

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	18
Datum verslag	06-11-2025
Insolventienummer	F.15/18/323
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000079945:F001
Datum uitspraak	13-11-2018

R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr M.V. Vermeij

Algemene gegevens

Naam onderneming

Tegel Outlet Haarlemmermeer B.V.	17-12-2018
	 1

Gegevens onderneming

Gevestigd en kantoorhoudende te (2131 PZ) Hoofddorp, aan de Paxlaan 10.	17-12-2018
KvK-nummer: 63250802	 1

Activiteiten onderneming

Winkels in tegels, groothandel in tegels en plavuizen, detailhandel via internet in huis- en tuinartikelen, groot- en kleinhandel in tegels alsmede verkoop via internet.	17-12-2018
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 219.067,00	€ -21.348,00	€ 69.824,00
2016	€ 469.398,00	€ 23.650,00	€ 108.039,00
2017	€ 380.510,00	€ 6.007,00	€ 120.117,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

17-12-2018

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

17-12-2018

 1

€ 25,65

01-04-2019

 2

€ 25,65

16-07-2019

 3

€ 264,53

17-01-2020

 5

€ 264,53

17-04-2020

 6

€ 1.764,05

14-07-2020

 7

€ 714,00

21-10-2020

 8

€ 2.964,00

14-04-2021

 9

€ 5.264,00

20-10-2021

 10

€ 7.064,00

22-04-2022

 11

€ 7.064,00

25-10-2022

 12

€ 1.257,03

12-05-2023

 13

Toelichting

faillissementskosten zijn betaald.

€ 274,10

09-11-2023

 14

€ 1.787,53

08-05-2024

 15

Toelichting

In verband met de verjaringstermijn is aangifte omzetbelasting over de boedelperiode gedaan tot 12 oktober 2023. Dit heeft geleid tot een teruggave van € 1.491,--.

€ 1.805,82

04-11-2024
16

€ 1.828,46

06-11-2025
18

Verslagperiode

van
13-11-2018

17-12-2018
1

t/m
16-12-2018

van
16-12-2018

01-04-2019
2

t/m
31-3-2019

van
1-4-2019

16-07-2019
3

t/m
14-7-2019

van
15-7-2019

17-01-2020
5

t/m
16-1-2020

van
17-1-2020

17-04-2020
6

t/m
16-4-2020

van
17-4-2020

14-07-2020
7

t/m
13-7-2020

van

21-10-2020

15-7-2020	 8
t/m	
20-10-2020	
van	14-04-2021
21-10-2020	 9
t/m	
12-4-2021	
van	20-10-2021
13-4-2021	 10
t/m	
18-5-2021	
van	22-04-2022
19-5-2021	 11
t/m	
20-4-2022	
van	25-10-2022
21-4-2022	 12
t/m	
24-10-2022	
van	12-05-2023
25-10-2022	 13
t/m	
8-5-2023	
van	09-11-2023
9-5-2023	 14
t/m	
2-11-2023	
van	08-05-2024
3-11-2023	 15
t/m	
6-5-2024	
van	04-11-2024
7-5-2024	 16

t/m

24-10-2024

van

6-5-2025

t/m

3-11-2025

06-11-2025

 18

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	0 uur 0 min
2	0 uur 0 min
3	0 uur 0 min
4	7 uur 3 min
5	5 uur 36 min
6	1 uur 24 min
7	9 uur 45 min
8	2 uur 54 min
9	1 uur 24 min
10	1 uur 42 min
11	1 uur 54 min
12	3 uur 0 min
13	7 uur 12 min
14	9 uur 0 min
15	4 uur 0 min
16	2 uur 57 min
17	3 uur 27 min
18	3 uur 6 min
totaal	64 uur 24 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van Tegeloutlet Haarlemmermeer B.V. is de heer Martin Rob Holthuis. 17-12-2018
 1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures. 17-12-2018
 1

1.3 Verzekeringen

Niet bekend. 17-12-2018
 1

1.4 Huur

Tegeloutlet Haarlemmermeer B.V. huurt een pand aan de Paxlaan 10 te Hoofddorp. De huur is door de curator opgezegd. Het pand is op 14 december 2018 aan de verhuurder opgeleverd. Met de verhuurder is door de curator overeengekomen dat de boedelvordering over de opzegtermijn zal worden beperkt tot 2 maanden. 17-12-2018
 1

Op 14 december 2018 heeft de oplevering aan de verhuurder plaatsgevonden. 01-04-2019
 2

1.5 Oorzaak faillissement

De onderneming werd gedreven via een soft franchise formule waarbij de voorraad gezamenlijk met de andere Tegeloutlet vestigingen gezamenlijk werd ingekocht. Door de bestuurder is aangegeven dat de start van de onderneming redelijk goed ging. Na 2016 liep de omzet echter steeds verder terug. Onder meer de aanvragen van klanten via internet liepen terug. De bestuurder heeft het idee dat de leads die via de gezamenlijke website van de franchisenemers binnenkwamen niet eerlijk werden verdeeld. De franchisegever beheerde die website. Door de bestuurder is verder aangegeven dat hij vooral na zijn echtscheiding (1,5 jaar na de start van de onderneming) te veel geld aan de onderneming heeft onttrokken. Er is sprake van een aanzienlijke rekening-courantvordering op de bestuurder. 17-12-2018
 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

17-12-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

17-12-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
9-1-2023		Niet van toepassing
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn zeer beperkte voorraden en bedrijfsmiddelen/inventaris aangetroffen. 17-12-2018
Deze bedrijfsmiddelen/inventaris en voorraad zijn gelet op de geringe waarde  1
van deze zaken niet voor een voor de boedel batige wijze te vereffenen.

De voor vereffening vatbare activa (zeer beperkte qua omvang) is door de 01-04-2019
curator opgeslagen om in een veiling te worden ondergebracht.  2

De betreffende activa is verkocht. Bruto opbrengst: € 240,10 excl. BTW 16-10-2019
 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen zaken van noemenswaardige waarde aangetroffen op de bodem. 17-12-2018
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie 3.5

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er stonden nog een aantal opdrachten uit aan klanten. Voor deze opdrachten 17-12-2018
waren de benodigde producten echter nog niet aangeschaft, zodat de  1
onderhanden werk portefeuille geen waarde vertegenwoordigde.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet van toepassing

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er is sprake van een aanzienlijke rekening-courantvordering op de bestuurder. Volgens de grootboekadministratie bedraagt deze vordering € 124.725,91. Mogelijk bestaan er ook vorderingen op derden. In onderzoek.	17-12-2018  1
Door de curator is een verhaalsonderzoek gestart. De curator zal in overleg treden met de bestuurder en eventuele derden ten aanzien van het incasseren van de vorderingen. De bestuurder geeft aan momenteel geen vaste verblijfplaats en geen inkomen te hebben.	
Er heeft een bespreking plaatsgevonden tussen de bestuurder en de curator ten aanzien van het voldoen van de rekening-courantschuld. Door de bestuurder is toegezegd om een voorstel te doen met betrekking tot het treffen van een betalingsregeling.	01-04-2019  2
De getroffen regeling is niet nagekomen. Met toestemming van de rechter-commissaris is de bestuurder gedagvaard. De zaak staat op 23 oktober 2019 voor vonnis.	16-10-2019  4
Op 23 oktober 2019 is er een verstekvonnis gewezen. De bestuurder dient aan hoofdsom een bedrag van € 124.725,91 aan de boedel te voldoen. Te vermeerderen met rente en kosten. De curator is in overleg met de bestuurder om te bezien of er een voor de boedel acceptabele betalingsregeling getroffen kan worden.	17-01-2020  5
Tot op heden is geen betalingsregeling getroffen.	17-04-2020  6
Er is beslag gelegd onder de werkgever van de bestuurder. De werkgever heeft echter tot op heden geen verklaring afgelegd over hetgeen onder het beslag valt. De curator zal de rechter-commissaris verzoeken een zogenoemde verklaringsprocedure (ex art. 477a Rv) te starten tegen de betreffende werkgever.	
De dagvaarding tegen de werkgever is uitgebracht. Daarop heeft de werkgever alsnog de verklaring afgelegd. De maandelijkse afdrachtplicht bedraagt € 483,80/ De achterstand in afdracht is inmiddels ontvangen op het verschuldigde vakantiegeld na. Ook de proceskosten zijn voldaan. Afgedragen t/m juni: € 2.089,79 waarvan een gedeelte ad € 483,80 zich onder de deurwaarder bevindt.	14-07-2020  7
Afgedragen t/m oktober: € 3.054.	21-10-2020  8
afgedragen t/m 13 april 2021: € 5.952,80	14-04-2021  9
afgedragen t/m 18 oktober 2021: € 6.805,99	20-10-2021  10
afgedragen t/m 21 april 2022: € 8.605,99	22-04-2022  11
€ 8.872,97 door de boedel ontvangen.	25-10-2022

Afgedragen tot 28 oktober 2022: € 8.788,47

 12

12-05-2023

 13

De rechter-commissaris heeft toestemming gegeven voor een schikking/ betalingsregeling met de bestuurder.

09-11-2023

 14

Overeengekomen is dat er een totaalbedrag van € 11.500,-- wordt betaald in 7 maandelijkse termijnen van € 1.500,-- en een laatste termijn van € 1.000,--. De eerste termijn zal uiterlijk op 1 december 2023 worden voldaan. De daaropvolgende termijnen zullen steeds uiterlijk de eerste van de maand worden voldaan.

De betalingsregeling is ontbonden. De vordering op de bestuurder lijkt op dit moment niet incasseerbaar.

06-11-2025

 **18**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Door de bestuurder is een voorstel gedaan met betrekking tot een betalingsregeling. De betalingsregeling wordt echter niet nagekomen. De curator zal toestemming aan de rechter-commissaris vragen om tot dagvaarding over te gaan.

16-07-2019

 3

Er is een dagvaarding opgesteld en uitgebracht.

16-10-2019

 4

De procedure is t.g.v. de verklaring en betaling inmiddels ingetrokken. De curator zal de tijdige afdrachten blijven monitoren.

14-07-2020

 7

De werkgever heeft via de deurwaarder laten weten dat het dienstverband met de bestuurder zal eindigen. Verder is er een achterstand ontstaan in de afdracht. Indien nodig zal de curator de afdracht via een procedure afdwingen.

21-10-2020

 8

Het dienstverband is verlengd. Door de werkgever wordt voldaan aan de afdrachtplicht. De curator zal dit blijven monitoren.

14-04-2021

 9

De deurwaarder heeft aangegeven dat het dienstverband op 20 oktober 2021 is geëindigd. Er zijn nog geen nieuwe inkomstenbronnen aangetroffen. De curator zal nader onderzoek doen.

22-04-2022

 11

Er is recent beslag gelegd onder de ABN AMRO bank. Er was sprake van een banksaldo van € 421,--.

25-10-2022

 12

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

17-12-2018

 1

5.2 Leasecontracten

Er waren twee leaseovereenkomsten. De leasegevers zijn geïnformeerd en hebben afspraken gemaakt met de bestuurder over het retourneren van de auto's.

17-12-2018



De leaseauto's zijn geretourneerd.

01-04-2019



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal crediteuren heeft een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. De goederen die onder eigendomsvoorbehoud vallen zijn grotendeels op 14 december 2018 aan de betreffende schuldeisers uitgeleverd. De resterende eigendomsvoorbehouden zullen op korte termijn worden afgewikkeld.

17-12-2018



De eigendomsvoorbehouden zijn bij het opleveren van het huurpand afgewikkeld.

01-04-2019



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

17-12-2018



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

17-12-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

17-12-2018



Aan de boekhoudplicht is voldaan.

01-04-2019



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2015 is op 15 januari 2018 gedeponeerde. De jaarrekening van 2016 is op dezelfde datum gedeponeerde. De jaarrekening van 2017 is op 1 november 2018 gedeponeerde. De jaarrekening 2015 is derhalve in ieder geval te laat gedeponeerde.

17-12-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

17-12-2018

 1

Niet van toepassing.

01-04-2019

 2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

17-12-2018

 1

Niet van toepassing. De vennootschap is op 5 mei 2015 opgericht en is derhalve een zogenoemde Flex BV.

01-04-2019

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

17-12-2018

 1

Toelichting

De bestuurder biedt geen verhaal. Het onderzoek wordt beëindigd.

06-11-2025

 18

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

17-12-2018

 1

In onderzoek

Toelichting

De bestuurder biedt geen verhaal. Het onderzoek wordt beëindigd.

06-11-2025

 18

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Mogelijk dat de onttrekkingen in rekening-courant als onbehoorlijk bestuur zijn aan te merken.

01-04-2019

 2

De bestuurder biedt geen verhaal. Het onderzoek wordt beëindigd.

06-11-2025

 18

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Afhankelijk van onder andere de verdere afwikkeling van de rekening-courantpositie van de bestuurder zal de curator een afweging maken ten aanzien van eventuele verdere acties met betrekking tot mogelijk onbehoorlijk bestuur.

01-04-2019

 2

ongewijzigd.

16-07-2019

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

17-12-2018

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 87.137,00

17-12-2018

 1

€ 92.826,00

01-04-2019

 2

€ 92.826,00

16-07-2019

 3

€ 101.488,00

17-04-2020

 6

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

17-12-2018

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

17-12-2018

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15	17-12-2018  1
26	01-04-2019  2
28	16-07-2019  3
29	17-04-2020  6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 55.436,85	17-12-2018  1
€ 73.729,16	01-04-2019  2
€ 76.685,46	16-07-2019  3
€ 76.913,07	17-04-2020  6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	17-12-2018  1
Opheffing bij gebrek aan baten.	09-11-2023  14

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures. 17-12-2018
 1

Zie onder 4.1. 16-10-2019
 4

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Rechtmatigheidsonderzoek, verhaalsonderzoek en incasseren vorderingen. 17-12-2018
 1

Ongewijzigd. 01-04-2019
 2

De uitkomst van de procedure afwachten en vervolgens een eventueel vonnis op de bestuurder executeren. 16-10-2019
 4

Ongewijzigd. 17-01-2020
 5

- Het vonnis op de bestuurder executeren;
 - Het starten van een verklaringsprocedure.
- 17-04-2020
-
- 
- 6

De verklaring van de werkgever is ontvangen. Zie verder onder 4.1. De curator zal andere verhaalsmogelijkheden blijven onderzoeken ten behoeve van de executie van het vonnis op de bestuurder. 14-07-2020
 7

Ongewijzigd: monitoren van afdrachtplicht en eventuele andere verhaalsmogelijkheden. 14-04-2021
 9

Onderzoek verhaalsmogelijkheden en onderzoek verdere afdrachtplicht voormalig werkgever van bestuurder. 22-04-2022
 11

Onderzoek verhaalsmogelijkheden. 25-10-2022
 12

Ongewijzigd.	12-05-2023 13
Toezen op nakoming betalingsregeling met de bestuurder.	09-11-2023 14
De betalingsregeling is niet nagekomen en is door de curator ontbonden. De curator zal de verhaalsmogelijkheden monitoren en in overleg treden met de bestuurder m.b.t. het treffen van een nieuwe betalingsregeling.	08-05-2024 15
Ongewijzigd.	04-11-2024 16
De curator zal verhaalsmogelijkheden blijven onderzoeken.	06-05-2025 17
De curator gaat over tot beëindiging van het faillissement. De bestuurder biedt geen verhaal.	06-11-2025 18

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 17-12-2018
1

Ongewijzigd. 17-04-2020
6

Dit betreft een eindverslag **06-11-2025**
18

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Dit betreft een eindverslag **06-11-2025**
18

Bijlagen

Bijlagen