

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	3
Datum verslag	16-03-2023
Insolventienummer	F.15/22/84
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000239393:F006
Datum uitspraak	28-06-2022

## Betrokkene

Naam schuldenaar **Homestock 3/29 B.V.**

R-C **mr. M.P. de Valk**  
Curator **mr R. Mulder**

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Activa</b>			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Financiële vaste activa</b>			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
<b>subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
<b>subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 240.942,80	+ € 240.942,80	€ 41.816,52
Af: kosten	€ 50.514,62	+ € 50.514,62	€ 8.767,00
Af: rechten derden	€ 62.024,60	+ € 62.024,60	
<b>subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 128.403,58		€ 33.049,52
<b>Liquide middelen</b>			
Kas	€ 9.141,29		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 41.068,84	+ € 35.470,40	
<b>subtotaal liquide middelen</b>	€ 50.210,13		€ 0,00
<b>Debiteuren</b>			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 21.073,46	+ € 21.073,46	
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal debiteuren</b>	€ 21.073,46		€ 0,00
Boedeldebiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 21.073,46		€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>			
Boedelbijdrage			
<b>subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>			
<b>Voortzetten</b>			
Opbrengsten voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Doorstart</b>			
Goodwill			
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Rechtmatigheid</b>			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Procedures</b>			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal procedures</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Overig</b>			
Overige baten			
Bankrente	€ 497,27	+ € 490,62	
Restituties	€ 5.604,41	+ € 5.604,41	
Boedelbijdragen (incl. BTW)			
<b>subtotaal overig</b>	€ 6.101,68		€ 0,00
<b>Totaal vrij actief</b>	€ 205.788,85		€ 33.049,52

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
<b>subtotaal (on)roerende goederen</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: bodemzaken kosten			
Af: bodemzaken rechten van derden			
<b>subtotaal afstand separatisme</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst retentierecht</b>			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
<b>subtotaal opbrengst retentierecht</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>			
Schadepenningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
<b>subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
<b>subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
<b>subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
<b>subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00		€ 0,00

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Bodempzaken</b>			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
<b>subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>subtotaal opbrengst 138 art. Waterschapswet</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
<b>subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 205.788,85		€ 33.049,52

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

---

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
boedelkosten	€ 178,00	+ € 178,00	
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal</b>	€ 178,00		€ 0,00

## C. Thans nog beschikbaar

---

<b>Totaal A (incl. BTW)</b>	€ 205.788,85
<b>Totaal B (incl. BTW)</b>	€ 178,00
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-BTW op aangifte	
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 205.610,85



## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 4.485,97	+ € 4.485,97	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum inso	€ 24.300,16	+ € 24.300,16	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 s			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 2.491,02	+ € 2.491,02	
huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal</b>	<b>€ 31.277,15</b>		<b>€ 0,00</b>

## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -33.049,52
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-BTW</b>	
<b>Saldo</b>	€ -33.049,52

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 205.610,85
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ -33.049,52
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<b>Voorlopig Saldo</b>	€ 172.561,33