

# Financieel verslag per 02-06-2022

Naam Waterland Estate B.V.

## Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Incl. B.T.W.

B.T.W.

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

#### 1. Immateriële vaste activa

- Goodwill	€	-		
- Handelsnaam	€	-		
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	

#### 2. Materiële vaste activa

a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	
b - Inventaris, machineriën	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	
c - Vervoermiddelen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	

#### 3. Financiële vaste activa

a - Deelnemingen	€	-		
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	
b - Intercompanyvorderingen	€	-		
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: Kosten	€	-	€	-
		€	-	

#### 4. Voorraden/OHW

- Voorraden	€	7.500,00	€	1.301,65
- OHW	€	4.766,76-	€	827,29-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	2.733,24	

#### 5. Debiteuren

- Boedeldebiteuren	€	-	€	-
- Pré-faillissement	€	-		
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	

#### 6. Liquide middelen

- Kas	€	-		
- Bank	€	8.170,52		
		€	8.170,52	

#### 7. Overige baten

- Bankrente en -kosten	€	-	€	-
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	-		
- Restituties	€	-		
- 29 lid 1 OB voor zover reeds verkregen (zie E)	€	-		
- Boedelbijdragen	€	-		
-	€	-	€	-
		€	-	

Totaal vrij actief

€ 10.903,76 € 474,36

**A.2 Gebonden actief****8. Overige gebonden opbrengsten**

- Onroerende za(a)k(-en) [58 lid 1 Fw]

€	-	€	-
Af: kosten	-	€	-
<b>Subtotaal</b>	€ -	€	-
Af: rechten van derden	-	€	-
	€		-

**9. Opbrengst retentierecht**

- Retentierecht 60 Fw

€	-	€	-
Af: kosten	-	€	-
	€ -		-

**10. Opbrengst 3:287 BW**

- Schadepenningen 3:287 BW

€	-	€	-
Af: kosten	-	€	-
	€ -		-

**11. Opbrengsten overige gebonden activa**

-

€	-	€	-
	€ -		-

**Totaal gebonden actief**

€	-	€	-
---	---	---	---

**A.3 57 lid 3 Fw - Actief****12. Bodemzaken**

- Inventaris, machineriën [bodemzaken]

€	-	€	-
Af: kosten	-	€	-
<b>Subtotaal</b>	€ -	€	-
Af: rechten van derden	-	€	-
	€		-

**13. Extracomptabele opbrengst bodemzaken**

- Inventaris, machineriën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel]

Af: kosten

€	-		
€	-		
		Extracomptabel	

**14. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw**

- Overige 57 lid 3 opbrengsten

Af: kosten

**Subtotaal**

Af: rechten van derden

€	-	€	-
€	-	€	-
<b>Subtotaal</b>	€ -	€	-
Af: rechten van derden	-	€	-
	€ -	€	-

**15. Extracomptabele opbrengsten 57 lid 3 Fw**

- Overige opbrengsten

€	-		
		Extracomptabel	

**Totaal 57 lid 3 Fw-actief**

€	-	€	-
---	---	---	---

**Totaal actief**

€	10.903,76	€	474,36
---	-----------	---	--------

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten</b>		
1. Salaris en verschotten curator	€ -	€ -
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3. Taxatie kosten Makelaar Puper	€ 1.899,70-	€ 329,70-
4.	€ -	€ -
	<u>€ 1.899,70-</u>	<u>€ 329,70-</u>

<b>C. Thans nog beschikbaar</b>		
Totaal A (incl. BTW)	€	10.903,76
Totaal B (incl. BTW)	<u>€</u>	<u>1.899,70-</u>
<b>Saldo boedelrekening</b>	<u>€</u>	<u>9.004,06</u>

<b>D. Nog te betalen algemene faillissementskosten</b>		
<b>1. Super-preferent</b>		
a. Salaris en verschotten curator		PM
b. Publicatiekosten	€	-
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren	€ -	€ -
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ -	€ -
<b>2. Preferent</b>		
a. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 66 lid 3 WW)		PM
b. UWV/Personeel, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)		PM
<b>3. Concurrent</b>		
a. UWV, pensioenpremies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)		PM
	<u>€ -</u>	<u>€ -</u>

<b>E. Omzetbelasting</b>		
Af te dragen omzetbelasting over activa	A €	474,36
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B €	329,70-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D €	-
	€	144,66
Teruggaaf 29 lid 1 Wet OB voor zover niet verkregen	€	-
Reeds afgedragen / terug ontvangen	€	-
Af te dragen omzetbelasting	<u>€</u>	<u>144,66</u>

<b>F. Berekening (voorlopig) tekort</b>		
1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€	9.004,06
2. Nagekomen baten (rente)		PM
3. Af te dragen omzetbelasting (E)	<u>€</u>	<u>144,66-</u>
	€	8.859,40
Nog te betalen boedelschulden (D)	€	-
<b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b>	€	<b>8.859,40</b>
Af: preferente crediteuren; voorzover ingediend bij de curator	€	148.488,00
Af: concurrente crediteuren; voorzover ingediend bij de curator	€	416.652,49
Af: achtergestelde crediteuren; voorzover ingediend bij de curator	€	-
<b>Voorlopig tekort</b>	<u>€</u>	<u>556.281,09-</u>

*Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw*