

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	03-01-2021
Insolventienummer	F.15/20/193
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000144357:F001
Datum uitspraak	09-06-2020

R-C	mr. M.M. Kruithof
Curator	mr R. van der Hoof

Algemene gegevens

Naam onderneming

Beemsterland Bouw & Interieur B.V.

02-07-2020



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Beemsterland Bouw & Interieur B.V.,
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 50938177,
statutair gevestigd te Beemster,
vestigingsadres: Middenweg 3, 1463 HA Noordbeemster.
Opgericht 29 september 2010.

02-07-2020



Activiteiten onderneming

Volgens opgave van de directie heeft de onderneming zich, tot het staken van
de activiteiten in 2015, gericht op burgerlijke en utiliteitsbouw.

02-07-2020



Volgens het handelsregister:

- SBI-code: 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw.
Bouwbedrijf.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2014	€ 603.043,00	€ -185.811,00	€ 111.835,00
2013	€ 902.252,00	€ -955,00	€ 217.830,00
2019	€ 0,00	€ -636,00	€ 40.589,00
2018	€ 0,00	€ -958,00	€ 40.589,00
2017	€ 0,00	€ -1.447,00	€ 40.589,00
2016	€ 7.724,00	€ -19.749,00	€ 41.089,00
2015	€ 314.141,00	€ -17.182,00	€ 57.681,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de jaarstukken vanaf 2013 tot en met heden opgevraagd bij de directie.

02-07-2020



De curator heeft een papieren versie van de jaarrapporten 2013 tot en met 2019 ontvangen.

De curator heeft het jaarrapport 2017 digitaal ontvangen.

Daarnaast heeft de curator de kolommenbalansen over 2013 tot en met 2017 ontvangen.

De curator heeft de digitale versie van de jaarstukken over 2013 tot en met 2019 (behoudens 2017) opgevraagd bij de directie.

De curator heeft de digitale versie van de jaarstukken 2013 tot en met 2019 ontvangen.

02-10-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

02-07-2020



Toelichting

Volgens opgave van de directie was er van 2010 tot en met 2015 sprake van één personeelslid.

Volgens opgave van de directie is er vanaf 2015, na het staken van de activiteiten van failliet, geen sprake van het in dienst zijn van werknemers.

Boedelsaldo

€ 0,00

02-07-2020



€ 3.630,00

03-01-2021



Toelichting

Het boedelsaldo is gerealiseerd door verkoop van activa, zoals toegelicht in dit verslag onder 3.3.

Verslagperiode

van

9-6-2020

02-07-2020

 1

t/m

2-7-2020

van

3-7-2020

02-10-2020

 2

t/m

2-10-2020

van

3-10-2020

03-01-2021

 **3**

t/m

3-1-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	16 uur 30 min
2	7 uur 15 min
3	6 uur 40 min
totaal	30 uur 25 min

Toelichting bestede uren

Zie bijgevoegde urenverantwoording.

02-07-2020

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet is opgericht op 29 september 2010.

02-07-2020

 1

Bestuurder en enig aandeelhouder van failliet is M. Koning Beheer B.V.

Bestuurder en enig aandeelhouder van M. Koning Beheer B.V. is de heer Marcus Koning.

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de directie is geen sprake van lopende procedures.

02-07-2020

Volgens opgave van de directie was sprake van één procedure die geëindigd is in een arbitraal vonnis van 2 april 2020.

 1

1.3 Verzekeringen

Volgens opgave van de directie zijn er geen lopende verzekeringen.

02-07-2020



1.4 Huur

Volgens opgave van de directie is geen sprake van lopende huurovereenkomsten waar failliet partij bij is.

02-07-2020



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de directie is rond 2010 gestart met een bouwbedrijf gericht op woningbouw en utiliteitsbouw. Dit heeft geresulteerd in bij aanvang een opdrachtenportefeuille die enigszins varieerde, met een omzet in 2011 van € 449.389, in 2012 van € 295.898, in 2013 van € 902.252. Over deze jaren is vervolgens een negatief resultaat behaald.

02-07-2020



Volgens opgave van de directie zijn de activiteiten van failliet met het oog op de aanhoudende negatieve resultaten gestaakt in 2015.

Volgens opgave van de directie is gekomen tot een incassotraject voor het incasseren van 5% van een aannemingssom, die betrekking had op een werk dat door failliet is opgeleverd in 2015.

Genoemd percentage krachtens artikel 7:768 BW op de aannemingssom (er was sprake van een opdracht voor de realisatie van een woning). Volgens opgave van directie was met betrekking tot dit werk daarnaast een aantal posten meer- en minderwerk in geschil. Over deze omstandigheden heeft een procedure gespeeld bij de Raad van Arbitrage. In deze procedure is failliet veroordeeld tot herstel van een aantal onderdelen van het betreffende werk onder verbeurte van dwangsommen, tot een maximum van € 100.000. Voorts is failliet veroordeeld tot betaling van kosten van de procedure, deze bedragen € 36.575,39 vermeerderd met deskundigenkosten ad € 4.555,65.

Volgens opgave van de directie is geoordeeld dat failliet niet in staat te is deze verplichtingen na te komen en ook niet in staat is vorderingen van derden, waaronder van groepsmaatschappijen van failliet, te voldoen. Failliet heeft naar aanleiding daarvan het faillissement aangevraagd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

02-07-2020



Toelichting

Volgens opgave van de directie zijn er ten tijde van het faillissement geen werknemers in dienst van failliet.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

02-07-2020



Toelichting

Volgens opgave van de directie was er van 2010 tot en met 2015 sprake van één werknemer en was er na het staken van de activiteiten in 2015 geen sprake van het in dienst zijn van werknemers.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

02-07-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

02-07-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

02-07-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris	€ 500,00	
Opbergcontainer	€ 2.000,00	
Stellingmateriaal en restmateriaal	€ 500,00	
totaal	€ 3.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de jaarstukken 2019 figureren vervoersmiddelen (boekwaarde 31 december 2019 € 104,--). Blijkens de voorgaande jaarstukken en het door de directie verstrekte overzicht materiële vaste activa behorend bij accountantsrapport 2017 bedraagt de aanschafwaarde € 6.104,--. Dit betroffen twee aanhangwagens.

Deze vervoersmiddelen zijn niet aangetroffen door de curator.

Volgens opgave van de directie is één aanhangwagen in het verleden gestolen.

Volgens opgave van de directie is de andere aanhangwagen jaren geleden ingeruild voor een andere aanhanger ten behoeve van een minigraver.

In de jaarstukken 2019 figureren inventaris en machines/installaties (boekwaarde nihil).

Blijkens de jaarstukken en het door de directie verstrekte overzicht materiële vaste activa behorend bij accountantsrapport 2017 bedraagt de aanschafwaarde van de machines/installaties € 1.700,-- (een container) en van de inventaris € 2.149,--.

De curator heeft van de aangetroffen bedrijfsmiddelen ter plaatse foto's gemaakt.

Er is een container van failliet aangetroffen (aanschafwaarde € 1.700,--).

In de container bevindt zich restmateriaal en materieel.

De resterende inventaris bevindt zich in het voormalig kantoor van failliet. Het betreft twee bureautafels en één gewone tafel in gedateerde staat.

De curator heeft van de directie stukken correspondentie ontvangen waaruit blijkt dat de diefstal in 2014 is bevestigd aan de verzekeraar, waarbij is aangegeven dat de aanhanger met steiger apart is verzekerd.

De curator heeft van de directie een factuur ontvangen uit 2016, waarbij volgens opgave van de directie een van de aanhangers is ingeruild.

Thans wordt overleg gevoerd over de verkoop van de aangetroffen bedrijfsmiddelen.

Volgens opgave failliet is naar aanleiding van de diefstal een uitkering van de verzekeraar ontvangen ad € 5.750,--. Er is geconstateerd dat in het verleden ook uitkering ter zake diefstal is ontvangen.

De bedrijfsmiddelen van failliet bestaan uit gedateerde kantoorinventaris, een opbergcontainer en zich in de opbergcontainer bevindend stelling- en restmateriaal.

Uit de jaarstukken blijkt een aanschafprijs van de container van € 1.700,--, waarbij sprake is van een aanschaf vóór 2014. Dit type container wordt online aangeboden voor maximaal € 2.000,--.

02-07-2020



1

02-10-2020



2

03-01-2021



3

De overige bedrijfsmiddelen hebben een te verwaarlozen waarde.

Genoemde bedrijfsmiddelen zijn met toestemming van de rechter-commissaris verkocht aan de UBO van failliet, tegen een koopprijs van € 500,-
- voor de kantoorinventaris, € 2.000,-- voor de opbergcontainer en € 500,--
voor het stelling- en restmateriaal.

De totale koopprijs voor de bedrijfsmiddelen bedraagt dan ook € 3.000,--
exclusief btw.

De koopprijs is op de boedelrekening ontvangen.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

02-07-2020

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek mogelijkheden verkoop van de aangetroffen bedrijfsmiddelen.

02-07-2020

 1

Vervolgen.

02-10-2020

 2

Afgewikkeld.

03-01-2021

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

N.v.t.		
--------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

02-07-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

02-07-2020

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van gebleken.

02-07-2020

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

02-07-2020

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De directie heeft aan de curator een debiteurenoverzicht verstrekt (totaalbedrag: € 72.136,21).

02-07-2020

 1

Vrijwel alle debiteuren op deze lijst dateren van 2011 en 2013 en gelden volgens opgave van de directie als niet incasseerbaar.

Met betrekking tot één debiteur is sprake van vorderingen met betrekking tot facturen die dateren van 2015/begin 2016 (totaalbedrag € 56.514,14). Dit betreft de partij jegens wie een procedure heeft gespeeld bij de Raad van Arbitrage, in welke procedure failliet is veroordeeld tot herstel van een aantal onderdelen van het werk onder verbeurte van dwangsommen en is veroordeeld tot betaling van kosten van de procedure, op grond waarvan failliet het faillissement heeft aangevraagd.

De curator zal de debiteuren op de debiteurenlijst aanschrijven.

De curator heeft de debiteuren aangeschreven. Alle debiteuren hebben inmiddels gereageerd en hebben de vorderingen van failliet betwist en/of tegenvorderingen gepretendeerd.

02-10-2020

 2

Zoals eerder aangegeven dateren alle vorderingen op de debiteurenlijst van 2011 en 2013 (behoudens de vorderingen op de partij jegens wie een procedure heeft gespeeld bij de RvA) en gelden deze volgens opgave van de directie ook als niet incasseerbaar.

De curator zal gelet op het inhoudelijk onderbouwd betwist zijn van de vorderingen, waar het merendeel van ouder is dan vijf jaar, geen nadere actie ondernemen om te komen tot incassering van de vorderingen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteuren.

02-07-2020

 1

Afgewikkeld.

02-10-2020

 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 5.501,52

02-07-2020



Toelichting vordering van bank(en)

Failliet heeft een betaalrekening bij de ING Bank, met een negatief saldo van € 5.501,52.

De ING Bank heeft haar vordering ad € 5.501,52 bij de curator ingediend.

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van de directie zijn er geen leasecontracten.

02-07-2020



5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

02-07-2020



5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

02-07-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

02-07-2020



5.6 Retentierechten

N.v.t.

02-07-2020



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

02-07-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

02-07-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

N.v.t.

02-07-2020

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

02-07-2020

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

02-07-2020

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

02-07-2020

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

02-07-2020

De activiteiten van failliet zijn volgens opgave van de directie reeds in 2015 gestaakt en er bestaan dan ook geen termen voor het onderzoeken van een doorstart.

 1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

02-07-2020

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

02-07-2020

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

02-07-2020

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

02-07-2020

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft een papieren versie van de jaarrapporten 2013 tot en met 2019 ontvangen.

De curator heeft het jaarrapport 2017 digitaal ontvangen.

Daarnaast heeft de curator de kolommenbalansen over 2013 tot en met 2017 ontvangen.

De curator heeft de digitale versie van de jaarstukken over 2013 tot en met 2019 (behoudens 2017) opgevraagd bij de directie.

02-07-2020

 1

De lijsten met debiteuren en crediteuren zijn aan de curator verstrekt.

De bankafschriften van failliet vanaf 2014 zijn grotendeels aan de curator verstrekt.

De curator heeft de ontbrekende bankafschriften opgevraagd bij de directie.

De curator heeft de digitale versie van de jaarstukken 2013 tot en met 2019 ontvangen.

03-01-2021

 **3**

De curator heeft alle bankafschriften opgevraagd bij de Rabobank en ING Bank en inmiddels verkregen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Uit de Kamer van Koophandel blijkt het volgende.

02-07-2020

 1

De jaarstukken 2019 zijn gedeponeerd op 23 april 2020.
De jaarstukken 2018 zijn gedeponeerd op 5 november 2019.
De jaarstukken 2017 zijn gedeponeerd op 23 oktober 2018.
De jaarstukken 2016 zijn gedeponeerd op 30 oktober 2017.
De jaarstukken 2015 zijn gedeponeerd op 5 december 2016.
De jaarstukken 2014 zijn gedeponeerd op 9 december 2015.
De jaarstukken 2013 zijn gedeponeerd op 27 augustus 2014.
De jaarstukken 2012 zijn gedeponeerd op 2 september 2013.
De jaarstukken 2011 zijn gedeponeerd op 28 september 2012.
De jaarstukken 2010 zijn gedeponeerd op 11 april 2010.

De jaarstukken 2010 zijn gedeponeerd op 11 april 2011 (i.p.v. 2010).

03-01-2021

 3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

02-07-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Is aan voldaan.

02-07-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

02-07-2020

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

02-07-2020

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

02-07-2020

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.

02-07-2020

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

N.v.t.

02-07-2020

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Volgens opgave van de directie is geen sprake van een fiscale schuld.
De curator is hiervan ook niet gebleken, doch wacht eventuele berichten van de belastingdienst in deze af.

02-07-2020

 1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

N.v.t.

02-07-2020

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet van gebleken.

02-07-2020

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

02-07-2020

 1

Toelichting

Tot op heden heeft uitsluitend de ING Bank een vordering ingediend.

3

02-10-2020

 2

4

03-01-2021

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.501,52

02-07-2020

 1

€ 81.442,21

02-10-2020

 2

Toelichting

Er heeft een procedure gespeeld bij de Raad van Arbitrage, waarbij failliet is veroordeeld tot betaling van de reeds gemaakte herstelkosten, alsmede tot herstel van een aantal onderdelen van het betreffende werk onder verbeurte van dwangsommen en tot betaling van de kosten van de procedure.

De betreffende partij alsmede haar verzekeraar hebben hun vordering bij de curator ingediend. Deze vorderingen zijn voorlopig erkend.

€ 91.680,62

03-01-2021

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium nog niet aan te geven.

02-07-2020

 1

Gelet op de huidige stand van de boedel is de verwachting dat geen uitkering kan worden gedaan aan de concurrente crediteuren en is de verwachting dat het faillissement dient te worden voorgedragen voor opheffing bij gebrek aan baten.

02-10-2020

 2

Tot deze conclusie wordt gekomen gelet op het nauwelijks aangetroffen zijn van vermogensbestanddelen, hetgeen in overeenstemming is met de omstandigheid dat al jaren geen activiteiten meer zijn ontplooid door failliet.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Alle crediteuren zijn door de curator aangeschreven.

02-07-2020

Nader in kaart brengen van de schulden.

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Volgens opgave van de directie zijn er geen lopende procedures.

02-07-2020

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

02-07-2020

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

02-07-2020

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

02-07-2020

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Onderzoek verkoop aangetroffen bedrijfsmiddelen.
- Aanschrijven debiteuren.
- Bewaken ontvangst digitale versie van de jaarrapporten.
- Bewaken ontvangst ontbrekende bankafschriften.
- Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.
- Nader in kaart brengen van de schulden.

02-07-2020



- Verkoop aangetroffen bedrijfsmiddelen.
- Bewaken ontvangst ontbrekende bankafschriften + onderzoek.
- Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.
- Nader in kaart brengen van de schulden.

02-10-2020



- Nader onderzoek onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.
- Nader in kaart brengen van de schulden.

03-01-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet aan te geven.

02-07-2020



De curator verwacht het faillissement binnen enkele maanden te kunnen afwikkelen.

02-10-2020



10.3 Indiening volgend verslag

3-4-2021

03-01-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Gerelateerd aan plan van aanpak (zie onder 10.1).

02-07-2020



Bijlagen

Bijlagen