

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	9
Datum verslag	12-11-2020
Insolventienummer	F.15/18/44
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000023356:F004
Datum uitspraak	06-02-2018

---

R-C	mr. M. Wouters
Curator	mr R. Mulder

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Bleiji Projectmanagement B.V.

13-07-2018



### Gegevens onderneming

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Fw. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

13-07-2018



De verslagen zijn gepubliceerd op de website van Pot Jonker Advocaten:  
[www.potjonker.nl](http://www.potjonker.nl)

Dit verslag betreft:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bleiji Projectmanagement B.V., statutair gevestigd te Beverwijk en kantoorhoudende aan de Overboslaan 67 (1945 ZR) Beverwijk (hierna: "Bleiji Projectmanagement" of de "Vennootschap");

### Activiteiten onderneming

De Vennootschap is een holdingvennootschap die behoort tot een groep die – kort gezegd – haar activiteiten richtte op het gebied van projectontwikkeling, woningbouw, utiliteitsbouw, etc.

13-07-2018



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 94.803,00	€ -1.027.062,00	€ 366.722,00
2016	€ 84.590,00	€ 39.419,00	€ 299.805,00
2015		€ 38.241,00	€ 154.802,00

### Toelichting financiële gegevens

Winst en verlies:

De cijfers van boekjaar 2015 en 2016 zijn ontleend aan de jaarrekeningen, opgesteld door Noortmeij Consultancy B.V. en niet voorzien van een samenstellingsverklaring.

13-07-2018



Ten opzichte van het eerste verslag is met name het resultaat van boekjaar 2017 afwijkend. De bestuurder heeft een (extracomptabele) opstelling verstrekt van de winst- en verliesrekening. Het aangepaste (verlies)saldo wordt met name veroorzaakt door het administreren van resultaat deelnemingen.

Balanstotaal:

De cijfers van boekjaar 2015 en 2016 zijn ontleend aan de jaarrekeningen, opgesteld door Noortmeij Consultancy B.V. en niet voorzien van een samenstellingsverklaring.

De cijfers van 2017 zijn ontleend aan de administratie waarbij geen rekening is gehouden met het verlies van € 1.027.062 cq de extracomptabele opstelling zoals in de toelichting van de winst- en verliesrekening is weergegeven nu deze cijfers nog niet in de administratie zijn verwerkt.

### Gemiddeld aantal personeelsleden

1

13-07-2018



## Boedelsaldo

€ 582,13

13-07-2018

 2

€ 582,13

02-11-2018

 3

€ 582,13

21-02-2019

 4

€ 582,13

16-05-2019

 5

€ 582,13

03-09-2019

 6

€ 8.582,13

09-03-2020

 7

€ 11.082,13

20-08-2020

 8


€ 13.082,13

**12-11-2020**

 **9**


## Verslagperiode

**van**  
21-3-2018

13-07-2018  
 2


**t/m**  
9-7-2018

**van**  
10-7-2018

02-11-2018  
 3


**t/m**  
31-10-2018

**van**  
1-11-2018

21-02-2019  
 4


**t/m**  
5-2-2019

**van**  
6-2-2019

16-05-2019  
 5


**t/m**  
15-5-2019

**van**  
16-5-2019

03-09-2019  
 6


**t/m**  
2-9-2019

**van**  
3-9-2019

09-03-2020  
 7


**t/m**  
27-2-2020

**van**  
28-2-2020

20-08-2020  
 8

**t/m**  
13-8-2020

**van**  
14-8-2020

**12-11-2020**  
 9

**t/m**  
10-11-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
2	19 uur 18 min
3	9 uur 0 min
4	3 uur 30 min
5	3 uur 18 min
6	3 uur 6 min
7	8 uur 30 min
8	5 uur 6 min
9	3 uur 12 min
<b>totaal</b>	<b>55 uur 0 min</b>

### Toelichting bestede uren

In het eerste verslag is 7,2 uur aan dit faillissement besteed.

13-07-2018



Bij vonnis van 6 februari 2018 van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, is het faillissement uitge-sproken van de Bleiji Projectmanagement. Het faillissement is uitgesproken op eigen verzoek. Het faillissement van de Vennootschap houdt verband met het faillissement van Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V., KHB Adviesbureau B.V. en Hof Houtconstructies B.V.

In totaal zijn er 35,6 uren aan het faillissement besteed.

02-11-2018



In totaal zijn er 39,1 uren aan het faillissement besteed.

21-02-2019



In totaal zijn er 42,4 uren aan het faillissement besteed.

16-05-2019



In totaal zijn er 45,5 uren aan het faillissement besteed.

03-09-2019



In totaal zijn er 54 uren aan het faillissement besteed.

09-03-2020



In totaal zijn er 59,1 uren besteed.

20-08-2020



Er zijn in totaal 62,3 uren besteed.

**12-11-2020**



## 1.1 Directie en organisatie

Bleiji Projectmanagement is opgericht bij akte van oprichting van 14 januari 1981. Bestuurder en enig aandeelhouder van Bleiji Projectmanagement B.V. (hierna: "Bleiji Projectmanagement") is de heer J.J.B. Bleiji. Bleiji Projectmanagement maakt deel uit van de Hof Bouw-groep. Tot deze groep behorend de navolgende (gefaillieerde) vennootschappen:

13-07-2018

 2

- a. C.J. Hof Holding B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- b. Bleiji Projectmanagement B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- c. Hof Bouwgroep B.V. (faillissement d.d. 6 februari 2018);
- d. Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018);
- e. Hof Houtconstructies B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018);
- f. KHB Adviesbureau B.V. (faillissement d.d. 19 januari 2018).

De curator verwijst naar de individuele faillissementsverslagen onder a tot en met c en het gecombineerde faillissementsverslag onder d tot en met f.

Organisatie:

Hof Holding en Bleiji Projectmanagement houden ieder 50% van de aandelen in Hof Bouwgroep B.V. (hierna: "Hof Bouwgroep").

Hof Bouwgroep is bestuurder en enig aandeelhouder van Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V. en Hof Houtconstructies B.V. Het Aannemersbedrijf drijft haar activiteiten op het gebied van het (ver)bouwen van woningen en bedrijfshuisvesting. Houtconstructies drijft haar onderneming op gebied van (het produceren van) hoofdzakelijk houtconstructies en dakkappen. Tot de groep behoort ook de KHB Adviesbureau B.V. Deze vennootschap drijft haar onderneming (blijkens haar uittreksel uit de Kamer van Koophandel) op het gebied van adviesdiensten. Een gedeelte van het personeel was in loondienst bij deze vennootschap, maar verrichtte alleen werkzaamheden voor Aannemersbedrijf. De personeelskosten werden door Adviesbureau doorbelast aan Aannemersbedrijf. Bestuurder van het Adviesbureau zijn Hof Holding en Bleiji Projectmanagement.

## 1.2 Lopende procedures

Hiervan is niet gebleken.

13-07-2018

 2

Verslag 2:

Dit punt is afgehandeld.

## 1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden door de curator geïnventariseerd en voor zover nodig geprolongeerd of beëindigd.

13-07-2018

 2

Verslag 2

Dit punt is afgehandeld.

## 1.4 Huur

Niet aan de orde.

13-07-2018



Verslag 2

Dit punt is afgehandeld.

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van Bleiji Projectmanagement is het gevolg van het faillissement van Aannemersbedrijf Hof Bouw B.V, KHB Adviesbureau B.V. en Hof Houtconstructies B.V. Aangezien Bleiji Projectmanagement – naast het besturen van voornoemde vennootschappen – geen bron van inkomsten meer had en niet over voldoende liquide middelen beschikte om haar lopende verplichtingen te voldoen, is het bestuur tot aanvraag van het faillissement overgegaan.

13-07-2018



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

1

13-07-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

1

13-07-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

15-2-2018		
-----------	--	--

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

--

13-07-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

### Toelichting onroerende zaken

#### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Bespreking bestuur

13-07-2018



#### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting bedrijfsmiddelen

#### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

13-07-2018



#### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en bespreking bestuur.

13-07-2018



#### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

#### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en bespreking bestuur.

13-07-2018



#### 3.8 Andere activa



## Toelichting andere activa

Er is nog een hoge openstaande RC vordering op het bestuur. De hoogte hiervan moet nog worden vastgesteld.

13-07-2018



Verslag 2: De vordering is nog niet vastgesteld . Er zijn verder nog geen betalingen gedaan. De komende verslagperiode zal nader overleg plaatsvinden met de bestuurder om te bezien of een regeling kan worden getroffen.

De vordering is nog niet vastgesteld. Verwezen wordt naar verslag 2.

02-11-2018



Zie voorgaande verslagen.

21-02-2019



Met betrekking tot de openstaande rekening courant vordering is, met name vanwege het ontbreken van voldoende verhaalsmogelijkheden, met de bestuurder een regeling getroffen tot betaling van een bedrag van € 12.500 tegen finale kwijting. Inmiddels is een bedrag ad € 8.000 betaald. Het restantbedrag dient in termijnen van €500 tot het eind van het jaar te worden voldaan.

09-03-2020



De betalingsregeling wordt keurig door de bestuurder nagekomen. Er staan nog 4 termijnen van €500 open. Naar verwachting zal de betalingsregeling voor het einde van het jaar zijn afgerond.

20-08-2020



De betalingsregeling is nagekomen. Alle termijnen zijn betaald.

**12-11-2020**



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie en bespreking bestuur.

13-07-2018



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
nihil			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

#### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

13-07-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

13-07-2018



### 5.2 Leasecontracten

Hiervan is niet gebleken.

13-07-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Hiervan is niet gebleken.

13-07-2018



### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

13-07-2018



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is niet gebleken.

13-07-2018



## 5.6 Retentierechten

Hiervan is niet gebleken.

13-07-2018



## 5.7 Reclamerechten

Dit is niet aan de orde.

13-07-2018



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

13-07-2018



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie, onderzoek administratie en bespreking bestuur.

13-07-2018



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De activiteiten van Bleiji Projectmanagement bestonden uit het besturen van haar werkmaatschappijen. Gezien het faillissement van haar werkmaatschappijen is van een voortzetting geen sprake geweest.

13-07-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

13-07-2018



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Niet van toepassing.

13-07-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Aangezien de activiteiten van Bleiji Projectmanagement bestonden uit het besturen van haar (gefaillieerde) werkmaatschappijen, is een doorstart niet aan de orde.

13-07-2018



## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

13-07-2018



## 6.6 Opbrengst

€ 0,00

13-07-2018



### Toelichting

Niet van toepassing.

## 6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

13-07-2018



### Toelichting

Niet van toepassing.

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

13-07-2018



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt over een deel van de (financiële) administratie van Bleiji Projectmanagement en heeft deze in onderzoek.

13-07-2018



De administratie voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

09-03-2020



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Boekjaar 2014: tijdig gedeponeed

13-07-2018

Boekjaar 2015: tijdig gedeponeed



Boekjaar 2016: tijdig gedeponeed

Boekjaar 2017: niet gedeponeed maar was, gezien de wettelijke termijnen, ook nog niet vereist.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

13-07-2018



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gezien de verjaringstermijn is dit niet van toepassing.

13-07-2018

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

13-07-2018

 2

### Toelichting

Dit onderzoek hangt samen met het onderzoek in de faillissementen van de Hof vennootschappen.

16-05-2019

 5

### Toelichting

Er zijn geen redenen om het bestuur aansprakelijk te stellen.

09-03-2020

 7

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

13-07-2018

 2

Nee

09-03-2020

### Toelichting

Niet van toepassing.

 7

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Rechtmatigheidsonderzoek.

13-07-2018

 2

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

P.M.

13-07-2018

 2

### Toelichting

P.M.

02-11-2018

 3

€ 10.448,00

21-02-2019

**Toelichting**

Correctie verslag 4:  
p.m.

Verslag 5:  
p.m.

**Toelichting**

p.m.

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 10.448,00

€ 10.448,00

**Toelichting**

+ P.M.

**Toelichting**

P.M.

€ 10.448,00

**Toelichting**

Correctie verslag 4: € 10.448,00

Betwist: € 4.755,-- (vennootschapsbelasting 2019)

€ 10.448,00

**Toelichting**

Betwist: € 4.755,-- (vennootschapsbelasting 2019)

€ 10.448,00

**Toelichting**

Betwist: € 4.755,-- (vennootschapsbelasting 2019)

€ 10.448,00

**Toelichting**

€ 4.755,-- (vennootschapsbelasting 2019)

€ 10.448,00

**Toelichting**

€ 4.755,-- (vennootschapsbelasting 2019) is betwist.

 4

16-05-2019

 5

09-03-2020

 7

13-07-2018

 2

02-11-2018

 3

21-02-2019

 4

16-05-2019

 5

03-09-2019

 6

09-03-2020

 7


20-08-2020

 8


**12-11-2020**

 **9**










### 8.3 Pref. vord. UWV

<b>Toelichting</b> P.M.	13-07-2018  2
<b>Toelichting</b> P.M.	02-11-2018  3
<b>Toelichting</b> P.M.	21-02-2019  4
<b>Toelichting</b> p.m.	16-05-2019  5
<b>Toelichting</b> p.m.	09-03-2020  7

### 8.4 Andere pref. crediteuren

<b>Toelichting</b> P.M.	13-07-2018  2
<b>Toelichting</b> P.M.	02-11-2018  3
<b>Toelichting</b> P.M.	21-02-2019  4
<b>Toelichting</b> p.m.	16-05-2019  5
<b>Toelichting</b> p.m.	09-03-2020  7

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

6	13-07-2018
	 2
15	02-11-2018
	 3
18	21-02-2019
	 4
19	16-05-2019
	 5
25	03-09-2019
	 6
26	09-03-2020
	 7
28	20-08-2020
	 8
 32	<b>12-11-2020</b>
	 <b>9</b>



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 878.550,83

13-07-2018



### Toelichting

Het bedrag aan concurrente vorderingen is opgelopen omdat Woningborg haar vorderingen in de afgelopen periode in het faillissement heeft ingediend. De vennootschap is op grond van voor faillissement afgegeven concerngaranties mede aansprakelijk voor de door Woningborg opgelopen schade in verband met de door haar aan kopers afgegeven afbouwgaranties in het faillissement van Aannemingsbedrijf Hof. De stand zal in de komende periode waarschijnlijk verder oplopen.

€ 2.360.801,87

02-11-2018



€ 3.728.246,66

21-02-2019



€ 4.596.315,93

16-05-2019



€ 5.702.958,37

03-09-2019



€ 6.496.302,40

09-03-2020



€ 6.600.412,80

20-08-2020



€ 6.600.412,80

**12-11-2020**



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dat is op dit moment nog niet bekend.

13-07-2018



Het faillissement zal op de voet van art. 137a FW worden beëindigd.

**12-11-2020**



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, crediteurenlijst bijhouden.

13-07-2018



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Hiervan is niet gebleken.

13-07-2018



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

13-07-2018



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

13-07-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie en bespreking bestuur.







13-07-2018








## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Aanvang rechtmatigheidsonderzoek.	13-07-2018  2
Het rechtmatigheidsonderzoek loopt. Van een verkoop van een bedrijfspand is geen sprake.	02-11-2018  3
Afwikkelen afbetalingsregeling bestuurder.	09-03-2020  7
Afwikkelen afbetalingsregeling bestuurder, afwikkelen faillissement	20-08-2020  8
 Afwikkelen faillissement.	<b>12-11-2020</b>  9

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is op dit moment nog niet bekend.	13-07-2018  2
Het volgende verslag wordt over zes maanden ingediend.	20-08-2020  8
 Het faillissement zal op de voet van art. 137a FW worden beëindigd.	<b>12-11-2020</b>  9
 Dit is het eindverslag.	

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

--	13-07-2018  2
----	---

## Bijlagen

---

### Bijlagen