

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	11-07-2019
Insolventienummer	F.15/19/53
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000097158:F001
Datum uitspraak	12-03-2019


R-C	mr. K. van Dijk
Curator	mr E.C.N. Sweep

Algemene gegevens


Naam onderneming

Cups & Leafs B.V. 12-04-2019
 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Cups & Leafs B.V. (KvK nr. 64685314), statutair gevestigd en zaakdoende te (2011 TP) Haarlem aan de Zijlstraat 54 zw. 12-04-2019
 1

Activiteiten onderneming

De vennootschap exploiteert een tearoom aan de Zijlstraat 54 zw te Haarlem. Voorts kon via haar webwinkel op de website www.cupsandleafs.com allerlei soorten thee en thee gerelateerde producten worden gekocht. 12-04-2019
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 107.103,00	€ -147.348,00	€ 193.315,00
2017	€ 142.228,00	€ -100.161,00	€ 189.930,00
2018	€ 139.229,00	€ -56.176,00	€ 209.423,00
2019	€ 26.772,00	€ -13.439,00	€ 215.525,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarrekening van 2016 ziet op de periode 12-10 2015 t/m 31-12-2016. De cijfers over 2018 en 2019 betreffen voorlopige cijfers. In de periode 12 oktober 2015 tot 3 december 2015 werd de onderneming gedreven als eenmanszaak, waarna de eenmanszaak is ingebracht in de besloten vennootschap.

12-04-2019



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

Naast deze acht parttime werknemers was tevens één van de dga's fulltime werkzaam.

12-04-2019



1

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 9.140,77

Op de rekening die aangehouden wordt bij ABN AMRO Bank N.V. stond per datum faillissement een bedrag van € 2.984,79. ABN AMRO is verzocht dit bedrag over te maken naar de faillissementsrekening. Aan dat verzoek is voldaan.

Voorts is op de faillissementsrekening de koopsom van de materiële activa gestald, een en ander in afwachting van de uitkomst van het onderzoek naar de rechtsgeldigheid van de verpanding van activa, almede het eventuele bodemvoorrecht van de fiscus.

12-04-2019



1

Verslagperiode

van
12-3-2019

t/m
12-4-2019

12-04-2019



1

van
13-4-2019

t/m
11-7-2019

11-07-2019



2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	59,60 uur
2	15,80 uur
totaal	75,40 uur

Toelichting bestede uren

De informatie in dit openbare verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator kan er echter niet voor instaan dat deze informatie juist en/of volledig is, nu mogelijk ten tijde van het opstellen van het verslag nog niet alle informatie beschikbaar is, er onjuiste informatie is verstrekt of bepaalde informatie nog niet openbaar kan worden gemaakt. Daar komt bij dat de curator voor wat betreft het verzamelen van informatie afhankelijk is van de medewerking van derden, hetgeen van invloed kan zijn op de bevindingen van de curator en daarmee voor de geschetste perspectieven voor de crediteuren. Dit verslag is uitsluitend informatief en hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

12-04-2019

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap is opgericht op 3 december 2015.

12-04-2019

 1

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen lopende gerechtelijke procedures.

12-04-2019

 1

1.3 Verzekeringen

Lopende verzekeringen zullen na verkoop van de activa worden opgezegd, of zoveel eerder indien mogelijk.

12-04-2019

 1

1.4 Huur

Op 27 februari 2019 is curanda door de kantonrechter veroordeeld tot betaling van de sinds 15 april 2018 ontstane huurachterstand en is de huurovereenkomst met betrekking tot de door curanda gehuurde winkelruimte aan de Zijlstraat 54 zw te Haarlem ontbonden. Per datum faillissement was er door curanda geen hoger beroep tegen het vonnis ingesteld.

12-04-2019

 1

Met de verhuurder is afgestemd dat de curator zo snel mogelijk tot verkoop van de activa overgaat en dat alsdan in overleg oplevering van de winkelruimte zal plaatsvinden.

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder zouden diverse gebreken aan de gehuurde winkelruimte (o.a. lekkage), alsmede de weigering van de verhuurder om deze vermeende gebreken te verhelpen, oorzaak van het faillissement zijn.

12-04-2019



Het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement is nog niet afgerond. Naar verwachting zal dit onderzoek in de komende verslagperiode gereed zijn. Wel kan reeds vermeld worden dat de tearoom is gestart middels een lening verkregen via crowdfunding. Bij het ophalen van deze financiering is in de pitch een omzet over 2016 geprognoseerd van € 374.000,- en voor de jaren daarna zou een omzet van € 418.000,- enkel en alleen op de tearoom behaald moeten worden. In werkelijkheid was die omzet in 2016 € 107.000,- en in 2017 € 142.000,-. Dit was de omzet van de tearoom én de webwinkel samen. Deze omzet afgezet tegen de hoogte van de huur, de aflossing en de salariskosten hebben er toe geleid dat er sinds de opening fors verlies is geleden en er in 2018 is geprobeerd om met diverse schuldeisers tot nieuwe betalingsafspraken te komen. Dat is slechts tijdelijk gelukt.

Omdat reeds langer de huur niet werd betaald is de verhuurder uiteindelijk tot dagvaarding overgegaan, is op 27 februari 2019 de huurovereenkomst door de kantonrechter ontbonden en is daags daarna door de verhuurder beslag op de inventaris gelegd en een veiling aangezegd. Dit was voor de bestuurders aanleiding het faillissement van de vennootschap aan te vragen.

Het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement is afgerond. De door de bestuurder gestelde gebreken aan het gehuurde zijn niet van een dermate grote omvang geweest dat deze het faillissement tot gevolg hebben gehad. Van enige opschorting van huur in verband met diverse lekkages is bovendien geen sprake geweest. Er was sprake van een forse huurachterstand in verband met het negatieve resultaat van de onderneming. Eerst nadat de verhuurder na maanden aanspraak maakte op betaling van de huurachterstand is door curanda een beroep gedaan op opschorting van de huur. Die opschorting hield in rechte geen stand, waarna het faillissement onafwendbaar was.

11-07-2019



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
8

12-04-2019



Naast deze acht parttime werknemers was tevens één van de dga's fulltime werkzaam.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
8

12-04-2019



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-3-2019	8	De curator is met machtiging van de rechter-commissaris op 14 maart 2019 tot ontslagaanzegging overgegaan.

totaal 8

2.4 Werkzaamheden personeel

Aanzegging ontslag, informeren van het personeel en het organiseren en bijwonen van een collectieve intake door het UWV. Divers contact met UWV.

12-04-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

12-04-2019



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse horeca-inventaris	€ 6.100,00	
totaal	€ 6.100,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Aangetroffen is een complete horeca-inventaris, behorende bij een tearoom van deze omvang.

12-04-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De vordering van de fiscus is nog niet bekend.

12-04-2019



De vordering van de fiscus waarvoor het bodemvoorrecht geldt bedraagt € 2.490,-.

11-07-2019



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In overleg met de pandhouder heeft een taxatie plaatsgevonden en is er een kijkdag voor diverse potentiële kopers georganiseerd. Dit heeft geresulteerd in diverse biedingen, waarna met toestemming van de rechter-commissaris en de pandhouder de bedrijfsinventaris is verkocht aan de hoogste bidder.

12-04-2019



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Horeca voorraad.	€ 55,98	
totaal	€ 55,98	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Aangetroffen is een beperkte voorraad, voornamelijk bestaande uit een voorraad thee, al dan niet bestemd voor verkoop via de webwinkel.

12-04-2019



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

In overleg met de pandhouder heeft een taxatie plaatsgevonden, waarna er een kijkdag voor diverse potentiële kopers is georganiseerd. Dit heeft geresulteerd in diverse biedingen, waarna met toestemming van de rechter-commissaris en de pandhouder de bedrijfsinventaris is verkocht aan de hoogste bidder.

12-04-2019



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Handelsnaam en domeinnaam		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De handelsnaam Cups & Leafs en de domeinnaam www.cupsandleafs.com en cupsandleafs.nl.

12-04-2019

 1

Er is geen koper gevonden voor de handels- en domeinnamen.

11-07-2019

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019

 1

Diverse correspondentie en telefonisch overleg.

11-07-2019

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 258,33		
totaal	€ 258,33	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Een achttal debiteuren zouden volgens opgave nog een bedrag van € 258,33 aan curanda verschuldigd zijn. De grootste debiteur bedraagt € 184,61, de overige betreffen kleine tot zeer kleine bedragen. Gezien de zeer geringe hoogte acht de curator het niet opportuun tot incassering over te gaan. Daarnaast bestaat bij deze debiteuren (webwinkels en social media) naar alle waarschijnlijkheid een hogere tegenvordering.

12-04-2019



1

Volgens opgave van Koninklijke Horeca Nederland zou er sprake zijn van een restitutie van € 339,21. Dit bedrag zou naar de geblokkeerde rekening van curanda zijn overgemaakt. ABN AMRO is verzocht dit bedrag naar de faillissementsrekening over te maken. Het bedrag is nog niet ontvangen.

11-07-2019



2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019



1

Diverse correspondentie.

11-07-2019



2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

De crowdfunding lening is afgesloten door de eenmanszaak, waarbij de ondernemer zich tevens in privé heeft verbonden tot terugbetaling van de lening van oorspronkelijk € 154.800,- tegen een rente van 8,5% per jaar. Per datum faillissement zou nog een bedrag van € 54.026,11 openstaan. Naar verluidt zou het crowdfunding platform (Geldvoorelkaar.nl) zich op het standpunt stellen niets van de vennootschap te vorderen te hebben, doch wel van de eenmanszaak c.q. de bestuurder in privé.

12-04-2019



1

5.2 Leasecontracten

Er is geen sprake van lease. Wel heeft curanda een tweetal overeenkomsten lopen met betrekking tot het aanwezige alarmsysteem en een tweetal reclamedisplays. Deze partijen zullen in staat worden gesteld hun eigendommen op te halen.

12-04-2019



5.3 Beschrijving zekerheden

Door Facai B.V., één van de bestuurders en aandeelhouders van curanda, is op 3 oktober 2017 een pandrecht gevestigd op de inventaris, de voorraad, vorderingen op derden en de handelsnaam/goodwill. Dit pandrecht is op 8 november 2017 geregistreerd.

12-04-2019



Deze pandrechten, alsmede de daaraan ten grondslag liggende leningsovereenkomst en rekening-courantovereenkomst, zijn thans in onderzoek.

Geoordeeld is dat de pandrechten slechts kunnen zien op ná 8 november 2017 door Facai B.V. aan curanda geleende gelden. In totaal gaat het daarbij om een bedrag van € 500,-. Dit bedrag zal aan de pandhouder worden afgedragen.

11-07-2019



Alle overige gelden (ruim € 138.000,-) zijn niet door Facai B.V., maar door de bestuurder in privé aan curanda geleend. Ten gunste van de bestuurder in privé zijn geen pandrechten gevestigd.

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3. Facai B.V. als pandhouder.

12-04-2019



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen leveranciers met een eigendomsvoorbehoud gemeld.

12-04-2019



5.6 Retentierechten

Er worden geen retentierechten uitgeoefend.

12-04-2019



5.7 Reclamerechten

Er zijn geen reclamerechten ingeroepen.

12-04-2019



5.8 Boedelbijdragen

Voor zover sprake is van een geldig pandrecht is met de pandhouder een boedelvergoeding van 10% overeengekomen.

12-04-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019



Divers onderzoek ten aanzien van de vermeende pandrechten.

11-07-2019



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. De huur was reeds ontbonden en de ontruiming aangezegd. De te verwachten opbrengst zou voorts niet hebben opgewogen tegen de te verwachten kosten.

12-04-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

12-04-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. De huur was reeds ontbonden en de ontruiming aangezegd.

12-04-2019



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

12-04-2019



6.6 Opbrengst

Niet van toepassing.

12-04-2019



6.7 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

12-04-2019



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Hieraan is voldaan. De administratie wordt bijgehouden via Exact online.

12-04-2019



7.2 Depot jaarrekeningen

2016: 13 oktober 2017 (dit betreft tevens de jaarrekening van 2016 in verband met de oprichting per 3 december 2015).

12-04-2019



2017: 22 juni 2018

2018: Niet gedeponeed.

Aan de deponeringsplicht is voldaan.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Aangezien de vennootschap binnen de door artikel 2:396 BW gestelde grenzen valt, hoeft aan de jaarrekening geen verklaring omtrent de getrouwheid daarvan te worden toegevoegd.

12-04-2019



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste aandelenkapitaal bedraagt € 1,-. Gezien de hoogte hiervan is het niet opportuun naar de volstorting ervan onderzoek te doen.

12-04-2019



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

12-04-2019



In onderzoek.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

11-07-2019



Hiervan is niet gebleken.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek.

12-04-2019



7.6 Paulianeus handelen

Ja

Enkel ten aanzien van de vóór 8 november 2017 door de pandhouder aan curanda geleende gelden is geoordeeld dat de vestiging van pandrechten paulianeus is geweest. Gebleken is evenwel dat in die periode niet de pandhouder zelf, doch de bestuurder van de pandhouder gelden aan curanda heeft geleend.

11-07-2019



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal onderzoeken of sprake is geweest van paulianeus handelen.

12-04-2019



Het administratief onderzoek is afgerond. Zie 7.6.

11-07-2019



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement. Meer uitgebreid onderzoek volgt nog.

12-04-2019



Het administratief onderzoek is afgerond. Zie 7.6.

11-07-2019



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Er is nog geen opgave van de fiscale vordering ontvangen.

12-04-2019



€ 2.490,00

De vordering bestaat uit een naheffingsaanslag omzetbelasting en loonheffing.

11-07-2019



8.3 Pref. vord. UWV

Nog niet bekend.

12-04-2019



Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

11-07-2019



8.4 Andere pref. crediteuren

Niet van toepassing.

12-04-2019



8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

12-04-2019



19

11-07-2019



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 431.830,00

12-04-2019



€ 439.305,57

11-07-2019



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hoewel daarover in dit stadium nog geen voorspelling is te doen, lijkt de kans dat aan de concurrente crediteuren enige uitkering kan worden gedaan uiterst klein.

12-04-2019



Gezien de hoogte van het behaalde boedelactief, afgezet tegen de hoogte van de totale schuldenlast, zal binnen afzienbare tijd het faillissement worden opgeheven bij gebrek aan baten.

11-07-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement, diverse correspondentie en telefoon met crediteuren.

12-04-2019



Diverse correspondentie en telefonisch overleg.

11-07-2019



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

12-04-2019



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

12-04-2019



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

12-04-2019



9.4 Werkzaamheden procedures

Gebbruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Administratief onderzoek;
- Onderzoek naar eventuele aansprakelijkheden en/of pauliana's;
- Oplevering winkelruimte;
- afwikkeling faillissement.

12-04-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daarover is in dit stadium nog geen voorspelling te doen.

12-04-2019



Naar verwachting zal het faillissement binnen enkele maanden kunnen worden opgeheven bij gebrek aan baten.

11-07-2019



10.3 Indiening volgend verslag

11-10-2019

11-07-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Gebruikelijke (onderzoek)werkzaamheden bij aanvang van een faillissement.

12-04-2019



Bijlagen

Bijlagen