

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	9
Datum verslag	22-02-2021
Insolventienummer	F.15/18/43
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000023356:F003
Datum uitspraak	06-02-2018

R-C	mr. M. Wouters
Curator	mr R. Mulder

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hof Bouwgroep B.V.

11-07-2018



Gegevens onderneming

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Fw. Aan dit verslag kun-nen geen rechten worden ontleend.

11-07-2018



De verslagen zijn gepubliceerd op de website van Pot Jonker Advocaten:
www.potjonker.nl

Dit verslag betreft:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Hof Bouwgroep B.V. statutair gevestigd te Alkmaar en kantoorhoudende aan de Fluorietweg 19A te (1812 RR) Alkmaar (hierna: "Hof Bouwgroep of de "Vennootschap");

Activiteiten onderneming

De Vennootschap is een tussenholding die behoort tot een groep die – kort gezegd – haar activiteiten richtte op het gebied van projectontwikkeling, woningbouw, utiliteitsbouw, etc.

11-07-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 186.000,00	€ 48.348,00	€ 61.411,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend aan de aanwezige administratie.

11-07-2018

 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

11-07-2018

 2

Boedelsaldo

€ 581,93

11-07-2018

 2

€ 581,93

01-11-2018

 3

€ 581,93

21-02-2019

 4

€ 581,93

16-05-2019

 5

€ 581,93

03-09-2019

 6

€ 581,93

10-03-2020

 7

€ 581,93

20-08-2020

 8

€ 581,93

22-02-2021

 9

Verslagperiode

van

21-3-2018

t/m

9-7-2018

11-07-2018

 2

van

10-7-2018

t/m

31-10-2018

01-11-2018

 3

van

1-11-2018

t/m

5-2-2019

21-02-2019

 4

van

6-2-2019

t/m

15-5-2019

16-05-2019

 5

van

16-5-2019

t/m

2-9-2019

03-09-2019

 6

van

3-9-2019

t/m

27-2-2020

10-03-2020

 7

van

28-2-2020

t/m

13-8-2020

20-08-2020

 8

van

14-8-2020

t/m

19-2-2021

22-02-2021

 **9**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
2	11 uur 0 min
3	7 uur 12 min
4	5 uur 24 min
5	2 uur 30 min
6	7 uur 12 min
7	8 uur 12 min
8	6 uur 30 min
9	2 uur 42 min
totaal	50 uur 42 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode is 1,7 uur aan het faillissement besteed.

11-07-2018

 2

Bij vonnis van 6 februari 2018 van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, is het faillissement uitge-sproken van de Hof Bouwgroep. Het faillissement is uitgesproken op eigen verzoek. Het faillissement van de Vennootschap houdt verband met de in staat van faillissement verkerende vennootschappen Aannemersbe-drijf Hof Bouw B.V., KHB Adviesbureau B.V. en Hof Houtconstructies B.V.

In totaal zijn er 19,9 uren aan het faillissement besteed.

01-11-2018

 3

In totaal zijn er 25,3 uren aan het faillissement besteed.

21-02-2019

 4

In totaal zijn er 27,8 uren aan het faillissement besteed.

16-05-2019

 5

In totaal zijn er 35 uren aan het faillissement besteed.

03-09-2019

 6

In totaal zijn er 43,2 uren aan het faillissement besteed.

10-03-2020

 7

In totaal zijn er 49,7 uren aan het faillissement besteed.

20-08-2020

 8

In totaal zijn er 52,4 uren aan het faillissement besteed.

22-02-2021

 **9**

1.1 Directie en organisatie

Hof Bouwgroep is opgericht bij akte van oprichting van 29 maart 2017. Hof Bouwgroep maakt deel uit van de Hof Bouwgroep. Tot deze groep behorend de navolgende (gefaillleerde) vennootschappen:

11-07-2018



- a. C.J. Hof Holding B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- b. Bleiji Projectmanagement B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- c. Hof Bouwgroep B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- d. Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018);
- e. Hof Houtconstructies B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018);
- f. KHB Adviesbureau B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018).

De curator verwijst naar de individuele faillissementsverslagen onder a tot en met en het gecombineerde faillissementsverslag onder d tot en met f.

Organisatie:

C.J. Hof Holding en Bleiji Projectmanagement B.V. vormen het bestuur van Hof Bouwgroep en houden ieder 50% van de aandelen in deze vennootschap.

Hof Bouwgroep is bestuurder en enig aandeelhouder van Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. (hierna: "Aannemersbedrijf") en Hof Houtconstructies B.V. (hierna: "Houtconstructies"). Het Aannemersbedrijf drijft haar activiteiten op het gebied van het (ver)bouwen van woningen en bedrijfshuisvesting. Houtconstructies drijft haar onderneming op gebied van (het produceren van) hoofdzakelijk houtconstructies en dakkappen. Tot de groep behoort ook de KHB Adviesbureau B.V. (hierna: "Adviesbureau"). Deze vennootschap drijft haar onderneming (blijkens haar uittreksel uit de Kamer van Koophandel) op het gebied van adviesdiensten. Een gedeelte van het personeel was in loondienst bij deze vennootschap, maar verrichtte alleen werkzaamheden voor Aannemersbedrijf. De personeelskosten werden door Adviesbureau doorbelast aan Aannemersbedrijf.

1.2 Lopende procedures

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018



1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden door de curator geïnventariseerd en voor zover nodig geprolongeerd of beëindigd.

11-07-2018



1.4 Huur

Niet aan de orde.

11-07-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van Hof Bouwgroep is het gevolg van het faillissement van Aannemersbedrijf, Adviesbureau en Houtconstructies. Aangezien Hof Bouwgroep – naast het besturen van voornoemde vennootschappen – geen enkele bron van inkomsten had en niet over voldoende liquide middelen beschikte om haar lopende verplichtingen te voldoen, is het bestuur tot aanvraag van het faillissement overgegaan.

11-07-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

11-07-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

11-07-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

--

11-07-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie en bespreking bestuur.

11-07-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

11-07-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

11-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en bespreking bestuur.

11-07-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

11-07-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 0,00	
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De vennootschap houdt nog 50% van de aandelen in een ander bouwbedrijf, Sinnige Bouw B.V. Dit aandelenbelang dient nog te worden verkocht. 11-07-2018  2

Verslag 2: De aandelen zijn nog niet verkocht. De onderhandelingen met Sinnige zijn nog niet afgerond.

De aandelen zijn nog niet verkocht. Een voorstel daartoe heeft de curator afgewezen. De curator heeft echter nadien geconstateerd dat activa in Sinnige Bouw zonder overleg zijn overgedragen aan een derde partij. De curator heeft inmiddels vragen gesteld en een AVA belegd om nadere informatie te verkrijgen over deze transactie. 01-11-2018  3

De boedel heeft verder nog een achtergestelde vordering op Sinnige Bouw van €50.000 en een niet achtergestelde vordering van €7520. Deze vorderingen zijn tot op heden niet voldaan.

Partijen zijn nog in overleg. 11-02-2019  4

Er vindt nog overleg plaats om te bezien of de gelden kunnen worden geïncasseerd.

Partijen zijn nog steeds in overleg. 16-05-2019  5

Verkoopopbrengst: Idem.

De mede aandeelhouder van Sinnige heeft een voorstel aan de boedel gedaan tot betaling van €10.000 voor overname van de 50% aandelen en afkoop van de uitstaande vorderingen. De curator heeft het voorstel in beraad. 10-03-2020  7

Er is tot op heden nog geen overeenstemming bereikt met de mede aandeelhouder. 20-08-2020  8

Er is tot op heden nog geen overeenstemming bereikt met de mede-aandeelhouder. 22-02-2021  9

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkoop aandelen 11-07-2018  2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
		€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De openstaande debiteuren volgens de administratie bedragen circa € 62.000,-. Hiervan heeft circa € 47.000,-- betrekking op het gefailleerde Aannemersbedrijf.

11-07-2018

 2

Verslag 2: Er zijn nog geen openstaande bedragen geïncasseerd. De openstaande vorderingen op derden worden betwist.

Zie onder 3.8

01-11-2018

 3

Zie onder 3.8

21-02-2019

 4

Zie onder 3.8

16-05-2019

 5

Zie onder 3.8.

10-03-2020

 7

Zie 3.8.

20-08-2020

 8

Zie 3.8

22-02-2021

 **9**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasso, voeren gesprekken.

11-07-2018

 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)
Niet van toepassing.

11-07-2018
 2

5.2 Leasecontracten

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018
 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

11-07-2018
 2

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

11-07-2018
 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018
 2

5.6 Retentierechten

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018
 2

5.7 Reclamerechten

Dit is niet aan de orde.

11-07-2018
 2

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

--

11-07-2018
 2

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van Hof Bouwgroep bestonden uit het besturen van haar werkmaatschappijen. Gezien het faillissement van haar werkmaatschappijen is van een voortzetting geen sprake geweest.

11-07-2018
 2

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

11-07-2018
 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

11-07-2018
 2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Aangezien de activiteiten van Hof Bouwgroep bestonden uit het besturen van haar (gefailleerde) werkmaatschappijen, is een doorstart niet aan de orde.

11-07-2018
 2

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

11-07-2018
 2

6.6 Opbrengst

€ 0,00

11-07-2018
 2

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

11-07-2018
 2

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

11-07-2018
 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt over de (financiële) administratie van Hof Bouwgroep en heeft deze in onderzoek.

11-07-2018

 2

De administratie is door de curator onderzocht. De conclusie is dat de administratie niet volledig is (bij)gewerkt.

10-03-2020

 7

7.2 Depot jaarrekeningen

Boekjaar 2017: niet gedeponereerd maar was, gezien de wettelijke termijnen, ook nog niet vereist.

11-07-2018

 2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

11-07-2018

 2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

11-07-2018

 2

Verwezen wordt naar 7.1 van dit verslag. De curator kan bij gebrek aan een bijgewerkte administratie niet vaststellen of is voldaan aan de stortingsverplichting van de aandelen. Er zijn - kort gezegd - geen mutaties doorgevoerd in de grootboekrekeningen die betrekking hebben op het eigen vermogen. Gezien het geplaatst aandelenkapitaal € 100,00 bedraagt, zal derhalve worden afgezien van verder onderzoek op dit punt.

10-03-2020

 7

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

11-07-2018

 2

Toelichting

De niet bijgewerkte administratie is volgens de curator geen belangrijke oorzaak van het faillissement. De (hoofd)oorzaak van het faillissement ziet op de faillissementen van beide dochtermaatschappijen Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. en Hof Houtconstructies B.V. waardoor Hof Bouwgroep B.V. geen bestaansrecht meer had. Aansprakelijkstelling is, mede vanwege de zeer beperkte verhaalsmogelijkheden, niet opportuun.

10-03-2020

 7

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

11-07-2018

 2

Nee

10-03-2020

 7

Toelichting

Hiervan is vooralsnog niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Rechtmatigheidsonderzoek

11-07-2018

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

p.m.

11-07-2018

 2

Toelichting

p.m.

01-11-2018

 3

Toelichting

p.m.

21-02-2019

 4

Toelichting

p.m.

16-05-2019

 5

Toelichting

p.m.

10-03-2020

 7

Toelichting

p.m.

20-08-2020

 8

Toelichting

p.m.

22-02-2021

 9

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 10.795,00	11-07-2018  2
€ 10.795,00	01-11-2018  3
€ 10.795,00	21-02-2019  4
€ 10.795,00	16-05-2019  5
€ 10.795,00	03-09-2019  6
€ 10.795,00	10-03-2020  7
€ 10.795,00	20-08-2020  8
€ 10.795,00	22-02-2021  9

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting p.m.	11-07-2018  2
Toelichting p.m.	01-11-2018  3
Toelichting p.m.	21-02-2019  4
Toelichting p.m.	16-05-2019  5
Toelichting p.m.	10-03-2020  7
Toelichting p.m.	20-08-2020  8
Toelichting p.m.	22-02-2021  9

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

p.m.

11-07-2018

 2

Toelichting

p.m.

01-11-2018

 3

Toelichting

p.m.

21-02-2019

 4

Toelichting

p.m.

10-03-2020

 7

Toelichting

p.m.

20-08-2020

 8

Toelichting

p.m.

22-02-2021

 **9**

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

11-07-2018

 2

5

01-11-2018

 3

5

21-02-2019

 4

5

16-05-2019

 5

5

03-09-2019

 6

5

10-03-2020

 7

4

20-08-2020

 8

Toelichting

1 betwist

4

22-02-2021

 **9**

Toelichting

1 betwist

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.743,94

11-07-2018



€ 3.028,29

01-11-2018



Toelichting

Betwist € 390,23

€ 3.028,29

21-02-2019



Toelichting

Betwist € 390,23

€ 3.028,29

16-05-2019



Toelichting

Betwist € 390,23.

€ 3.028,29

03-09-2019



Toelichting

Betwist € 390,23 (1)

€ 3.028,29

10-03-2020



Toelichting

Betwist € 390,23 (1)

€ 2.743,94

20-08-2020



Toelichting

Betwist € 390,23

€ 2.743,94

22-02-2021



Toelichting

Betwist € 390,23

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dat is op dit moment nog niet bekend.

11-07-2018



Het faillissement zal worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

22-02-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, crediteurenlijst bijhouden.

11-07-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018

 2

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

11-07-2018

 2

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

11-07-2018

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie en bespreking bestuur.

11-07-2018

 2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verkoop aandelenbelang, openstaande posten incasso, aanvang
rechtmatigheidsonderzoek. 11-07-2018
 2

Verkoop aandelenbelang en incasso openstaande posten c.q. treffen van een
regeling. 10-03-2020
 7

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is op dit moment nog niet bekend. 11-07-2018
 2

 Het faillissement zal worden opgeheven wegens gebrek aan baten. **22-02-2021**
 9

10.3 Indiening volgend verslag

 22-8-2021 **22-02-2021**
 9

10.4 Werkzaamheden overig

-- 11-07-2018
 2

Bijlagen

Bijlagen