

Faillissementsverslag nr. 02
ex artikel 73a Fw
tevens zijnde eindverslag
(13 december 2016)

Betreffende:

Warmex Facilitair Bedrijf B.V. gevestigd te 1764 GK Breezand aan de Wijdenes Spaansweg 57, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 37149705;

faillissementsdatum	: 26 juli 2016
faillissementsnummer	: F. 15/16/286
faillissementsrekening	: NL81 KASA 0223358827
saldo faillissementsrekening	: € 0,--
rechter-commissaris	: mr. M. Goedhuis-Visser
curator	: mr. M.A. Le Belle
faillissementsmedewerksters	: E.S.J. Ockeloën, L.H. Schellevis S.B.E.M. Dellelijn
adres curator	: Nassaulaan 30, Postbus 409 1800 AK Alkmaar
activiteiten onderneming	: Handel in eigen onroerend goed; Boekhoudkantoren
omzetgegevens	:
personeel gemiddeld aantal	: 0
verslagperiode	: 14 september 2016 t/m 9 december 2016
bestede uren in verslagperiode	: (1 september 2016 t/m 9 december 2016
bestede uren totaal	: (t/m 9 december 2016) 19:39

Inleiding:

Het faillissement is aangevraagd door N.V. Nuon Sales Nederland.

1. Inventarisatie

1.1. Directie en organisatie

Verslag 01: Curanda maakt/maakte onderdeel uit van de groep bedrijven van Piet Warmerdam en was 100% dochter van Piet Warmerdam Holding B.V. Deze vennootschap is niet failliet. Tot 2013 had de holding en had Piet Warmerdam een groot aantal vennootschappen onder zich, er was sprake van een bedrijf met tientallen werknemers, werkzaam in de handel van bloemen en planten.

Een aantal van de vennootschappen van Warmerdam c.q. de holding zijn reeds failliet, onder andere Antha van Hienen B.V., 't Duinpannetje B.V., Bloemlust Breezand B.V., deze faillissementen zijn behandeld door curator Sweens te Den Helder. Ook de onderneming Warmex B.V. is gefailleerd, faillissementsnummer F.15/15/65, curator mr. Dunselman te Alkmaar. De laatste jaren zou curanda niet operationeel meer zijn geweest. Overigens stelde curanda onroerend goed ter beschikking, althans verzorgde zij de exploitatie van het onroerend goed ten behoeve van de andere vennootschappen van het concern. Bij gebrek aan activiteiten ten gevolge van de verschillende faillissementen is ook curanda inactief geworden.

Van curanda is Piet Warmerdam Holding B.V. de bestuurder en van deze holding zijn Petrus Leonardus (Piet) Warmerdam, geboren 07-07-1959 en Anita Warmerdam-Witte, geboren 03-12-1967, bestuurders. Zij zijn woonachtig Korte Belkmerweg 44, 1756 CD 't Zand.

Verslag 2: Voor een bespreking op 23 september 2016 heeft de curator de heer Warmerdam uitgenodigd, alsmede de boekhouder van de gefailleerde onderneming, mevrouw Van der Meer. De heer Warmerdam heeft wegens ziekte afgezegd.

1.2. Winst en verlies

Verslag 01: Vanaf 2013 is er niet deugdelijk boekgehouden, eerst onlangs is een soort van reconstructie van de boekhouding opgesteld. Onderstaande cijfers zijn opgenomen uit deze reconstructie:

2014	€ 537.844,-- (verlies)
2015	€ 282.096,-- (verlies)
2016	geen cijfers

1.3 Balanstotaal

Verslag 01:

2014	€ 406.211,--
2015	€ 3.664,--
2016	geen cijfers

1.4 Lopende procedures

Verslag 01: Geen.

1.5 Verzekeringen

1.6 Huur

Verslag 01: Niet van toepassing.

1.7 Oorzaken faillissement

Verslag 01: Volgens de indirect bestuurder, Piet Warmerdam, is het allemaal begonnen met de opzegging van de financiering door Rabobank. Rabobank wilde dat hij derivatencontracten zou sluiten. Toen hij dit weigerde, is de financiering opgezegd, aldus de bestuurder. Dit heeft voor alle bedrijven van Warmerdam desastreuze gevolgen gehad, doorgaans leidde dit tot een faillissement. Alle activa, van alle bedrijven zijn al dan niet na faillissement verkocht en het gehele concern is ontmanteld.

2. Personeel

Verslag 01: Geen.

3. Activa

Verslag 01: Geen

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Verslag 01: In onderzoek.

Verslag 02: Door de curator is onderzoek gedaan naar de debiteur NL.Jobs. Gebleken is dat de facturen volledig waren voldaan. Mevrouw Van der Meer, die de boekhouding op orde heeft gebracht, kon in een bespreking berichten dat in het verleden debiteuren ook rechtstreeks aan crediteuren van gefailleerde onderneming betaald hebben. De curator heeft dit ook geconstateerd.

4.2 Opbrengst

Verslag 02: Niet van toepassing.

4.3 Boedelbijdrage

Verslag 02: Niet van toepassing.

5. Bank / Zekerheden

5.1. Vordering van banken

Verslag 01: Naar zeggen van Piet Warmerdam heeft een investeerder, de heer H. Meijer te Bergen NH, de positie van Rabobank overgenomen en heeft Rabobank kwijting verleend aan alle vennootschappen.

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Boedelbijdragen

5.6 Eigendomsvoorbehoud

5.7 Reclamerechten

5.8 Retentierechten

Verslag 01: Niet van toepassing.

6. Doorstart/ Voortzetten

Verslag 01: Niet van toepassing.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verslag 01: De boekhouding is eerst recent (voorjaar 2016) gereconstrueerd, in de jaren 2013 tot en met 2016 is niet zorgvuldig boekgehouden.

Verslag 02: Er heeft op 23 september 2016 een gesprek plaatsgevonden met mevrouw Van der Meer. Mevrouw Van der Meer heeft nader informatie gegeven over de gereconstrueerde boekhouding. Deze werd samengesteld aan de hand van de bankafschriften. Bij de ING Bank werd een rekening aangehouden op naam van de gefailleerde onderneming, doch deze werd tevens gebruikt door andere vennootschappen (Piet Warmerdam Holding B.V. en Warmex Vastgoed B.V.)

7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 01:

2012: 30-10-2013;

2013: 24-05-2016;

2014: 24-05-2016.

De conclusie is dat de boekjaren 2013 en 2014 te laat zijn gedeponeerd. Dat leidt tot de vaststelling dat de bestuurder zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en dat wordt vermoed dat onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Gelet op het feit dat jarenlang geen administratie is gevoerd, is er een mogelijke aanleiding de bestuurder hierop aan te spreken, echter eerst zal nog nader onderzoek worden gedaan.

Verslag 02: De curator heeft nader onderzoek gedaan. Ondanks het feit dat er naar de mening van de curator niet is voldaan aan de boekhoudplicht geldt dat door de curator geen acties richting de bestuurder genomen zullen worden uit hoofde van onbehoorlijk bestuur etc. Dit omdat het de curator is gebleken dat de bestuurder geen verhaal biedt met betrekking tot een eventuele vordering uit hoofde van onbehoorlijk bestuur.

7.3 Goedkeuring verklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 01: Niet van toepassing.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Verslag 01: zie 7.2

Verslag 02: Zie 7.2

7.6 Paulianeus handelen

Verslag 01: In onderzoek.

Verslag 02: Zie 7.2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Verslag 01: (nog) niet bekend.

Verslag 02: Idem

8.2 Preferente vordering van de fiscus

Verslag 01: (nog) niet bekend.

Verslag 02: Idem

8.3 Preferente vordering van het UWV

Verslag 01: niet bekend.

Verslag 02: Idem

8.4 Andere preferente crediteuren

Verslag 01: (nog) niet bekend.

Verslag 02: Idem

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Verslag 01: 9

Verslag 02: Idem

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Verslag 01: € 102.462,13

Verslag 02: Idem

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 01: Onbekend.

Verslag 02: Opheffing bij gebrek aan baten.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 01: Onbekend.

Verslag 02: Binnen enkele weken.

9.2. Plan van aanpak

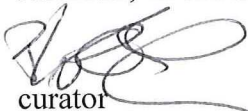
Verslag 01: Onderzoek naar activa, debiteuren en (onbehoorlijk) bestuur.

Verslag 02: Het faillissement zal worden voorgedragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel.

9.3 Indiening volgend verslag

Verslag 02: Niet van toepassing.

Alkmaar, 13 december 2016



curator