

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	28-03-2024
Insolventienummer	F.15/23/186
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000298332:F001
Datum uitspraak	22-08-2023


R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr E.C.N. Sweep

Algemene gegevens


Naam onderneming

Novus Bouw B.V. 21-09-2023
 1

Gegevens onderneming

Novus Bouw B.V. is gevestigd en kantoorhoudende te (2041 CT) Zandvoort
aan de Hertzstraat 14. 21-09-2023
 1

Activiteiten onderneming

Bouwbedrijf, algemene burgerlijke en utiliteitsbouw (SBI-code 4120). 21-09-2023
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 656.248,00	€ 1.712,56	€ 113.791,79
2022	€ 1.965.765,00	€ -23.077,00	€ 204.817,00
2021	€ 559.349,00	€ -102.941,00	€ 62.976,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn afkomstig uit de administratie van curanda en de jaarrekening 2022.
Ten aanzien van de cijfers over 2021 en (concept) 2023 wordt opgemerkt dat deze betrekking hebben op een half boekjaar.

Controle van de financiële gegevens dient nog plaats te vinden.

21-09-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

4

21-09-2023



Boedelsaldo

€ 25.772,80

21-09-2023



Toelichting

Verwezen wordt naar het tussentijds financieel verslag behorende bij dit 1e openbaar verslag.

€ 55.247,45

21-12-2023



Toelichting

Verwezen wordt naar het tussentijds financieel verslag behorende bij dit 2e openbaar verslag.

€ 23.882,67

28-03-2024



Toelichting

Verwezen wordt naar het tussentijds financieel verslag behorende bij dit 3e openbaar verslag.




Verslagperiode

van	21-09-2023
22-8-2023	 1
t/m	
20-9-2023	
van	21-12-2023
21-9-2023	 2
t/m	
21-12-2023	
van	28-03-2024
22-12-2023	 3
t/m	
28-3-2024	

Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
1	37 uur 18 min
2	51 uur 30 min
3	11 uur 0 min
totaal	99 uur 48 min

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar de urenverantwoording behorende bij dit 1e openbaar verslag.	21-09-2023  1
Verwezen wordt naar de urenverantwoording behorende bij en tot en met dit 2e openbaar verslag.	21-12-2023  2
Verwezen wordt naar de urenverantwoording behorende bij en tot en met dit 3e openbaar verslag.	28-03-2024  3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap van curanda is opgericht bij akte van 30 juni 2021 door haar drie aandeelhouders, Wardenier B.V., Ko Schouten B.V. en DHB B.V. De betreffende aandeelhouders zijn vanaf datum oprichting tot datum	21-09-2023  1
--	---

faillissement tevens gezamenlijk bevoegd bestuurders van curanda.

1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

21-09-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De noodzakelijke verzekeringen ter afronding van een lopend project worden in stand gehouden. Alle (overige) verzekeringen zijn of zullen worden opgezegd/beëindigd.

21-09-2023

 1

Alle verzekeringen zijn inmiddels beëindigd.

21-12-2023

 2

1.4 Huur

Curanda huurt een kantoor- en magazijnruimte/werkplaats aan de Hertzstraat 14 te Zandvoort. Gelet op de interesse van meerdere gegadigden in het gehuurde, zal in overleg met de verhuurder tot een wederzijdse beëindiging van de huurovereenkomst worden gekomen, zodra dit voor de boedel opportuur is.

21-09-2023

 1

De huur per maand bedraagt € 3.357,75.

In de afgelopen verslagperiode is in overleg met de verhuurder gekomen tot beëindiging van de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden. Het gehuurde (bestaande uit twee (separate) bedrijfsunits) is op 16 oktober respectievelijk 1 november 2023 opgeleverd aan de verhuurder en hebben nieuwe huurders hun intrek genomen in het gehuurde. De boedelvordering van de verhuurder is daarmee beperkt gebleven.

21-12-2023

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurders van curanda hebben zij na de oprichting door diverse investeringen en uitgaven een aanzienlijk aanloopverlies geleden. Door een aantal tegenvallers en enkele debiteurenvorderingen die moesten worden afgeboekt is in het 2e jaar nog een (beperkt) verlies geleden. Curanda heeft naar eigen zeggen getracht investeerders te vinden voor aanvullende financiering, maar vanwege een onvoldoende forecast zou zij hierin niet zijn geslaagd waardoor curanda niet langer aan haar betalingsverplichtingen kon blijven voldoen en de aandeelhouders/bestuurders van curanda zich genoodzaakt zagen tot aangifte van het eigen faillissement over te gaan.

21-09-2023

 1

Overige achtergronden/oorzaken van dit faillissement worden onderzocht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

21-09-2023



Toelichting

Op datum faillissementen stonden er 4 werknemers op de loonlijst bij curanda. Met machtiging van de rechter-commissaris is tot ontslagaanzegging overgegaan.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

21-09-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-8-2023	4	
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslagaanzegging, bespreking met personeel en bijeenkomst UWV tbv loongarantieregeling.

21-09-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Curanda beschikt niet over onroerende zaken.

21-09-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfs- en kantoorinventaris	€ 8.772,50	
totaal	€ 8.772,50	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel is een beperkte bedrijfs- en kantoorinventaris aangetroffen. Een groot aantal (hand)gereedschappen zouden in eigendom toebehoren aan de bestuurders van curanda vanuit hun periode als ZZP-er.

21-09-2023

 1

Verder heeft curanda een bus in eigendom van het merk Volkswagen Crafter.

De curator zal de aanwezige activa laten taxeren ten behoeve van de verkoop daarvan.

In de afgelopen verslagperiode heeft taxatie van de bedrijfsmiddelen plaatsgevonden en heeft de curator de verkoop daarvan ter hand genomen. Met toestemming van de rechter-commissaris is de tot de boedel behorende activa verkocht voor een bedrag van € 8.772,50. De verkoopopbrengst is op de faillissementsrekening bijgeschreven.

21-12-2023

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De belastingdienst heeft inmiddels een vordering uit hoofde van omzetbelasting en loonheffing ter verificatie aangemeld. Het bodemvoorrecht van de fiscus zal zo nodig in acht worden genomen, maar van een pandhouder op de activa van curanda is geen sprake, zodat de uiteindelijke opbrengst van de activa volledig aan de boedel zal toekomen.

21-09-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en taxatie.

21-09-2023

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
opdrachtenportefeuille		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op datum faillissement waren er nog enkele af te ronden projecten met een beperkte 'restwaarde'.

21-09-2023

 1

Het onderhandenwerk op een tweetal projecten is naar de stand van het werk gefactureerd, waarbij één opdrachtgever het project verder zelf zal afronden. Een andere opdrachtgever had reeds wegens de opleveringstermijn het werk zelf afgerond.

Uiteindelijk heeft een en ander er in geresulteerd dat de curator heeft besloten slechts één project in overleg met de opdrachtgever door de boedel te laten afronden. In de komende verslagperiode zal tot financiële afwikkeling daarvan worden gekomen.

Ten aanzien van een tweetal andere projecten, die voor de boedel niet opportuun waren om te doen afronden wegens de daaraan nog verbonden kosten en risico's, heeft de curator een tweetal ZZP-ers tegen voldoening van een boedelbijdrage in de gelegenheid gesteld om met de betreffende opdrachtgevers tot een contractovername c.q. tot nadere afspraken te komen. De financiële afhandeling daarvan zal in de komende verslagperiode plaatsvinden.

Curanda beschikte verder niet over een noemenswaardige voorraad. Curanda gebruikte en verwerkte de door haar ingekochte materialen hoofdzakelijk direct in de lopende werken.

In de afgelopen verslagperiode is door de boedel het betreffende project afgerond en heeft ook de financiële afwikkeling daarvan met de opdrachtgever plaatsgevonden, waarbij een bedrag van € 12.000,- is gefactureerd en voldaan aan de boedel.

21-12-2023

 2

Ten aanzien van de twee andere projecten bleek in de afgelopen verslagperiode ter zake een project dat met de opdrachtgever niet tot overeenstemming is gekomen. Financiële afwikkeling van het andere project dient nog plaats te vinden. De curator zal daar in de komende verslagperiode op toezien.

De financiële afwikkeling van het project dat is overgenomen/afgerond door één van de bestuurders en de ter zake afgesproken boedelbijdrage heeft in de afgelopen verslagperiode nog niet plaatsgevonden. Een verrekening met (voorgeschoten) boedelkosten dient in dat kader nog plaats te vinden en zal de curator alsnog in de komende verslagperiode met de bestuurder afronden.

28-03-2024

 3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, div. overleg met bestuurder(s) en opdrachtgever(s).

21-09-2023

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
debiteurenportefeuille	€ 56.573,12	€ 36.391,22	
totaal	€ 56.573,12	€ 36.391,22	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op datum faillissement beliep de debiteurenportefeuille van curanda een bedrag van ca. € 56.000. Van een pandrecht op debiteuren is geen sprake, zodat de boedel de openstaande debiteuren zal incasseren en de boedel toekomt.

21-09-2023



1

In de afgelopen verslagperiode hebben enkele debiteuren inmiddels aan hun betalingsverplichtingen voldaan en is een bedrag van € 10.352,88 op de rekening van curanda voldaan. In de komende verslagperiode zal de curator de debiteurenincasso verder ter hand nemen.

In de afgelopen verslagperiode is de debiteurenincasso ter hand genomen. Inmiddels heeft dit geleid tot enkele betalingen respectievelijk betalingsregelingen met de boedel. Een bedrag van € 36.391,22 is aldus (inclusief het gefactureerde onderhandenwerk) op de faillissementsrekening bijgeschreven.

21-12-2023



2

In de komende verslagperiode zal de nog resterende debiteurenportefeuille verder worden geïncasseerd.

In de afgelopen verslagperiode is toegezien op een met een debiteur getroffen betalingsregeling, wat heeft geleid tot betaling van een totaalbedrag ad € 4.528,72 aan de boedel, welk bedrag in de afgelopen verslagperiode is bijgeschreven op de faillissementsrekening.

28-03-2024



3

Ten aanzien van enkele overige debiteuren, die o.a. een beroep op een (gestelde) verrekening hebben gedaan, dient in de komende verslagperiode te worden bezien in hoeverre het treffen van rechtsmaatregelen opportuun is. De curator zal ten deze ook nader overleg voeren met de bestuurder(s) van curanda.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Gebruikelijke inventarisatiewerkzaamheden.

21-09-2023



1

div. correspondentie en overleg debiteuren

21-12-2023



2

monitoren en afronden betalingsregeling/div. corr. debiteuren

28-03-2024



3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

21-09-2023

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Curanda werd niet bancair gefinancierd en hield bij de ING Bank N.V. uitsluitend een tweetal (betaal)rekeningen aan. De rekeningen vertoonden op datum faillissement (mede wegens door de bank uitgevoerde storneringen van automatische incasso's) een positief saldo van € 10.771,15, welk bedrag door de bank is overgemaakt naar de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

Niet aan de orde.

21-09-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet aan de orde.

21-09-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet aan de orde.

21-09-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Enkele crediteuren hebben een beroep gedaan op een aan hen toekomend eigendomsvoorbehoud. De betreffende goederen zijn door curanda verwerkt in de lopende projecten, zodat teruggave van onder eigendomsvoorbehoud geleverde goederen niet aan de orde is.

21-09-2023

 1

5.6 Retentierechten

Een door curanda ingehuurd ZP-er beriep zich op een aan hem toekomend retentierecht ter zake een zich onder hem bevindend kozijn dat bestemd was voor het door de boedel af te ronden project. De curator heeft in dat verband in overleg met de ZP-er het retentierecht doorbroken en het kozijn opgeëist, onder toekenning van het preferente voorrecht op de opbrengst voor de vordering van de ZP-er.

21-09-2023

 1

5.7 Reclamerechten

Niet aan de orde.

21-09-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen


5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming


6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft met één opdrachtgever afspraken gemaakt ter afronding van het project dat naar verwachting in week 38 afgerond en opgeleverd kan worden, zodat ook tot de financiële afwikkeling daarvan kan worden overgegaan. Voor het overige is er geen sprake meer van een voortzetting van werkzaamheden.


21-09-2023
 1

6.2 Financiële verslaglegging

In de komende verslagperiode zal de financiële afwikkeling van het laatste project plaatsvinden. De benodigde verzekeringen zullen worden beëindigd en zal de verdere financiële verslaglegging plaatsvinden.


21-09-2023
 1

In de afgelopen verslagperiode heeft de financiële afwikkeling met de opdrachtgever plaatsgevonden en is aldus een bedrag van € 12.000,- (incl. BTW) op de faillissementsrekening bijgeschreven.


21-12-2023
 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

overleg opdrachtgever/bestuurder(s)/werknemers.

21-09-2023
 1


overleg opdrachtgever/financiële afwikkeling.

21-12-2023
 2


Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In de komende verslagperiode zal de curator tot een verkoop en overdracht van de activa van curanda overgaan, waarbij de uitstaande offertes zullen worden betrokken zodat zo mogelijk een 'doorstart' van de activiteiten van curanda kan worden bewerkstelligd. Dit kan mogelijk in combinatie met het overnemen van de huurovereenkomst van curanda.

21-09-2023
 1

De activa is in de afgelopen verslagperiode met toestemming van de rechter-commissaris verkocht, waarbij de activa in het gehuurde is gebleven. De koper heeft met de verhuurder overeenstemming bereikt tot het aangaan van een nieuwe huurovereenkomst. De werkzaamheden en kosten verbonden aan het leeg en ontruimd opleveren is aldus de boedel bespaard gebleven. De koper heeft op zich genomen de andere bedrijfsunit (die per 1 november 2023 opnieuw is verhuurd) ten behoeve van de boedel leeg te doen halen.

21-12-2023
 2

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Op eerste verzoek van de curator heeft curanda de (digitale) administratie aangeleverd. Op het eerste gezicht geeft dit voldoende inzicht in de vermogenspositie van curanda. In de komende verslagperiode(s) zal de administratie van curanda aan een nader onderzoek worden onderworpen.

21-09-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het 1e (halve) boekjaar 2021 na oprichting is - te laat - gedeponeed op 13 april 2023.

21-09-2023

 1

De jaarrekening over het boekjaar 2022 is tijdig gedeponeed op 22 juni 2023.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-09-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

21-09-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

21-09-2023

 1

Toelichting

Het onderzoek loopt nog.

21-12-2023

 2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-09-2023



In onderzoek

21-12-2023



In onderzoek

28-03-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In de komende verslagperiode(s) zal aan de hand van o.a. de administratie van curanda het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek plaatsvinden.

21-09-2023



De curator heeft in de afgelopen verslagperiode een aanvang genomen met het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek en eventueel paulianeus handelen. In de komende verslagperiode zal dit onderzoek worden voortgezet en zullen de uitkomsten daarvan worden besproken met de bestuurders van curanda.

21-12-2023



Het onderzoek zal in de komende verslagperiode worden afgerond en de uitkomsten daarvan zullen nog worden besproken met de bestuurders van curanda.

28-03-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gebruikelijke inventarisatiewerkzaamheden en veilig stellen (digitale) administratie en auditfiles.

21-09-2023



Voortgang onderzoek.

28-03-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

21-09-2023



In de komende verslagperiode zal het UWV en eventueel de verhuurder tot aanmelding van de boedelvorderingen kunnen overgaan.

€ 1.901,06

21-12-2023



Toelichting

Vooralsnog heeft het UWV haar boedelvordering nog niet aangemeld bij de curator.

De boedelvordering van de verhuurder (onder verrekening van de waarborgsom) bedraagt € 1.901,06.

€ 22.802,79

28-03-2024

 3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft het UWV haar boedelvorderingen aangemeld bij de curator voor een totaalbedrag ad € 20.896,73.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 71.387,00

21-09-2023

 1

Toelichting

De belastingdienst heeft tot nu toe een tweetal vorderingen uit hoofde van omzetbelasting (Q3 2022) en loonheffing over het tijdvak juni 2023 ter verificatie aangemeld.

€ 130.961,00

21-12-2023

 2

Toelichting

De belastingdienst heeft aanvullende vorderingen ter verificatie aangemeld. Tegen enkele (ambtshalve) aanslagen is bezwaar gemaakt.

€ 130.961,00

28-03-2024

 3

Toelichting

De belastingdienst blijft ondanks bezwaar en verzoek tot stopzetting van de aangifteplicht over de boedelperiode (nu eerst bij afwikkeling faillissement over de boedelperiode aangifte wordt gedaan) ambtshalve aanslagen opleggen. De curator zal in de komende verslagperiode wederom contact opnemen met de belastingdienst teneinde deze op nihil te doen stellen.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 9.639,25

28-03-2024

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.944,00

28-03-2024

 3

Toelichting

Vordering retentor

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

21-09-2023



1

35

21-12-2023



2

34

28-03-2024



3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is ten aanzien van een tweetal ingediende crediteurenvorderingen ter zake schades waarvoor curanda aansprakelijk zou zijn, door de curator melding gemaakt via de verzekeringstussenpersoon bij de aansprakelijkheidsverzekeraar. In de komende verslagperiode dient omtrent een eventuele uitkering meer duidelijkheid te worden verkregen. Afwikkeling daarvan geschiedt via de boedel.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 41.014,79

21-09-2023



1

Toelichting

Verwezen wordt naar de lijst van voorlopig erkende crediteuren behorende bij dit 1e openbaar verslag.

€ 114.943,33

21-12-2023



2

Toelichting

Verwezen wordt naar de lijst van voorlopig erkende crediteuren behorende bij dit 2e openbaar verslag.

€ 109.999,33

28-03-2024



3

Toelichting

Verwezen wordt naar de lijst van voorlopig erkende crediteuren behorende bij dit 3e openbaar verslag.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is in dit stadium vooralsnog niet goed te duiden.

21-09-2023



1

Gelet op het naar verwachting in totaal te realiseren boedelactief ten opzichte van de hoogte van de preferente vorderingen van de belastingdienst, ligt een uitkering aan de concurrente crediteuren in beginsel niet in de rede.

21-12-2023



2

De verwachte wijze van afwikkeling is vooralsnog ongewijzigd.

28-03-2024



3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Gebruikelijke inventarisatie werkzaamheden en aanschrijven crediteuren.

21-09-2023



div. correspondentie met crediteuren

21-12-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode vragen de volgende aspecten de aandacht van de curator:

21-09-2023



- afronding/financiële afwikkeling laatste project;
- taxatie en verkoop activa/'doorstart';
- inning debiteurenportefeuille;
- nader in kaart brengen crediteurenpositie;
- administratief- en rechtmatigheidsonderzoek;
- overige gebruikelijke werkzaamheden en postafhandeling.

In de komende verslagperiode vragen de volgende aspecten nog de aandacht van de curator:

21-12-2023



- voortzetting inning debiteurenportefeuille;
- afronding met zzp-er boedelbijdrage/eindafrekening voorgeschoten boedelkosten;
- nader in kaart brengen crediteurenpositie;
- voortzetting administratief- en rechtmatigheidsonderzoek;
- overige gebruikelijke werkzaamheden en postafhandeling.

In de komende verslagperiode vragen de volgende aspecten nog de aandacht van de curator:

28-03-2024



- mogelijke afronding inning debiteurenportefeuille/evt. incassoprocedure(s);

- boedelbijdrage/eindafrekening voorgeschoten boedelkosten;
- afwikkeling schademeldingen bij aansprakelijkheidsverzekeraar;
- nader in kaart brengen crediteurenpositie;
- afronding administratief- en rechtmatigheidsonderzoek/overleg bestuurders;
- overige gebruikelijke werkzaamheden en postafhandeling.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is vooralsnog niet te duiden.

21-09-2023



De termijn van afwikkeling is nog niet exact te duiden. De curator streeft er naar in de komende verslagperiode het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek en de inning van de resterende debiteuren te kunnen afronden. Afhankelijk van de voortgang en uitkomsten daarvan, zal vervolgens tot afwikkeling kunnen worden overgegaan.

21-12-2023



De curator tracht in de komende verslagperiode tot een afronding te komen van de nog resterende aspecten en zo mogelijk alsdan ook tot afwikkeling van het faillissement te kunnen overgaan.

28-03-2024



10.3 Indiening volgend verslag

28-6-2024

28-03-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen