

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	10
Datum verslag	23-08-2021
Insolventienummer	F.15/18/43
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000023356:F003
Datum uitspraak	06-02-2018

---

R-C	mr. M. Wouters
Curator	mr R. Mulder

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Hof Bouwgroep B.V.

11-07-2018



### Gegevens onderneming

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Fw. Aan dit verslag kun-nen geen rechten worden ontleend.

11-07-2018



De verslagen zijn gepubliceerd op de website van Pot Jonker Advocaten:  
[www.potjonker.nl](http://www.potjonker.nl)

Dit verslag betreft:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Hof Bouwgroep B.V. statutair gevestigd te Alkmaar en kantoorhoudende aan de Fluorietweg 19A te (1812 RR) Alkmaar (hierna: "Hof Bouwgroep of de "Vennootschap");

### Activiteiten onderneming

De Vennootschap is een tussenholding die behoort tot een groep die – kort gezegd – haar activiteiten richtte op het gebied van projectontwikkeling, woningbouw, utiliteitsbouw, etc.

11-07-2018



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 186.000,00	€ 48.348,00	€ 61.411,00

### Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend aan de aanwezige administratie.

11-07-2018

 2

### Gemiddeld aantal personeelsleden

0

11-07-2018

 2

### Boedelsaldo

€ 581,93

11-07-2018

 2

€ 581,93

01-11-2018

 3

€ 581,93

21-02-2019

 4

€ 581,93

16-05-2019

 5

€ 581,93

03-09-2019

 6

€ 581,93

10-03-2020

 7

€ 581,93

20-08-2020

 8

€ 581,93

22-02-2021










 9

€ 581,93

**23-08-2021**

 **10**

## Verslagperiode

<b>van</b> 21-3-2018	11-07-2018  2
<b>t/m</b> 9-7-2018	
<b>van</b> 10-7-2018	01-11-2018  3
<b>t/m</b> 31-10-2018	
<b>van</b> 1-11-2018	21-02-2019  4
<b>t/m</b> 5-2-2019	
<b>van</b> 6-2-2019	16-05-2019  5
<b>t/m</b> 15-5-2019	
<b>van</b> 16-5-2019	03-09-2019  6
<b>t/m</b> 2-9-2019	
<b>van</b> 3-9-2019	10-03-2020  7
<b>t/m</b> 27-2-2020	
<b>van</b> 28-2-2020	20-08-2020  8
<b>t/m</b> 13-8-2020	
<b>van</b> 14-8-2020	22-02-2021  9
<b>t/m</b> 19-2-2021	
<b>van</b> 20-2-2021	<b>23-08-2021</b>  <b>10</b>
<b>t/m</b> 19-8-2021	

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
2	11 uur 0 min
3	7 uur 12 min
4	5 uur 24 min
5	2 uur 30 min
6	7 uur 12 min
7	8 uur 12 min
8	6 uur 30 min
9	2 uur 42 min
10	3 uur 48 min
<b>totaal</b>	<b>54 uur 30 min</b>

### Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode is 1,7 uur aan het faillissement besteed.

11-07-2018



Bij vonnis van 6 februari 2018 van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, is het faillissement uitge-sproken van de Hof Bouwgroep. Het faillissement is uitgesproken op eigen verzoek. Het faillissement van de Vennootschap houdt verband met de in staat van faillissement verkerende vennootschappen Aannemersbe-drijf Hof Bouw B.V., KHB Adviesbureau B.V. en Hof Houtconstructies B.V.

In totaal zijn er 19,9 uren aan het faillissement besteed.

01-11-2018



In totaal zijn er 25,3 uren aan het faillissement besteed.

21-02-2019



In totaal zijn er 27,8 uren aan het faillissement besteed.

16-05-2019



In totaal zijn er 35 uren aan het faillissement besteed.

03-09-2019



In totaal zijn er 43,2 uren aan het faillissement besteed.

10-03-2020



In totaal zijn er 49,7 uren aan het faillissement besteed.

20-08-2020



In totaal zijn er 52,4 uren aan het faillissement besteed.

22-02-2021



In totaal zijn er 56,2 uren aan het faillissement besteed.

**23-08-2021**



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Hof Bouwgroep is opgericht bij akte van oprichting van 29 maart 2017. Hof Bouwgroep maakt deel uit van de Hof Bouwgroep. Tot deze groep behorend de navolgende (gefaillieerde) vennootschappen:

11-07-2018

 2

- a. C.J. Hof Holding B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- b. Bleiji Projectmanagement B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- c. Hof Bouwgroep B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- d. Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018);
- e. Hof Houtconstructies B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018);
- f. KHB Adviesbureau B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018).

De curator verwijst naar de individuele faillissementsverslagen onder a tot en met en het gecombineerde faillissementsverslag onder d tot en met f.

Organisatie:

C.J. Hof Holding en Bleiji Projectmanagement B.V. vormen het bestuur van Hof Bouwgroep en houden ieder 50% van de aandelen in deze vennootschap.

Hof Bouwgroep is bestuurder en enig aandeelhouder van Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. (hierna: "Aannemersbedrijf") en Hof Houtconstructies B.V. (hierna: "Houtconstructies"). Het Aannemersbedrijf drijft haar activiteiten op het gebied van het (ver)bouwen van woningen en bedrijfshuisvesting. Houtconstructies drijft haar onderneming op gebied van (het produceren van) hoofdzakelijk houtconstructies en dakkappen. Tot de groep behoort ook de KHB Adviesbureau B.V. (hierna: "Adviesbureau"). Deze vennootschap drijft haar onderneming (blijkens haar uittreksel uit de Kamer van Koophandel) op het gebied van adviesdiensten. Een gedeelte van het personeel was in loondienst bij deze vennootschap, maar verrichtte alleen werkzaamheden voor Aannemersbedrijf. De personeelskosten werden door Adviesbureau doorbelast aan Aannemersbedrijf.

## 1.2 Lopende procedures

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018

 2

## 1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden door de curator geïnventariseerd en voor zover nodig geprolongeerd of beëindigd.

11-07-2018

 2

## 1.4 Huur

Niet aan de orde.

11-07-2018

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van Hof Bouwgroep is het gevolg van het faillissement van Aannemersbedrijf, Adviesbureau en Houtconstructies. Aangezien Hof Bouwgroep – naast het besturen van voornoemde vennootschappen – geen enkele bron van inkomsten had en niet over voldoende liquide middelen beschikte om haar lopende verplichtingen te voldoen, is het bestuur tot aanvraag van het faillissement overgegaan.

11-07-2018



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

11-07-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

11-07-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing.
<b>totaal</b>	0	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

--

11-07-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

**Toelichting onroerende zaken**

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie en bespreking bestuur.

11-07-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen	€ 0,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

11-07-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

11-07-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en bespreking bestuur.

11-07-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen	€ 0,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.


11-07-2018




### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 0,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## Toelichting andere activa

De vennootschap houdt nog 50% van de aandelen in een ander bouwbedrijf, Sinnige Bouw B.V. Dit aandelenbelang dient nog te worden verkocht. 11-07-2018  
 2

Verslag 2: De aandelen zijn nog niet verkocht. De onderhandelingen met Sinnige zijn nog niet afgerond.

De aandelen zijn nog niet verkocht. Een voorstel daartoe heeft de curator afgewezen. De curator heeft echter nadien geconstateerd dat activa in Sinnige Bouw zonder overleg zijn overgedragen aan een derde partij. De curator heeft inmiddels vragen gesteld en een AVA belegd om nadere informatie te verkrijgen over deze transactie. 01-11-2018  
 3


De boedel heeft verder nog een achtergestelde vordering op Sinnige Bouw van €50.000 en een niet achtergestelde vordering van €7520. Deze vorderingen zijn tot op heden niet voldaan.


Partijen zijn nog in overleg. 21-02-2019  
 4


Er vindt nog overleg plaats om te bezien of de gelden kunnen worden geïncasseerd.


Partijen zijn nog steeds in overleg. 16-05-2019  
 5

Verkoopopbrengst: Idem.

De mede aandeelhouder van Sinnige heeft een voorstel aan de boedel gedaan tot betaling van €10.000 voor overname van de 50% aandelen en afkoop van de uitstaande vorderingen. De curator heeft het voorstel in beraad. 10-03-2020  
 7

Er is tot op heden nog geen overeenstemming bereikt met de mede aandeelhouder. 20-08-2020  
 8

Er is tot op heden nog geen overeenstemming bereikt met de mede-aandeelhouder. 22-02-2021  
 9

Er is tot op heden nog geen overeenstemming bereikt met de mede-aandeelhouder. Getracht zal worden om dit in de komende verslagperiode af te ronden. **23-08-2021**  
 **10**

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkoop aandelen 11-07-2018  
 2



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
		€ 0,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

De openstaande debiteuren volgens de administratie bedragen circa € 62.000,-. Hiervan heeft circa € 47.000,-- betrekking op het gefailleerde Aannemersbedrijf.

11-07-2018



Verslag 2: Er zijn nog geen openstaande bedragen geïncasseerd. De openstaande vorderingen op derden worden betwist.

Zie onder 3.8

01-11-2018



Zie onder 3.8

21-02-2019



Zie onder 3.8

16-05-2019



Zie onder 3.8.

10-03-2020



Zie 3.8.

20-08-2020



Zie 3.8

22-02-2021



Zie 3.8

**23-08-2021**



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasso, voeren gesprekken.

11-07-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

11-07-2018

 2

### 5.2 Leasecontracten

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018

 2

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

11-07-2018

 2

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

11-07-2018

 2

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018

 2

### 5.6 Retentierechten

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018

 2

### 5.7 Reclamerechten

Dit is niet aan de orde.

11-07-2018

 2

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

--

11-07-2018

 2


## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

## **Voortzetten onderneming**


### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De activiteiten van Hof Bouwgroep bestonden uit het besturen van haar werkmaatschappijen. Gezien het faillissement van haar werkmaatschappijen is van een voortzetting geen sprake geweest.

11-07-2018  
 2


### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

11-07-2018  
 2

### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**


Niet van toepassing.

11-07-2018  
 2

## **Doorstarten onderneming**


### **6.4 Beschrijving**

Aangezien de activiteiten van Hof Bouwgroep bestonden uit het besturen van haar (gefaillieerde) werkmaatschappijen, is een doorstart niet aan de orde.

11-07-2018  
 2


### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing.

11-07-2018  
 2

### **6.6 Opbrengst**

€ 0,00


11-07-2018  
 2

#### **Toelichting**

Niet van toepassing.

### **6.7 Boedelbijdrage**

€ 0,00


11-07-2018  
 2

#### **Toelichting**

Niet van toepassing.

### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Niet van toepassing.


11-07-2018  
 2

## 7. Rechtmatigheid


---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt over de (financiële) administratie van Hof Bouwgroep en heeft deze in onderzoek.


11-07-2018  
 2

De administratie is door de curator onderzocht. De conclusie is dat de administratie niet volledig is (bij)gewerkt.

10-03-2020  
 7


### 7.2 Depot jaarrekeningen

Boekjaar 2017: niet gedeponeerd maar was, gezien de wettelijke termijnen, ook nog niet vereist.

11-07-2018  
 2


### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.


11-07-2018  
 2

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

11-07-2018  
 2


Verwezen wordt naar 7.1 van dit verslag. De curator kan bij gebrek aan een bijgewerkte administratie niet vaststellen of is voldaan aan de stortingsverplichting van de aandelen. Er zijn - kort gezegd - geen mutaties doorgevoerd in de grootboekrekeningen die betrekking hebben op het eigen vermogen. Gezien het geplaatst aandelenkapitaal € 100,00 bedraagt, zal derhalve worden afgezien van verder onderzoek op dit punt.

10-03-2020  
 7

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur


#### Toelichting

In onderzoek.

11-07-2018  
 2

#### Toelichting

De niet bijgewerkte administratie is volgens de curator geen belangrijke oorzaak van het faillissement. De (hoofd)oorzaak van het faillissement ziet op de faillissementen van beide dochtermaatschappijen Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. en Hof Houtconstructies B.V. waardoor Hof Bouwgroep B.V. geen bestaansrecht meer had. Aansprakelijkstelling is, mede vanwege de zeer beperkte verhaalsmogelijkheden, niet opportuun.

10-03-2020  
 7

## 7.6 Paulianus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

11-07-2018

 2

Nee

10-03-2020

### Toelichting

Hiervan is voorsnog niet gebleken.

 7

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Rechtmatigheidsonderzoek

11-07-2018

 2

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

p.m.

11-07-2018

 2

### Toelichting

p.m.

01-11-2018

 3

### Toelichting

p.m.

21-02-2019

 4

### Toelichting

p.m.

16-05-2019

 5

### Toelichting

p.m.

10-03-2020

 7

### Toelichting

p.m.

20-08-2020

 8

### Toelichting

p.m.

22-02-2021

 9


### Toelichting

p.m.









**23-08-2021**

 **10**

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 10.795,00	11-07-2018
	 2
€ 10.795,00	01-11-2018
	 3
€ 10.795,00	21-02-2019
	 4
€ 10.795,00	16-05-2019
	 5
€ 10.795,00	03-09-2019
	 6
€ 10.795,00	10-03-2020
	 7
€ 10.795,00	20-08-2020
	 8
€ 10.795,00	22-02-2021
	 9
 € 10.795,00	<b>23-08-2021</b>
	 <b>10</b>










### 8.3 Pref. vord. UWV

<b>Toelichting</b> p.m.	11-07-2018  2
<b>Toelichting</b> p.m.	01-11-2018  3
<b>Toelichting</b> p.m.	21-02-2019  4
<b>Toelichting</b> p.m.	16-05-2019  5
<b>Toelichting</b> p.m.	10-03-2020  7
<b>Toelichting</b> p.m.	20-08-2020  8
<b>Toelichting</b> p.m.	22-02-2021  9
<b>Toelichting</b> p.m.	<b>23-08-2021</b>  <b>10</b>

### 8.4 Andere pref. crediteuren

<b>Toelichting</b> p.m.	11-07-2018  2
<b>Toelichting</b> p.m.	01-11-2018  3
<b>Toelichting</b> p.m.	21-02-2019  4
<b>Toelichting</b> p.m.	10-03-2020  7
<b>Toelichting</b> p.m.	20-08-2020  8
<b>Toelichting</b> p.m.	22-02-2021  9

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4		11-07-2018	 2
5		01-11-2018	 3
5		21-02-2019	 4
5		16-05-2019	 5
5		03-09-2019	 6
5		10-03-2020	 7
4		20-08-2020	 8
	<b>Toelichting</b> 1 betwist		
4		22-02-2021	 9
	<b>Toelichting</b> 1 betwist		
4		<b>23-08-2021</b>	 <b>10</b>
	<b>Toelichting</b> 1 betwist		



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.743,94

11-07-2018

 2

€ 3.028,29

01-11-2018

 3

### Toelichting

Betwist € 390,23

€ 3.028,29

21-02-2019

 4

### Toelichting

Betwist € 390,23

€ 3.028,29

16-05-2019

 5

### Toelichting

Betwist € 390,23.

€ 3.028,29

03-09-2019

 6

### Toelichting

Betwist € 390,23 (1)

€ 3.028,29

10-03-2020

 7

### Toelichting

Betwist € 390,23 (1)

€ 2.743,94

20-08-2020

 8

### Toelichting

Betwist € 390,23

€ 2.743,94

22-02-2021

 9

### Toelichting

Betwist € 390,23

€ 2.743,94

**23-08-2021**

 **10**

### Toelichting

Betwist € 390,23 (1)

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dat is op dit moment nog niet bekend.

11-07-2018

 2

Het faillissement zal worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

22-02-2021

 9

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, crediteurenlijst bijhouden.

11-07-2018



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Hiervan is niet gebleken.

11-07-2018



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

11-07-2018



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

11-07-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie en bespreking bestuur.


11-07-2018





## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak


Verkoop aandelenbelang, openstaande posten incasso, aanvang rechtmatigheidsonderzoek. 11-07-2018  
 2

Verkoop aandelenbelang en incasso openstaande posten c.q. treffen van een regeling. 10-03-2020  
 7

Getracht zal worden om de verkoop van het aandelenbelang en de incasso met betrekking tot de openstaande posten af te ronden. **23-08-2021**  
 10

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is op dit moment nog niet bekend. 11-07-2018  
 2

Het faillissement zal worden opgeheven wegens gebrek aan baten. 22-02-2021  
 9

### 10.3 Indiening volgend verslag

23-2-2022 **23-08-2021**  
 10

### 10.4 Werkzaamheden overig

-- 11-07-2018  
 2

## Bijlagen

---

### Bijlagen