

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 12-07-2023            |
| Insolventienummer  | F.15/22/159           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000255483:F002 |
| Datum uitspraak    | 22-11-2022            |

|         |                      |
|---------|----------------------|
| R-C     | mr. J. van der Kluit |
| Curator | mr E.A. de Boer      |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid SGO Projecten B.V. 22-12-2022  
 1

### Gegevens onderneming

De rechtspersoon is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 75422425, statutair gevestigd te Beverwijk, vestigingsadres: 1945 AC 22-12-2022  
Beverwijk, Laan der Nederlanden 110.  1

### Activiteiten onderneming

Blijkens het uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel legde de onderneming van gefailleerde zich toe op het aan- en verkopen, bouwen en verbouwen en exploiteren van onroerende zaken. Meer in het bijzonder legde de onderneming van gefailleerde zich toe op de verkoop van agrarische grond met verwachtingswaarde. 22-12-2022  
 1

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2019 | € 293.802,00 | € -71.808,00     |              |
| 2020 | € 956.330,00 | € -226.078,00    |              |
| 2021 |              | € -134.712,00    |              |
| 2022 |              | € -245.396,00    |              |

**Toelichting financiële gegevens**

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

10

22-12-2022  
 1

**Boedelsaldo**

€ 329,83

22-12-2022  
 1

€ 763,43

05-04-2023  
 2

€ 768,72

**12-07-2023**  
 **3**

**Verslagperiode**

van

22-12-2022  
 1

22-11-2022

t/m

21-12-2022

van

05-04-2023  
 2

22-12-2022

t/m

21-3-2023

van

**12-07-2023**  
 **3**

22-3-2023

t/m

11-7-2023

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
| 1              | 2 uur 55 min |
| 2              | 2 uur 20 min |
| 3              | 0 uur 40 min |
| <b>totaal</b>  | 5 uur 55 min |

**Toelichting bestede uren**

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder van gefailleerde is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BeauBo B.V. Enig bestuurder en aandeelhouder van laatstgenoemde vennootschap is de heer N.J. Bos.

22-12-2022

 1

### 1.2 Lopende procedures

Hiervan is de curator vooralsnog niet gebleken.

22-12-2022

 1

### 1.3 Verzekeringen

Hiervan is de curator niet gebleken.

22-12-2022

 1

### 1.4 Huur

Hiervan is de curator niet gebleken.

22-12-2022

 1

### 1.5 Oorzaak faillissement

In het aandeelhoudersbesluit van SGO Projecten B.V. met betrekking tot het aanvragen van haar faillissement (op eigen aangifte) staat het navolgende vermeld:

22-12-2022

 1

"SGO Projecten B.V. verricht al enige tijd geen activiteiten meer, terwijl de lasten blijven doorlopen en de schulden blijven toenemen. De lasten zien met name op salaris personeel en voor (door) betaling van de salarissen is SGO Projecten B.V. volledig afhankelijk van RN Vastgoed B.V.

De heer N.J. Bos is eveneens (middellijk) aandeelhouder en bestuurder van RN Vastgoed B.V., welke vennootschap op 15 november 2022 failliet is verklaard.

SGO Projecten B.V. is aldus niet meer in staat om haar opeisbare schulden te betalen, zodat zij in een toestand verkeert dat zij heeft opgehouden te betalen. Er rest derhalve geen andere oplossing dan het eigen faillissement aan te vragen.

Einde citaat -

De curator heeft de oorzaak van het faillissement nog in onderzoek.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

22-12-2022

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

22-12-2022

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|            |   |  |
|------------|---|--|
| 22-11-2022 | 4 |  |
|------------|---|--|

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| <b>totaal</b> | 4 |  |
|---------------|---|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de arbeidsovereenkomsten van de werknemers van gefailleerde op 22 november 2022 middels een ontslagbrief opgezegd. Kort daarna heeft er vervolgens een collectieve intake met het UWV plaatsgevonden.

Overleg, correspondentie met het UWV.

Geen.

22-12-2022

 1

05-04-2023

 2

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Van op naam van gefailleerde geregistreerd staande onroerende zaken is de curator niet gebleken.

22-12-2022

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

22-12-2022

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Hiervan is de curator vooralsnog niet gebleken.

22-12-2022

 1

Hiervan is de curator niet gebleken.

05-04-2023

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Hiervan is geen sprake.

22-12-2022

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek.

22-12-2022

 1

Geen.

05-04-2023

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van voorraad/ onderhanden werk is de curator vooralsnog niet gebleken.

22-12-2022

 1

Niet van toepassing.

05-04-2023

 2

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek.

22-12-2022

 1

Geen.

05-04-2023

 2

### 3.8 Andere activa

## Toelichting andere activa

Op de op naam van gefailleerde geregistreerd staande ING-bankrekening heeft de curator een creditsaldo aangetroffen ad in totaal €329,83 De curator heeft ING Bank N.V. het verzoek gedaan om dit saldo over te maken naar de faillissementsrekening, hetgeen inmiddels heeft plaatsgevonden.

22-12-2022

 1

De curator heeft AMS Bureau B.V. aangesteld als aanspreekpunt voor de klanten van SGO Projecten B.V. In het kader van de met haar gemaakte afspraken heeft hij AMS Bureau B.V. toestemming verleend om de klanten van SGO Projecten B.V. (op basis van de door AMS Bureau B.V. zelf via het Kadaster achterhaalde gegevens) te mogen benaderen teneinde te bezien of zij hen wellicht nog tot het aangaan van nieuwe transacties met haar dan wel door haar tussenkomst kan bewegen. Mocht zij daar gedurende een periode van 12 maanden in slagen dan zal AMS Bureau B.V. de boedel in dat kader een vergoeding van 10% van de marge van elke grondverkoop dienen te voldoen. Tot op heden heeft de boedel nog geen vergoeding mogen ontvangen.

05-04-2023

 2

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek.

22-12-2022

 1

Overleg/ correspondentie met AMS Bureau B.V. in het kader van de hiervoor bedoelde regeling.

05-04-2023

 2

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Nog in onderzoek.

22-12-2022

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek.

22-12-2022

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

22-12-2022

 1

Hiervan is vooralsnog niet gebleken.

#### **Toelichting vordering van bank(en)**

Hiervan is geen sprake.

05-04-2023

 2

### **5.2 Leasecontracten**

Hiervan is vooralsnog niet gebleken.

22-12-2022

 1

### **5.3 Beschrijving zekerheden**

Hiervan is de curator vooralsnog niet gebleken.

22-12-2022

 1

Hiervan is geen sprake.

05-04-2023

 2

### **5.4 Separatistenpositie**

Vooralsnog niet van toepassing.

22-12-2022

 1

### **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Hiervan is de curator niet gebleken.

22-12-2022

 1

### **5.6 Retentierechten**

Hiervan is de curator niet gebleken.

22-12-2022

 1

### **5.7 Reclamerechten**

Hiervan is de curator niet gebleken.

22-12-2022

 1

### **5.8 Boedelbijdragen**

#### **Toelichting**

Vooralsnog niet van toepassing.

22-12-2022

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Het onderzoek wordt in de tweede verslagperiode voortgezet.

22-12-2022



Geen.

05-04-2023



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Hiervan is geen sprake.

22-12-2022



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-12-2022



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

22-12-2022



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

22-12-2022



#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

22-12-2022



#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

22-12-2022



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

22-12-2022

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

22-12-2022

 1

# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

22-12-2022

 1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2020 is gedeponneerd op 28 juni 2022.

22-12-2022

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

22-12-2022

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

22-12-2022

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Nog in onderzoek. De curator heeft Insolvit de digitale administratie laten veiligstellen. Voorts heeft de curator na daartoe verkregen toestemming van de rechter-commissaris Nuijten & Nederpel de opdracht gegeven tot het uitvoeren van een Infoscan.

22-12-2022

 1

### Toelichting

Het onderzoek is nog gaande.

05-04-2023

 2

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-12-2022

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De werkzaamheden met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek worden in de tweede verslagperiode voortgezet.

22-12-2022

 1

Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek.

05-04-2023

 2

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

22-12-2022

 1

Anders dan salaris curator is hiervan (vooralsnog) geen sprake.

€ 60.340,84

12-07-2023

 3

#### Toelichting

De verhuurder heeft een vordering ad € 1.392,11 en het UWV heeft een totale vordering ad € 58.948,73 ingediend uit hoofde van loonvordering ex art.66 lid 1 WW en premie wg-deel SV.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

Nog niet bekend.

22-12-2022

 1

€ 33.288,00

05-04-2023

 2

### Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering van € 33.288,- ter zake van de loonheffingen en vennootschapsbelasting.

€ 36.607,00

12-07-2023

 3

### Toelichting

De Belastingdienst heeft haar vordering naar boven bijgesteld uit hoofde omzet- en vennootschapsbelasting.

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet bekend.

22-12-2022

 1

€ 71.250,69

12-07-2023

 3

### Toelichting

Het UWV heeft haar vordering ad € 1.250,69 ingediend uit hoofde loonvordering ex art. 66 lid 1 en premie wg-deel SV.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Nog niet bekend.

22-12-2022

 1

€ 749,59

05-04-2023

 2

### Toelichting

SegerinkLagerveld heeft een preferente vordering ingediend uit hoofde van de huur tot datum faillissement ad € 749,59.

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

22-12-2022

 1

12

05-04-2023

 2

13

**12-07-2023**

 **3**

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 22.487,93

22-12-2022

 1

€ 683.785,92

05-04-2023

 2

€ 599.145,37

**12-07-2023**

 **3**

#### Toelichting

Het totaal bedrag is naar beneden bijgesteld doordat de definitieve vordering van het UWV uit hoofde terugbetaling NOW regeling lager is uitgevallen.

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

22-12-2022

 1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie crediteurenpositie.

22-12-2022

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Hiervan is de curator niet gebleken.

22-12-2022

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

22-12-2022

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

22-12-2022

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

22-12-2022

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende periode met name richten op het nader in kaart brengen van de crediteurenpositie. Voorts zal hij in het kader van het algehele rechtmatigheidsonderzoek onder meer nader onderzoek doen naar de administratie van gefailleerde.

22-12-2022  
 1

De curator zal nauw contact onderhouden met AMS Bureau B.V. in verband met de met haar getroffen regeling (zoals vermeld onder het kopje "andere activa"). Daarnaast zal de curator ook in de komende verslagperiode het algehele rechtmatigheidsonderzoek continueren.

05-04-2023  
 2

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

22-12-2022  
 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

12-10-2023

**12-07-2023**  
 3

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

22-12-2022  
 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen