

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 1                     |
| Datum verslag      | 27-05-2019            |
| Insolventienummer  | F.15/19/76            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000100919:F001 |
| Datum uitspraak    | 16-04-2019            |

|         |               |
|---------|---------------|
| R-C     | mr. J.J. Dijk |
| Curator | Mr. R. Mulder |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Novility B.V.

27-05-2019



### Gegevens onderneming

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Fw. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

27-05-2019



## Activiteiten onderneming

Novility B.V. (hierna: "Novility" of de "Vennootschap") hield zich bezig met het ontwikkelen van een property management system en een systeem voor het automatiseren van trainingen voor personeel dat werkzaam is binnen de hospitality branche.

27-05-2019



De focus van Novility lag op het ontwikkelen van het zogenaamde Novility L.I.V.E product

(Project Red), een product dat bestaat uit twee onderdelen. Het eerste is een digitaal trainingsstation dat personeel van een hotel in staat stelt om verschillende trainingen te volgen voor hun dagelijkse werkzaamheden, waaronder een training voor housekeeping, ergonomie en de Engelse taal. Doordat het trainingsstation gebruik maakt van motion-tracking en speech recognition krijgt de cursist direct feedback van het trainingsstation. Het tweede onderdeel is een web-based management platform dat managers de mogelijkheid biedt om prestaties te monitoren en te vergelijken.

Daarnaast ontwikkelde Novility een innovatief property management system, Project Blue ("PMS"). Het PMS is (kort gezegd) een softwarepakket dat alle voor een hotel benodigde functies bevat om de dagelijkse activiteiten te ondersteunen. Het PMS bevat bijvoorbeeld reservering management, rate management en een digitale kassa.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet  | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|--------|------------------|----------------|
| 2016 | € 0,00 | € -3.916.666,00  | € 2.847.856,00 |
| 2017 | € 0,00 | € -5.522.396,00  | € 941.023,00   |
| 2018 | € 0,00 | € -5.529.054,00  | € 1.059.547,00 |
| 2019 | € 0,00 | € -1.312.226,00  | € 949.622,00   |

## Toelichting financiële gegevens

De gegevens over boekjaren 2016 en 2017 zijn ontleend aan de jaarrekeningen, opgesteld door Ranca Administratiekantoor B.V. en voorzien van een samenstellingsverklaring.

27-05-2019



De gegevens over boekjaren 2018 en 2019 zijn ontleend aan de aanwezige administratie.

## Gemiddeld aantal personeelsleden

75

27-05-2019



## Boedelsaldo

Boedelsaldo  
€ 172.413,56

27-05-2019



## Verslagperiode

van  
16-4-2019  
  
t/m  
23-5-2019

27-05-2019



## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
| 1              | 249,80 uur   |
| <b>totaal</b>  | 249,80 uur   |

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

#### 1.1 Directie en organisatie

De Vennootschap is opgericht bij akte van oprichting van 29 december 2011.

27-05-2019



De aandelen in Novility worden gehouden door de heer W.J. ten Wolde (50%) en Novility Group B.V. (50%). Bestuurder van zowel Novility als Novility Group B.V. is de heer R.W. ten Wolde.

Bij vonnis van 16 april 2019 van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, is de Vennootschap op eigen verzoek in staat van faillissement verklaard.

#### 1.2 Lopende procedures

Hiervan is niet gebleken.

27-05-2019



#### 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn door Novility B.V. grotendeels voorafgaand aan het faillissement vooruitbetaald. Opzegging van de verzekeringen, rekening houdend met de veiling van roerende goederen, dient nog te geschieden.

27-05-2019



## 1.4 Huur

Novility B.V. huurde van Kennemerhage Vastgoed B.V. drie verdiepingen van het bedrijfspand gelegen aan de Leidsevaartweg 99 te (2106 AS) Heemstede, alsmede een aantal parkeerplaatsen gelegen naast het bedrijfspand.

27-05-2019



Met het doel een nieuwe huurovereenkomst te sluiten tegen gunstigere voorwaarden, heeft het bestuur voorafgaand aan het faillissement, op 30 januari 2019, de huurovereenkomst opgezegd tegen 31 juli 2019. De curator is voornemens om het bedrijfspand- op de 6e tot en met de 9e verdieping- (en de parkeerplaatsen) op 28 juni 2019 aan de verhuurder op te leveren. De in het pand aanwezig onderhuurder op de 6e verdieping zal hoogstwaarschijnlijk vanaf 1 juli 2019 met de hoofdverhuurder een nieuwe huurovereenkomst sluiten.

Verder huurt de Vennootschap een opslagruimte bij Shurgard. De huur daarvan is nog niet opgezegd omdat in de opslagruimte nog enkele goederen zijn opgeslagen. Deze goederen zullen in na te melden veiling worden aangeboden, waarna de huur kan worden opgezegd.

## 1.5 Oorzaak faillissement

De Vennootschap heeft bij verzoekschrift van 15 april 2019 eigen aangifte van faillissement gedaan. In het verzoekschrift heeft het bestuur als oorzaak van het faillissement aangegeven dat, ondanks de flinke investeringen van circa € 18.000.000 in het product, het niet mogelijk is gebleken om met het product commerciële successen te boeken. Een reden hiervoor zou zijn geweest dat de ontwikkeling van het product veel langer heeft geduurd dan was voorzien. Dit heeft ertoe geleid dat de uiteindelijke verkoopactiviteiten ook later zijn gestart dan was voorzien. Tegen de (doorlopende) vaste lasten stonden geen substantiële inkomsten. In de zomer van 2018 kon uiteindelijk pas met het commerciële traject aangevangen worden. In verband met een (mogelijke) verkoop aan Amerikaanse hotelgroepen is een Amerikaanse tak opgezet. De commerciële uitrol van het product bleek nadien echter verder te stagneren. Volgens het bestuur is met alle mogelijke middelen geprobeerd het tij te keren. In dit verband is gezocht naar nieuwe investeerders en is onderzocht of de onderneming in afgeslankte vorm kon doorgaan. Dit heeft niet mogen baten.

27-05-2019



De curator heeft de feiten en omstandigheden voorafgaand aan het faillissement in onderzoek. Uit het financieel overzicht blijkt dat de Vennootschap de afgelopen jaren geen omzet heeft gerealiseerd zodat het voortbestaan van de Vennootschap steeds afhankelijk is geweest van kapitaalsinjecties door met name aandeelhouders.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
73

27-05-2019



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
73

27-05-2019



### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting                                                                                                                                                                         |
|---------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17-4-2019     | 73     | 73 Een werknemer was in dienst bij de enige dochtervennootschap van de vennootschap, te weten: Novility North America Inc. in de Verenigde Staten van Amerika Deze werknemer is ont |
| <b>totaal</b> | 73     |                                                                                                                                                                                     |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Informeren personeel, ontslagaanzegging, overleg UWV, UWV begeleiden bij de Intake, inzet personeel. Overleg met een immigration lawyer omdat er diverse kennismigranten werkzaam zijn bij Novility en beëindiging van de arbeidsovereenkomst consequenties heeft resp. kan hebben voor de verblijfsstatus van de werknemers..

27-05-2019



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving         | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|----------------------|--------------|-----------|--------------|
| Niet van toepassing. |              |           |              |
| <b>totaal</b>        | € 0,00       |           | € 0,00       |

### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

27-05-2019



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

27-05-2019



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                           | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|----------------------------------------|------------------|----------------|
| Inventaris, auto's, laptops, telefoons | € 62.823,00      |                |
| <b>totaal</b>                          | € 62.823,00      | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

In het bedrijfspand van Novility heeft de curator (kantoor)inventaris aangetroffen. Daarnaast is de curator gebleken van twee personenauto's. In opdracht van de curator heeft het NTAB de aangetroffen activa geïnteriseerd en getaxeerd.

27-05-2019



Werknemers van de Vennootschap zijn door de curator in de gelegenheid gesteld om voor een marktconforme prijs de door hen gebruikte telefoons en laptops van de boedel te kopen. Een aantal werknemers heeft van deze mogelijkheid gebruik gemaakt. De verkoop van telefoons en laptops heeft een bedrag van € 7.823 opgebracht.

Daarnaast heeft het bestuur van de Vennootschap interesse getoond in een overname van de twee aangetroffen personenauto's. Uiteindelijk heeft de curator beide voertuigen aan het bestuur verkocht voor een bedrag van € 55.000.

De verdere volledige inventaris van Novility - met name meubilair en ICT apparatuur - wordt geveild via [www.bva-auctions.com](http://www.bva-auctions.com) in een online veiling. De veiling start op 13 mei 2019 en sluit op 13 juni 2019.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t. Er zijn geen pandhouders.

27-05-2019



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afstemming NTAB, afstemming BVA, coördineren inventarisatie onder de personeelsleden, opstellen overeenkomsten, verkoop gegadigden etc.

27-05-2019



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving         | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|----------------------|------------------|----------------|
| Niet van toepassing. |                  |                |
| <b>totaal</b>        | € 0,00           | € 0,00         |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

27-05-2019



## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

27-05-2019



## 3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------|------------------|----------------|
|--------------|------------------|----------------|

Zie toelichting.

|               |        |        |
|---------------|--------|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------|--------|--------|

## Toelichting andere activa

Goodwill en IE-rechten die verband houden met de door Novility ontwikkelde producten c.q. software. Voor de volledigheid verwijst de curator naar punt 6.4 van dit verslag.

27-05-2019



Verder worden aandelen gehouden in de dochtervennootschap in de Verenigde Staten. Het voornemen bestaat om deze vrijwel lege vennootschap te liquideren.

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, bespreking bestuur, onderzoek markt, overleg (mogelijke) gegadigden, etc.

27-05-2019



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|--------------|--------|-----------|--------------|
|--------------|--------|-----------|--------------|

Zie toelichting.

|               |        |        |        |
|---------------|--------|--------|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------|--------|--------|--------|

### Toelichting debiteuren

Van een openstaande debiteurenportefeuille is niet gebleken

27-05-2019

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

### 5.2 Leasecontracten

Hiervan is niet gebleken.

27-05-2019

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

### 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Niet van toepassing.

27-05-2019

 1

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de activiteiten niet voortgezet omdat geen baten gerealiseerd konden worden.

27-05-2019



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-05-2019



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

27-05-2019



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Er heeft tot dusverre geen doorstart plaatsgevonden. De curator heeft momenteel nog contact met een aantal partijen die mogelijk geïnteresseerd zijn in een overname van de door Novility ontwikkelde software.

27-05-2019



#### 6.5 Verantwoording

Geen.

27-05-2019



#### 6.6 Opbrengst

Geen.

27-05-2019



#### 6.7 Boedelbijdrage

Geen.

27-05-2019



#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie, marktonderzoek, veiligstellen broncode etc.

27-05-2019



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft een kopie van de digitale administratie gemaakt en heeft deze in onderzoek.

27-05-2019



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2016 is gedeponeed op 10 november 2017. De jaarrekening is tijdig gedeponeed.

27-05-2019



De jaarrekening over boekjaar 2017 is gedeponeed op 11 september 2018. De jaarrekening is tijdig gedeponeed.

De jaarrekening over boekjaar 2018 is niet gedeponeed. Gelet op de wettelijke termijnen was dit ook nog niet vereist.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

27-05-2019



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing in verband met verjaringstermijn.

27-05-2019



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

27-05-2019



In onderzoek.

De curator verricht onderzoek naar de feiten en omstandigheden voorafgaand aan het faillissement.

### 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

27-05-2019



In onderzoek.

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

27-05-2019



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen administratie, bestudering stukken, bestuderen administratie, overleg bestuur, etc.

27-05-2019



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

p.m.

27-05-2019

 1

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

p.m.

27-05-2019

 1

### 8.3 Pref. vord. UWV

p.m.

27-05-2019

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

p.m.

27-05-2019

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

27-05-2019

 1

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 79.138,23

27-05-2019

 1

Betwiste vorderingen: € 51.633,00 (2)

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dit is op dit moment nog niet bekend.

27-05-2019

 1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, crediteurenlijst bijhouden.

27-05-2019

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Hiervan is niet gebleken.

27-05-2019



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

27-05-2019



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

27-05-2019



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

27-05-2019



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullende activa worden geveild. Nadien zal het bedrijfspand aan de verhuurder worden opgeleverd. Daarnaast zal de curator het rechtmatigheidsonderzoek en het onderzoek naar oorzaak van het faillissement voorzetten.

27-05-2019



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is op dit moment nog niet bekend.

27-05-2019



### 10.3 Indiening volgend verslag

16-8-2019

27-05-2019



### 10.4 Werkzaamheden overig

**Bijlagen**