

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	04-11-2020
Insolventienummer	F.15/20/152
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000140472:F001
Datum uitspraak	07-05-2020

R-C	mr. J.J. Dijk
Curator	mr F.P. Klaver

Algemene gegevens

Naam onderneming

M.I. de Groot B.V.

28-05-2020



Gegevens onderneming

M.I. de Groot B.V. (kvknr. 64012271) is opgericht op 31 augustus 2015 en statutair gevestigd te Heiloo. Het vestigingsadres is, volgens het handelsregister, Kerkweg 27 te Heemskerk. Feitelijk zijn er twee vestigingen, te Heiloo en Heemskerk.

28-05-2020



De geregistreerde handelsnaam is 'Livera'.

Activiteiten onderneming

Binnen de gefailleerde vennootschap werd door de BV als franchisenemer twee winkels van de franchiseformule Livera geëxploiteerd, te weten in Heiloo ('t Loo 6) en in Heemskerk (Kerkweg 27). In de winkels werden -kort gezegd- lingerie, bad- en nachtmode-artikelen verkocht van het merk Livera en diverse andere merken.

28-05-2020



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 912.728,00	€ 29.958,00	€ 137.138,00
2018	€ 942.160,00	€ 40.319,00	€ 139.639,00
2017	€ 841.885,00	€ -31.348,00	€ 118.897,00

Toelichting financiële gegevens

Cijfers 2020 zijn nog niet in het bezit van de curator.

28-05-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

15

28-05-2020



Toelichting

15 personeelsleden, waarvan het merendeel parttime werkzaam is, ongeveer 50/50 verspreid over de twee vestigingen.

Boedelsaldo

€ 75.314,29

28-05-2020



€ 103.932,83

24-08-2020



€ 103.636,38

04-11-2020



Verslagperiode

van

7-5-2020

28-05-2020



t/m

27-5-2020

van

28-5-2020

24-08-2020



t/m

23-8-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	89 uur 24 min
2	50 uur 24 min
3	14 uur 6 min
totaal	153 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouders van gefailleerde zijn:
De Groot Kramer B.V. (kvknr. 59304278) 95%
De Groot-Beekman Beheer B.V. (kvknr. 37061712) 5%

28-05-2020



De bestuurder van gefailleerde is De Groot Kramer B.V.
Enig aandeelhouder en bestuurder van De Groot Kramer B.V. is de heer M.C.A. Kramer.

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

28-05-2020



1.3 Verzekeringen

Ziekteverzuimverzekering.
In onderzoek.

28-05-2020



De lopende verzekeringen zijn niet gestand gedaan. Premierestituties zijn overgemaakt aan de boedelrekening.

24-08-2020



1.4 Huur

De winkelruimtes in Heiloo en Heemskerk zijn krachtens huurovereenkomst in gebruik. De huur van de winkel aan de Kerkweg 27 te Heemskerk is ex art. 39 Fw op 22 mei 2020 door de curator opgezegd nadat geen doorstartkandidaat voor die locatie was te vinden.

28-05-2020



1

Er is wel een partij gevonden die de winkel te Heiloo wil doorstarten. De curator spant zich in voor een indeplaatsstelling in de huurrechten van dit pand t.b.v. deze doorstartende partij.

De curator heeft een indeplaatsstelling gerealiseerd voor de doorstartende partij op locatie Heiloo.
Locatie Heemskerk is opgeleverd aan huurder op 5 juni 2020.

24-08-2020



2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave bestuurder: gefailleerde heeft in 2015 de twee winkels overgenomen. Ieder jaar groeide de winst, maar in 2019 vielen omzet en winst tegen waardoor er geen buffer kon worden opgebouwd. Doordat er geen buffer meer was, de corona-crisis de kop op stak en hij de vaste lasten (tijdelijk) niet dusdanig kon drukken dat hij genoeg liquide middelen overhield, zag bestuurder van gefailleerde geen andere optie dan het aanvragen van het eigen faillissement van de BV.

28-05-2020



1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

15

28-05-2020



1

Toelichting

15 personeelsleden, waarvan het merendeel parttime werkzaam is, ongeveer 50/50 verspreid over de twee vestigingen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
8-5-2020	15	
totaal	15	

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Geen

28-05-2020



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Recherche kadaster.

28-05-2020



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Laptop	€ 225,00	
totaal	€ 225,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft in de winkelruimtes een daarbij passende winkelinventaris aangetroffen. De bedrijfsinventaris is opgenomen en gewaardeerd door een ingeschakelde taxateur roerende zaken (zie tevens onder 6.6) .

28-05-2020



1

Er is een laptop aangetroffen. Deze is tevens gewaardeerd door een ingeschakelde taxateur en inmiddels verkocht voor de getaxeerde waarde (€ 225).

Het RDW is aangeschreven om informatie te verkrijgen over eventueel rollend materieel. Gebleken is dat in mei 2019 een auto is verkocht en overgeschreven - nadien geen mutaties.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op bodemzaken.

28-05-2020



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en onderzoek en aanbidding aan meerdere kandidaten, gelijktijdig, in het kader van mogelijke doorstart.

28-05-2020



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft in de winkelruimtes de winkelvoorraad lingerie, bad- en nachtmode aangetroffen. De voorraad is opgenomen en gewaardeerd door een ingeschakelde taxateur roerende zaken.

28-05-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en onderzoek. Onderscheid wordt gemaakt tussen voorraad die onder eigendomsvoorbehoud of in consignatie is geleverd en de overige voorraad. Een gedeelte van de voorraad waarop een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud rust is uitgeleverd aan de betreffende leverancier.

28-05-2020

 1

Het gedeelte van de voorraad die (vermoedelijk) in consignatie is geleverd, is afkomstig van Livera BV als franchisegever. In onderzoek is of de doorstartende partij als nieuwe franchisenemer van Livera BV deze voorraad kan overnemen en doorverkopen.

De doorstartende partij is franchisenemer geworden en heeft in dat kader afspraken gemaakt met Livera BV omtrent overname van de voorraad die eigendom was van Livera BV. De overige voorraad van gefailleerde is verkocht aan de doorstarter, zie 6.4.

24-08-2020

 2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
kas-/kluisgeld	€ 1.959,05	
totaal	€ 1.959,05	€ 0,00

Toelichting andere activa

Kas-/kluisgeld is geteld, afgestort en overgemaakt naar de boedelrekening (in totaal: € 1.929,05).

28-05-2020

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie en onderzoek. Tellen, afstorten en overmaken.

28-05-2020

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Op basis van de thans bekende informatie; geen. Alles werd in de winkels contant of op basis van pinbetalingen verkocht en geleverd.

28-05-2020

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

28-05-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)


Er is geen financierende bank. De aangetroffen bankrekeningen bevatten een creditsaldo (€ 31.599,74). Dit bedrag is op verzoek van de curator doorgestort op de boedelrekening.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek, nog niet van gebleken.

28-05-2020

 1

 Geen lease.

04-11-2020

 **3**

5.3 Beschrijving zekerheden

De Groot Kramer B.V. heeft een geldlening verstrekt groot € 20.000,00 aan gefailleerde en zekerheid bedongen in de vorm van een vuistpandrecht. De curator heeft aan De Groot Kramer B.V. te kennen gegeven dat de rechtsgeldigheid van dit pandrecht wordt betwist om reden dat pandhouder nimmer het feitelijk bezit is verschaft.

28-05-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

24-08-2020

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De crediteuren zijn aangeschreven op basis van de door het bestuur verstrekte crediteurenlijst. Verschillende crediteuren (leveranciers) hebben zich bij de curator gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. Van een leverancier is gebleken dat zij een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud heeft op de door haar geleverde zaken. Deze zaken zijn inmiddels aan haar uitgeleverd.

28-05-2020

 1

Franchisegever Livera heeft zich op het standpunt gesteld dat een deel van de aangetroffen voorraad haar eigendom is gebleven en op basis van consignatie werd verkocht door gefailleerde - dat lijkt vooralsnog juist te zijn.

Het beroep op eigendom op grond van consignatie van franchisegever Livera is door de curator gehonoreerd. De betreffende voorraad is door Livera BV ter beschikking gesteld aan de doorstartende partij, zie 3.7.

24-08-2020

 2

5.6 Retentierechten

In onderzoek, nog niet van gebleken.

28-05-2020

 1

Geen retentierechten.

04-11-2020

 3

5.7 Reclamerechten

In onderzoek, nog niet van gebleken.

28-05-2020

 1

Geen reclamerechten.

04-11-2020

 3

5.8 Boedelbijdragen

€ 60,50

28-05-2020

 1

Toelichting

Door de curator is € 50,= excl. BTW in rekening gebracht voor de uitleveringskosten aan de leverancier van wie het eigendomsvoorbehoud is geaccepteerd.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van de onderneming zijn beëindigd. De beide winkels zijn gesloten.

28-05-2020



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Kort na faillissement hebben zich kandidaten gemeld voor doorstart van de activiteiten (enkel voor de winkel te Heiloo).

28-05-2020



Na onderhandelingen met de geïnteresseerde partijen heeft de curator vrijwel alle activa met uitzondering van de zaken in consignatie of onder eigendomsvoorbehoud geleverd, zowel in Heiloo als Heemskerk, verkocht op 25 mei 2020 aan de hoogste bieder.

Franchisegever Livera BV is bereid de koper als franchisenemer te aanvaarden. Het voornemen is op 29 mei 2020 te leveren zodra verhuurder akkoord is met een indeplaatsstelling in de huurrechten van locatie Heiloo.

Na akkoord verhuurder is er geleverd op 30 mei 2020. Kort daarna heeft de doorstarter de winkel in Heiloo heropend.

24-08-2020



6.5 Verantwoording

De verkoopopbrengst bestaat uit het hoogste totaalbod op alle materiële activa bestaande uit voorraad, bedrijfsinventaris en het zogenaamde huurdersbelang, voor zover niet onroerend, alsmede op de goodwill.

28-05-2020



6.6 Opbrengst

€ 41.500,00

28-05-2020



Toelichting

De koopsom is betaald en ontvangen op 27 mei 2020

6.7 Boedelbijdrage

€ 9.075,00

28-05-2020



Toelichting

Franchisegever Livera BV heeft op verzoek van de curator een boedelbijdrage betaald voor de medewerking van de curator voor het werven van een kandidaat-franchisenemer alsmede voor de mogelijkheid de reeds aanwezige Livera-voorraad op locatie feitelijk rechtstreeks te kunnen overdragen aan de nieuwe franchisenemer - dus zonder voorafgaande terugname door Livera BV.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Informatieverstrekking aan kandidaten, verkoopmemorandum met tijdspad, beoordeling van de biedingen, contact met bidders, vervolgonderhandelingen, opstellen verkoopovereenkomst.
Overleg en onderhandelingen met beide verhuurders.

28-05-2020

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

28-05-2020

 1

De boekhouding is opgevraagd bij het bestuur, waarna het bestuur digitaal stukken heeft verstrekt. Dit wordt beoordeeld op kwaliteit en omvang.

24-08-2020

 2

De financiële administratie is voor onderzoek en beoordeling overgedragen aan een externe accountant. De externe accountant heeft een terugkoppeling verstrekt. Op basis van die terugkoppeling heeft de curator geoordeeld dat is voldaan aan de boekhoudplicht. Afgerond.

04-11-2020

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

2018: jaarrekening vastgesteld op 10 mei 2019 en gedeponeed op 13 mei 2019 (tijdig);

28-05-2020

 1

2017: jaarrekening vastgesteld op 29 maart 2018 en gedeponeed op 29 maart 2018 (tijdig);

2016: jaarrekening vastgesteld op 9 juni 2017 en gedeponeed op 12 juni 2017(tijdig);

Afgerond.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is dit geen wettelijk vereiste.

28-05-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

28-05-2020

 1

De bv is opgericht in 2015. De aandelen zijn volgestort.

24-08-2020

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

28-05-2020



Nee

Toelichting

Niet van gebleken. Afgerond.

04-11-2020



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

28-05-2020



Nee

Toelichting

Niet van gebleken. Afgerond.

04-11-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

28-05-2020



Geen onrechtmatigheden. Afgerond.

04-11-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie bestuur en studie ontvangen administratie.

24-08-2020



Overdracht aan externe accountant ten behoeve van onderzoek.

Studie terugkoppeling externe accountant.

04-11-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 319,72

28-05-2020



Toelichting

Kosten vervangen sloten van de huurpanden door Postma en Postma.

Hoogte boedelvordering voor de huur is in onderzoek.

€ 7.366,90

24-08-2020



Toelichting

Huur locaties Heiloo en Heemskerk is opgenomen tot datum in de plaats stelling resp. oplevering aan verhuurder resp. 1 en 6 juni 2020.

€ 35.825,92

04-11-2020

 3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.897,00

28-05-2020

 1

Toelichting

Betreft loonheffingen over februari 2020 en vennootschapsbelasting over 2019.

€ 10.794,00

24-08-2020

 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 14.179,43

04-11-2020

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 636,65

24-08-2020

 2

€ 1.223,79

04-11-2020

 3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

28-05-2020

 1

18

24-08-2020

 2

20

04-11-2020

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 38.171,95

28-05-2020

 1

€ 56.738,44

24-08-2020

 2

€ 60.713,08

04-11-2020

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

28-05-2020

 1

Vereenvoudigde afwikkeling.

04-11-2020

 **3**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven bekende crediteuren, afhandelen ingediende vorderingen.

28-05-2020

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

28-05-2020

 1




9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- | | |
|---|--|
| 1. Levering aan doorstarter in combinatie met indeplaatsstelling in de huurrechten van locatie ' t Loo 6 te Heiloo; | 28-05-2020 |
| 2. Ontruimen en opleveren winkelruimte Kerkweg te Heemskerk aan eigenaar; |  1 |
| 2. Onderzoek financiële gegevens/boekhouding; | |
| 3. Onderzoek rechtmatigheden. | |
| | |
| 1. Onderzoek financiële gegevens/boekhouding door externe accountant; | 24-08-2020 |
| 2. Onderzoek rechtmatigheden n.a.v. verslag externe accountant. |  2 |
| | |
| 1. Indiening concept financieel eindverslag; | 04-11-2020 |
| 2. Afwickelen middels vereenvoudigde afwikkeling. |  3 |

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

- | | |
|-----------------|---|
| Nog niet bekend | 28-05-2020 |
| |  1 |

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen