

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	05-10-2020
Insolventienummer	F.15/20/194
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000144322:F001
Datum uitspraak	09-06-2020


R-C	mr. J.J. Dijk
Curator	mr P. Ingwersen

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Odion B.V. 06-07-2020  
 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Odion B.V., tevens handelend onder de naam Sportsworld Purmerend, statutair gevestigd te Purmerend en kantoorhoudende te (1441 CH) Purmerend aan de Willem Eggertstraat 145. 06-07-2020  
 1

### Activiteiten onderneming

Detailhandel in, de inkoop en verkoop van vrijetijdsartikelen, sport- en andere recreatieve artikelen, kleding en (mode-) accessoires, warenhuis, horeca. 06-07-2020  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 990.247,00	€ -492.465,00	€ 104.398,00
2019	€ 1.197.638,00	€ -474.213,00	€ 1.174.935,00
2018	€ 2.766.405,00	€ -1.300.144,00	€ 1.152.791,00

## Toelichting financiële gegevens

De vennootschap kent een gebroken boekjaar dat loopt van 1 maart tot en met 28 februari. In bovenstaand overzicht staat betekend dit dat boekjaar 2020 loopt tot en met 28 februari 2020.

De cijfers over boekjaar 2019 en 2020 zijn ontleend aan de concept jaarrekening inclusief vergelijkende cijfers, opgesteld door Finadon B.V. en niet voorzien van een samenstellingsverklaring.

De cijfers over boekjaar 2018 zijn ontleend aan de jaarrekening, opgesteld door Finadon B.V. en niet voorzien van een samenstellingsverklaring.

06-07-2020



## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Boedelsaldo

€ 0,00

06-07-2020



€ 0,00

**05-10-2020**



### Verslagperiode

van

9-6-2020

06-07-2020



t/m

5-7-2020

van

6-7-2020

**05-10-2020**



t/m

30-9-2020

### Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	34 uur 48 min
---	---------------

2	29 uur 54 min
---	---------------

<b>totaal</b>	<b>64 uur 42 min</b>
---------------	----------------------

### Toelichting bestede uren

De uren zijn voornamelijk gerelateerd aan inventarisatie en rechtmatigheidsaspecten.

06-07-2020



## 1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Odion B.V., tevens handelend onder de naam Sportsworld Purmerend, statutair gevestigd te Purmerend en kantoorhoudende te (1441 CH) Purmerend aan de Willem Eggertstraat 145. Enig bestuurder van deze vennootschap is de besloten vennootschap naar het recht van België, Psilos Management BVBA, kantoorhoudende te Sparrendreef 5, Oud-Turnhout 2360, België, ingeschreven in Kruispuntbank van Ondernemingen Brussen onder nummer 0546.570.155. Uiteindelijk bestuurder is mevrouw I.H.M.L. van Kemenade, wonende in België.

06-07-2020

 1

Enig aandeelhouder van Odion B.V. is Topshelf Nederland B.V., gevestigd te (5321 JV) Hedel aan de Baronieweg 13.

## 1.2 Lopende procedures

Tot dusverre niet bekend; wordt verder geïnventariseerd.

06-07-2020

 1

Inventarisatie heeft geleerd dat er geen lopende procedures zijn.

**05-10-2020**

 2

## 1.3 Verzekeringen

Volgens informatie namens de directie zouden alle verzekeringen zijn beëindigd.

06-07-2020

 1

## 1.4 Huur

Odion huurt de bedrijfsruimte te Purmerend aan de Willem Eggertstraat 145 van Wereldhave Nederland B.V. In de loop van 2019 is Odion er toe overgegaan de huurbetalingen aan Wereldhave te staken. Gelet op het faillissement heeft Wereldhave op grond van artikel 39 Fw. de huurovereenkomst opgezegd tegen 30 september 2020.

06-07-2020

 1

In overleg met Odion is de huur beëindigd per 30 september 2020. In het gehuurde bevonden zich nog enkele activa die in goed overleg tussen de curator en Wereldhave aan Wereldhave zijn gelaten. De executiekosten overstegen de vermoedelijke opbrengst. Door de verhuurder is inmiddels een huurvordering ingediend.

**05-10-2020**

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door de verhuurster, Wereldhave Nederland B.V. Wereldhave heeft aan het faillissementsverzoek ten grondslag gelegd dat zij op Odion uit hoofde van voormelde huurovereenkomst achterstallige huurpenningen te goed heeft. Eerder was Odion door de Rechtbank veroordeeld om aan Wereldhave € 47.771,50 te vermeerderen met rente en kosten te voldoen. Daarnaast zijn door Odion jegens Wereldhave dwangsommen verbeurd waarmee een bedrag gemoeid zou zijn van € 215.000,--. Daarnaast liet Odion ook andere vorderingen onbetaald. Bij vonnis van 9 juni 2020 heeft de Rechtbank Noord-Holland, zittingplaats Haarlem, Odion B.V. in staat van faillissement verklaard. Ofschoon tegen de faillissementsaanvraag verweer is gevoerd door Odion heeft Odion afgezien van het instellen van hoger beroep. Het faillissement is daarmee onherroepelijk geworden.

06-07-2020



De curator heeft de omstandigheden leidend tot het faillissement in onderzoek. Vastgesteld moet worden dat de oorzaak van het faillissement niet corona-gerelateerd is. In dit kader is van belang te melden dat Odion haar activiteiten in Purmerend reeds medio 2019 heeft beëindigd en zelfstandig tot een liquidatie van het actief is overgegaan; het personeel is afgevloeid. Vanaf medio 2019 ontplooide Odion geen enkele activiteit. De directie van Odion beroept zich op zwaar tegenvallende exploitatieresultaten. De zaak zou niet winstgevend geweest zijn.

De curator heeft de oorzaak van het faillissement in onderzoek. De afgelopen verslagperiode hebben dienaangaande gesprekken plaatsgevonden en heeft de curator ontvangen gegevens in onderzoek.

05-10-2020



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

In onderzoek.

06-07-2020

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

In onderzoek. Volgens de directie zouden alle werknemers in 2019 zijn afgevloeid.

06-07-2020

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		Niet aan de orde.
--	--	-------------------

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet aan de orde.

06-07-2020

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Niet aan de orde.

06-07-2020

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft geconstateerd dat er een beperkte inventaris, waaronder displays, in Purmerend aanwezig is. De curator heeft dit in onderzoek.

06-07-2020

 1

### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

De curator oefent ten behoeve van de boedel mede de rechten uit en behartigt de belangen van de bevoorrechte schuldeisers, die in rang boven de pandhouders en beperkt gerechtigden gaan. De curator erkent het bodemrecht van de fiscus. De opbrengst van de bodemzaken loopt via de boedel.

06-07-2020



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Overleg met directie en Wereldhave en advies gevraagd aan taxateur.

06-07-2020



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Niet aan de orde.

06-07-2020



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Niet aan de orde.

06-07-2020



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Niet aan de orde.

06-07-2020



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Geen.

06-07-2020

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

06-07-2020

 1

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet aan de orde.

06-07-2020

 1

### 5.2 Leasecontracten

Niet aan de orde.

06-07-2020

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Topshelf Nederland B.V. pretendeert een hoge vordering. Uit de administratie van de vennootschap blijkt dat de hoogte van deze vordering thans € 3.214.507,-- zou bedragen. De vordering is nog niet door Topshelf Nederland B.V. ingediend. De vordering is gebaseerd op rekening-courantverhouding/verstrekke gelden. Odion zou zich daarbij verbonden hebben tot verpanding aan Topshelf Nederland B.V. van haar voorraden, vorderingen op derden, orders, roerende zaken alsmede bepaalde IE-rechten. De curator heeft de gepretendeerde zekerheidsrechten en de vordering van Topshelf Nederland B.V. in onderzoek.

06-07-2020

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Ingeval de claims en pretenties qua zekerheden van Topshelf juist zijn, heeft Topshelf Nederland B.V. als seperatist te gelden.

06-07-2020

 1

## **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

In onderzoek.

06-07-2020

 1

## **5.6 Retentierechten**

In onderzoek.

06-07-2020

 1

## **5.7 Reclamerechten**

In onderzoek.

06-07-2020

 1

## **5.8 Boedelbijdragen**

### **Toelichting**

In onderzoek.

06-07-2020

 1

## **5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden**

Overleg met betrokkenen, recherche, bestudering stukken.

06-07-2020

 1



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet aan de orde.

06-07-2020



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet aan de orde.

06-07-2020



#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

In onderzoek.

06-07-2020



### **7.2 Depot jaarrekeningen**

De jaarrekening over boekjaar 2017 (lopend tot 28 februari 2017) is op 28 februari 2018 gedeponeed en derhalve tijdig gedeponeed.

06-07-2020



De jaarrekening over boekjaar 2018 (lopend tot 28 februari 2018) is op 28 februari 2020 gedeponeed en derhalve niet tijdig gedeponeed.

De jaarrekening over boekjaar 2019 (lopend tot 28 februari 2019) is op 28 februari 2020 en derhalve tijdig gedeponeed.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

06-07-2020

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

06-07-2020

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

06-07-2020

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

In onderzoek.

06-07-2020

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator verkeert nog in de inventarisatiefase. Het is te vroeg om conclusies te trekken.

06-07-2020

 1

Zoals hiervoor vermeld heeft de curator de gang van zaken voorafgaand aan het faillissement in onderzoek. Speciale aandacht gaat daarbij uit naar de rol die door de directie en aandeelhouder is vervuld. Men heeft de liquidatie in eigen beheer uitgevoerd en dienaangaande zijn er afgelopen verslagperiode talloze vraagpunten de revue gepasseerd. Het onderzoek is nog gaande.

05-10-2020

 2

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verband houdend met de hier bovenstaande items.

06-07-2020

 1

Bestudering stukken, bestudering boekhoudingen, gesprekken met betrokkenen.

05-10-2020

 2

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

P.M.

06-07-2020

 1

€ 110.952,35

05-10-2020

## Toelichting

+ P.M.

 2

De boedelvordering ad € 110.952,35 betreft de huurpenningen over de periode 9 juni 2020 tot en met 30 september 2020

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

P.M.

06-07-2020

 1

### Toelichting

P.M.

05-10-2020

 2

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

P.M.

06-07-2020

 1

### Toelichting

P.M.

05-10-2020

 2

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 490,20

06-07-2020

### Toelichting

+ P.M.

 1

De ingediende vordering wordt voorlopig betwist in afwachting van het toezenden van bewijsstukken.

€ 490,20

05-10-2020

### Toelichting

+ P.M.

 2

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

06-07-2020

### Toelichting

€ 9.086,17 + P.M.

 1

8

05-10-2020

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

### Toelichting

P.M.

€ 2.001.392,35

### Toelichting

voorlopig erkende concurrente vorderingen: €632.308,57  
betwiste vorderingen: € 1.369.083,78

06-07-2020



05-10-2020



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

06-07-2020



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verdere inventarisatie, contact met directie, nadere toelichtingen door directie te verstrekken, contact met Wereldhave, uitzoeken rechtmatigheidsaspecten.

06-07-2020

 1

De curator zet zijn werkzaamheden met betrekking tot de rechtmatigheidsaspecten voort.

**05-10-2020**

 **2**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog te vroeg om daarover een uitspraak te doen.

06-07-2020

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

1-1-2021

**05-10-2020**

 **2**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen