

Gegevens		Resumé	
Gegevens curanda		Stadium afwikkeling vorderingen	
Failissement/Surveillance/Schuldsanering	Failissement	☐ Verificatievergadering heeft plaatsgevonden	
Naam	Yosies Vastgoed B.V.		
Adres	Noorderkade 302		
Postcode & Plaats	1823 CJ Alkmaar		
Kamer van Koophandelnummer	69153493		
Aantal personeelsleden	0		
Telefoonnummer	06-36578570		
Faxnummer			
Email			
BTW-Plichtig	☒ BTW plichtig		
Gegevens curator		Samenvatting vorderingen	
Curator/bewindvoerder	Curator	Boedelvorderingen [1]	
Naam	mr. S. Jansen	Ingediende preferente vorderingen [1] (Nog) niet ingediende pref. Vorderingen [0] Ingediende concurrente vorderingen [6] (Nog) niet ingediende conc. Vorderingen [0] Ingediende achtergestelde vorderingen [0] (Nog) niet ingediende achtergestelde vord. [0]	
Datum beëdiging	22 mei 2013	726,00	
Dossiernummer	89754	1.066,80	
Gegevens rechtbank			
Rechter-commissaris	J.J. Dijk		
Datum uitspraak	27 november 2018		
Insolventienummer	F15/18/336		
Rechtbank	Noord-Holland		
Bancaire gegevens			
Rekeningnummer boedelrekening	NL32KASA022671785		
Saldo boedelrekening	4.131,75		
		0 20% 40% 60% 80% 100% ■ Boedelvorderingen [1] ■ Ingediende preferente vorderingen [1] ■ Ingediende concurrente vorderingen [6] ■ Ingediende achtergestelde vorderingen [0]	
Samenvatting actief			
Gerealiseerd actief inclusief omzetbelasting (totaal A)		4.131,75	
Vrij actief		3.575,25	
Uit te delen actief		2.975,25	

Financieel verslag per 15-04-jjjj

Naam	Yosies Vastgoed B.V.
Curator	mr. S. Jansen
Rechter-Commissaris	J.J. Dijk
Insolventienummer	F15/18/336

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

A. Baten	Incl. B.T.W.	B.T.W.
A.I Vrij actief		
1. Immateriële vaste activa		
- Goodwill	€ -	€ -
- Handelsnaam	€ -	€ -
- I.E. Rechten	€ -	€ -
Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten	€ -	€ -
Af: kosten	€ -	€ -
	€ -	€ -
2. Materiële vaste activa		
a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	€ -
Af: kosten	€ -	€ -
	€ -	€ -
b - Inventaris, machinerieën	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	€ -
Af: kosten	€ -	€ -
	€ -	€ -
c - Vervoermiddelen	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	€ -
Af: kosten	€ -	€ -
	€ -	€ -
3. Financiële vaste activa		
a - Deelnemingen	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	€ -
Af: kosten	€ -	€ -
	€ -	€ -
b - Intercompanyvorderingen	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	€ -
Af: Kosten	€ -	€ -
	€ -	€ -
4. Voorraden/OHW		
- Voorraden	€ 3.206,50	€ 556,50
- OHW	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	€ -
Af: kosten	€ -	€ -
	€ 3.206,50	€ -
5. Debiteuren		
- Boedeldebiteuren	€ -	€ -
- Pré-faillissement	€ -	€ -
Af: rechten van derden	€ -	€ -
Af: kosten	€ -	€ -
	€ -	€ -
6. Liquide middelen		
- Kas	€ -	€ -
- Bank	€ 925,25	€ 925,25
	€ 925,25	€ -
7. Overige baten		
- Bankrente	€ -	€ -
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -	€ -
- Restituties	€ -	€ -
- 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen	€ -	€ -
- Boedelbijdrage(-n)	€ -	€ -
-	€ -	€ -
	€ -	€ -
Totaal vrij actief	€ 4.131,75	€ 556,50

A.2 Gebonden actief

8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw				
- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
		€		
9. Opbrengst retentierecht				
- Retentierecht 60 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		
10. Opbrengst 3:287 BW				
- Schadepenningen 3:287 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		
11. Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)				
- Opbrengst 3:284 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		
12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap				
- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
		€		
13. Opbrengsten overige gebonden activa				
- Opbrengsten overige gebonden activa	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
		€		
Totaal gebonden actief		€		€

A.3 57 lid 3 Fw - Actief

14. Bodemzaken				
- Inventaris, machinerieën [bodemzaken]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	-	€	-
		€		€
Extracomptabele opbrengst bodemzaken				
- Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst builen boedel]	€	-		
			Extracomptabel	
15. Opbrengst 138 Waterschapswet				
- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		
16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw				
- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		€
Totaal 57 lid 3 Fw-actief		€		€
Totaal actief		€	4.131,75	€
				556,50

B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
1. Super-preferent			
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€
b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	-	€
2. Preferent			
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-	
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-	
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-	
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-	
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€
3. Concurrent			
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-	
b. Huur	€	-	€
c. Taxatiekosten	€	-	€
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€
	€	-	€

C. Thans nog beschikbaar			
Totaal A (incl. BTW)	€	4.131,75	
Totaal B (incl. BTW)	€	-	
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)	€	-	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	€	-	
Saldo boedelrekening	€	4.131,75	

D. Nog te betalen algemene faillissementskosten			
1. Super-preferent			
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€
b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	-	€
2. Preferent			
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-	
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-	
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-	
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-	
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€
3. Concurrent			
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-	
b. Huur	€	726,00-	€ 126,00-
c. Taxatiekosten	€	-	€
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€
	€	726,00-	€ 126,00-

E. Omzetbelasting			
Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	556,50
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	126,00-
		€	430,50
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte		€	-
Af te dragen omzetbelasting		€	430,50
Af te dragen Rentekas-BTW		€	-

F. Berekening (voorlopig) tekort			
1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€	4.131,75	
2. Nagekomen baten (rente)	€	-	
3. Af te dragen omzetbelasting (E)	€	430,50-	
	€	3.701,25	
Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)	€	726,00-	
Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo	€	2.975,25	
Af: ingediende preferente vorderingen	€	1.066,80	
Af: ingediende concurrente vorderingen	€	24.592,64	
Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	-	
Voorlopig tekort	€	22.684,19-	

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en

berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw