

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	9
Datum verslag	09-08-2022
Insolventienummer	F.15/19/257
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000118123:F001
Datum uitspraak	22-10-2019

R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr R. van der Hoof

Algemene gegevens

Naam onderneming

Handelsonderneming Bouwsteen V.O.F.

22-11-2019



Gegevens onderneming

De Vennootschap Onder Firma Handelsonderneming Bouwsteen,
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 65059379,
startdatum onderneming 19 mei 2014, datum oprichting 1 januari 2016,
bezoekadres: De Corantijn 59, 1689 AN Zwaag.

22-11-2019



Activiteiten onderneming

Volgens Handelsregister:

SBI-code: 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw.

SBI-code: 4311 - Slopen van bouwwerken

SBI-code: 4332 - Bouwtimmeren.

Het verrichten van afbouw-, sloop- en timmerwerkzaamheden.

22-11-2019



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 1.143.922,53	€ 8.657,45	
2019	€ 614.444,00	€ -35.611,32	
2016	€ 377.672,00	€ 126.112,00	€ 180.914,00
2017	€ 891.192,00	€ 82.270,00	€ 179.007,00

Toelichting financiële gegevens

Over 2016 en 2017 zijn jaarrekeningen verstrekt.

22-11-2019

Over 2018 en 2019 zijn geen jaarstukken tot stand gebracht waaruit het balanstotaal van failliet valt op te maken.

 1

Over deze periode zijn wel kolommenbalansen verstrekt.

Gemiddeld aantal personeelsleden

15

22-11-2019

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

22-11-2019

 1

€ 8.010,09

18-02-2020

 2

€ 41.132,20

19-05-2020

 3

Toelichting

Het boedelsaldo is toegenomen als gevolg van de verkoop van de bedrijfsmiddelen en de onroerende zaken die eigendom waren van failliet.

€ 49.671,97

19-08-2020

 4

€ 6.829,64

18-11-2020

 5

€ 6.829,64

17-02-2021

 6

€ 4.143,69

17-08-2021

 7

Toelichting

Het boedelsaldo is afgenomen als gevolg van de betaling aan de eerste pandhouder van 50% van de netto-opbrengst van de kantenlijmmachine (zie onder 7.6 van dit verslag).

€ 4.143,69

10-02-2022

 8

€ 252,97

09-08-2022

 **9**

Toelichting

Het boedelsaldo is afgenomen als gevolg van de betaling van een voorschot op het salaris van de curator.

Verslagperiode

van

22-10-2019

t/m

22-11-2019

22-11-2019

 1

van

23-11-2019

t/m

18-2-2020

18-02-2020

 2

van

19-2-2020

t/m

18-5-2020

19-05-2020

 3

van

18-10-2020

t/m

19-8-2020

19-08-2020

 4

van

20-8-2020

t/m

18-11-2020

18-11-2020

 5

van

19-11-2020

t/m

17-2-2021

17-02-2021

 6

van

18-2-2021

t/m

17-8-2021

17-08-2021

 7

van

18-8-2021

t/m

9-2-2022

10-02-2022

 8

van

10-2-2022

t/m

9-8-2022

09-08-2022

 9

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	57 uur 25 min
2	45 uur 30 min
3	10 uur 35 min
4	8 uur 35 min
5	3 uur 50 min
6	3 uur 10 min
7	1 uur 30 min
8	1 uur 20 min
9	2 uur 50 min
totaal	134 uur 45 min

Toelichting bestede uren

Zie bijgevoegde urenverantwoording.

22-11-2019

 1

Zie bijgevoegde urenverantwoording

09-08-2022

 **9**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Onbeperkt bevoegd vennoten van failliet zijn:

22-11-2019

 1

- de heer A. Bouwman, geboren op 3 september 1971 te Hoorn, wonende te (1689 KJ) Zwaag aan Kosterstuin 130;
 - de heer E. van den Steen, geboren op 21 mei 1970 te Delft, wonende te (1689 JJ) Zwaag aan Langetuin 164.
- Beide vennoten zijn tegelijkertijd met failliet in staat van faillissement verklaard.

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de vennoten waren er een drietal lopende procedures.

22-11-2019

De betreffende partijen zijn op de hoogte gebracht van het faillissement.

 1

In verband met een kort geding tot onder meer ontruiming van het gehuurde op korte termijn, heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om een afkoelingsperiode af te kondigen. Er is een afkoelingsperiode afgekondigd van twee maanden. De advocaat van de verhuurder is hiervan op de hoogte gesteld en heeft het kort geding ingetrokken.

1.3 Verzekeringen

De vennoten hebben de polis van het Zekerheidspakket Bouw bij Nationale Nederlanden aan de curator verstrekt. Hieruit blijkt dat sprake is van diverse verzekeringen bij Nationale Nederlanden, te weten een aanhangwagenverzekering, een aansprakelijkheidsverzekering bedrijven, diverse autoverzekeringen, een CAR-verzekering, een eigen vervoerverzekering, een gebouwverzekering en een inventaris-/goederen-/huurdersbelangverzekering.

22-11-2019



De curator heeft contact opgenomen met Nationale Nederlanden om te bezien of er sprake is van een achterstand in de betalingen en of de verzekeringen nog dekking bieden.

Nationale Nederlanden heeft aangegeven dat er momenteel geen dekking is in verband met de openstaande premies (ad € 9.372,08).

De curator heeft de Rabobank, die een hypotheekrecht heeft op het de onroerende zaken gelegen te Wognum aan Oosteinderweg 21, verzocht om zorg te dragen voor het verzekeren van de betreffende onroerende zaken.

De Rabobank heeft aan de curator bevestigd dat de onroerende zaken die eigendom zijn van failliet verzekerd zijn op basis van een opstalverzekering.

18-02-2020



In verband met de omstandigheid dat de verzekeraar heeft aangegeven dat de autoverzekeringen geen dekking bieden, heeft de curator de bedrijfsauto's van failliet laten schorsen, ter voorkoming/beperking van eventuele boetes.

1.4 Huur

De bedrijfslocatie van failliet te Zwaag aan De Corantijn 59 en De Corantijn 57A wordt door failliet gehuurd.

22-11-2019



De twee huurovereenkomsten zijn door de vennoten aan de curator verstrekt. De huurovereenkomst met betrekking tot de bedrijfsruimte gelegen aan De Corantijn 59 te Zwaag is aangegaan voor de duur van 3 jaar en 21 dagen, ingaande op 11 juli 2016 en derhalve lopende tot en met 31 juli 2019, waarna de overeenkomst stilzwijgend wordt voortgezet voor aansluitende perioden van telkens drie jaar.

De huurovereenkomst met betrekking tot de bedrijfsruimte gelegen aan De Corantijn 57A te Zwaag is aangegaan voor een periode van 1 jaar en 12 dagen, ingaande op 20 januari 2017 en derhalve lopende tot en met 31 januari 2018, waarna de huurovereenkomst stilzwijgend wordt voortgezet voor een huurperiode van telkens één jaar.

Er is sprake van een substantiële huurachterstand.

In verband met een kort geding door de verhuurder tot onder meer ontruiming van het gehuurde op korte termijn, heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om een afkoelingsperiode af te kondigen. Er is een afkoelingsperiode afgekondigd van twee maanden. De advocaat van de verhuurder is hiervan op de hoogte gesteld en heeft het kort geding ingetrokken.

Daarnaast verhuurt failliet de bedrijfsruimte die zij in eigendom heeft te Wognum aan Oosteinderweg 21 aan Mist Living.

De vennoten hebben de huurovereenkomst aan de curator verstrekt.

De huurprijs bedraagt € 2.348,15 inclusief btw per maand (waarvan volgens opgave van de vennoten en de huurder € 593,65 per maand voor gas, water en elektra).

De curator heeft Mist Living aangeschreven en aangegeven dat de huurbetalingen vanaf heden gestort dienen te worden op de boedelrekening. De huurder heeft aangegeven zich te zullen inspannen de overeenkomst voor

de levering van de nuts op eigen naam te zetten en dit te verdisconteren in de maandelijks overeengekomen betalingen voor de huur van de genoemde bedrijfsruimte.

De curator heeft Mist Living verzocht om een overzicht ter beschikking te stellen met kopieën van de bankafschriften, waaruit blijkt welke huurpenningen zijn betaald over de afgelopen twaalf maanden.

De verhuurder van de bedrijfsruimten aan De Corantijn 59 en De Corantijn 57A heeft de huurovereenkomsten opgezegd tegen 20 april 2020.

18-02-2020

 2

Voor zover mogelijk zal de curator het gehuurde eerder ter beschikking stellen aan de verhuurder. Dit is echter afhankelijk van de afwikkeling van de internetveiling van de roerende zaken van failliet. Deze zijn thans opgeslagen in het gehuurde, in afwachting van de verkoop daarvan.

De huurder van de bedrijfsruimte waar failliet de eigendom van heeft, heeft de huurpenningen over december 2019 en januari 2020 (exclusief de betalingen voor de leveringen van de nuts) betaald op de boedelrekening.

De curator heeft van de huurder de bankafschriften ontvangen, waaruit de betalingen van de huurder aan failliet over het afgelopen jaar blijken. De curator onderzoekt of er sprake is van een achterstand in de huurbetalingen.

Nadat de internetveiling van de roerende zaken van failliet is afgewikkeld, zijn de bedrijfsruimtes aan De Corantijn 59 en De Corantijn 57A te Zwaag opgeleverd en ter beschikking gesteld aan de verhuurder en zijn de sleutels van het gehuurde overgedragen aan de verhuurder.

19-05-2020

 3

De bedrijfsruimte waarvan failliet de eigendom had en die door failliet werd verhuurd, is verkocht en op 9 maart 2020 geleverd aan de koper. De huurpenningen tot en met 8 maart 2020 komen toe aan de boedel. Het is de curator uit de bankafschriften gebleken dat er sprake is van een achterstand in de huurbetalingen.

De curator heeft de huurder verzocht en gesommeerd om over te gaan tot betaling van de huurachterstand en heeft de huurder hierbij verzocht om nadere informatie.

Door de huurder is erkend dat een deel van de verschuldigde huurprijs niet is voldaan.

19-08-2020

 4

Op verzoek van de curator is het deel van de verschuldigde huur waarvan erkend is dat deze niet is voldaan, door de huurder betaald op de boedelrekening.

De huurder heeft gesteld dat het overige deel van de niet betaalde huurprijs is verrekend met een compressor die ter beschikking zou zijn gesteld aan failliet. De curator doet nader onderzoek naar dit verweer.

De curator heeft navraag gedaan bij de vennoten van failliet omtrent de gestelde verrekeningsafpraak en is in afwachting van hun reactie.

18-11-2020

 5

Er is door één van de vennoten aan de curator bevestigd dat sprake was van een verrekeningsafpraak, waarbij de huur is voldaan via de overdracht van een compressor en andere materialen.

17-02-2021

 6

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de vennoten is de oorzaak van het faillissement gelegen in de volgende feiten en omstandigheden.

22-11-2019

 1

Er is tot en met 2017 een positief resultaat gegenereerd uit de activiteiten van failliet.

Er is aangegeven dat failliet, althans de activiteiten van failliet, onder het bereik vielen van het pensioenfonds BPF Bouw. Dit heeft geresulteerd in een naheffing van het pensioenfonds van circa € 138.000,--.

Voorts is volgens opgave van de vennoten van failliet, de omvang van de werkzaamheden teruggelopen door het wegvallen van een grote klant, te weten Sissy Boy, die begin 2019 is gefailleerd. Volgens opgave van de vennoten van failliet is daardoor een vordering van failliet op Sissy Boy onbetaald gebleven. Deze vordering bedraagt volgens opgave van de vennoten van failliet € 49.272,--.

Daarnaast heeft failliet volgens opgave van de vennoten van failliet te kampen gehad met de financiële gevolgen van een zieke werknemer.

Deze omstandigheden hebben volgens opgave van de vennoten van failliet geresulteerd in het teruglopen van het resultaat van failliet en uiteindelijk geresulteerd in een negatief resultaat over 2019.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

22-11-2019

 1

Toelichting

Volgens opgave van de vennoten van failliet waren er ten tijde van het faillissement zeven personen in dienst van failliet.

Volgens opgave van de vennoten van failliet is sprake van twee recent uit dienst getreden werknemers die vorderingen hebben op failliet die voortvloeien uit het beëindigde dienstverband.

De curator heeft alle negen personeelsleden aangeschreven.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

15

22-11-2019

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-10-2019	9	Opzegging arbeidsovereenkomst krachtens generieke machtiging
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

De personeelsbijeenkomst heeft plaatsgevonden op woensdag 30 oktober 2019.

22-11-2019

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Schuur met onder- en bijbehorende grond, plaatselijk bekend Oosteinderweg 21, 1687 AA Wognum, kadastraal bekend gemeente Wognum sectie N nummer 1187, groot acht are negentig centiare	€ 130.000,00	€ 101.814,31	
totaal	€ 130.000,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Failliet heeft de eigendom van onroerende zaken die in de hypotheekakte zijn omschreven als een schuur met onder- en bijbehorende grond, plaatselijk bekend Oosteinderweg 21, 1687 AA Wognum, kadastraal bekend gemeente Wognum sectie N nummer 1187, groot acht are negentig centiare.

22-11-2019



De Rabobank heeft een eerste hypotheekrecht voor een bedrag van € 150.000,-- te vermeerderen met € 52.500,-- voor renten, vergoedingen, boeten en kosten op de betreffende onroerende zaken (totaal: € 202.500,--). De hypotheekakte d.d. 6 mei 2019 is door de vennoten aan de curator verstrekt.

De vordering van de Rabobank bedraagt € 99.673,46 (te vermeerderen met buitengerechtelijke incassokosten en uitwinningskosten p.m.).

Begin 2019 zijn de onroerende zaken getaxeerd vrij van huur en gebruik op € 138.000,--.

Failliet verhuurt de bedrijfsruimte aan Mist Living.

De curator is in overleg met de Rabobank over de mogelijke verkoop van de onroerende zaken.

De Rabobank heeft een makelaar opdracht verstrekt om te bemiddelen bij de verkoop van de onroerende zaken.

18-02-2020



Naar aanleiding van deze opdracht is er een bieding gedaan van € 130.000,-- kosten koper, zonder ontbindende voorwaarden.

Namens de boedel is bevestigd dat onder voorbehoud toestemming van de RC, ingestemd kan worden met het sluiten van een koopovereenkomst, op grond waarvan de onroerende zaken geleverd worden in verhuurde staat, alsmede in de staat waarin de onroerende zaken zich bevinden, inclusief alle gebreken, waaronder verborgen gebreken, zonder enige vorm van garantie en onder het doen van afstand van elk vorderingsrecht jegens de boedel na levering van de onroerende zaken.

Er is opdracht verstrekt aan de notaris om te komen tot het opstellen van de koopovereenkomst, onder de genoemde voorwaarden.

De Rabobank heeft in haar hoedanigheid als hypotheekhouder ingestemd met de verkoop.

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris een koopovereenkomst gesloten met betrekking tot de onroerende zaken, tegen een koopsom van € 130.000,--.

19-05-2020



De onroerende zaken zijn op 9 maart 2020 geleverd aan de koper.

Na aflossing van de hypotheek van de Rabobank ad € 101.814,31, verrekening van de lasten en aftrek van de kosten (notariële kosten, courtage makelaar, leges), resteerde een bedrag van € 22.759,13 dat toekomt aan de boedel.

Deze overwaarde ad € 22.759,13 is inmiddels ontvangen op de boedelrekening.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Overleg met de Rabobank met betrekking tot mogelijke verkoop van de onroerende zaken.

22-11-2019



Toestemming vragen aan de RC en afhankelijk van de toestemming, het afwikkelen van de verkoop van de onroerende zaken en toezien op de afdracht aan de boedel van de overwaarde die gerealiseerd wordt uit de verkoop van de onroerende zaken.

18-02-2020



Afgewikkeld.

19-05-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Vervoersmiddelen	€ 3.000,00	
Bodemzaken	€ 6.415,42	
Vervoersmiddelen+heftruck (pauliana)	€ 6.999,85	
Vervoersmiddelen restant	€ 4.508,46	
totaal	€ 20.923,73	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van de vennoten heeft failliet de eigendom van de volgende bedrijfsmiddelen:

22-11-2019



- Inventaris (kantoorinventaris waaronder een printer en tafels en stoelen, een koffieapparaat, inrichting bar en tapinstallatie) in het bedrijfspand te Zwaag.
- Rollend materieel: een Mercedes Sprinter (kenteken 71-BK-DZ) en een Renault Kangoo (kenteken 4-VHZ-47).
- Boottrailer.
- Enig actief in het pand te Wognum.

Volgens opgave van de vennoten is er recentelijk een inbraak geweest, waarbij handgereedschap is gestolen.

Het is de curator gebleken dat een aantal vervoersmiddelen en machines voor faillissement zijn verkocht en overgedragen.

De curator onderzoekt de mogelijke vernietigbaarheid van deze rechtshandelingen op grond van de faillissementspauliana.

De curator is in overleg getreden met New10 en de Rabobank (die beiden een pandrecht hebben op de roerende zaken) met betrekking tot de mogelijkheden van verkoop van de bedrijfsmiddelen.

Er is een taxatie gedaan van de aangetroffen voorraad, inventaris en bedrijfsmiddelen door Viginti, waaruit een executiewaarde van € 11.300,-- blijkt. De kosten van deze taxatie zijn voorgeschoten door de eerste pandhouder en zullen verdeeld worden naar rato van de opbrengst van de bodemzaken en overige zaken die verpand zijn aan de bank.

18-02-2020



De eerste pandhouder heeft schriftelijk bevestigd af te zien van haar recht de verpande zaken te verkopen.

De aangetroffen activa wordt, met toestemming van de rechter-commissaris, via een internetveiling door Viginti verkocht, tegen 10% veilingkosten en een fixed fee van € 2.000,-- indien de netto-opbrengst lager is dan € 30.000,--. De opbrengst van deze zaken passeert de boedel.

De curator heeft geconstateerd dat voor faillissement is gekomen tot verkoop en overdracht van transportmiddelen en machines.

De curator is gekomen tot vernietiging van een aantal rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van deze zaken.

De curator is met de pandhouders overeengekomen dat voor zover deze zaken verkocht worden, 50% van de netto-opbrengst daarvan aan de boedel zal toekomen en het resterende deel zal worden voldaan aan de eerste pandhouder. De rechter-commissaris heeft hiervoor toestemming verleend.

De curator is gekomen tot vernietiging van de rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van een viertal vervoersmiddelen van failliet.

Twee vervoersmiddelen zijn teruggeplaatst bij het bedrijfspand en worden verkocht via de internetveiling.

Met betrekking tot de andere twee vervoersmiddelen heeft de curator, met toestemming van de rechter-commissaris en de eerste pandhouder, een regeling getroffen met de koper, waarbij door de curator wordt afgezien van het doen van een beroep op vernietiging van de rechtshandelingen tot verkoop en overdracht, tegen het voldoen van een vergoeding door de koper van € 3.000,-- aan de boedel.

Dit bedrag is inmiddels ontvangen op de boedelrekening. Het aan de eerste pandhouder toekomende bedrag ad € 1.500,-- is voldaan aan de eerste pandhouder.

De curator is daarnaast gekomen tot vernietiging van de rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van een elektrische Clark heftruck. Deze is teruggeplaatst in de bedrijfsruimte die failliet huurt en wordt verkocht via de internetveiling.

De internetveiling van de roerende zaken van failliet is inmiddels afgewikkeld en heeft in totaal € 11.652,-- exclusief btw (€ 14.098,92 inclusief btw) opgeleverd.

De totale kosten van de internetveiling bedragen € 3.165,20 exclusief btw.

Hierbij geldt dat de totale opbrengst van de bodemzaken € 6.415,42 inclusief btw bedraagt (en dat de totale opbrengst van de voorraad € 683,65 inclusief btw bedraagt).

Voorts geldt dat de curator is gekomen tot vernietiging van de rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van een tweetal vervoersmiddelen en een Clark heftruck, welke bedrijfsmiddelen via de internetveiling zijn verkocht voor € 5.785,-- exclusief btw (= € 6.999,85 inclusief btw).

De curator is met de pandhouders overeengekomen dat 50% van de netto-opbrengst (de opbrengst verminderd met de verkoopkosten) hiervan toekomt aan de boedel en het resterende deel zal worden voldaan aan de eerste pandhouder.

De curator heeft de eerste pandhouder inmiddels op de hoogte gesteld van de opbrengst uit de verkoop en verzocht om in te stemmen met de door de curator gemaakte berekening van de verdeling van de opbrengst.

Ten slotte zijn een tweetal vervoersmiddelen die werden aangeboden via de internetveiling niet verkocht althans niet opgehaald.

Deze vervoersmiddelen worden meegenomen in een volgende veiling van

19-05-2020

 3

Viginti.

De eerste pandhouder heeft ingestemd met de door de curator gemaakte berekening van de verdeling van de opbrengst van de twee vervoersmiddelen en Clark heftruck en het bedrag dat de eerste pandhouder toekomt is inmiddels overgemaakt aan de eerste pandhouder.

19-08-2020



De twee vervoersmiddelen die niet waren verkocht althans niet waren opgehaald na de vorige internetveiling en zijn meegenomen in een andere veiling van Viginti zijn inmiddels verkocht. De opbrengst van de twee vervoersmiddelen bedraagt € 4.508,46 inclusief btw. De (veilings)kosten bedragen € 627,75 inclusief btw. De opbrengst van deze (aangetroffen) activa passeert de boedel.

De curator heeft nader onderzoek gedaan naar mogelijke vernietigbaarheid van de rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van goederen van failliet voor faillissement op grond van de faillissementspauliana.

In dit verband wordt verwezen naar hetgeen is aangegeven onder 7.6 van dit faillissementsverslag.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft voorafgaand aan het faillissement geen bodembeslag gelegd.

22-11-2019



De curator heeft het voorrecht van de fiscus ingeroepen ter zake de bodemzaken.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afwikkelen verkoop van de bedrijfsmiddelen.

22-11-2019



Onderzoek naar verkoop en overdracht vervoersmiddelen en machines voor faillissement en onderzoek naar mogelijke vernietigbaarheid van de betreffende rechtshandelingen op grond van de faillissementspauliana.

Afwikkelen verkoop van de bedrijfsmiddelen via de internetveiling.

18-02-2020



Nader onderzoek naar mogelijke vernietigbaarheid van de rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van goederen van failliet voor faillissement op grond van de faillissementspauliana.

Afwikkelen betaling aan eerste pandhouder conform gemaakte afspraken.

19-05-2020



Afwikkelen verkoop laatste twee vervoersmiddelen via veiling.

Nader onderzoek naar mogelijke vernietigbaarheid van de rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van goederen van failliet voor faillissement op grond van de faillissementspauliana.

Afgewikkeld.

19-08-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 683,65	
totaal	€ 683,65	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een beperkte voorraad aangetroffen in de bedrijfshal te Zwaag.

22-11-2019

 1

De curator heeft van de vennoten van failliet een overzicht van het onderhanden werk ontvangen.

Volgens opgave van de vennoten van failliet is geen sprake van onderhanden werk dat kan leiden tot opbrengsten voor de boedel.

De curator inventariseert de mogelijke nog te declareren vorderingen uit hoofde van verrichte werkzaamheden.

De aangetroffen voorraad wordt, met toestemming van de rechter-commissaris, via een internetveiling door Viginti verkocht, tegen 10% veilingkosten en een fixed fee van € 2.000,-- indien de netto-opbrengst lager is dan € 30.000,--. De opbrengst van deze zaken passeert de boedel.

18-02-2020

 2

De internetveiling van de roerende zaken van failliet is inmiddels afgewikkeld en heeft totaal € 11.652,-- exclusief btw (€ 14.098,92 inclusief btw) opgeleverd.

19-05-2020

 3

De totale kosten van de internetveiling bedragen € 3.165,20 exclusief btw.

Hierbij geldt dat de totale opbrengst van de voorraad € 683,65 inclusief btw bedraagt.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Afwikkelen verkoop aangetroffen voorraad.

22-11-2019

Inventarisatie mogelijke nog te declareren vorderingen uit hoofde van verrichte werkzaamheden.

 1

Afwikkelen verkoop aangetroffen voorraad via de internetveiling.

18-02-2020

 2

Inventarisatie mogelijke nog te declareren vorderingen uit hoofde van verrichte werkzaamheden.

Inventarisatie mogelijke nog te declareren vorderingen uit hoofde van verrichte werkzaamheden.

19-05-2020

 3

Inventarisatie mogelijke nog te declareren vorderingen uit hoofde van verrichte werkzaamheden.

19-08-2020

 4

Onderzoek heeft uitgewezen dat er geen van belang zijnde vorderingen uit hoofde van door failliet geleverde diensten en leveranties bestaan.

18-11-2020

 5

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek.

22-11-2019

 1

Er is niet gebleken van andere activa.

17-08-2021

 7

3.9 Werkzaamheden andere activa

Nader onderzoek.

22-11-2019

 1

Afgewikkeld.

17-08-2021

 7

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Van Dillen	€ 2.934,25	€ 2.934,25	€ 293,43
totaal	€ 2.934,25	€ 2.934,25	€ 293,43

Toelichting debiteuren

De curator heeft van de vennoten een debiteurenoverzicht ontvangen, waaruit een viertal debiteuren met een totale debiteurenstand van € 19.631,-- blijkt.  1 22-11-2019

Op de vorderingen van failliet rust mogelijk een pandrecht van New10 en voor zover daar sprake van is een tweede pandrecht van de Rabobank.
De curator voert overleg met de pandhouders met betrekking tot de incassering van de debiteuren.

De debiteuren zijn door de curator aangeschreven.  2 18-02-2020

De curator is met toestemming van de rechter-commissaris met de pandhouders overeengekomen dat voor zover de vorderingen verpand zijn, de eventueel geïncasseerde bedragen worden gehouden ten behoeve van de eerste pandhouder en zullen worden voldaan aan de eerste pandhouder, onder het vergoeden van een bijdrage door de bank aan de boedel van 10% te vermeerderen met btw van de geïncasseerde verpande vorderingen.

Er heeft inmiddels één debiteur een bedrag van € 2.934,25 voldaan.

Het deel van de opbrengst van de verpande debiteuren dat is ontvangen op de boedelrekening en dat toekomt aan de eerste pandhouder, te weten een bedrag van € 2.640,82, is inmiddels voldaan aan de eerste pandhouder.  4 19-08-2020
De boedelbijdrage bedraagt 10%, te weten € 293,43.

Na faillissement zijn betalingen ontvangen op de bankrekening van failliet bij de ING. Deze betalingen zien niet op verpande debiteuren en zijn op verzoek van de curator door de ING overgemaakt naar de boedelrekening (totaal € 344,74).

De curator ziet geen belang voor de boedel om verdere incasseringsmaatregelen te verrichten en zal daarover de pandhouder informeren.  5 18-11-2020

De curator heeft de pandhouder inmiddels geïnformeerd.  6 17-02-2021

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het afwikkelen van de incassering van de debiteuren.  1 22-11-2019

Incasseren van de debiteuren.
Controleren of de debiteuren verpand zijn.  2 18-02-2020

Afgewikkeld.  5 18-11-2020

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

22-11-2019

New10 heeft de volgende vordering op failliet:

 1

- Restant-hoofdsom ad € 67.214,03 van oorspronkelijke lening van € 72.000,-
-.

Rabobank heeft de volgende vordering op failliet:

- Restant-hoofdsom ad € 96.668,00 van oorspronkelijke lening d.d. 16-04-2019 van € 100.000,--.
 - Debetstand op bankrekening: € 3.005,46.
 - buitengerechterlijke incassokosten en uitwinningskosten: p.m.
- Totaal vordering Rabobank: € 99.673,46.

Toelichting vordering van bank(en)

19-08-2020

 4

De schuld aan de Rabobank is bij de overdracht van de onroerende zaken gelegen te Wognum aan Oosteinderweg 21 afgelost.

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

22-11-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Zekerheden New10:

22-11-2019

 1

- verpanding van de roerende zaken blijkens onderhandse akte d.d. 4 februari 2019, geregistreerd op 4 maart 2019.
 - verpanding van vorderingen op derden blijkens onderhandse akte d.d. 4 februari 2019, geregistreerd op 4 maart 2019.
- De vennoten, de heer A. Bouwman en de heer E. van den Steen, hebben zich hoofdelijk verbonden.

Zekerheden Rabobank:

- een eerste hypotheekrecht voor een bedrag van € 150.000,-- te vermeerderen met € 52.500,-- voor renten, vergoedingen, boeten en kosten, gevestigd blijkens notariële akte d.d. 6 mei 2019 op het registergoed: schuur met onder- en bijbehorende grond, gelegen aan Oosteinderweg 21, 1687 AA te Wognum, kadastraal bekend gemeente Wognum sectie N nummer 1187.
 - verpanding van de roerende zaken blijkens onderhandse akte d.d. 16 april 2019, geregistreerd op 8 mei 2019.
 - verpanding van vorderingen op derden blijkens onderhandse akte d.d. 16 april 2019, geregistreerd op 8 mei 2019.
- De vennoten, de heer A. Bouwman en de heer E. van den Steen, zijn hoofdelijk aansprakelijk.

5.4 Separatistenpositie

De curator is in overleg met de hypotheek- en pandhouders met betrekking tot de verkoop van de onroerende zaken, de verkoop van de overige activa en de incassering van de debiteuren. 22-11-2019  1

De curator is in overleg met de Rabobank als hypotheekhouder met betrekking tot de verkoop van de onroerende zaken gelegen te Wognum aan Oosteinderweg 21. 18-02-2020  2

De curator heeft afspraken gemaakt met de pandhouders (Rabobank en New10) met betrekking tot de verkoop van de overige activa (alsmede de teruggehaalde zaken d.m.v. vernietiging ex artikel 42 Fw) en de incassering van de debiteuren, zoals omschreven onder "3. Activa" en "4. Debiteuren".

De onroerende zaken gelegen te Wognum aan Oosteinderweg 21 zijn inmiddels verkocht en op 9 maart 2020 geleverd aan de koper. 19-05-2020  3

De hypotheek van de Rabobank (totaal € 101.814,31) is hierbij afgelost. Na aflossing resteerde een bedrag van € 93,95. Dit bedrag is door de Rabobank overgemaakt naar de boedelrekening.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn een aantal crediteuren die beroep hebben gedaan op een eigendomsvoorbehoud. 22-11-2019  1
Hier wordt onderzoek naar gedaan.

De crediteuren die beroep hebben gedaan op eigendomsvoorbehoud zijn uitgenodigd om op een afhaaldag aanwezig te zijn om hun rechten op onbetaald gebleven zaken aan te tonen en om te bezien of de betreffende zaken nog aanwezig zijn. 18-02-2020  2
Er is gebleken dat het overgrote deel van de zaken niet meer in het bedrijfspand aanwezig waren.

5.6 Retentierechten

N.v.t. 22-11-2019  1

5.7 Reclamerechten

N.v.t. 22-11-2019  1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting 22-11-2019  1
Nader overeen te komen.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Onderzoek eigendomsvoorbeholden.	22-11-2019
In overleg met de hypotheek- en pandhouders komen tot (eventuele) verkoop van de onroerende zaken, overige activa en de incassering van de debiteuren.	 1
In overleg met de hypotheek- en pandhouders komen tot verkoop van de onroerende zaken, overige activa en de incassering van de debiteuren.	18-02-2020  2
In overleg met de pandhouders komen tot afwikkeling van de verkoop van de activa en de incassering van de debiteuren.	19-05-2020  3
In overleg met de pandhouders komen tot incassering van de debiteuren.	19-08-2020  4
Afgewikkeld.	18-11-2020  5

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.	22-11-2019  1
--------	---

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.	22-11-2019  1
--------	---

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.	22-11-2019  1
--------	---

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.	22-11-2019  1
--------	---

6.5 Verantwoording

N.v.t.

22-11-2019



6.6 Opbrengst

Toelichting

22-11-2019



N.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

22-11-2019



N.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

22-11-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De jaarrekening 2016 en 2017 zijn door de vennoten aan de curator verstrekt. De kolommenbalansen over 2018 + 2019 zijn door de vennoten aan de curator verstrekt.

22-11-2019



Eind juni 2019 is het personeelslid dat de administratie deed gestopt. De administratie van de laatste maanden is niet bijgewerkt.

Crediteuren- en debiteurenlijsten zijn door de vennoten aan de curator verstrekt.

Bankafschriften van de zakelijke rekeningen over het afgelopen jaar zijn door de vennoten aan de curator verstrekt.

7.2 Depot jaarrekeningen

N.v.t.

22-11-2019



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

22-11-2019



7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

22-11-2019



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

22-11-2019



N.v.t.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

22-11-2019



In onderzoek.

Het is de curator gebleken dat een aantal vervoersmiddelen en machines voor faillissement zijn verkocht en overgedragen.

De curator onderzoekt de mogelijke vernietigbaarheid van deze rechtshandelingen op grond van de faillissementspauliana.

Ja

18-02-2020

Toelichting



De curator is inmiddels gekomen tot vernietiging van een aantal rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van zaken voor faillissement. De curator doet nader onderzoek naar mogelijk paulianeuze handelingen.

Ja

19-05-2020

Toelichting



De curator is gekomen tot vernietiging van een aantal rechtshandelingen tot verkoop en overdracht van zaken voor faillissement. De betreffende zaken zijn via de internetveiling verkocht (zie onder 3.3. bedrijfsmiddelen).

Ja

19-08-2020

Toelichting



De curator heeft nader onderzoek verricht naar de mogelijke vernietigbaarheid van de verkoop en overdracht van goederen op grond van de faillissementspauliana.

De curator heeft naar aanleiding van dit onderzoek twee partijen aangeschreven.

De curator heeft geconstateerd dat voor faillissement een kantenlijmmachine die eigendom was van failliet, door een crediteur van failliet is verkocht aan een derde, onder verrekening van de verkoopprijs ad € 5.371,90 met een vordering van de crediteur op failliet. De machine was inmiddels door de crediteur van failliet verkocht aan een derde (te goeder trouw).

De curator heeft de crediteur aangeschreven, de rechtshandelingen tot verkoop en verrekening vernietigd ex artikel 42 Fw en beroep gedaan op

vergoeding van de ten onrechte verrekenende verkoopopbrengst. Daar is inmiddels mee ingestemd en de verkoopopbrengst ad € 5.371,90 is op de boedelrekening ontvangen.

Daarnaast heeft de curator geconstateerd dat failliet voor faillissement verschillende machines aan een derde heeft verkocht, welke partij handelt in nieuwe en gebruikte machines. De koopprijs ad € 12.705,-- is voor faillissement voldaan op de bankrekening van failliet.

De curator heeft deze koper aangeschreven en verzocht om een overzicht aan de curator te zenden van de gekochte machines, alsmede een overzicht van de opbrengst van de door de koper verkochte machines en de onderliggende facturen, in het kader van het onderzoek van de curator naar de rechtmatigheid van deze transactie.

De curator heeft inmiddels een overzicht en enkele facturen ontvangen.

Ja

18-11-2020

 5

Toelichting

De koper van de machines heeft onderbouwd aan de hand van facturen dat de machines zijn doorverkocht.

Hierbij is gebleken dat de verkoopopbrengst uit deze doorverkoop hoger is dan de inkoopprijs. De hogere verkoopopbrengst wordt gerechtvaardigd door de onderbouwing dat werkzaamheden zijn verricht aan de betreffende machines en sprake is van een redelijke marge.

De curator ziet geen aanleiding voor het verrichten van verder onderzoek naar paulianeus handelen.

Ja

17-02-2021

 6

Toelichting

De curator is zoals gezegd gekomen tot vernietiging van de rechtshandeling tot verkoop en verrekening van de kantenlijmmachine en de verkoopopbrengst ad € 5.371,90 is ontvangen op de boedelrekening.

De curator is met de pandhouders overeengekomen dat 50% van de netto-opbrengst toekomt aan de boedel en het resterende deel zal worden voldaan aan de eerste pandhouder.

De curator zal dan ook een bedrag van € 2.685,95 laten overmaken aan de eerste pandhouder.

Ja

17-08-2021

 7

Toelichting

Het bedrag ad € 2.685,95 is inmiddels overgemaakt aan de eerste pandhouder.

De eerste pandhouder heeft op verzoek van de curator een herziene vordering ingediend in verband met de door de eerste pandhouder ontvangen betalingen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

22-11-2019

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek paulianeus handelen.

22-11-2019



1

Vervolgen onderzoek paulianeus handelen.

18-02-2020



2

Afgewikkeld.

18-11-2020



5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 46.992,71

18-02-2020



2

Toelichting

Het UWV en de verhuurder van de bedrijfsruimte van failliet hebben hun boedelvorderingen ingediend bij de curator.

€ 48.694,99

09-08-2022



9

Toelichting

De boedelvordering van de verhuurder van de bedrijfsruimte van failliet is aangepast.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 178.984,00

22-11-2019



1

Toelichting

De fiscus heeft een vordering ingediend van € 178.984,--.

€ 248.230,00

18-02-2020



2

Toelichting

De fiscus heeft een vordering ingediend van € 248.230,--.

€ 218.360,00

19-08-2020



4

€ 214.334,00

18-11-2020



5

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

22-11-2019



€ 35.855,47

18-02-2020

Toelichting

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend van € 35.855,47.



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet van gebleken.

22-11-2019



8.5 Aantal concurrente crediteuren

40

22-11-2019

Toelichting

 1

Tot heden ingediend: 40.
Zie bijgevoegde crediteurenlijst.

47

18-02-2020

Toelichting

 2

Tot heden ingediend: 47.
Zie bijgevoegde crediteurenlijst.

53

19-05-2020

Toelichting

 3

Tot heden ingediend: 53.
Zie bijgevoegde crediteurenlijst.

54

19-08-2020

Toelichting

 4

Tot heden ingediend: 54.
Zie bijgevoegde crediteurenlijst.

55

17-02-2021

Toelichting

 6

Tot heden ingediend: 55.
Zie bijgevoegde crediteurenlijst.

56

10-02-2022

Toelichting

 8

Zie bijgevoegde crediteurenlijst.
De restantvordering van de pandhouder (New10) is opgenomen op de lijst van concurrente crediteuren.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 269.350,17	22-11-2019  1
€ 334.587,33	18-02-2020  2
€ 342.680,42	19-05-2020  3
€ 342.785,70	19-08-2020  4
€ 343.850,70	17-02-2021  6
€ 402.556,94	10-02-2022  8

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium nog niet aan te geven.

22-11-2019
 1

Gelet op de huidige stand van de boedel is de verwachting dat geen uitkering kan worden gedaan aan de preferente- en concurrente crediteuren.

19-05-2020
 3

Gelet op de huidige stand van de boedel (met name de opbrengst in de persoonlijke faillissementen van de vennoten) is de verwachting dat mogelijk een uitkering kan worden gedaan aan de preferente crediteuren, doch dat geen uitkering kan worden gedaan aan de concurrente crediteuren.

10-02-2022
 8

In het faillissement van de Handelsonderneming Bouwsteen V.O.F. kan geen uitkering worden gedaan.

09-08-2022
 9

De faillissementen van de vennoten zijn afgewikkeld. Gelet op de huidige stand van de boedel in de persoonlijke faillissementen, zal de curator verzoeken om vereenvoudigde afwikkeling ex artikel 137a Fw dan wel zal de curator het faillissement voordragen voor opheffing bij gebrek aan baten ex artikel 16 Fw.

Door de vennoten zijn (omzettings)verzoeken strekkende tot opheffing van het faillissement onder het gelijktijdig uitspreken van de toepassing van de schuldsaneringsregeling ingediend. De curator zal zijn advies met betrekking tot de verzoeken verstrekken.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader in kaart brengen van de verplichtingen jegens de crediteuren.

22-11-2019
 1

Afgewikkeld.

09-08-2022
 9

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Volgens opgave van de vennoten waren er een drietal lopende procedures.

22-11-2019

De betreffende partijen zijn op de hoogte gebracht van het faillissement.

 1

In verband met een kort geding tot onder meer ontruiming van het gehuurde op korte termijn, heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om een afkoelingsperiode af te kondigen. Er is een afkoelingsperiode afgekondigd van twee maanden. De advocaat van de verhuurder is hiervan op de hoogte gesteld en heeft het kort geding ingetrokken.

9.2 Aard procedures

N.v.t.

22-11-2019

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

22-11-2019

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

22-11-2019

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Huurovereenkomsten bedrijfspand opzeggen zodra aan de orde.

22-11-2019

Bewaken betaling huurprijs Mist Living op boedelrekening.

 1

Nader overleg Rabobank over mogelijke verkoop pand te Wognum.

Afwikkelen verkoop activa en incasseren debiteuren.

Onderzoek naar verkoop en overdracht vervoersmiddelen en machines voor faillissement en onderzoek mogelijke vernietigbaarheid o.g.v.

faillissementspauliana.

Nader onderzoek activa.

Nader onderzoek eventueel niet in rekening gebracht onderhanden werk.

Nader onderzoek eigendomsvoorbehouden.

Nader onderzoek paulianeus handelen/rechtmatigheid.

Nader in kaart brengen van de positie van de crediteuren.

Eventuele verlenging afkoelingsperiode.

Bewaken betaling huurprijs Mist Living op boedelrekening. Afwikkelen verkoop onroerende zaken te Wognum, in overleg met Rabobank. Afwikkelen verkoop activa via internetveiling. Incasseren debiteuren. Nader onderzoek naar verkoop en overdracht vervoersmiddelen en machines voor faillissement en onderzoek mogelijke vernietigbaarheid o.g.v. faillissementspauliana. Nader onderzoek eventueel niet in rekening gebracht onderhanden werk. Nader onderzoek paulianeus handelen/rechtmatigheid. Nader in kaart brengen van de positie van de crediteuren.	18-02-2020  2
Incassering huurachterstand Mist Living. Afwikkelen verkoop laatste twee vervoersmiddelen via internetveiling. Afwikkelen betaling opbrengst uit veiling aan pandhouder conform gemaakte afspraken. Incasseren debiteuren. Nader onderzoek naar verkoop en overdracht vervoersmiddelen en machines voor faillissement en onderzoek mogelijke vernietigbaarheid o.g.v. faillissementspauliana. Nader onderzoek eventueel niet in rekening gebracht onderhanden werk. Nader onderzoek paulianeus handelen/rechtmatigheid. Nader in kaart brengen van de positie van de crediteuren.	19-05-2020  3
Onderzoek huurachterstand Mist Living + eventuele huurachterstand incasseren. Incasseren debiteuren. Nader onderzoek naar verkoop en overdracht vervoersmiddelen en machines voor faillissement en onderzoek mogelijke vernietigbaarheid o.g.v. faillissementspauliana. Nader onderzoek eventueel niet in rekening gebracht onderhanden werk. Nader onderzoek paulianeus handelen/rechtmatigheid. Nader in kaart brengen van de positie van de crediteuren.	19-08-2020  4
Nader onderzoek huurachterstand Mist Living + eventuele huurachterstand incasseren. Nader in kaart brengen van de positie van de crediteuren.	18-11-2020  5
Afwikkelen betaling aan pandhouder.	17-02-2021  6
Alle punten zijn afgewikkeld.	17-08-2021  7

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet aan te geven.

22-11-2019

 1

De curator verwacht op korte termijn over te kunnen gaan tot afwikkeling van het faillissement.

17-02-2021

 6

De (persoonlijke) faillissementen van de vennoten zijn thans ook afgewikkeld.

09-08-2022

 9

De curator draagt dit faillissement voor voor opheffing bij gebrek aan baten.

Dit is het eindverslag.

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Gerelateerd aan plan van aanpak.

22-11-2019

 1

Alle punten zijn afgewikkeld.

17-08-2021

De curator heeft het faillissement nog niet afgewikkeld in verband met de nog lopende faillissementen van de vennoten van failliet.

 7

De (persoonlijke) faillissementen van de vennoten zijn thans ook afgewikkeld.

09-08-2022

 9

De curator draagt dit faillissement voor voor opheffing bij gebrek aan baten.

Dit is het eindverslag.

Bijlagen

Bijlagen