

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	14
Datum verslag	02-07-2021
Insolventienummer	F.15/15/508
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000021720:F001
Datum uitspraak	28-10-2015

R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr A. de Groot mr M.A. le Belle

Algemene gegevens

Naam onderneming

VBK Groep	20-04-2018  8
V.B.K. Beheer B.V.	15-11-2018  9

Gegevens onderneming

Betreffende de faillissementen van de VBK Groep, hoofdvestiging gevestigd te (1627 LH) Hoorn, aan de Kernweg 37.	20-04-2018  8
--	---

Activiteiten onderneming

holding + werkmaatschappijen, welke maatschappijen voornamelijk bouwactiviteiten exploiteren	20-04-2018  8
--	---

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.	20-04-2018  8
--	---

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

20-04-2018

 8

Boedelsaldo

€ 80.095,64

20-04-2018

 8

€ 80.003,29

15-11-2018

 9

€ 116.328,44

11-06-2019

 10

€ 104.477,61

08-07-2020

 12

€ 172.877,61

29-01-2021

 13

€ 172.877,61

02-07-2021

 **14**

Verslagperiode

van

22-9-2017

20-04-2018

 8

t/m

20-12-2018

van

20-4-2018

15-11-2018

 9

t/m

15-11-2018

van

16-11-2018

11-06-2019

 10

t/m

31-5-2019

van

1-6-2019

18-12-2019

 11

t/m

30-11-2019

van

1-12-2019

08-07-2020

 12

t/m

24-6-2020

van

25-6-2020

29-01-2021

 13

t/m

26-1-2021

van

27-1-2021

02-07-2021

 **14**

t/m

25-6-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
8	16 uur 54 min
9	9 uur 6 min
10	17 uur 18 min
11	14 uur 18 min
12	18 uur 12 min
13	9 uur 42 min
14	16 uur 18 min
totaal	101 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



1.2 Lopende procedures

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



Verslag 8: Het faillissement van Moma Real Estate B.V. zal binnenkort bij gebrek aan baten worden opgeheven, zo heeft curator mr. R. Mulder te Haarlem laten weten.

1.3 Verzekeringen

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



1.4 Huur

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

20-04-2018



Toelichting

Verslag 8:

De afgelopen verslagperiode is er door curatoren (Le Belle) op een recent verzoek van de voormalige personeelsadministrateur gepoogd bij Aegon duidelijkheid te krijgen over de pensioenen van het personeel. Er zou ten behoeve van hen nog een "beleggingspot" bij Aegon staan die t.b.v. het personeel moet worden veiliggesteld, dit als beoogde pot om de pensioenen te indexeren althans in waarde te laten stijgen. Dit heeft nog de aandacht de komende periode. Aegon is dit vraagstuk aan het uitzoeken. De curator heeft Aegon gerappelleerd te antwoorden op de door hem ingediende vraagstelling.

Toelichting

De kwestie met Aegon heeft nog steeds de aandacht, het is voor Aegon een hele klus om uit te zoeken wat er nu precies is gebeurd met de "beleggingspot". Dit heeft nog een vervolg. De faillissementen van de vennootschappen V.B.K. Beheer B.V. en VBK Noord-West B.V. zullen mede ook vanwege deze kwestie nog niet kunnen worden afgewikkeld.

15-11-2018



9

Toelichting

Van Aegon is in de huidige verslagperiode een brief ontvangen met verantwoording van de status van het personeelspensioen. Hierover vindt nog overleg plaats met de voormalige administrateur van VBK Groep. De curator zal Aegon nog vragen om een nadere onderbouwing, dit in overleg met de voormalige administrateur.

11-06-2019



10

Toelichting

De nadere onderbouwing van Aegon is ontvangen, afronding zal plaatsvinden in de volgende verslagperiode.

18-12-2019



11

Toelichting

Aegon heeft inmiddels aanvullende gegevens aangeleverd. Helaas was dit verzoek bij Aegon en de behandelend curator blijven liggen. Met de voormalig salarisadministrateur van VBK vindt overleg plaats over de juistheid van de aangeleverde gegevens. Naar verwachting zal dit de komende verslagperiode zijn afgerond.

08-07-2020



12

Toelichting

De informatie van Aegon is nog steeds niet sluitend, nadere actie zal volgen.

29-01-2021



13

Toelichting

In de afgelopen periode heeft Aegon nadere informatie aangeleverd, waaronder de diverse pensioenovereenkomsten en relevante bijlagen. Ook alle berekeningen zijn onderbouwd.

Deze stukken zijn uitgebreid (telefonisch) met de contactpersoon doorgenomen; aldus heeft de curator een toelichting gekregen en zijn alle vragen adequaat beantwoord door Aegon.

Deze kwestie is afgedaan.

02-07-2021



14

2.2 Aantal in jaar voor faillissement**Personeelsleden**

1

20-04-2018



8

2.3 Ontslagaanzegging**2.4 Werkzaamheden personeel**

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Verslag 8:

20-04-2018

Met K. Dekker Bouw & Infra B.V. is ter afwikkeling van de V.O.F. , met goedkeuring van de rechter-commissaris een regeling getroffen. Een bedrag van € 122.500,-- is tegen finale kwijting aan de boedel overgemaakt. Dekker neemt alle toekomstige garantieverplichtingen op zich. Na ontvangst van de betaling is in overleg met Dekker de inschrijving bij de Kamer van Koophandel doorgehaald.



Met de combinatie V.O.F. Cofely/VBK is er nog geen voortgang, althans Cofely, inmiddels overgenomen door Engie reageert afhoudend op verzoeken van de curator. Men stelt dat sprake is van een zeer negatief resultaat van de VOF en dat er geen behoefte is dit nader te onderbouwen en hier nog tijd in te steken. Kennelijk vindt men de gezamenlijke uitschrijving van de VOF ook niet belangrijk. Curatoren beraden zich hoe hier verder mee om te gaan.

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Verslag 8:

De kwestie met PH II B.V. speelt nog, zie hetgeen hierboven onder verslag 7 is opgemerkt. De overige dossiers zijn afgewikkeld.

20-04-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,01

20-04-2018



Toelichting vordering van bank(en)

Verwezen wordt tevens naar de eerdere verslaglegging.

Verslag 8:

Er heeft inmiddels een uitkering plaatsgevonden aan Rabobank als pandhouder op de vordering van VBK Noord-West B.V. op PH II B.V. Er is een bedrag overgemaakt van € 842.105,--. Naar aanleiding daarvan heeft Rabobank als pandhouder haar vordering bijgesteld, volgens de bankafschrift bedraagt die nu € 37.045,76. Het wachten is op vervolgutkeringen die zullen ontstaan zodra er weer appartementen in het complex van PH II B.V. (de Middenweg te Heerhugowaard) worden verkocht. Als Rabobank als pandhouder is voldaan, zullen er ook nog bedragen toe vloeien aan VBK Noord-West B.V. Hierbij dient rekening te worden gehouden met het feit dat Velius mede-eigendom heeft van de betreffende vordering op PH II B.V. in verband met een eerdere (voor faillissement) cessie.

15-11-2018



Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van VBK Noord-West B.V. op PH II B.V. alsmede het aandeelhouderschap van V.B.K. Beheer B.V. in PH II B.V. leidt er eveneens toe dat deze faillissementen nog niet kunnen worden afgewikkeld. Er dienen nog steeds appartementen door PH II B.V. te worden verkocht, hieruit verwacht de boedel nog steeds opbrengsten. Met enige regelmaat is contact met de medeaandeelhouders van PH II B.V. omtrent de te volgen (verkoop)strategie.

11-06-2019



Toelichting vordering van bank(en)

Begin 2019 heeft er een afrekening plaatsgevonden met pandhouder Rabobank, die heeft hiermee haar vordering op VBK Noord-West B.V. voldaan gekregen. Het restant van de tussentijdse afdracht die PH II B.V. naar

aanleiding van de verkochte appartementen heeft gedaan, is verdeeld tussen Velius (als 50% eigenaar van de vordering van VBK Noord-West B.V. op PH II B.V.) en VBK Noord-West B.V. Dit heeft in het faillissement van VBK Noord-West B.V. geleid tot een uitkering aan Velius ad € 261.497,64 en een toevoeging aan de boedel van VBK Noord-West B.V. van een gelijk bedrag. Dit is weergegeven in het financieel verslag.

Nog steeds is een tiental appartementen niet verkocht en zijn er nog opbrengsten te verwachten uit de erfpachtaandelen die PH II B.V. in eigendom heeft, welke erfpachtrechten met enige regelmaat worden verkocht zodra een appartementseigenaar zijn appartementsrecht doorverkoopt/overdraagt.

Toelichting vordering van bank(en)

De situatie met de appartementen is onveranderd. Er vinden thans gesprekken plaats over een mogelijke exit van VBK tegen een afkoop van haar vordering. Hierbij is ook Velius betrokken als 50% eigenaar van de vordering van VBK Noord-West B.V. op PH II B.V. Mogelijk kan ind e volgende verslagperiode tot een afronding worden gekomen.

18-12-2019

 11

Toelichting vordering van bank(en)

Er is een regeling getroffen. De andere aandeelhouder heeft de aandelen van VBK Beheer B.V. in PH II B.V. gekocht voor een bedrag van € 1,-- en heeft voorts door middel van cessie de vordering van VBK Noord-West B.V. op PH II B.V. ad € 3.032.604,-- overgenomen voor een bedrag van € 1.058.682,05. Aangezien Velius voor 50% mede-eigenaar was van deze vordering is een bedrag van € 529.341,-- (= 50%) op de boedelrekening ontvangen.

08-07-2020

 12

5.2 Leasecontracten

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018

 8

5.3 Beschrijving zekerheden

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018

 8

5.4 Separatistenpositie

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018

 8

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018

 8

5.6 Retentierechten

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018

 8

5.7 Reclamerechten

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018

 8

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,01

20-04-2018

 8

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 0,01

20-04-2018



6.7 Boedelbijdrage

€ 0,01

20-04-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing, het betreft een oude vennootschap.

20-04-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Verwezen wordt naar de eerdere verslaglegging.

20-04-2018



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Verslag 8:

De boedel diende nog uitvoering te geven aan het doorhalen in het Kadaster van de ingeschreven vernietiging wegens pauliana. Dit bleek juridisch minder eenvoudig, namelijk vanwege het causale stelsel was de ingeschreven vernietiging onherroepelijk, aldus kon deze niet simpel worden herroepen. Op advies van de notaris is door middel van (door)leveringen de kwestie uiteindelijk geregeld en is Velius c.s. eigenaar geworden van het object te Grosthuisen. Dat was onderdeel van de getroffen schikking. De kosten van deze juridische bewerking zijn voldaan door de boedel.

20-04-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 114.988,61

20-04-2018

 8

Toelichting

UWV.

€ 157.207,47

15-11-2018

 9

€ 118.409,46

08-07-2020

 12

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.268.649,00

20-04-2018

 8

8.3 Pref. vord. UWV

€ 83.426,93

20-04-2018

 8

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Niet van toepassing.

20-04-2018

 8

8.5 Aantal concurrente crediteuren

42

20-04-2018

 8

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.205.472,53

20-04-2018

 8

€ 1.235.670,20

15-11-2018

 9

€ 1.170.761,80

08-07-2020

 12

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 7:

Gelet op de stand van de boedels in relatie tot de omvang van de boedelcrediteuren en preferente crediteuren, is niet te verwachten dat er aan concurrente crediteuren een uitkering zal worden gedaan. Aan de concurrente crediteuren zal deze mededeling worden gedaan, opdat zij in staat zijn om btw op openstaande posten terug te vragen.

20-04-2018

 8

Verslag 8:

De curator heeft de concurrente crediteuren de mededeling in onderhavige verslagperiode gedaan.

Het faillissement zal vereenvoudigd worden afgewikkeld. Er zal na de voldoening van de boedel crediteuren nog een bedrag resteren om een gedeeltelijke uitkering te doen aan de (hoog) preferente crediteuren.

02-07-2021

 14

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In verband met het aanwezige boedelsaldo zal het faillissement naar verwachting worden voorgedragen voor opheffing gebrek aan baten.

08-07-2020

 12

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

20-04-2018

 8

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Nagenoeg alle activa welke een combinatie vormden met werken, zijn verkocht. Er resteert evenwel nog een flink aantal activiteiten:

20-04-2018

 8

- Afwikkeling combinaties; Met name: v.o.f. Dekker/VBK, deze is afgewikkeld en v.o.f. Cofely/VBK.
- Beoordeling rekening-courant bij Aegon (in verband met pensioenrechten deel van het personeel).
- Bankrekening VBK/BSB afwikkelen, er staat nog een creditbedrag van €

1.750,--

- Ophelderen pensioenvraagstuk Aegon.

Verslag 8:

De hierboven genoemde zaken dienen nog te worden afgewikkeld.

- Afwachten verkoopresultaten en opbrengsten appartementen in PH II B.V.; 15-11-2018
- Ophelderen pensioenvraagstuk Aegon (rekening-courant bij Aegon: "beleggingspot").  9

V.O.F. Cofely/VBK is afgewikkeld en de bankrekening van VBK/BSB is ook reeds afgewikkeld.

De actiepunten verslag 9 zijn onverminderd aan de orde in verslag 10. 11-06-2019
 10

Pensioenvraagstuk nog niet geheel opgehelderd. Mogelijke afkoop van de vordering van VBK Noord-West (en Velius) is onderwerp van overleg. 18-12-2019
 11

Het pensioenvraagstuk is nog niet geheel opgehelderd. De behandelend curator hoopt dit in de komende verslagperiode te doen, zodat het faillissement kan worden afgewikkeld. 08-07-2020
 12

Ondanks verzoeken, telefoon en rapellen komt Aegon nog niet af met sluitende informatie. 29-01-2021
De curator zal in overleg treden met de rechter-commissaris omtrent de vervolgaanpak.  13

De kwestie met Aegon is afgedaan. Zie 2.1. De curatoren zullen de vereenvoudigde afwikkeling van het faillissement in gang zetten. **02-07-2021**
 **14**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In de volgende verslagperiode zullen curatoren trachten waar mogelijk de faillissementen af te wikkelen; in ieder geval zal dit voor het faillissement VBK Noord-West B.V. nog langer gaan duren. Evenals voor VBK Zuid B.V., hierin zit de combinatie V.O.F. Cofely/VBK. Dit geldt ook voor VBK Beheer B.V., vanwege de pensioenkwesitie.

20-04-2018



8

Voor de verslaglegging van de faillissementen van VBK Betontechniek B.V., VBK Bouwplan B.V., VBK Leidingtechniek B.V., VBK Materieel B.V., VBK Noord B.V. en VBK Zuid B.V. is uitstel verzocht in verband met het voornemen de afwikkeling hiervan op korte termijn op te starten. VBK Zuid B.V. kan nog niet afgewikkeld worden in verband met de hiervoor genoemde combinatie V.O.F. Cofely/VBK, maar in de overige vennootschappen zal binnenkort eindverslag worden gedaan.

De vennootschappen waarbij nog zaken spelen die afgerond dienen te worden voordat daadwerkelijk overgegaan kan worden tot afwikkeling van het faillissement zijn de volgende:

- V.B.K. Beheer B.V.;
- VBK Noord-West B.V.;
- VBK Zuid B.V.

De afwikkeling van VBK Beheer B.V. en VBK Noord-West B.V. zal in verband met de positie in PH II B.V. nog op zich laten wachten. Verwacht wordt voorts dat in de komende verslagperiode de kwestie met Aegon geheel opgehelderd wordt. In de faillissementen VBK Noord B.V. en VBK Materieel B.V. is reeds eindverslag gedaan. In VBK Noord B.V. is de boedel OB ontvangen en zal er op korte termijn een verzoek tot vereenvoudigde afwikkeling worden gedaan. In VBK Materieel B.V. is het nog wachten op de aanslag boedel OB (te betalen) voordat een verzoek tot vereenvoudigde afwikkeling kan worden gedaan. De overige faillissementen van de VBK-entiteiten (behoudens dus VBK Beheer B.V. en VBK Noord-West B.V.) zijn reeds afgewikkeld.

11-06-2019



10

VBK Noord B.V. en VBK Materiaal B.V. zijn afgewikkeld. VBK Noord-West B.V. en VBK Beheer B.V. zijn nog niet in het stadium van afwikkelen.

18-12-2019



11

De afwikkeling van VBK Noord-West B.V. is in gang gezet. De afwikkeling van VBK Beheer B.V. zal naar verwachting na de komende verslagperiode kunnen worden opgestart.

08-07-2020



12

Afwikkelingstermijn hangt nog af van de kwestie Aegon.

29-01-2021



13

Binnen enkele maanden.

02-07-2021



14

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Niet van toepassing. Dit betreft het eindverslag.

02-07-2021



14

Bijlagen