

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	25-07-2022
Insolventienummer	F.15/22/71
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000239361:F001
Datum uitspraak	28-06-2022

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr S.P.B. van Leeuwen

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De besloten vennootschap Bouwersman Bouw & Ontwikkeling B.V.

25-07-2022



### Gegevens onderneming

Adres: Oosterwerf 90, 1505 KC Zaandam  
Kamer van Koophandel registratienummer: 78495903  
Boedelrekening: NL30ISAE0000019447

25-07-2022



### Activiteiten onderneming

Bouwbedrijf

25-07-2022



### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens van gefailleerde zijn opgevraagd bij het bestuur en de toelichting volgt voor zover mogelijk zodra deze zijn aangeleverd en beoordeeld.

25-07-2022



## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Geen personeel in loondienst.

25-07-2022



### Boedelsaldo

€ 2,98

25-07-2022



### Verslagperiode

van

28-6-2022

t/m

24-7-2022

25-07-2022



### Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	40 uur 18 min
---	---------------

<b>totaal</b>	40 uur 18 min
---------------	---------------

### Toelichting bestede uren

Het faillissement is uitgesproken op verzoek van een crediteur (leverancier van bouw materiaal). Er is contact gelegd met de bestuurder van gefailleerde. Eerst werd door het bestuur van gefailleerde meegedeeld dat er verzet ingesteld zou worden aangezien het bestuur niet gehoord was op het faillissementsverzoek. De curator heeft zijn werkzaamheden vervolgens beperkt. Uiteindelijk is er geen verzet ingesteld en is er verder gesproken met het bestuur. Er is een bezoek gebracht aan de vestigingsplaats van gefailleerde te Zaanstad en met diverse betrokken partijen en crediteuren gesproken en gecorrespondeerd.

25-07-2022



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 3 juli 2020. Enig aandeelhouder en bestuurder sinds de oprichting is Orman Groep B.V. Van laatstgenoemde is de heer K. Orman enig aandeelhouder en bestuurder.

25-07-2022

 1

## 1.2 Lopende procedures

Er is in ieder geval sprake van een lopende procedure. Of er nog andere lopende procedures zijn wordt de komende verslagperiode onderzocht.

25-07-2022

 1

## 1.3 Verzekeringen

Lopende verzekeringen worden geïventariseerd.

25-07-2022

 1

## 1.4 Huur

Volgens opgave van het bestuur is er geen sprake van een door gefailleerde gesloten huurovereenkomst.

25-07-2022

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft kort samengevat ten aanzien van de oorzaak van het faillissement verklaard dat de activiteiten als gevolg van een geschil met een opdrachtgever en de door deze partij gelegde beslagen in april 2022 lam zijn gelegd. De curator zal de oorzaak van het faillissement onderzoeken.

25-07-2022

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Volgens opgave van het bestuur is er geen personeel in loondienst geweest bij gefailleerde.

25-07-2022



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Het bestuur is gevraagd opgave te doen van de bedrijfsmiddelen van gefailleerde. Het bestuur heeft meegedeeld een lijst aan te leveren waar de verschillende (hand)gereedschappen zich bevinden. Een aantal gereedschappen zou nog aanwezig zijn op de locatie van lopende en afgeronde projecten.

25-07-2022

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De aanwezigheid van voorraad in eigendom en van onderhanden werk wordt onderzocht.

25-07-2022

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Van de aanwezigheid van andere activa is tot op heden niet gebleken.

25-07-2022

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Openstaande vorderingen op debiteuren van gefailleerde worden onderzocht.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

25-07-2022

 1

Aangetroffen bankrekeningen:

Zakelijke rekening ING Bank N.V. creditsaldo ad € 2,76 per 5 juli 2022 nummer NL86INGB0006974033. Een bedrag van € 2,98 is ontvangen door de boedel. Van een vordering van de bank of een financiering zou geen sprake zijn.

Spaarrekening ING Bank N.V. saldo ad € 0,00 nummer 86026733.

### 5.2 Leasecontracten

Er werden twee bedrijfsauto's aangetroffen bij gefailleerde. Het betreft een bedrijfsauto van het merk Volkswagen (type Crafter) waarvoor in de administratie een financial leaseovereenkomst werd aangetroffen (Pon Financial Lease), en een Dacia (type Dokker). Het laatste voertuig is operational lease volgens de bestuurder. Deze overeenkomst is opgevraagd.

25-07-2022

 1

Komende verslagperiode wordt onderzocht of er sprake is van een overwaarde van de bedrijfsauto (VW) en of deze al dan niet zal worden ingeleverd bij de leasemaatschappij.

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog niet van toepassing.

25-07-2022

 1

#### **5.4 Separatistenpositie**

Vooralsnog niet van toepassing.

25-07-2022



#### **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Vooralsnog niet van toepassing.

25-07-2022



#### **5.6 Retentierechten**

Vooralsnog niet van toepassing.

25-07-2022



#### **5.7 Reclamerechten**

Vooralsnog niet van toepassing.

25-07-2022



#### **5.8 Boedelbijdragen**

##### **Toelichting**

Vooralsnog niet van toepassing.

25-07-2022



#### **5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden**

Er is telefonisch overlegd en per e-mail gecorrespondeerd met de genoemde bank en de leasemaatschappij en aangeleverde informatie is bestudeerd.

25-07-2022



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

De activiteiten zijn niet voortgezet.

25-07-2022

 1

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Er is geen doorstart met medewerking van de curator gerealiseerd.

25-07-2022

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Er is toegang verstrekt tot de digitale administratie van gefailleerde. Deze wordt de komende verslagperiode onderzocht en er worden aanvullende stukken opgevraagd waar nodig.

25-07-2022

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponereerd sinds de oprichting.

25-07-2022

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-07-2022

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De akte van oprichting is opgevraagd.

25-07-2022

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Het onderzoek naar de kwaliteit van het bestuur is gestart en wordt de komende verslagperiode voortgezet.

25-07-2022

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

De komende verslagperiode wordt het onderzoek naar paulianeuze rechtshandelingen gestart.

25-07-2022

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Deze volgt zodra het onderzoek naar de rechtmatigheid is afgerond.

25-07-2022

 1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek tot op heden aangeleverde administratie en overige stukken en informatie.

25-07-2022

 1

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Er zijn tot op heden geen boedelvorderingen ingediend.

25-07-2022



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 43.058,00

#### Toelichting

Er zijn preferente vorderingen van de fiscus ingediend voor een totaalbedrag van € 43.058,00.

25-07-2022



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Er zijn tot op heden geen preferente vorderingen ingediend door het UWV.

25-07-2022



### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.088,47

#### Toelichting

Door de aanvrager van het faillissement is er een preferente vordering van € 1.088,47 ingediend.

25-07-2022



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

#### Toelichting

Er hebben zich tot op heden 2 concurrente crediteuren gemeld.

25-07-2022



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 14.420,50

#### Toelichting

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 14.420,50.

25-07-2022



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is nog onbekend.

25-07-2022



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

# 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Op 18 februari 2022 zijn er namens eiser de heer M. Emanuel bij dagvaarding vorderingen ingesteld tegen onder andere gefailleerde.

25-07-2022



### 9.2 Aard procedures

De procedure en vorderingen jegens gefailleerde betreffen onverschuldigde betaling, terugvordering wegens ontbinding van de overeenkomst en schadevergoeding.

25-07-2022



### 9.3 Stand procedures

Er is een verzet dagvaarding uitgebracht en er zou een mondelinge behandeling gepland zijn in september 2022.

25-07-2022



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Overleg en correspondentie met de advocaat van gedaagden in de procedure tot op heden en de Rechtbank Noord-Holland, bestudering processtukken.

25-07-2022



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

- verdere inventarisatie activa / onderhanden werk;
- nadere inventarisatie lopende procedure;
- onderzoek rechtmatigheid en oorzaak faillissement.

25-07-2022



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog onbekend.

25-07-2022



### 10.3 Indiening volgend verslag

25-10-2022

25-07-2022



### 10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag inclusief toelichting rechter-commissaris.

25-07-2022



## Bijlagen

---

### Bijlagen