

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	21-06-2022
Insolventienummer	F.15/22/20
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000225017:F001
Datum uitspraak	15-03-2022

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr A.J.J. Sweens

Algemene gegevens

Naam onderneming

JRM Bouw B.V.

06-04-2022



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap JRM Bouw B.V., statutair gevestigd te Anna Paulowna. JRM Bouw B.V. is opgericht op 31 maart 2011 en ingeschreven in het handelsregister op 8 april 2011.

06-04-2022



Activiteiten onderneming

JRM Bouw B.V. is een aannemingsbedrijf en legt zich toe op nieuwbouw en renovatie.

06-04-2022



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 1.917.928,00	€ 59.739,00	€ 825.164,00
2020	€ 2.563.886,00	€ 8.197,00	€ 1.091.502,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarrekening 2021 is niet opgemaakt. Aan de hand van de administratie zal een globaal beeld van de financiële resultaten in 2021 worden verkregen.

06-04-2022



Gemiddeld aantal personeelsleden

10

06-04-2022



Toelichting

JRM Bouw B.V. had gemiddeld 10 werknemers in vaste dienst. Er was een vaste schil van zzp-ers die werd ingezet afhankelijk van het aantal en omvang van de opdrachten.

Boedelsaldo

€ 0,00

06-04-2022



€ 152.616,66

21-06-2022



Toelichting

In de achterliggende verslagperiode is tegen betaling gereed product vrijgegeven aan twee opdrachtgever. deze bedragen zijn bijgeschreven op de faillissementsrekening. De opbrengst van de voertuigen na aftrek van kosten en inclusief btw bedraagt € 101.904,03. Dit bedrag is inmiddels bijgeschreven op de faillissementsrekening. Zie ook hierna bij hoofdstuk 3 voor een toelichting. Verder is een aantal kosten voldaan.

Verslagperiode

van

15-3-2022

06-04-2022



t/m

5-4-2022

van

6-4-2022

21-06-2022



t/m

10-6-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	90 uur 50 min
2	65 uur 55 min
totaal	156 uur 45 min

Toelichting bestede uren

In deze verslagperiode is vooral tijd besteed aan het inventariseren, overleg met de bestuurder en opdrachtgevers, het ontslag van personeel en het afwikkelen van lopende contracten.

06-04-2022



In deze verslagperiode is met name tijd besteed aan het voorbereiden en begeleiden van de veiling van bedrijfsmiddelen en voertuigen en aan het in kaart brengen van het onderhanden werk in combinatie met de debiteurenpositie.

21-06-2022



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van JRM Bouw B.V. is Middellie Holding B.V., statutair gevestigd te Anna Paulowna.

06-04-2022



De heer J. Middellie is bestuurder en enig aandeelhouder van Middellie Holding B.V.

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement was één procedure aanhangig. De zaak stond voor vonnis. De processtukken worden inhoudelijk nog beoordeeld.

06-04-2022



1.3 Verzekeringen

De assurantieportefeuille is geïnventariseerd. Een aantal polissen kon worden geroyeerd. Polissen die nog van belang zijn, worden tijdelijk voorgezet.

06-04-2022



De polissen van de voertuigen zijn beëindigd na overdracht van de voertuigen in de veiling.

21-06-2022



1.4 Huur

JRM Bouw B.V. is huurder van het bedrijfspand en van een opslagloods. Voor de duur van de afwikkeling blijven beide huurobjecten nog in gebruik. Met de verhuurders is dit afgestemd. Beide huurovereenkomsten zijn opgezegd.

06-04-2022



1.5 Oorzaak faillissement

In het verzoekschrift eigen aangifte faillietverklaring is - kort samengevat - de volgende omschrijving van de oorzaak van het faillissement gegeven: openstaande facturen werden niet betaald, de prijzen zijn met 40% gestegen op aangenomen projecten en een belangrijke debiteur liet weten facturen te betwisten en niet te gaan betalen.

06-04-2022



In de komende verslagperiode zullen de oorzaken en achtergronden van het faillissement worden onderzocht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

10

06-04-2022



Toelichting

JRM Bouw B.V. had gemiddeld 10 werknemers in vaste dienst. Er was een vaste schil van zzp-ers die werd ingezet afhankelijk van het aantal en omvang van de opdrachten.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

10

06-04-2022



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
17-3-2022	10	alle werknemers is ontslag aangezegd.
totaal	10	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werknemers zijn ontslagen. In overleg met het UWV is een bijeenkomst op het bedrijf georganiseerd om de inschrijving voor de uitkering te faciliteren.

06-04-2022



De exploitatie van de onderneming is per faillissementsdatum beëindigd. Tijdens de opzegtermijn hebben de werknemers niet doorgewerkt.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris		
Voertuigen	€ 101.904,03	
Bedrijfsmiddelen		
totaal	€ 101.904,03	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen betreffen de gebruikelijke gereedschappen en machines die nodig zijn in het aannemingsbedrijf.

06-04-2022



1

De opbrengst van de voertuigen na aftrek van kosten en inclusief BTW bedraagt € 101.904,03. Dit bedrag is inmiddels bijgeschreven op de faillissementsrekening.

21-06-2022



2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover van toepassing wordt het bodemvoorrecht van de fiscus gerespecteerd.

06-04-2022



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Alle activa zijn getaxeerd. In de periode wordt het verkooptraject vastgesteld.

06-04-2022



1

De bedrijfsmiddelen worden verkocht door middel van een veiling. De opbrengst van de veiling is nog niet bekend.

21-06-2022



2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Gereed product t.b.v. projecten		
Diverse voorraden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden betreffen de gebruikelijke zaken die nodig zijn in het aannemingsbedrijf.

06-04-2022



1

Het (deels) gereed product betreft houtskeletonderdelen die zijn gemaakt voor specifieke projecten.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De voorraden zijn getaxeerd. In de periode wordt het verkooptraject vastgesteld.

06-04-2022



Met de opdrachtgevers vindt overleg plaats over vrijgave van het gereed product.

Aanwezige voorraden worden verkocht in de veiling.

21-06-2022



Met twee opdrachtgevers zijn afspraken gemaakt over het vrijgeven van gereed product (houtskeletonderdelen) dat specifiek voor de betreffende opdrachtgever was gemaakt. De beide opdrachtgevers hebben € 22.133,90 en € 30.763,37 voldaan. Deze bedragen zijn bijgeschreven op de faillissementsrekening.

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er zijn geen andere activa.

06-04-2022



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 537.155,73		
Rekening courant bestuurder	€ 240.618,35		
totaal	€ 777.774,08	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De post handelsdebiteuren bedraagt volgens de administratie van de vennootschap € 537.155,73.

06-04-2022



Uit de administratie blijkt een rekening-courant vordering op de bestuurder van € 240.618,35 per ultimo 2020. Het ontstaan en verloop van deze rekening-courantpositie zal in de komende periode worden onderzocht. De bestuurder zal worden verzocht de schuld aan de vennootschap te voldoen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteuren worden aangeschreven met verzoek tot betaling over te gaan.

06-04-2022



Rekening-courant bestuurder

De curator heeft met toestemming van de rechtbank de bestuurder gedagvaard tot betaling van de rekening-courantvordering van € 240.618,35 te vermeerderen met rente en kosten. Tevens is ten laste van de bestuurder beslag gelegd op onroerende zaken en een voertuig. Met de bestuurder vindt overleg plaats om te onderzoeken of een regeling mogelijk is.

21-06-2022



Handelsdebiteuren

De handelsdebiteuren zijn aangeschreven. Vrijwel alle debiteuren betwisten de vordering geheel of gedeeltelijk en stellen een tegenvordering in wegens schade als gevolg van het niet afronden van de opdracht, verval van garantie en overige schade. In de komende periode zullen de posities van de debiteuren worden beoordeeld.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 4.693,65

06-04-2022



Toelichting vordering van bank(en)

De vennootschap hield een bankrekening aan bij ING Bank N.V. Het saldo per faillissementsdatum was € 4.693,65 negatief.

5.2 Leasecontracten

De vennootschap had leasecontracten voor voertuigen (busjes), een vorkheftruck, steigermateriaal, toiletunits en een koffieapparaat.

06-04-2022

 1

Alle leasecontracten worden in deze periode afgewikkeld en de leasemaatschappijen worden in de gelegenheid gesteld de lease-objecten retour te nemen. Onderzocht wordt of lease-contracten kunnen worden afgekocht.

Alle lease-contracten zijn in deze verslagperiode afgewikkeld.

21-06-2022

 2

Een aantal lease-contracten konden worden afgekocht en deze voertuigen zijn meegenomen in de veiling. De overige lease-objecten zijn teruggenomen door de lease-maatschappijen.

De lease-maatschappijen moeten nog een eindafrekening opstellen.

5.3 Beschrijving zekerheden

De vennootschap had geen kredietrelatie met een bank/financier en er zijn geen zekerheden verstrekt.

06-04-2022

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

06-04-2022

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal leveranciers heeft een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. De curator onderzoekt de aanspraken van de leveranciers. De leveranciers van wie het eigendomsvoorbehoud kan worden erkend, worden in de gelegenheid gesteld de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken terug te nemen.

06-04-2022

 1

De leveranciers met een (vermoed) eigendomsvoorbehoud zijn geïnformeerd en in de gelegenheid gesteld een eigendomsvoorbehoud aan te tonen en onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken terug te nemen. De leveranciers hebben hier geen gebruik van gemaakt. Deze zaken zijn meegenomen in de veiling.

21-06-2022

 2

Eén leverancier beriep zich op eigendomsvoorbehoud van zaken die al voor de datum van het faillissement waren afgeleverd aan en geïnstalleerd bij de opdrachtgever. Dit beroep op eigendomsvoorbehoud is niet aanvaard.

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

06-04-2022

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

06-04-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten van de onderneming zijn per datum faillissement beëindigd. Een doorstart is niet aan de orde.

06-04-2022

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming


7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De eerste indruk is dat de vennootschap een goede administratie heeft gevoerd. Tijdens het oorzakenonderzoek zal dit onderwerp verder aandacht krijgen.

06-04-2022

 1

 Dit onderwerp wordt aangehouden.

21-06-2022

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

2017 - gedeponeed op 30 mei 2018
2018 - gedeponeed op 4 november 2019
2019 - niet gedeponeed

06-04-2022

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De boekhouder heeft een samenstellingsverklaring afgegeven.

06-04-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

06-04-2022

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

06-04-2022

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

06-04-2022


 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In de komende periode zal een onderzoek naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement worden uitgevoerd.

06-04-2022

 1

 Dit onderwerp wordt aangehouden.

21-06-2022

 **2**

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

06-04-2022

Toelichting

Het UWV zal te zijner tijd een boedelvordering indienen wegens overgenomen loonverplichtingen.

 1

€ 193,60

Toelichting

De boedelvordering betreft het gebruik van de softwaredienst van ClaimsAgent B.V. Door het UWV is nog geen vordering ingediend wegens overgenomen loonverplichtingen.

21-06-2022

 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 141.102,00

06-04-2022

 1

€ 150.629,00

21-06-2022

 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

06-04-2022

Toelichting

 1

Door het UWV is nog geen preferente vordering ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

06-04-2022

Toelichting

 1

(Nog) niet van toepassing.

€ 50.032,94

21-06-2022

Toelichting

 2

Er heeft zich één overige preferente crediteur tot de curator gewend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

52

06-04-2022

 1

63

21-06-2022

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 598.349,93

06-04-2022



€ 754.197,33

21-06-2022



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

06-04-2022



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren crediteuren.

06-04-2022



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

JRM Bouw B.V. is gedagvaard door mevrouw Vrees. De procedure stond voor vonnis per datum van uitspreken van het faillissement.

06-04-2022

 1

In deze verslagperiode is bekend geworden dat er nog een procedure aanhangig was per datum van het faillissement. JRM Bouw B.V. was gedagvaard door de heer Klaver.

21-06-2022

 2

9.2 Aard procedures

Procedure Vrees

In deze procedure is vonnis gewezen. JRM Bouw B.V. is veroordeeld tot betaling van € .

21-06-2022

 2

Procdure Klaver

Deze ex-werknemer verlangt afgifte van jaaropgave en loonstroken om te kunnen beoordelen of mogelijk te weinig salaris is betaald.

9.3 Stand procedures

Procdure Klaver

De procedure is geschorst voor oproepen curator. Er vindt overleg plaats met de advocaat van Klaver.

21-06-2022

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

Vonnis afwachten.

06-04-2022

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zullen de volgende onderwerpen aandacht krijgen:

06-04-2022

 1

1. inventarisatie crediteuren
2. incasso debiteuren
3. incasso rekening-courant vordering op bestuurder
4. afwikkelen lease overeenkomsten
5. afwikkelen gereed product
6. verkoop activa
7. onderzoek oorzaken en achtergronden van het faillissement

In de komende verslagperiode zullen de volgende onderwerpen aandacht krijgen:

21-06-2022

 **2**

1. afwikkeling veiling bedrijfsmiddelen en voertuigen.
2. onderzoek posities debiteuren.
3. overleg bestuurder in verband met rekening-courantvordering.
4. procedure Klaver.
5. oorzakenonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van afwikkeling van het faillissement kan nog geen uitspraak worden gedaan.

06-04-2022

 1

10.3 Indiening volgend verslag

21-9-2022

21-06-2022

 **2**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen