

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	12
Datum verslag	03-03-2026
Insolventienummer	F.15/21/161
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000207818:F001
Datum uitspraak	16-11-2021


R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr S. Jansen

Algemene gegevens


Naam onderneming

Stichting Vlabio 13-12-2021
 1

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Amsterdam 13-12-2021
Vestigingsadres v/h: 2202 EP Noordwijk aan de Abraham van Royenstraat
106B.  1
Kamer van Koophandel nummer: 54115825

Activiteiten onderneming

Het (doen) verlenen en verzorgen van (service)diensten aan de bewoners van 13-12-2021
het serviceflatgebouw 'De Drecht' aan de Niftrikhof 1 te (1106 SB) Amsterdam.  1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 217.261,00	€ -37.012,00	
2013	€ 271.634,00	€ -90.321,00	
2014	€ 247.968,00	€ -46.349,00	
2015	€ 275.528,00	€ -32.451,00	
2016	€ 192.250,00	€ -7.485,00	
2017	€ 177.600,00	€ -18.120,00	€ 1.633,00
2018	€ 146.799,00	€ -53.866,00	€ 17.410,00
2019	€ 107.600,00	€ -20.889,00	€ 3.211,00
2020	€ 66.000,00	€ -30.594,00	€ 97,00
2021	€ 69.546,00	€ -6.704,00	€ 14,00

Toelichting financiële gegevens

2021 - balanstotaal t/m 30 juni 2021

13-12-2021

Het eigen vermogen van Stichting Vlabbio kent vanaf 2014 het volgende verloop:

 1

2014 € -217.316,00

2015 € -173.665,00

2016 € -141.214,00

2017 € -148.699,00

2018 € -166.819,00

2019 € -220.686,00

2020 € -241.575,00

2021 € -272.171,00

Stichting Vlabbio werd in feite gefinancierd door aanverwante rechtspersonen respectievelijk door het inhouden van pensioenpremies op lonen zonder afdracht daarvan aan een pensioenverzekeraar.

Gemiddeld aantal personeelsleden

3












13-12-2021

 1


Toelichting

Op het moment van uitspraak van het faillissement waren 3 personeelsleden in dienst. Voorheen waren meer personeelsleden in dienst.

Boedelsaldo

€ 57,90	21-03-2022
	 2
€ 57,90	21-06-2022
	 3
€ 57,90	20-09-2022
	 4
€ 57,97	13-12-2022
	 5
€ 58,26	03-04-2023
	 6
€ 58,99	03-10-2023
	 7
€ 59,55	28-02-2024
	 8
€ 60,33	15-08-2024
	 9
€ 61,00	03-03-2025
	 10
€ 61,24	03-09-2025
	 11
€ 61,42	03-03-2026
	 12

Verslagperiode

van	13-12-2021
16-11-2021	 1
t/m	
16-12-2021	
van	21-03-2022
17-12-2021	 2
t/m	
21-3-2022	
van	21-06-2022
	 3

21-3-2022

t/m

21-6-2022

van

20-09-2022

21-6-2022

 4

t/m

21-9-2022

van

13-12-2022

21-9-2022

 5

t/m

13-12-2022

van

03-04-2023

13-12-2022

 6

t/m

3-4-2023

van

03-10-2023

3-4-2023

 7

t/m

3-10-2023

van

28-02-2024

3-10-2023

 8

t/m

28-2-2024

van

15-08-2024

28-2-2024

 9

t/m

15-8-2024

van

03-03-2025

16-8-2024

 10

t/m

3-3-2025

van

03-09-2025

3-3-2025

 11

t/m

3-9-2025

van

3-9-2025

t/m

3-3-2026

03-03-2026

 12

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	36 uur 45 min
2	60 uur 35 min
3	36 uur 15 min
4	11 uur 10 min
5	5 uur 5 min
6	8 uur 14 min
7	1 uur 18 min
8	1 uur 12 min
9	22 uur 6 min
10	11 uur 0 min
11	36 uur 18 min
12	84 uur 42 min
totaal	314 uur 40 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Stichting Vlabio is opgericht bij notariële akte van 9 december 2011 onder de statutaire naam: Stichting Exploitatie Serviceflat De Drecht. De oprichter van de stichting is de heer C.M.A. B. Bij statutenwijziging van 7 december 2018 is de statutaire naam gewijzigd in Stichting Vlabio.

Bestuurders van Stichting Vlabio sedert haar oprichting waren de navolgende:
9 december 2011 - 1 augustus 2014 C.M.A. B. en mevrouw M. W.
1 augustus 2014 - 21 april 2021 C.M.A. B. en P.M. K.
21 april 2021 en nadien: P.M. K.

13-12-2021

 1

1.2 Lopende procedures

N.v.t.

13-12-2021



1.3 Verzekeringen

Stichting Vlabio was verzekerd in verband met ziekteverzuim bij VKG Inkomen. De verzekering is door mij beëindigd.

13-12-2021



Na ontvangst van een verzamelloonstaat van de bestuurder van Stichting Vlabio kan mogelijk een premierestitutie tegemoet worden gezien.

21-03-2022



1.4 Huur

N.v.t.

13-12-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Nadat een gewezen werknemer van Stichting Vlabio in oktober 2021 het faillissement van Stichting Vlabio had aangevraagd is namens Stichting Vlabio een eigen aangifte tot faillietverklaring ingediend bij de Rechtbank Amsterdam, welke eigen aangifte op 12 november 2021 ter griffie was ingekomen. Op 16 november 2021 is het faillissement van Stichting Vlabio op eigen aangifte uitgesproken. Blijkens een toelichting van de bestuurder op de eigen aangifte zou Stichting Vlabio sinds de oprichting en de overname van de dienstverleningsportefeuille in financiële problemen zijn gekomen 'door een verkeerde afspraak met de vorige eigenaar'. Het zou hierbij gaan om pensioenverplichtingen in het kader van overgang van de onderneming.

13-12-2021



Er wordt onderzoek gedaan naar de oorzaak van het faillissement.

Er wordt onderzoek gedaan naar de oorzaak van het faillissement.

21-03-2022



Diverse aspecten, die samenhangen met de oorzaak van het faillissement, zijn voorgelegd aan de bestuurders van Stichting Vlabio. Dit heeft geleid tot een standpuntuitwisseling. Komende verslagperiode zal hier een vervolg aan worden gegeven.

21-06-2022



Over de oorzaak van het faillissement bestaat verschil van inzicht tussen de (gewezen) bestuurders van Stichting Vlabio en mijzelf. Vastgesteld dient te worden dat Stichting Vlabio een structurele verliesgevende exploitatie heeft gekend, zoals volgt uit de hiervoor in het verslag aangegeven cijfers onder de paragraaf 'financiële gegevens' en de toelichting daar op.

20-09-2022



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

3

13-12-2021



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Niet bekend.

13-12-2021



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

17-11-2021		Bij brief van 17.11.2021 zijn de 3 werknemers ontslag aangezegd.
------------	--	--

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De werknemers waren werkzaam in de receptie- en alarmeringsdiensten bij Serviceflat De Drecht.

13-12-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

13-12-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

N.v.t.

13-12-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

13-12-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.T.

13-12-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De werkzaamheden verricht door Stichting Vlabio bij Serviceflat De Drecht werden gedaan in het kader van een overeenkomst tussen Woningstichting Stadgenoot en MaBo B.V. Voor de uitvoering van de betreffende werkzaamheden werden werknemers ingezet van Stichting Vlabio respectievelijk Stichting Exploitatie Serviceflat Niftrikhof (hierna: Stichting Niftrikhof). Uit de administratie van Stichting Vlabio volgt, dat voor de werkzaamheden vanaf 2019 geen verkoopfacturen werden gezonden, doch slechts werden kosten betaald vanuit Stichting Niftrikhof. Deze ondoorzichtige situatie bewerkstelligt dat op dit moment geen goed inzicht bestaat in de exacte onderhanden werk positie. De bestuurder van Stichting Vlabio is verzocht om het benodigde inzicht te geven.

13-12-2021



De gevraagde informatie van de bestuurder is nog niet ontvangen.

21-03-2022



Volgens de bestuurder van Stichting Vlabio brengt de wijze van administratie van werkzaamheden door Stichting Vlabio met zich mee dat geen sprake is van een onderhandenwerkpositie. Zie hierover verder onder 4.1.

21-06-2022



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet bekend.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa


3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren


4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren


Enige opdrachtgever van Stichting Vlabio was Stichting Dienstverlening Serviceflats tot in oktober 2017, en MaBo B.V. vanaf 1 oktober 2017. Blijkens de grootboekrekeningen van Stichting Vlabio is de omzet voor 2019 en nadien als memoriaal boeking ingeboekt. Verkoopfacturen zijn niet voorhanden. In de balans staat geen post ter zake van debiteuren. De bestuurder van Stichting Vlabio is om een toelichting gevraagd.

13-12-2021
 1


De gevraagde informatie is nog niet ontvangen.

21-03-2022
 2

Namens de bestuurder van Stichting Vlabio is het standpunt ingenomen, dat de wijze van administratieve verwerking van de exploitatie van Stichting Vlabio met zich brengt, dat geen sprake kan zijn van een debiteurenpositie van Stichting Vlabio jegens derden. Volgens het gehanteerde systeem zou MaBo B.V. door middel van z.g. selfbilling-facturen gericht aan Stichting Niftrikhof bedragen overmaken aan Stichting Niftrikhof in verband met uitvoering van de werkzaamheden door Stichting Niftrikhof respectievelijk door Stichting Vlabio in Serviceflat de Drecht. Stichting Niftrikhof zou periodiek het aan Stichting Vlabio toekomende bedrag overmaken, hetgeen administratief bij Stichting Vlabio zou zijn verwerkt. Inzicht in de berekening van aan Stichting Vlabio overgemaakte bedragen ontbreekt echter. Vorenstaande kwestie zal in komende verslagperiode aandacht krijgen.

21-06-2022
 3

Er zijn geen verdere inzichten verkregen.

20-09-2022
 4


4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden


5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Stichting Vlabio hield een bankrekening aan bij ING Bank. Per 16 november 2021 beliep het saldo op de rekening € 72,17. ING Bank N.V. is verzocht het bedrag over te maken naar de faillissementsrekening en nadien de rekening op te heffen.

13-12-2021
 1

Toelichting vordering van bank(en)

21-03-2022
 2

Er is op 9 maart 2022 van ING Bank N.V. een restantsaldo van € 57,90 ontvangen op de faillissementsrekening. Vermoedelijk zijn door ING Bank N.V. kosten in aftrek gebracht op het saldo van de betaalrekening.

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

13-12-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

13-12-2021



5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

13-12-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

13-12-2021



5.6 Retentierechten

N.v.t.

13-12-2021



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

13-12-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

13-12-2021



N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met ING Bank N.V.

13-12-2021



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

13-12-2021



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

13-12-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

13-12-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

13-12-2021



6.5 Verantwoording

N.v.t.

13-12-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

13-12-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

13-12-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

13-12-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder van Stichting Vlabio heeft bewerkstelligd dat de digitale administratie betreffende de periode 2012 tot en met 2021 aan mij ter beschikking is gesteld. Daarnaast heeft de bestuurder enige fysieke administratie aan mij ter beschikking gesteld betreffende de jaren 2019, 2020 en 2021.

13-12-2021



Op grond van de boekhoudplicht is het bestuur verplicht tot het houden van zodanige aantekeningen omtrent de vermogenstoestand van de rechtspersoon, dat daaruit te allen tijde zijn rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.

Uit het gestelde onder 3.6 en 4.1 van dit verslag volgt dat (vooralnog), hiervan geen sprake is. Op dit aspect zal nader onderzoek worden gedaan.

Het aspect van de boekhoudplicht is onderwerp van onderzoek.

21-03-2022



Het aspect van de boekhoudplicht is onderwerp van onderzoek.

21-06-2022



Of is voldaan aan de boekhoudplicht bestaat verschil van inzicht tussen mij en de (gewezen) bestuurder(s) van Stichting Vlabio.

20-09-2022



7.2 Depot jaarrekeningen

N.v.t.

13-12-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

13-12-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

13-12-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit aspect is in onderzoek.

13-12-2021



Toelichting

Dit aspect is in onderzoek.

21-03-2022



Toelichting

Dit aspect is in onderzoek.

21-06-2022



Toelichting

Op grond van diverse aspecten en omstandigheden heb ik mij op het standpunt gesteld dat sprake is van onbehoorlijk bestuur. Deze aspecten en omstandigheden worden betwist door de aangesproken personen. Onderzocht wordt of mijn aanspraken op minnelijke wijze kunnen worden afgedaan.

20-09-2022



Toelichting

Een minnelijke regeling van mijn aanspraken is (nog) niet tot stand gekomen. Daarop is op 23 juni 2022 een dagvaarding uitgebracht aan de (gewezen) bestuurders van Stichting Vladio tegen de zitting van 12 oktober 2022. Zie over de procedure verder onder 9 van het verslag.

13-12-2022



Toelichting

Met betrekking tot de stand van zaken verwijs ik naar het gestelde onder 9 van dit verslag.

03-04-2023



Toelichting

Met betrekking tot de stand van zaken verwijs ik naar het gestelde onder 9 van dit verslag.

03-10-2023



Toelichting

Met betrekking tot de stand van zaken verwijs ik naar het gestelde onder 9 van dit verslag.

28-02-2024



Toelichting

Met betrekking tot de stand van zaken verwijs ik naar het gestelde onder 9 van dit verslag.

15-08-2024



Toelichting

Met betrekking tot de stand van zaken verwijs ik naar het gestelde onder 9 van dit verslag.

03-09-2025



7.6 Paulianus handelen

Toelichting

Dit aspect is in onderzoek.

13-12-2021



Toelichting

Dit aspect is in onderzoek.

21-03-2022



Toelichting

Dit aspect is in onderzoek.

21-06-2022



Toelichting

Zie onder 7.5.

20-09-2022



Toelichting

Zie onder 7.5.

13-12-2022



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dit aspect is in onderzoek.

13-12-2021



Dit aspect is in onderzoek.

21-03-2022



Dit aspect is in onderzoek.

21-06-2022



Zie onder 7.5.

20-09-2022



Zie onder 7.5.

13-12-2022



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Dit aspect is in onderzoek.

13-12-2021



Dit aspect is in onderzoek.

21-06-2022



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er zijn nog geen boedelvorderingen ingediend.

13-12-2021

 1

€ 14.005,66

21-06-2022

 3

Toelichting

Het UWV heeft een boedelvorderingen ingediend tot het bovengenoemd totaalbedrag.

13-12-2022

 5

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-04-2023

 6

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-10-2023

 7

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

28-02-2024

 8

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

15-08-2024

 9

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-03-2025

 10

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-09-2025

 11

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-03-2026

 **12**

Toelichting

Ongewijzigd.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Er zijn geen vorderingen door de fiscus ingediend.

13-12-2021

 1

€ 2.000,00

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend tot een bedrag van 2.000,00

21-03-2022

 2

€ 1.367,00

Toelichting

Nadat de bestuurder bezwaar heeft gemaakt tegen de aanslag van de Belastingdienst ad € 2.000,00 is deze door de Belastingdienst verminderd tot een bedrag van € 1.367,00.

21-06-2022

 3

Toelichting

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen wijzigingen voorgedaan.

20-09-2022

 4

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

13-12-2022

 5

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-10-2023

 7

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

28-02-2024

 8

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

15-08-2024

 9

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-03-2025

 10

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-09-2025

 11

Toelichting

Ongewijzigd.

03-03-2026

 **12**

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Er zijn geen vorderingen door het UWV ingediend.

€ 7.845,89

Toelichting

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Ongewijzigd.

13-12-2021

 1

21-06-2022

 3

20-09-2022

 4

13-12-2022

 5

03-04-2023

 6

03-10-2023

 7

28-02-2024

 8

15-08-2024

 9

03-03-2025

 10

03-09-2025

 11

03-03-2026

 **12**

8.4 Andere pref. crediteuren












Toelichting

Er zijn nog geen andere preferente crediteurenvordering ingediend.

13-12-2021

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5		13-12-2021	 1
4		21-03-2022	 2
Toelichting		21-06-2022	 3
Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen wijzigingen voorgedaan.			
Toelichting		20-09-2022	 4
Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen wijzigingen voorgedaan.			
Toelichting		13-12-2022	 5
Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.			
Toelichting		03-10-2023	 7
Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.			
Toelichting		28-02-2024	 8
Er is nog één concurrente crediteur. Drie concurrente crediteuren hebben hun vordering ingetrokken, een en ander in het kader van een regeling met een in het verleden bij Stichting Vlabio betrokken persoon. De betreffende betrokkene stelt zich op het standpunt, dat ook met de resterende concurrente crediteur tot een regeling is gekomen, en dat mitsdien ter zake geen vordering resteert.			
Toelichting		15-08-2024	 9
Er is nog één concurrente crediteur.			
Toelichting		03-03-2025	 10
Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.			
Toelichting		03-09-2025	 11
Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.			
Toelichting		03-03-2026	 12
Ongewijzigd.			

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 138.584,98		13-12-2021	 1
--------------	--	------------	---

Toelichting

- p.m., in verband met ingediende vorderingen door werknemers met pensioenaanspraken waarvan de hoogte van de vordering nog moet worden vastgesteld.

€ 172.135,96

21-03-2022

**Toelichting**

- p.m., in verband met ingediende vorderingen door werknemers met pensioenaanspraken waarvan de hoogte van de vordering nog moet worden vastgesteld.

Uit de administratie van Stichting Vlabio volgt, dat enkele aanverwante rechtspersonen een vordering zouden hebben op Stichting Vlabio. Deze vorderingen zijn nog niet ingediend.

21-06-2022

**Toelichting**

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen wijzigingen voorgedaan.

€ 201.778,39

20-09-2022

**Toelichting**

Een vierde gewezen werknemer heeft een vordering ingediend in verband met pensioenaanspraken.

13-12-2022

**Toelichting**

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-04-2023

**Toelichting**

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

03-10-2023

**Toelichting**

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

€ 33.551,01

28-02-2024

**Toelichting**

Zie onder 8.5

€ 33.551,01

15-08-2024



€ 33.551,01

03-03-2025

**Toelichting**

03-09-2025



Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Toelichting

Ongewijzigd.

03-03-2026

 **12**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-12-2021

 1

Nog niet bekend.

21-03-2022

 2

Nog niet bekend.

21-06-2022

 3

Nog niet bekend.

20-09-2022

 4

Nog niet bekend.

13-12-2022

 5

Nog niet bekend.

03-04-2023

 6

Nog niet bekend.

03-10-2023

 7

Nog niet bekend.

28-02-2024

 8

Nog niet bekend.

15-08-2024

 9

Nog niet bekend.

03-03-2025

 10

Nog niet bekend.

03-09-2025

 11

Nog niet bekend.

03-03-2026

 **12**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

N.v.t.


13-12-2021

 1

9. Procedures


9.1 Naam wederpartijen

De heer C.M.A. B
De heer Ph.M. K.

13-12-2022
 5

9.2 Aard procedures

De procedure strekt tot veroordeling van de gedaagde partijen op grond van onbehoorlijk bestuur, subsidiair onbehoorlijke taakvervulling, meer subsidiair een veroordeling op grond van onrechtmatige daad.

13-12-2022
 5

9.3 Stand procedures

12 oktober 2022 - dagvaarding aangebracht


19 oktober 2022 - eiser incidentele conclusie tot voeging ex art. 222 Rv.

(voeging met procedure tussen mijzelf als curator in het faillissement van Stichting Dienstverlening Serviceflats tegen diverse gedaagden, waaronder tegen de heer C.M.A. B.


2 november 2022 - incidentele conclusie van antwoord

30 november 2022 - tussen-vonnis in incident (waarin de rechtbank de gevorderde voeging heeft toegewezen).

11 januari 2023 rolzitting conclusie antwoord aan de zijde van wederpartijen


13-12-2022
 5

Partijen hebben besloten te onderzoeken of door middel van een mediation een minnelijke regeling tussen partijen is te realiseren. Besloten is, om in afwachting van de resultaten van de mediation het nemen van een conclusie van antwoord op te schorten.


03-04-2023
 6

Via het mediationbureau van de Rechtbank Noord-Holland hebben partijen een keuze gemaakt voor een mediator. Partijen zijn in het kader van de mediation bijeen geweest op 16 februari 2023 en op 29 maart 2023. Partijen zijn nog in onderzoek of een minnelijke regeling tot stand kan komen.


Het mediation-traject, waarvoor partijen hebben gekozen, is nog niet afgerond. Naar verwachting zal in de komende verslagperiode duidelijk worden of de mediation zal slagen, dan wel dat de gerechtelijke procedure zal worden voortgezet.

03-10-2023
 7

Het mediation-traject is zonder succesvol resultaat beëindigd, en de gerechtelijke procedure zal worden voortgezet. De procedure staat nu voor het nemen van een conclusie van antwoord op 20 maart 2024.

28-02-2024
 8

Namens gedaagden partijen is op 20 maart 2024 een conclusie van antwoord genomen. Daarop is bij tussenvonnis van 17 april 2024 door de rechtbank Gelderland een mondelinge behandeling bepaald op 11 juli 2024. De zaak is vervolgens aangehouden tot 24 juli 2024 voor uitlating partijen omtrent het vervolg van de procedure.

15-08-2024
 9

Ter zitting van 24 juli 2024 heb ik een akte overlegging vervangende productie genomen en om vonnis gevraagd. Namens gedaagden partijen is bezwaar gemaakt tegen de genoemde akte. De zaak is vervolgens verwezen naar de rol van 4 september 2024 voor de uitspraak van het vonnis.

Het vonnis is door de rechtbank Gelderland meermaals uitgesteld. De rechtbank Gelderland heeft uiteindelijk op 12 februari 2025 vonnis gewezen en daarin op vordering van de curator voor recht verklaard dat de gedaagden wegens kennelijk onbehoorlijk bestuur (artikel 2:300a BW juncto artikel 2:138 BW) hoofdelijk aansprakelijk zijn voor het boedeltekort. De rechtbank heeft de gedaagden hierdoor hoofdelijk veroordeeld tot betaling aan de boedel van het boedeltekort, nader op te maken bij staat. Daarnaast zijn de gedaagden door de rechtbank hoofdelijk veroordeeld om aan de curator te betalen (i) een voorschot op het boedeltekort van € 100.000,-- + p.m. en (ii) de proceskosten van € 8.012,82 + p.m. De rechtbank heeft het vonnis voor wat betreft de voornoemde veroordelingen van gedaagden tot betaling aan de boedel uitvoerbaar bij voorraad verklaard.

03-03-2025

 10

De curator zal in de komende periode nagaan in hoeverre gedaagden vrijwillig aan de veroordelingen in het vonnis zullen voldoen en of er aanleiding bestaat voor executiemaatregelen.

De betreffende gedaagden hebben niet vrijwillig voldaan aan de veroordelingen uit het vonnis. Hierdoor heeft de curator het vonnis door de deurwaarder laten betekenen en vervolgens, met toestemming van de rechter-commissaris, executoriaal beslag laten leggen op het onroerend goed van de heer C.M.A. B.

03-09-2025

 11

De heer C.M.A. B. heeft door betekening op 8 mei 2025 van een appeldagvaarding tijdig hoger beroep ingesteld tegen het vonnis van 12 februari 2025. De curator heeft tijdig een advocaat gesteld in de procedure in hoger beroep. De procedure in hoger beroep staat op de rol van 30 september 2025 voor memorie van grieven aan de zijde van de heer C.M.A. B.

De heer Ph.M. K. heeft niet tijdig hoger beroep ingesteld tegen het vonnis van 12 februari 2025, waardoor zijn veroordeling onherroepelijk is geworden. De curator heeft de heer Ph.M. K. hierdoor verzocht alsnog aan de veroordeling te voldoen en zo nodig een voorstel te doen voor een minnelijke afbetalingsregeling. De curator heeft nog geen reactie ontvangen.


In de procedure in hoger beroep is namens de heer C.M.A. B. op 25 november 2025 een memorie van grieven ingediend. De curator heeft op de roldatum van 3 maart 2026 een memorie van antwoord in principaal appel tevens inhoudende een memorie van grieven in (voorwaardelijk) incidenteel appel ingediend. De curator is in afwachting van een rolbeslissing van het Gerechtshof over hoe de procedure verder zal gaan.


03-03-2026


 **12**

De heer Ph.M. K. heeft tot op heden niet aan de veroordeling tot betaling voldaan en ook geen voorstel gedaan voor een eventuele minnelijke betalingsregeling. De curator beraadt zich op een vervolg.

9.4 Werkzaamheden procedures


Het laten uitbrengen van een dagvaarding; het opstellen van een incidentele conclusie tot voeging ex art. 222 Rv.; overleg met advocaat wederpartijen. 13-12-2022  5


Er zijn diverse werkzaamheden verricht in het kader van het mediationtraject, waaronder het bijwonen van twee mediationbijeenkomsten. 03-04-2023  6

Onder meer de volgende werkzaamheden zijn verricht: 03-10-2023  7


- het voeren van correspondentie en gesprekken met de advocaat van gedaagde partijen;
- het voeren van gesprekken met de mediator;
- bestudering van stukken c.a.

Het mediation-traject loopt voor de aanspraken in het faillissement van Stichting Vlabio respectievelijk in die van Stichting Dienstverlening Serviceflats.


De werkzaamheden zijn dezelfde, als die in voorgaande verslagperiode zijn verricht. 28-02-2024  8

Onder meer de volgende werkzaamheden zijn verricht: 15-08-2024  9

- Bestudering van de conclusie van antwoord;
- Het opstellen van een akte;
- Bestudering van het dossier en het maken van notities ten behoeve van de mondelinge behandeling;
- Bijwonen van de mondelinge behandeling.


In de afgelopen verslagperiode zijn onder meer de volgende werkzaamheden verricht: 03-03-2025  10

- contact met rechtbank Gelderland over uitstel vonnis;
- bestuderen van vonnis;
- contact met gedaagden naar aanleiding van het vonnis;
- informeren van de rechter-commissaris over het vonnis.







- stellen advocaat in procedure in hoger beroep;
 - regiegesprek met rolraadsheer Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden;
 - contact met advocaat van de heer C.M.A. B.;
 - akte uitlaten voortgang procedure;
 - contact met de heer Ph.M. K.
- 03-09-2025  11

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In ieder geval de navolgende aspecten dienen nog te worden onderzocht: 13-12-2021  1

- administratie, respectievelijk de boekhoudplicht
- oorzaak van het faillissement
- gang van zaken m.b.t. pensioenverplichtingen jegens werknemers
- gang van zaken m.b.t. nakoming van de overeenkomst tussen MaBo B.V.

<p>en Stichting Vlabio respectievelijk de relatie met Stichting Niftrikhof</p> <ul style="list-style-type: none"> • onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur en Paulianeus handelen/onrechtmatig handelen • beoordeling vorderingen van crediteuren. 	
<p>In ieder geval de navolgende aspecten dienen nog te worden onderzocht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • administratie, respectievelijk de boekhoudplicht • oorzaak van het faillissement • gang van zaken m.b.t. pensioenverplichtingen jegens werknemers • gang van zaken m.b.t. nakoming van de overeenkomst tussen MaBo B.V. en Stichting Vlabio respectievelijk de relatie met Stichting Niftrikhof • onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur en Paulianeus handelen/onrechtmatig handelen • beoordeling vorderingen van crediteuren. 	<p>21-03-2022  2</p>
<p>In ieder geval de volgende aspecten dienen nog verder te worden onderzocht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • administratie, respectievelijk de boekhoudplicht • oorzaak van het faillissement • gang van zaken m.b.t. nakoming van de overeenkomst tussen MaBo B.V. en Stichting Vlabio respectievelijk de relatie met Stichting Niftrikhof • onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur en Paulianeus handelen/onrechtmatig handelen • beoordeling vorderingen van crediteuren. 	<p>21-06-2022  3</p>
<p>In ieder geval de volgende aspecten dienen nog verder te worden onderzocht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • onderzoek naar mogelijkheden van een eventuele minnelijke regeling aangaande mijn aanspraken uit hoofde van onbehoorlijk bestuur en onrechtmatig handelen; • eventueel aanhangig maken van een gerechtelijke procedure. 	<p>20-09-2022  4</p>
<ul style="list-style-type: none"> • In ieder geval de volgende aspecten dienen nog verder te worden onderzocht: • onderzoek naar eventuele mogelijkheden van een minnelijke regeling in het kader van de lopende procedure • zo nodig voortprocederen in de aanhangige gerechtelijke procedure. 	<p>13-12-2022  5</p>
<p>In ieder geval dienen de navolgende werkzaamheden nog te worden verricht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • onderzoek naar eventuele mogelijkheden van een minnelijke regeling in het kader van de lopende procedure; • zo nodig voortprocederen in de aanhangige gerechtelijke procedure. 	<p>03-04-2023  6</p>
<p>In ieder geval dienen de navolgende werkzaamheden nog te worden verricht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • onderzoek naar eventuele mogelijkheden van een minnelijke regeling in het kader van de lopende procedure; • zo nodig voortprocederen in de aanhangige gerechtelijke procedure. 	<p>03-10-2023  7</p>
<p>In ieder geval dienen de navolgende werkzaamheden nog te worden verricht:</p>	<p>28-02-2024</p>

- voortprocederen in de aanhangige gerechtelijke procedure.

 8

In ieder geval de navolgende werkzaamheden dienen nog te worden verricht:

15-08-2024

- Afwikkeling gerechtelijke procedure bij de rechtbank Gelderland.

 9

De curator zal in de komende verslagperiode nagaan of gedaagden bereid zijn om vrijwillig aan de veroordelingen in het vonnis van de rechtbank Gelderland van 12 februari 2025 te voldoen dan wel of aanleiding bestaat tot executiemaatregelen.

03-03-2025

 10

De curator zal werkzaamheden verrichten die erop gericht zijn om de vorderingen die zijn toegewezen in het uitvoerbaar bij voorraad verklaarde vonnis van de Rechtbank Gelderland te incasseren. Daarnaast zal de curator werkzaamheden verrichten inzake de aanhangig gemaakte procedure in hoger beroep.

03-09-2025














 11

De curator zal werkzaamheden verrichten ter zake van de incasso van de in eerste aanleg toegewezen vorderingen alsmede inzake de behandeling van de procedure in hoger beroep.

03-03-2026

 **12**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.	13-12-2021  1
Nog niet bekend.	21-03-2022  2
Nog niet bekend.	21-06-2022  3
Nog niet bekend.	20-09-2022  4
Nog niet bekend.	13-12-2022  5
Nog niet bekend.	03-04-2023  6
Nog niet bekend.	03-10-2023  7
Nog niet bekend.	28-02-2024  8
Nog niet bekend.	15-08-2024  9
Nog niet bekend.	03-03-2025  10
Nog niet bekend.	03-09-2025  11
 Nog niet bekend.	03-03-2026  12

10.3 Indiening volgend verslag

 3-9-2026	03-03-2026  12
--	--

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen