

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	29-12-2020
Insolventienummer	F.15/20/54
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000130707:F001
Datum uitspraak	11-02-2020

R-C	mr. M. Wouters
Curator	mr A.J. Tekstra

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf Verbree B.V. 20-03-2020
 1

Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwbedrijf
Verbree B.V., 20-03-2020
 1
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69801959,
statutair gevestigd te Zaandam,
vestigingsadres: (1032 LP) Amsterdam, Johan van Hasseltkade 204.

Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. 20-03-2020
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 1.036.546,00	€ -11.370,00	€ 258.776,00

Toelichting financiële gegevens

Gegevens zijn opgevraagd bij de bestuurder, maar nog niet ontvangen.

20-03-2020

 1

Gefailleerde heeft enkel een jaarrekening over het jaar 2018. Gefailleerde is in oktober 2017 opgericht en de laatste twee maanden over 2017 zijn meegenomen in de jaarrekening over 2018 (een verlengd boekjaar). De jaarrekening over 2019 was gezien de datum van het faillissement (11 februari 2020) nog niet gereed.

29-12-2020

 4

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 26.015,00

20-03-2020

 1

€ 2.812,62

02-10-2020

 3

€ 10.044,48

29-12-2020

 4

Verslagperiode

van

11-2-2020

20-03-2020

 1

t/m

20-3-2020

van

2-7-2020

02-10-2020

 3

t/m

1-10-2020

van

2-10-2020

29-12-2020

 4

t/m

29-12-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	64 uur 36 min
---	---------------

2	13 uur 0 min
---	--------------

3	5 uur 36 min
---	--------------

4	8 uur 36 min
---	--------------

totaal	91 uur 48 min
---------------	----------------------

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is op 10 oktober 2017 opgericht. Vanaf datum oprichting tot en met heden is enig aandeelhouder en bestuurder Verbree Beheer BV. Deze vennootschap is eveneens op 11 februari 2020 failliet verklaard.

20-03-2020



1

Van Verbree Beheer BV is de heer M.N. Verbree enig aandeelhouder en bestuurder.

1.2 Lopende procedures

Gefailleerde is door een voormalig klant in rechte betrokken. Deze procedure is geschorst. De wederpartij heeft de curator ex art. 27 Faillissementswet opgeroepen om het geding over te nemen.

20-03-2020



1

In overleg met de pandhouder is besloten om het geding niet over te nemen.

02-07-2020



2

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde had de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen afgesloten. Deze zijn vrijwel direct na het uitspreken van het faillissement opgezegd en inmiddels beëindigd.

20-03-2020



1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een kantoorpand aan de Johan van Hasselkade 204 te Amsterdam en een bouwplaats aan de Kropaarstraat 12 te Amsterdam. Beide huurovereenkomsten zijn reeds opgezegd met in achtneming van de wettelijke opzegtermijn van drie maanden. Er vindt overleg plaats met de verhuurders omtrent eerdere beëindiging van de huurovereenkomsten.

20-03-2020



1

Allebei de huurovereenkomsten zijn met wederzijds goedvinden beëindigd op 1 mei jl.

02-07-2020



2

1.5 Oorzaak faillissement

Eigen aangifte. De (middellijk) bestuurder geeft als oorzaak dat hij niet juist is geïnformeerd door zijn boekhouders. Eind 2019/begin 2020 was de bestuurder in de veronderstelling dat gefailleerde over 2019 een positief resultaat had geboekt. Eind januari 2020 bleek er geen sprake te zijn van een positief resultaat maar een negatief resultaat van circa € 400.000,-. Gefailleerde heeft in de dagen daarna gekeken naar mogelijkheden om het tij te keren en heeft geprobeerd om financiering aan te trekken. Dit is niet gelukt, waardoor gefailleerde zich genoodzaakt zag om haar faillissement aan te vragen.

20-03-2020



1

In de komende periode zal er door de curator zelfstandig onderzoek worden gedaan naar de oorzaak van het faillissement.

Zie 7.1.

02-10-2020



3

Zie 7.1 en 7.5. voor de uitkomst van het oorzakenonderzoek.

29-12-2020



4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

20-03-2020



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12

20-03-2020



1

Toelichting

Enkele maanden vóór datum faillissement waren extra werknemers aangenomen. Zij waren aangenomen vanwege uitbreidingsplannen.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

12-2-2020	7	
-----------	---	--

totaal	7	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

20-03-2020



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde bezit geen onroerende zaken.

20-03-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bouwgereedschappen, kantoorinventaris	€ 12.000,00	
rollend materieel	€ 5.582,94	€ 558,29
totaal	€ 17.582,94	€ 558,29

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn met toestemming van de rechter-commissaris en de pandhouder op 16 maart 2020 verkocht aan de heer Darsan, althans aan een aan hem gelieerde vennootschap. De heer Darsan neemt de inventaris en bedrijfsmiddelen over voor een bedrag van € 12.000 ex btw. Van voornoemd bedrag zijn er voor een bedrag van € 1000,- inclusief btw aan bodemzaken te kwalificeren. Dit bedrag zal in de komende periode worden overgemaakt naar de pandhouder. Gefailleerde bezit tevens nog een scooter van het merk Vespa en een bestelbus van het merk Volkswagen. Deze goederen zullen in de komende periode worden geveild middels een online veiling.

20-03-2020



De scooter en de bestelwagen zijn geveild in de afgelopen periode.

02-07-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

€ 57.315 (omzetbelasting en loonbelasting).

20-03-2020



128.405 euro.

02-07-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de komende periode zal er een schriftelijke koopovereenkomst worden opgesteld. De koper heeft reeds de koopsom voldaan.

20-03-2020



De werkzaamheden zijn afgerond.

02-07-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bouwmaterialen	€ 500,00	€ 50,00
totaal	€ 500,00	€ 50,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De zeer beperkte incurante voorraad is voor een bedrag van € 500,- ex btw verkocht aan de heer Darsan (zie 3.4). Met de pandhouder is een boedelbijdrage van 10% van de netto-opbrengst overeengekomen. Gefailleerde had kort vóór datum faillissement een bouwstop ingelast, inhoudende dat er geen nieuwe opdrachten meer werden aangenomen. Op datum faillissement was er nog één lopend project. Om dit project af te ronden, moest er voor een fors bedrag aan materialen worden gekocht. De kosten zouden daardoor de baten overstijgen.

20-03-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

20-03-2020

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
huurdersbelang	€ 9.000,00	
totaal	€ 9.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

NTAB heeft het huurdersbelang getaxeerd op € 10.000,- ex btw bij gelijkblijvend gebruik en de liquidatiewaarde bedraagt nihil. Na onderhandelingen met de verhuurder is er - moet toestemming van de rechter-commissaris - overeenstemming bereikt over een bedrag van € 9.000,- ex btw.

20-03-2020

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

20-03-2020

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 139.958,07		
totaal	€ 139.958,07	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Gefailleerde heeft vorderingen op vijftien verschillende debiteuren. De vorderingen op derden zijn verpand aan de pandhouder. Deze heeft haar pandrecht openbaar gemaakt en zal zelf de debiteuren incasseren. De pandhouder houdt de curator op de hoogte van het resultaat.

20-03-2020

 1

Tot op heden heeft de pandhouder nog geen vorderingen geïncasseerd. De pandhouder concentreert zich op de grootste vordering van circa 92.000 euro en tracht deze te incasseren.

02-07-2020

 2

De pandhouder heeft nog geen vorderingen geïncasseerd.

02-10-2020

 3

Het is de pandhouder niet gelukt om de openstaande vorderingen te incasseren. De pandhouder geeft hiervoor als reden dat gefailleerde de afspraken met haar klanten niet goed heeft vastgelegd, waardoor het zeer lastig is om te achterhalen wat er precies is afgesproken.

29-12-2020

 **4**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de komende periode(n) zal er regelmatig contact plaatsvinden met de pandhouder omtrent de voortgang van de debiteurenincasso.

20-03-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 3.739,15

20-03-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij de ING Bank.

5.2 Leasecontracten

gefaillieerde leasede een viertal auto's. Er was sprake van operational lease. De auto's zijn ingeleverd bij de leasemaatschappij.

20-03-2020

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

BridgeFund BV heeft op 9 januari 2020 een krediet in hoofdsom van € 60.000,- aan gefailleerde verstrekt. BridgeFund BV heeft hierbij zekerheden bedongen. Zij heeft een rechtsgeldig pandrecht op de roerende zaken en vorderingen op derden gevestigd.

20-03-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

BridgeFund is separatist.

20-03-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Enkele crediteuren hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Het betrof voornamelijk geleverde bouwmaterialen. Deze goederen waren op datum faillissement niet meer bij gefailleerde aanwezig. De materialen waren op datum faillissement reeds verwerkt. De goederen kunnen derhalve niet meer worden uitgeleverd. De leverancier van de koffieautomaat heeft eveneens een beroep gedaan op haar eigendomsvoorbehoud. Dit eigendomsvoorbehoud is gehonoreerd en de machine zal worden uitgeleverd.

20-03-2020

 1

In de afgelopen periode is de koffieautomaat uitgeleverd aan de eigenaar.

02-07-2020

 2

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

20-03-2020

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

20-03-2020

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met de pandhouder is een boedelbijdrage van 10% van de netto-opbrengst ten aanzien van de voorraad en rollend materiaal overeengekomen. De debiteurenincasso neemt zij zelf ter hand (zie 4.1.).

20-03-2020

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De rechtsgeldig overeengekomen eigendomsvoorbehouden zullen in de komende periode worden uitgeleverd.

20-03-2020

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

02-07-2020

 2

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is niet voortgezet.

20-03-2020



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is niet doorgestart.

20-03-2020



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft een papieren administratie overlegd. Gezien de verklaring van de bestuurder heeft het er alle schijn van dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan (zie 1.5).

20-03-2020



Uit het onderzoek van de curator komt naar voren dat de bestuurder van gefailleerde niet voldaan heeft aan zijn administratieplicht. Hem is gelegenheid geboden hierop te reageren. In de komende periode wordt een reactie verwacht.

02-10-2020



Styns Consultancy verzorgde voor gefailleerde de administratie. Styns Consultancy rapporteerde maandelijks aan de heer Verbree. Uit die cijfers bleek dat de onderneming gezond was. De heer Verbree vertrouwde blindelings op deze door Styns Consultancy aangeleverde cijfers. Deze bleken echter geen juist beeld van de onderneming te geven. De heer Verbree ontkent gezien het voorgaande dat hij niet voldaan heeft aan de boekhoudplicht.

29-12-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde is op 10 oktober 2017 opgericht. Gefailleerde heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot een verlengd boekjaar.

20-03-2020

 1

De jaarrekening over 2018 is op 29 januari 2020 gedeponneerd. Dit is buiten de termijn van twaalf maanden na afloop van het boekjaar.

Als reactie op de te late deponering geeft de heer Verbree aan dat het deponeren van de jaarrekening door Styns Consultancy werd verzorgd. Hij was niet op de hoogte van het feit dat dit niet tijdig was gebeurd.

29-12-2020

 4

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde heeft geen goedkeurende accountantsverklaring.

20-03-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal bedraagt € 120,-. Uit gegevens van de Kamer van Koophandel blijkt dat er nog niet voldaan is aan de stortingsverplichting. In de komende periode wordt de bestuurder/aandeelhouder verzocht om hier alsnog aan te voldoen.

20-03-2020

 1

Uit nader onderzoek blijkt dat de aandelen in 2018 zijn volgestort.

29-12-2020

 4

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

20-03-2020

 1

Toelichting

Zie 7.1.

02-10-2020

 3

Ja

29-12-2020

 4

Toelichting

Het niet voldoen aan de tijdige deponeringsplicht en de administratieplicht levert ex artikel 2:248 lid 2 BW onbehoorlijk bestuur op. Tevens wordt deze onbehoorlijke taakvervulling vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn. De redenen die heer Verbree opgeeft voor het overschrijden van de deponeringsplicht en het niet voldoen aan de administratieplicht (zie 7.1. en 7.2) bevrijden hem naar het oordeel van de curator niet. De curator was derhalve voornemens om de heer Verbree aansprakelijk te stellen wegens onbehoorlijk bestuur en het tekort in het faillissement. Uit verhaalsonderzoek van de curator blijkt echter dat de heer Verbree geen verhaal biedt. Rechtsmaatregelen jegens de heer Verbree zouden derhalve - in ieder geval op korte termijn - niets opleveren. Partijen zijn daarom met elkaar in overleg getreden en hebben met toestemming van de rechter-commissaris overeenstemming bereikt over een minnelijke regeling. Deze regeling houdt in dat de heer Verbree € 7.200 aan de boedel voldoet en partijen elkaar na betaling over en weer finale kwijting verlenen. Voornoemd bedrag heeft de heer Verbree - nu hij zelf geen verhaal biedt - moeten lenen van derden en is inmiddels voldaan op de faillissementsrekening.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

20-03-2020

 1

Nee

29-12-2020

 4

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek wordt in de komende periode voortgezet.

20-03-2020

 1

Het onderzoek wordt voortgezet.

02-07-2020

 2

Zie 7.1. De overige onderzoeken worden voortgezet.

02-10-2020

 3

De werkzaamheden zijn afgerond.

29-12-2020

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 151,25	20-03-2020
	 1
€ 50.899,01	02-07-2020
	 2
Toelichting UWV en claimsagent.	
€ 50.914,14	02-10-2020
	 3
€ 50.917,16	29-12-2020
	 4

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 57.315,00	20-03-2020
	 1
€ 128.405,00	02-07-2020
	 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 33.384,15	02-07-2020
	 2

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

47	20-03-2020
	 1
59	02-07-2020
	 2
64	02-10-2020
	 3
65	29-12-2020
	 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 587.291,53

20-03-2020

 1

€ 767.445,62

02-07-2020

 2

€ 890.350,65

02-10-2020

 3

€ 900.057,51

29-12-2020

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

20-03-2020

 1

Het faillissement zal worden opgeheven vanwege een gebrek aan baten (toestand van de boedel).

29-12-2020

 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de komende periode zullen de crediteuren nader worden geïnventariseerd.

20-03-2020

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

29-12-2020

 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende periode ligt de nadruk op de verkoop van het rollend materiaal (zie 3.4) en het rechtmatigheidsonderzoek. 20-03-2020  1

In de komende periode ligt de nadruk op het rechtmatigheidsonderzoek. 02-07-2020  2

In de komende periode wordt het overleg met de bestuurder voortgezet omtrent zijn mogelijke onbehoorlijke bestuur. 02-10-2020  3

De werkzaamheden zijn afgerond. **29-12-2020**  **4**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 20-03-2020  1

Dit is het eindverslag. **29-12-2020**  **4**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Onderzoek naar de oorzaak van het faillissement, informeren naar de debiteurenincasso en uitleveren van de eigendomsvoorbehouden. 20-03-2020  1

Zie 1.5. (oorzakenonderzoek) en 4.2 (informeren bij de pandhouder naar de voortgang van de debiteurenincasso). 02-07-2020  2

Zie 4.2. 02-10-2020  3

Bijlagen

Bijlagen