

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	06-07-2021
Insolventienummer	F.15/19/117
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000105798:F001
Datum uitspraak	06-06-2019

R-C	mr. J.J. Dijk
Curator	mr B.J. Mekkelholt

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Avac Reisorganisatie B.V.

08-08-2019



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Avac Reisorganisatie B.V., statutair gevestigd te Den Helder en kantoorhoudende aan het adres Residence Juliana 1 te Julianadorp en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 37046726.

08-08-2019



### Activiteiten onderneming

Verhuur van appartementen en/of vakantiehuizen. Avac Reisorganisatie B.V. hield zich daarbij bezig met de verhuur van appartementen en vakantiehuizen niet gelegen zijnde op het park Residence Juliana te Julianadorp. Dit in tegenstelling tot Avac Handling and Management B.V. die zich juist specifiek bezig hield met de verhuur van de appartementen gelegen op het park Residence Juliana te Julianadorp. Gelijktijdig met het faillissement van Avac Reisorganisatie B.V. is het faillissement van Avac Handling and Management B.V. uitgesproken.

08-08-2019



Zowel voor Avac Reisorganisatie B.V. als voor Avac Handling and Management B.V. gold daarbij dat er overeenkomsten met appartements- en vakantiehuiseigenaren waren op grond waarvan de Avac vennootschappen het appartement of vakantiehuis konden huren op het moment dat zij in staat waren dit te verhuren. Er was dus geen sprake van bemiddeling, maar van huur en (onder)verhuur.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 805.190,00	€ 52.721,00	€ 270.223,00
2016	€ 852.388,00	€ 23.753,00	€ 208.330,00

### Toelichting financiële gegevens

De curator beschikt tot op heden enkel over de jaarrekening over 2017. De bestuurder van Avac Reisorganisatie B.V. is verzocht om de curator ook inzage te verstrekken in de financiële gegevens over het jaar 2018 en het jaar 2019 tot aan datum faillissement.

08-08-2019

 1

De curator is nog in afwachting van verdere financiële gegevens.

12-12-2019

 2

De curator beschikt nog niet over de door hem gewenste en benodigde financiële gegevens. Door de bestuurder is aangegeven dat er een aantal omstandigheden zijn op grond waarvan het hem nog niet gelukt is om deze financiële gegevens beschikbaar te stellen. De curator zal op dit punt nader in overleg treden met de bestuurder en deze wijzen op de op hem rustende verplichting(en).

02-09-2020

 3

Inmiddels heeft de curator de financiële gegevens van de bestuurder ontvangen en bestudeerd. Voor zover er financiële gegevens beschikbaar waren zijn deze verwerkt in dit verslag.

26-02-2021

 4

### Gemiddeld aantal personeelsleden

5

08-08-2019

 1

#### Toelichting

Kort voorafgaand aan het uitspreken van het faillissement zijn de arbeidsovereenkomsten van twee werknemers beëindigd. De curator heeft drie werknemers ontslag aangezegd.

## Boedelsaldo

€ 16.348,59

08-08-2019

 1

### Toelichting

Onderdeel van het saldo op de faillissementsrekening van Avac Reisorganisatie B.V. vormt een kassaldo groot € 105,10. Dit saldo komt toe aan het faillissement van Avac Handling and Management B.V.

€ 27.542,84

12-12-2019

 2

€ 26.633,04

26-02-2021

 4

### Toelichting

Vanuit de faillissementsrekening zijn de kosten in verband met de zichttaxatie zoals uitgevoerd door Troostwijk voldaan.

€ 21.422,61

**06-07-2021**

 **5**

## Verslagperiode

### van

6-6-2019

08-08-2019

 1

### t/m

25-7-2019

### van

26-7-2019

12-12-2019

 2

### t/m

2-12-2019

### van

3-12-2019

02-09-2020

 3

### t/m

1-9-2020

### van

2-9-2020

26-02-2021

 4

### t/m

8-2-2021

### van

9-2-2021

**06-07-2021**

 **5**

### t/m

1-7-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	31 uur 45 min
2	9 uur 30 min
3	6 uur 20 min
4	4 uur 45 min
5	2 uur 15 min
<b>totaal</b>	<b>54 uur 35 min</b>

### Toelichting bestede uren

Met name ook omdat het bij aanvang van de faillissementen van Avac Reisorganisatie B.V. en Avac Handling and Management B.V. niet goed mogelijk was om te bepalen welke werkzaamheden betrekking hadden op welk faillissement is er voor gekozen om de uren grotendeels te schrijven op het faillissement van Avac Reisorganisatie B.V. Gedurende het verdere verloop van beide faillissementen zal moeten worden bezien of het alsnog mogelijk is om de uren op correcte wijze over beide faillissementen te verdelen.

08-08-2019

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Avac Reisorganisatie B.V. is opgericht op 28 augustus 1986.

08-08-2019

 1

Enig aandeelhouder en bestuurder van Avac Reisorganisatie B.V. is Leisure Operations B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Leisure Operations B.V. is de heer A.J. de Boer.

Op 8 mei 2020 is het faillissement van Leisure Operations B.V. uitgesproken waarbij de curator van Avac Organisatie B.V. ook is benoemd tot curator in het faillissement van Leisure Operations B.V.

02-09-2020

 3


### 1.2 Lopende procedures


Niet gebleken is dat Avac Reisorganisatie B.V. ten tijde van het uitspreken van het faillissement betrokken was bij een procedure.


08-08-2019

 1


### 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen dienen nog te worden geïnventariseerd. Van de bestuurder heeft de curator vernomen dat Avac Reorganisatie B.V. beschikt over de gebruikelijke zakelijke verzekeringen. 08-08-2019  
 1


Van de bestuurder dient de curator nog een overzicht te ontvangen van de verzekeringen zoals deze liepen ten tijde van het uitspreken van het faillissement. De hem bekend zijnde verzekeringen zijn door de curator beëindigd. 12-12-2019  
 2

Niet gebleken is dat er nog sprake was/is van andere verzekeringen. 26-02-2021  
 4


### 1.4 Huur


Het bedrijfspand aan het adres Residence Juliana nr. 1 te Julianadorp wordt gehuurd. Er is sprake van een huurovereenkomst waarbij ook France Individuelle Exclusif B.V. en FI-Avac Beheer B.V. huurder zijn. Laatstgenoemde vennootschap is per 31 december 2017 reeds ontbonden. 08-08-2019  
 1


De curator heeft de huurovereenkomst opgezegd.


Onderdeel van de overeenkomst tussen de eigenaar/verhuurder enerzijds en de curator anderzijds waarbij de eigenaar/verhuurder de bedrijfsmiddelen en/of voorraden heeft gekocht, is dat de huurovereenkomst per 28 augustus 2019 in onderling overleg is beëindigd. 12-12-2019  
 2

### 1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek. De directe aanleiding van het faillissement zou gelegen zijn in het feit dat een beoogde overname door Roompot uiteindelijk geen doorgang heeft kunnen vinden. 08-08-2019  
 1

De curator dient nog nadere informatie van de bestuurder te ontvangen. Niet eerder dan nadat deze informatie is ontvangen, kan de curator nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement. 12-12-2019  
 2

Hetgeen in verslag 2 is gesteld gaat ook thans nog altijd op. 02-09-2020  
 3

Van de bestuurder heeft de curator in de afgelopen periode de relevante (financiële) informatie ontvangen. Naar de mening van de curator is door de bestuurder in het verleden terecht gesteld dat de directe aanleiding van het faillissement gelegen is geweest in het feit dat een beoogde overname door Roompot geen doorgang heeft gevonden. De achterliggende oorzaak is dat de bedrijfsvoering eenvoudigweg onvoldoende winstgevend is gebleken. 26-02-2021  
 4

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

3

08-08-2019

 1**Toelichting**

De curator heeft het nog in dienst zijnde personeel kort na het uitspreken van het faillissement ontslag aangezegd.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

5

08-08-2019

 1**Toelichting**

Kort voor het uitspreken van het faillissement is het tot een beëindiging van de arbeidsovereenkomsten van een tweetal werknemers gekomen.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
7-6-2019	3	
<b>totaal</b>	<b>3</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator is in afwachting van de vordering van het UWV die de loonbetalingsverplichting heeft overgenomen.

08-08-2019

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

**Toelichting onroerende zaken**

Niet gebleken is dat Avac Reisorganisatie B.V. zelf eigenaar is van enige onroerende zaak.

08-08-2019


 1


### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsmiddelen in het bedrijfspand	€ 10.194,25	
<b>totaal</b>	€ 10.194,25	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen


De aanwezige bedrijfsmiddelen zijn op verzoek van de curator door Troostwijk Waardering en Advies B.V. getaxeerd. Bezien wordt of het mogelijk is om deze onderhands te verkopen. Hierover is overleg met de eigenaar/verhuurder van het bedrijfspand. 08-08-2019  1

De bedrijfsmiddelen inclusief eventueel aanwezige voorraden en Opel Astra zijn verkocht aan de eigenaar/verhuurder van het kantoorpand. De opbrengst van € 10.194,25 is ontvangen op de faillissementsrekening. 12-12-2019  2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover nodig zullen de belangen van de Belastingdienst worden behartigd. Niet gebleken is echter dat de bedrijfsmiddelen zijn verpand. 08-08-2019  1


### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop van de bedrijfsmiddelen. Onderhands dan wel via een veiling. 08-08-2019  1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
lopende verhuur- en huurovereenkomsten		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van een specifieke voorraad. Voor zover wel gesteld kan worden dat sprake is van enige voorraad, geldt dat deze van beperkte omvang is en onderdeel uitmaakt van de bedrijfsmiddelen. 08-08-2019  1

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement was nog sprake van ongeveer 50 lopende overeenkomsten voor huur/verhuur voor Avac Reorganisatie B.V. en Avac Handling and Management B.V. tezamen. De curator heeft zowel de huurders als de eigenaren/verhuurders moeten informeren omtrent het faillissement van de Avac vennootschappen en moeten aangeven dat deze de verplichtingen op grond van de eerder gesloten overeenkomst niet langer konden nakomen.

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Voor zover er sprake is van voorraad dient deze te worden verkocht.

08-08-2019



De werkzaamheden met betrekking tot het onderhanden werk zijn met name de verdere afwikkeling met de huurders/verhuurders in verband met de overeenkomsten die niet konden worden nagekomen.

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Opel Astra		
------------	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting andere activa

Avac Reisorganisatie B.V. is eigenaar van een Opel Astra.

08-08-2019



De Opel Astra vormt onderdeel van de verkoop van de bedrijfsmiddelen aan de eigenaar/verhuurder van het kantoorpand.

12-12-2019



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De Opel Astra zal worden verkocht. Onderhands dan wel via een veiling.

08-08-2019



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
--------------	--------	-----------	--------------

Nihil, althans beperkt	€ 0,00	€ 0,00	
------------------------	--------	--------	--

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------	--------



## Toelichting debiteuren

De curator is nog in afwachting van een debiteurenlijst en om die reden niet bekend met de omvang van de debiteurenpositie. Wel is op de bankrekening van Avac Reisorganisatie B.V. een bedrag ontvangen van € 5.210,43. Gezien de omschrijving lijkt aangenomen te moeten worden dat dit een betaling van een debiteur van Avac Reisorganisatie B.V. betreft.

08-08-2019

 1

Van de bestuurder dient de curator nog de debiteurenlijst te ontvangen.

12-12-2019

 2

De curator dient nog altijd de debiteurenlijst van de bestuurder te ontvangen.

02-09-2020

 3

Gebleken is dat er ten tijde van het faillissement van Avac Reisorganisatie B.V. feitelijk geen sprake meer was van openstaande debiteuren. Voor zover er in de periode voorafgaande aan het faillissement nog facturen zijn verzonden waarvan de opbrengst zou moeten toekomen aan Avac Reisorganisatie geldt dat deze (deels) zijn voldaan, althans dat deze facturen hebben geleid tot een vordering vanuit de beoogde huurder van Avac Reisorganisatie B.V. Dit laatste omdat de beoogde huurder wel reeds (een deel van) de huursom had betaald, doch als gevolg van het faillissement geen gebruik heeft kunnen maken van het gehuurde.

26-02-2021

 4

Voor het bedrag van € 5.210,43 wat na het uitspreken van het faillissement op de bankrekening van Avac Reisorganisatie B.V. is ontvangen en daarna is overgemaakt naar de faillissementsrekening van Avac Reisorganisatie B.V., is inmiddels gebleken dat dit bedrag toekomt aan Avac Handling & Management B.V. Uit de administratie die de curator van de bestuurder heeft ontvangen blijkt dat een betaling voor facturen betrof van werkzaamheden die door Avac Handling & Management B.V. zijn uitgevoerd. Per abuis is dit bedrag door de debiteur overgemaakt naar de bankrekening van Avac Reisorganisatie B.V. De curator zal dit bedrag in de aankomende periode over laten maken naar de faillissementsrekening van Avac Handling & Management B.V.

Het per abuis op de bankrekening van Avac Reisorganisatie B.V. ontvangen bedrag groot € 5.210,43 is door de curator overgemaakt naar de faillissementsrekening van Avac Handling and Management B.V. Gevolg is dat het saldo geïncasseerde debiteuren thans nihil bedraagt.

**06-07-2021**

 5

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Na ontvangst van de debiteurenlijst zal de curator overgaan tot aanschrijving van eventuele debiteuren.

08-08-2019

 1

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

### **Toelichting vordering van bank(en)**

Avac Reisorganisatie B.V heeft bankrekeningen bij Rabobank, ING Bank en Volksbank Eifel EG te Duitsland. Geen van deze banken heeft een vordering op Avac Reisorganisatie B.V. De positieve saldi op de verschillende bankrekeningen zijn overgemaakt naar de faillissementsrekening.

08-08-2019

 1

### **5.2 Leasecontracten**

Er is sprake van een leaseovereenkomst in verband met een Renault Kangoo. Er dient nog afstemming met de leasemaatschappij plaats te vinden. Tot op heden is de curator ook nog niet door de leasemaatschappij benaderd.

08-08-2019

 1

De Renault Kangoo is opgehaald door de leasemaatschappij. Voor het tekort na verkoop van het voertuig heeft de leasemaatschappij een vordering ingediend in het faillissement.

12-12-2019

 2

### **5.3 Beschrijving zekerheden**

Niet gebleken is dat er zekerheden aan derden zijn verstrekt.

08-08-2019

 1

### **5.4 Separatistenpositie**

Niet gebleken is dat er een (rechts)persoon/partij is met een seperatistenpositie.

08-08-2019

 1

### **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Tot op heden is de curator niet benaderd door een partij die een beroep heeft gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

08-08-2019

 1

### **5.6 Retentierechten**

Tot op heden is de curator niet benaderd door een partij die een beroep heeft gedaan op een retentierecht.

08-08-2019

 1

### **5.7 Reclamerechten**

Tot op heden is niet gebleken dat een partij zich op een aan hem/haar toekomende reclamerechte beroept.

08-08-2019

 1

### **5.8 Boedelbijdragen**

#### **Toelichting**

Niet van toepassing.

08-08-2019

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator zal nagaan of er in de aankomende periode nog bedragen worden overgemaakt naar de verschillende bankrekeningen. Volksbank Eifel EG heeft de bankrekening reeds opgeheven.

08-08-2019



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake geweest van voortzetting van de onderneming.

08-08-2019



#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De curator ziet geen mogelijkheden om tot een doorstart te komen. In de afgelopen periode is bevestigd of er mogelijkheden waren om de activiteiten van Avac Reisorganisatie B.V. (en Avac Handling and Management B.V.) over te dragen aan een derde partij. Een viertal partijen hebben zich in dit kader tot de curator gewend, doch geen van deze partijen heeft uiteindelijk een bod willen uitbrengen.

08-08-2019



#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Op het eerste gezicht lijkt de boekhouding voldoende op orde.

08-08-2019



De curator heeft van de bestuurder inmiddels de relevante boekhouding/administratie ontvangen en gesteld kan worden dat de boekhouding voldoende op orde was. Wel is inmiddels gebleken dat binnen de organisatie (met namen binnen Avac Reorganisatie B.V. en Avac Handling & Management B.V.) op sommige punten sprake was van een verstrengeling van financiën. Dit overigens niet dusdanig dat gesteld kan worden dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

26-02-2021



4

## 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek. Onduidelijk is wanneer de jaarrekeningen over de afgelopen jaren zijn gedeponeed.

08-08-2019



1

De curator is nog in afwachting van nadere informatie en stukken van de bestuurder.

12-12-2019



2

De jaarrekening over het jaar 2017 is tijdig gedeponeed.

26-02-2021



4

De jaarrekeningen over de jaren 2015 en 2016 zijn niet tijdig gedeponeed. De jaarrekening over 2016 is op 3 juli 2018 gedeponeed en de jaarrekening over 2015 is op 2 februari 2018 gedeponeed.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De jaarrekening over 2017 is voorzien van een samenstellingsverklaring.

08-08-2019



1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Onbekend. Voor zover de aandelen ten tijde van de oprichting niet zijn volgestort, geldt dat de hieruit voortvloeiende vordering reeds is verjaard.

08-08-2019



1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek. De curator is thans nog niet in staat om zich op dit punt uit te laten.

08-08-2019



1

### Toelichting

In onderzoek.

12-12-2019



2

Ja

02-09-2020



3

### Toelichting

De curator is gebleken dat de jaarrekeningen over de jaren 2015 en 2016 te laat zijn gedeponeed. De jaarrekening over het jaar 2015 is ongeveer een jaar te laat gedeponeed. De jaarrekening over het jaar 2016 is ongeveer vijf maanden te laat gedeponeed.

De curator heeft de bestuurder aangeschreven en geïnformeerd over hetgeen door hem is geconstateerd en de hiervan op grond van de wet geldende consequenties. In de aankomende periode zal moeten worden gezien hoe verder met deze kwestie om te gaan. Daarbij zal ook worden gezien of er

andere gronden zijn voor onbehoorlijk bestuur. De curator acht zich nog niet in staat zich hierover uit te laten omdat hij nog niet beschikt over de financiële administratie en/of documenten.

Ja

26-02-2021



#### **Toelichting**

Op grond van het feit dat de jaarrekeningen niet altijd tijdig zijn gedeponneerd, geldt dat aangenomen moet worden dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur. Van andere gronden waarop gesteld zou moeten worden dat er sprake is (geweest) van onbehoorlijk bestuur is de curator niet gebleken.

In de aankomende periode zal moeten worden gezien welke stappen mogelijk jegens de bestuurder dienen te worden genomen.

Ja

06-07-2021



#### **Toelichting**

De curator is overgegaan tot aanschrijving van de zowel de bestuurder als de schuldhulpverlener van de bestuurder. Vanuit de bestuurder is een reactie c.q. verweer gekomen op het door de curator ingenomen standpunt. Het door de bestuurder gestelde heeft het standpunt van de curator voor wat betreft het onbehoorlijke bestuur - in ieder geval vooralsnog - niet doen wijzigen. Hier heeft de curator zowel de bestuurder als de schuldhulpverlener over geïnformeerd.

Omdat de curator bekend is met het feit dat de bestuurder met behulp van de schuldhulpverlener een schuldsaneringstraject wenst op te starten, is de beslissing genomen om vooralsnog geen verdere (gerechtelijke) maatregelen te treffen. De bestuurder en de schuldhulpverlener zijn verzocht om de curator te informeren over het verloop van het schuldhulpverleningstraject waarbij de curator heeft aangegeven dat hij er van uitgaat dat hierbij rekening wordt gehouden met de door hem gestelde vordering vanuit het faillissement van Avac Reisorganisatie B.V. en andere faillissementen waarin de curator eveneens de mening is toegedaan dat er een vordering op de bestuurder is.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek. De curator is thans nog niet in staat om zich op dit punt uit te laten.

08-08-2019



1

In onderzoek

12-12-2019



2

In onderzoek

02-09-2020



3

### Toelichting

Zo lang de curator niet over de financiële administratie en/of documenten beschikt, is het voor hem onmogelijk om te bepalen of sprake is geweest van paulianeus handelen.

Nee

26-02-2021



4

### Toelichting

De curator is niet gebleken van paulianeus handelen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek. De curator is thans nog niet in staat om zich op dit punt uit te laten.

08-08-2019



1

In onderzoek.

12-12-2019



2

Zo lang de curator niet over de financiële administratie en/of documenten beschikt, is het voor hem niet mogelijk om nader onderzoek te doen op het gebied van rechtmatigheid.

02-09-2020



3

Hoewel gesteld kan worden dat er sprake is geweest van financiële verstremgeling met andere vennootschappen binnen het concern, kan naar de mening van de curator niet worden gesteld dat dit grondslag vormt tot het nemen van verdere stappen. ook niet richting de bestuurder. De toelichting van de bestuurder is voldoende geweest om duidelijkheid te verkrijgen omtrent de specifieke (financiële) positie van Avac Reisorganisatie B.V.

26-02-2021



4

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal in de aankomende periode nader onderzoek doen naar de bedrijfsvoering in de periode voorafgaande aan het uitspreken van het faillissement. Daarbij zal ook aandacht worden besteed aan de vraag in hoeverre de bedrijfsvoering van Avac Reisorganisatie B.V. (en Avac Handling and Management B.V.) vermengd zijn geraakt met de bedrijfsvoering van France Individuelle Exclusif B.V. Dit laatste betreft een aparte vennootschap welke ook gevestigd was/is op het adres van Residence Juliana 1 te Julianadorp en waarvan Leisure Operations B.V. ook enig aandeelhouder is. De bedrijfsvoering van France Individuelle Exclusif B.V. is gelijk aan die van de beide Avac vennootschappen, doch zou zich op een andere geografisch gebied richten.

08-08-2019



1

De curator is nog in afwachting van nadere informatie van de bestuurder. Nadat deze informatie ontvangen is, zal de curator alsnog een onderzoek kunnen doen naar de bedrijfsvoering in de periode voorafgaande aan het uitspreken van het faillissement en de vraag in hoeverre deze bedrijfsvoering vermengd is geraakt met France Individuelle Exclusif B.V.

12-12-2019



2

De curator zal de bestuurder een laatste maal in de gelegenheid stellen om er voor te zorgen dat de financiële administratie en/of documenten beschikbaar komen. Lukt dit de bestuurder niet, dan zou dit reeds reden kunnen vormen om de bestuurder op grond van artikel 2:10 BW.

02-09-2020



3

Aandacht zal worden besteed aan het feit dat op formele gronden aangenomen moet worden dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur en met de bestuurder zal worden gesproken over de mogelijke gevolgen. Dit alles ook in samenhang met de andere failliete vennootschappen binnen het concern waar de bestuurder ook betrokken bij is.

26-02-2021



4

Nader overleg tussen de curator enerzijds en de bestuurder en zijn schuldhelpverlener enerzijds in verband met de door de curator gestelde vordering. Mocht dit overleg niet tot oplossingen leiden, dan zal de curator alsnog/opnieuw beoordelen of het in het belang van de faillissementsboedel is om over te gaan tot het nemen van verdere maatregelen.

06-07-2021



5

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 2.947,56

08-08-2019



1

#### Toelichting

In ieder geval zal er sprake zijn van boedelvorderingen vanuit het UWV en de verhuurder van het bedrijfspand aan het adres Residence Juliana 1 te Julianadorp.

€ 17.379,49

12-12-2019



2

#### Toelichting

De vordering van € 2.947,56 betreft de huurvordering over de periode na het uitspreken van het faillissement. Door het UWV zijn boedelvorderingen ingediend tot een totaalbedrag van € 14.431,93.

€ 18.569,74

26-02-2021

 4

**Toelichting**

Door het UWV is haar vordering aangevuld; deze bedraagt thans € 15.622,18.

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 110.379,00

08-08-2019

 1

€ 141.923,00

12-12-2019

 2

€ 144.753,00

26-02-2021

 4

**8.3 Pref. vord. UWV**

**Toelichting**

In afwachting.

08-08-2019

 1

€ 26.447,40

12-12-2019

 2

**8.4 Andere pref. crediteuren**

**Toelichting**

Er hebben zich nog geen andere preferente crediteuren gemeld.

08-08-2019

 1

**8.5 Aantal concurrente crediteuren**

14

08-08-2019

 1

26

12-12-2019

 2

29

26-02-2021

 4



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 84.414,05

08-08-2019



€ 122.096,89

12-12-2019



€ 136.795,81

26-02-2021



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In afwachting. De curator acht zich nog niet in staat om een inschatting te maken omtrent de wijze waarop het faillissement zal worden afgewikkeld.

08-08-2019



De curator acht zich nog niet in staat om een onderbouwde inschatting te maken omtrent de wijze waarop het faillissement dient te worden afgewikkeld.

12-12-2019



Er dient rekening mee te worden gehouden dat het faillissement op termijn zal moeten worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

02-09-2020



Het in verslag 3 gestelde gaat ook thans nog altijd op.

26-02-2021



Er dient rekening mee te worden gehouden dat het faillissement op termijn zal moeten worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

**06-07-2021**



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nadere aanschrijving en inventarisering van de crediteuren.

08-08-2019



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures


### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures


## 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak


De curator zal nader onderzoek doen omtrent de exacte achtergrond van het faillissement en zal trachten te komen tot verkoop van de aanwezige activa. Eventuele debiteuren zullen worden aangeschreven. Ook de crediteuren zullen worden aangeschreven.

08-08-2019  
 1


Met name zal de curator onderzoek doen naar de exacte achtergronden van het faillissement en de bedrijfsvoering in de periode voorafgaande aan het faillissement. Mocht blijken dat er sprake is van debiteuren, dan zullen deze worden aangeschreven.

12-12-2019  
 2


De curator zal de bestuurder aanspreken op zijn verplichting tot het beschikbaar stellen van de financiële administratie. Doet de bestuurder dit niet, dan zal de curator met de rechter-commissaris in overleg treden om te bezien of dit reden dient te vormen om een gerechtelijke procedure tegen de bestuurder aanhangig te maken.

02-09-2020  
 3

In de komende periode zal enkel nog aandacht worden besteed aan de aanspraak c.q. de mogelijke gevolgen voor de bestuurder als gevolg van het feit dat aangenomen moet worden dat er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.


26-02-2021  
 4

Verwezen kan worden naar hetgeen in verslag nr. 4 is gesteld. Het enige punt van aandacht betreft de door de curator gestelde vordering op de bestuurder op grond van onbehoorlijk bestuur.


**06-07-2021**  
 5

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement


De curator is nog niet in staat een inschatting te maken omtrent de termijn waarop het faillissement kan worden afgewikkeld.

08-08-2019  
 1


De curator streeft er naar om het faillissement in de loop van 2020 af te ronden.

12-12-2019  
 2


Het streven van de curator is om het faillissement eind 2020 af te ronden.

02-09-2020  
 3

Naar verwachting zal het faillissement in de loop van 2021 kunnen worden afgewikkeld.

26-02-2021  
 4

De wens is om het faillissement eind 2021 af te kunnen wikkelen.




**06-07-2021**  
 5

## 10.3 Indiening volgend verslag

6-10-2021

**06-07-2021**  
 5

## 10.4 Werkzaamheden overig

Verwezen kan worden naar hetgeen is gesteld onder "10.1 Plan van aanpak".	08-08-2019  1
Verwezen kan worden naar hetgeen is gesteld onder "10.1 Plan van aanpak".	12-12-2019  2
Verwezen kan worden naar hetgeen is gesteld onder "10.1 Plan van aanpak".	02-09-2020  3

## Bijlagen

---

### Bijlagen