

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	08-09-2023
Insolventienummer	F.15/23/180
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000296749:F001
Datum uitspraak	08-08-2023

R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr M. Bonefaas

Algemene gegevens

Naam onderneming

The Factory House
Factory House.nl

08-09-2023
 1

Gegevens onderneming

The Factory House B.V. is opgericht op 7 mei 2013 en is statutair gevestigd te Veenendaal. De onderneming is fysiek gevestigd te (1625 NV) Hoorn, aan het adres C.J.K. van Aalstweg 10 F.

08-09-2023
 1

De onderneming heeft de domeinnaam www.factoryhouse.nl in gebruik en hield zich volgens het uittreksel uit het Handelsregister bezig met de navolgende activiteiten:

SBI-code: 46471 - Groothandel in huismeubilair

SBI-code: 47643 - Winkels in sportartikelen (geen watersport)

SBI-code: 47591 - Winkels in meubels

SBI-code: 47597 - Winkels in huishoudelijke artikelen algemeen assortiment

Activiteiten onderneming

Zie hiervoor.

08-09-2023
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 1.936.280,00	€ -30.183,20	
2020	€ 2.008.487,00	€ -27.972,68	
2021	€ 2.038.190,00	€ -14.785,76	
2022	€ 1.749.919,00	€ -54.316,40	

Toelichting financiële gegevens

De gegevens zijn ontleend aan de voorlopige cijfers over over 2019 t/m 2022 die op 31 juli 2023 door de AvA van gefailleerde zijn vastgesteld.

08-09-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

10

08-09-2023



Boedelsaldo

€ 0,00

08-09-2023



Verslagperiode

van

8-8-2023

t/m

11-9-2023

08-09-2023



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	113 uur 9 min
totaal	113 uur 9 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder van gefailleerde is Hamilton House B.V., gevestigd te Zwaag.

Bestuurder van gefailleerde is R. van de Weerd Holding B.V., gevestigd te Hoorn.

Enig aandeelhouder van R. van de Weerd Holding B.V. is Stichting Administratiekantoor R. van de Weerd Holding B.V.

Bestuurder van R. van de Weerd Holding B.V. is de heer R. van de Weerd.

08-09-2023



1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

08-09-2023



1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

08-09-2023



1.4 Huur

Gefailleerde huurt een winkelruimte / showroom aan de C.J.K. van Aalstweg 10 F te Hoorn. Verder huurt gefailleerde een opslagruimte/magazijn aan De Compagnie 15 te Zwaag.

08-09-2023



1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek. De bestuurder van gefailleerde geeft aan dat structureel dalende omzet de oorzaak is van het faillissement.

08-09-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

10

Toelichting

Gefailleerde had ten tijde van het faillissement tien werknemers in dienst.

08-09-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12

Toelichting

Gefailleerde heeft een lijst overhandigd waaruit blijkt dat er in 2022 twaalf werknemers in dienst waren.

08-09-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-8-2023	10	
----------	----	--

totaal	10	
---------------	-----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie werknemers, bezoek werknemers en UWV, ontslagprocedure, bestudering stukken.

08-09-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	---------------	--	---------------

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

08-09-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

08-09-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over een beperkte inventaris, bestaande uit stellingen, kasten een pallotheftwagen en dergelijke.

08-09-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator oefent het bodemrecht van de fiscus uit.

08-09-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Werkzaamheden inzake het in kaart brengen van de bedrijfsmiddelen.

08-09-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde beschikt over showroomgoederen alsmede een voorraad in opslag. Daarnaast is er sprake van onderhanden werk, bestaande uit verkoopfacturen. De verkoopfacturen zijn deels aanbetaald.

08-09-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek en correspondentie met betrokkenen.

08-09-2023



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

08-09-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er is geen sprake van debiteuren. Afrekening van de verkochte meubelen geschiedde deels door vooruitbetaling en deels bij aflevering.

08-09-2023



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde houdt een bankrekening bij Rabobank aan. Er is geen sprake van een debetsaldo.

R. van de Weerd Holding B.V. stelt dat zij in rekening-courant een vordering op gefailleerde heeft. Dit punt is in onderzoek.

08-09-2023



5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

08-09-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

R. van de Weerd Holding B.V. stelt dat zij vanwege de vordering in rekening-courant een stil pandrecht heeft gevestigd op de voorraad van gefailleerde. De curator heeft de verpanding in onderzoek.

08-09-2023



5.4 Separatistenpositie

In onderzoek.

08-09-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Enkele leveranciers claimen eigendomsvoorbehoud. De curator zal de claims beoordelen en zal deze afwikkelen.

08-09-2023



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

08-09-2023



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

08-09-2023



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

08-09-2023



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In onderzoek. Er is in ieder geval één partij geïnteresseerd in een beperkte doorstart op locatie.

08-09-2023



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Opstellen verkoopmemorandum, bezoek met geïnteresseerde partijen aan de locaties van gefailleerde en diverse correspondentie.

08-09-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. De administratie lijkt niet te voldoen aan de eisen die artikel 2:10 BW stelt.

08-09-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek. De jaarstukken over 2019 t/m 2021 zijn niet tijdig gedeponeed.

08-09-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

08-09-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsplicht is voldaan.

08-09-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

08-09-2023



7.6 Paulianeus handelen

Ja

Toelichting

R. van de Weerd Holding B.V. stelt dat zij vanwege de vordering in rekening-courant een stil pandrecht heeft gevestigd op de voorraad van gefailleerde. De curator heeft de verpanding vernietigd.

08-09-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft zich terzake enkele betalingen aan R. van de Weerd Holding B.V. die vlak voor het faillissement hebben plaatsgevonden op het standpunt gesteld dat sprake is van onverplichte rechtshandelingen in de zin van artikel 42 Fw en subsidiair dat er sprake is van samenspanning in de zin van artikel 47 Fw. Meer subsidiair heeft de curator zich op het standpunt gesteld dat er sprake is van selectieve betaling.

08-09-2023



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 2.068,43

Toelichting

Tot op heden heeft één van de verhuurders van gefailleerde een boedelvordering ingediend.

08-09-2023



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 771.044,00

Toelichting

De Belastingdienst heeft preferente vorderingen opgegeven met betrekking tot de omzetbelasting en loonheffing over de boekjaren 2019 t/m 2022.

08-09-2023



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

08-09-2023



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

08-09-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

17

Toelichting

Diverse concurrente crediteuren hebben zich bij de curator gemeld. Van de zeventien concurrente crediteuren zijn vijftien crediteuren leveranciers van meubels en/of woonaccessoires. De overige twee concurrente crediteuren zijn verhuurders van de twee locaties.

08-09-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 106.951,03

08-09-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

08-09-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie betrokkenen en crediteuren, plaatsen vorderingen en bestuderen documenten.

08-09-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

08-09-2023



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal de gebruikelijke werkzaamheden verrichten, waaronder aanschrijven en inventariseren van crediteuren, het doen van onderzoek naar de administratie, naar onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen. Verder zal de activa te gelde worden gemaakt en zullen eigendomsvoorbeholden worden afgewikkeld.

08-09-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

08-09-2023



10.3 Indiening volgend verslag

11-12-2023

08-09-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen