

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	28-03-2024
Insolventienummer	F.15/23/261
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000310674:F001
Datum uitspraak	21-11-2023

R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr E.C.N. Sweep

Algemene gegevens

Naam onderneming

Restaurant Morris B.V.	27-12-2023
	 1

Gegevens onderneming

Restaurant Morris B.V. is gevestigd en kantoorhoudende te (2011 CJ) Haarlem aan het Spaarne 36.	27-12-2023
	 1

Activiteiten onderneming

Restaurant en eventcatering (SBI-codes: 56101 en 5621)	27-12-2023
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.087.624,00	€ -112.697,71	
2022	€ 1.320.860,00	€ -96.593,85	€ 183.024,74
2021	€ 821.970,00	€ 15.270,10	€ 194.244,86

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn afkomstig uit de administratie van curanda, (concept) cijfers 2023 (tot en met begin november) en jaarrekeningen 2021 en 2022. Controle van de cijfers dient nog nader plaats te vinden.

27-12-2023
📄 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

20

27-12-2023
📄 1

Boedelsaldo

€ 0,00

27-12-2023
📄 1

Verslagperiode

van
20-11-2023
t/m
27-12-2023

27-12-2023
📄 1

van
28-12-2023
t/m
28-3-2024

28-03-2024
📄 2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	42 uur 42 min
2	32 uur 24 min
totaal	75 uur 6 min

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar de urenverantwoording behorende bij dit 1e openbaar verslag.

27-12-2023
📄 1

Verwezen wordt naar de urenverantwoording behorende bij dit 2e openbaar verslag.

28-03-2024
📄 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap van curanda is opgericht bij akte van 9 februari 2017 door haar oprichters Massimo Holdings B.V. en De Basis Holdings B.V. Per 11 februari 2020 is laatstgenoemde oprichter/aandeelhouder uitgetreden.

27-12-2023



1

In de periode 11 februari 2020 tot en met 19 juni 2023 is Massimo Holdings B.V. enig bestuurder/aandeelhouder van curanda geweest. Per 19 juni 2023 is middels een uitgifte van aandelen een tweetal nieuwe aandeelhouders toegetreden tot de vennootschap.

Massimo Holdings B.V. is tot en met datum faillissement enig en zelfstandig bevoegd bestuurder van curanda gebleven.

1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

27-12-2023



1

1.3 Verzekeringen

Alle verzekeringen zijn/worden als gevolg van het faillissement beëindigd.

27-12-2023



1

1.4 Huur

Curanda huurt het pand en pacht het horecabedrijf "De Korenbeurs" aan het Spaarne 36 sinds 1 maart 2017. De actuele maandelijkse huur- en pacht prijs bedraagt € 8.418,83 inclusief BTW.

27-12-2023



1

De huur- en pachtvereenkomst is door de verhuurder/verpachter opgezegd tegen 6 maart 2024.

In de afgelopen verslagperiode is de huur- en pachtvereenkomst met het oog op de verkoop van de activa en de gelijktijdige oplevering van het gehuurde met wederzijds goedvinden beëindigd per 3 januari 2024.

28-03-2024



2

Hierdoor is de boedelvordering aanzienlijk beperkt.

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder van curanda heeft de onderneming te kampen met onoverkoombare schulden voortvloeiende uit de periode van de corona-lockdowns en zou zij als gevolg van de pachtconstructie geen middelen/activa bezitten ter voldoening van de schuldenpositie. Daarnaast gaf de bestuurder te kennen met name op cashflow te hebben gestuurd en onvoldoende oog te hebben gehad voor de verlieslatende exploitatie. Nadat recent een investeerder niet bereid bleek te zijn aanvullende financiering te verstrekken, heeft de bestuurder besloten tot eigen aangifte over te gaan, hetgeen heeft geleid tot de uitspraak van het faillissement op 21 november 2023.

De (overige) achtergronden/oorzaken van dit faillissement zullen nog nader worden onderzocht.

27-12-2023
 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

20

Toelichting

Op datum faillissement stonden er 20 werknemers op de loonlijst bij curanda (deels vast personeel/deels oproepkrachten). Met machtiging van de rechter-commissaris is tot ontslagaanzegging overgegaan.

27-12-2023
 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

20

27-12-2023
 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
22-11-2023	20	
totaal	20	

2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslagaanzegging, bespreking met personeel en bijeenkomst met UWV tbv loongarantieregeling.

27-12-2023
 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Curanda beschikt niet over onroerende zaken.

27-12-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

check kadaster.

27-12-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
horeca- en keukeninventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op grond van de pachtovereenkomst werd (aanvankelijk) door curanda de horeca- en keukeninventaris gepacht. In de loop van de jaren heeft curanda o.a. de (volledige) inventaris vervangen. Op grond van de pachtovereenkomst stelt de verpachter zich op het standpunt dat de betreffende nieuwe inventaris wordt geacht diens eigendom te zijn. De curator deelt deze visie niet.

27-12-2023



De curator heeft de aanwezige inventaris laten taxeren.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator - met toestemming van de rechter-commissaris - de tot de boedel behorende activa (en ter beslechting van discussies daaromtrent) de activa verkocht aan de (onder)verhuurder/verpachter tegen de getaxeerde onderhandse waarde bij gelijkblijvende bestemming.

28-03-2024



De koopsom ad € 45.375,- is op de faillissementsrekening bijgeschreven. Nu de activa alle bodemzaken betreft wordt de volledige opbrengst via de boedel afgewikkeld.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover sprake is van tot de boedel van curanda behorende eigendommen/(bodem)zaken rust daarop een pandrecht van de Rabobank, maar zal de curator het bodemvoorrecht van de fiscus in acht nemen.

27-12-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Gebruikelijke inventarisatiewerkzaamheden/overleg verpachter.

27-12-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nihil		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de boedel zijn geen noemenswaardige voorraden aangetroffen. De exploitatie was reeds op 12 november 2023 door curanda gestaakt en heeft met het oog op de eigen aangifte van het faillissement in het laatste week de aanwezige voorraden zo veel als mogelijk "leeg gedraaid".

27-12-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
lease-auto	€ 4.313,23	
totaal	€ 4.313,23	€ 0,00

Toelichting andere activa

In de afgelopen verslagperiode is een auto van de bestuurder van curanda die werd geleased via Rabo Lease verkocht waarbij de vordering van de Rabo lease is gelost en het meerdere ten behoeve van de boedel is bijgeschreven op de faillissementsrekening.

28-03-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 4.130,00		
totaal	€ 4.130,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Blijkens de administratie van curanda zouden er nog enkele (oude) debiteurenvorderingen open staan. Bezien dient te worden in hoeverre deze nog incasseerbaar zijn. De Rabobank heeft een pandrecht op debiteuren, zodat in beginsel de Rabobank tot incasso bevoegd is. In de komende verslagperiode zullen daaromtrent nadere afspraken gemaakt dienen te worden.

27-12-2023



1

Onderzocht wordt of en in hoeverre curanda nog overige vorderingen op derden heeft.

Afspraken omtrent de mogelijke debiteurenincasso behoeven niet langer met de Rabobank te worden gemaakt. Mede als gevolg van de door de Rabobank uitgevoerde stornoringen van automatische incasso's van voor datum faillissement is de aanvankelijke vordering van de bank integraal voldaan en is de rekening van curanda bij de bank omgeslagen in een positief saldo.

28-03-2024



2

Naast de bestaande debiteurenvorderingen die uit de administratie van curanda blijken, is gebleken dat er nog een tweetal vorderingen bestaan op de in 2023 toegetreden werknemers tot (mede)aandeelhouders van curanda. De curator heeft in de afgelopen verslagperiode daaromtrent nadere onderliggende stukken verkregen, waaruit zou moeten volgen dat de betreffende vorderingen reeds zouden zijn voldaan.

In de komende verslagperiode dienen de betreffende stukken nog nader te worden beoordeeld.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Gebruikelijke inventarisatie werkzaamheden.

27-12-2023



1

Nadere inventarisatie (overige) vorderingen op derden/administratie/div. corr.

28-03-2024



2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 10.073,00

27-12-2023



1

Toelichting vordering van bank(en)

Curanda beschikte over een betaalrekening bij de Rabobank met een kredietfaciliteit tot € 20.000,-. Daarnaast had curanda een tweetal leningen bij de Rabobank van tezamen oorspronkelijk groot € 85.000,-.

Op datum faillissement had de Rabobank uit dien hoofde nog een (restant) vordering op curanda van € 10.073,-.

€ 0,00

28-03-2024



Toelichting vordering van bank(en)

De aanvankelijke vordering op datum faillissement van de bank is integraal voldaan als gevolg van de door de bank uitgevoerde storneringen van alle automatische incasso's van voor datum faillissement. Aldus is door de Rabobank het per saldo ontstane positieve saldo op de rekening-courant van € 1.695,57 op verzoek van de curator op de faillissementsrekening bijgeschreven.

5.2 Leasecontracten

Curanda heeft zich als hoofdelijk medeschuldenaar - tezamen met Massimo Holdings B.V. - meeverbonden aan een leaseovereenkomst met Rabo Lease B.V. ter zake een financial leaseovereenkomst voor een auto van het merk Audi A3.

27-12-2023



In de komende verslagperiode wordt in overleg met Rabo Lease B.V. gezien of tot een onderhandse verkoop van en tot lossing van de restant verschuldigde uitstaande leasevordering op de auto kan worden gekomen.

Verkoop en lossing heeft in de afgelopen verslagperiode plaatsgevonden. Een surplus van € 4.313,23 is op de faillissementsrekening bijgeschreven.

28-03-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Tot meerdere zekerheid van de vordering van de Rabobank en/of Rabo Lease B.V. heeft de bank de volgende zekerheden verstrekt gekregen:

27-12-2023



een pandrecht op:

- alle huidige en toekomstige inventaris;
- alle huidige en toekomstige transportmiddelen;
- alle huidige en toekomstige voorraden;
- alle rechten/vorderingen op derden;

alsmede een borgstelling ad € 20.000,- van de bestuurder in privé.

5.4 Separatistenpositie

In overleg met de Rabobank/Rabo Lease wordt gezien of een onderhandse verkoop van de auto respectievelijk de bedrijfsmiddelen tot de mogelijkheden behoort.

27-12-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een enkele leverancier van curanda heeft een beroep gedaan op een aan hen toekomend eigendomsvoorbehoud. In de komende verslagperiode wordt nader beoordeeld in hoeverre nog enige zaken aanwezig zouden zijn, die onder het eigendomsvoorbehoud vallen en aldus geretourneerd dienen te worden.

27-12-2023



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

27-12-2023



5.7 Reclamerechten

Niet van gebleken.

27-12-2023



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

correspondentie en overleg Rabobank/Rabo Lease.

27-12-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van curanda waren reeds voor datum faillissement gestaakt.

27-12-2023

Van een tijdelijke voortzetting van de activiteiten gedurende het faillissement is geen sprake.



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-12-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is in overleg met de verhuurder/verpachter teneinde te bezien of een 'doorstart' van de activiteiten van curanda op locatie tot de mogelijkheden behoort.

27-12-2023

 1

De verhuurder/verpachter en curator verschillen van inzicht omtrent de vraag wie bevoegd is tot verkoop van de inventaris en exploitatie van de onderneming ten titel van goodwill. In de komende verslagperiode dient te worden bezien of daaromtrent alsnog overeenstemming is te bereiken.

Diverse geïnteresseerden voor een doorstart/overname op locatie hebben zich zowel bij de verhuurder als bij de curator gemeld.

Een uiteindelijke doorstart via de boedel heeft niet kunnen plaatsvinden als gevolg van de opzegging van de huur- (en pacht)overeenkomst door de verhuurder.

28-03-2024

 2

De curator heeft in dat kader met toestemming van de rechter-commissaris de (tot de boedel behorende) activa verkocht aan de verhuurder, die op haar beurt tot overdracht daarvan aan een derde is overgegaan die op locatie de exploitatie van een nieuw restaurant ter hand zal nemen.

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Correspondentie en overleg met (advocaat van) verhuurder/verpachter; div. correspondentie geïnteresseerden overname activa/doorstart.

27-12-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Op eerste verzoek van de curator heeft curanda de (digitale) administratie aangeleverd. De curator heeft naar aanleiding daarvan nog enkele nadere financiële stukken bij de bestuurder opgevraagd. Op het eerste gezicht geeft de administratie een redelijk inzicht in de vermogenspositie van curanda. In de komende verslagperiode(s) zal de administratie aan een nader onderzoek worden onderworpen.

27-12-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2022 is gedeponeed op 12 april 2023.
De jaarrekening 2021 is gedeponeed op 30 november 2022.
Over het boekjaar 2020 is uitsluitend een voorlopige jaarrekening gedeponeed op 17 juni 2022.

27-12-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

27-12-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

27-12-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

27-12-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

27-12-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In de komende verslagperiode(s) zal aan de hand van de administratie van curanda het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.

27-12-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gebruikelijke inventarisatiewerkzaamheden en veilig stellen (digitale) administratie en auditfiles.

27-12-2023

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 29.692,21

27-12-2023

 1

Toelichting

De verhuurder/verpachter heeft gelijktijdig met opzegging van de (onder)huur- en pachtovereenkomst haar boedelvordering tot einde opzegtermijn bij de curator aangemeld.

Het UWV zal in de komende verslagperiode haar boedelvordering uit hoofde van de loongarantieregeling nog hebben aan te melden.

€ 11.768,25

28-03-2024

 2

Toelichting

Door de bereikte overeenstemming met de verhuurder en de in dat kader met wederzijds goedvinden beëindigde huurovereenkomst, is de boedelvordering beperkt tot een bedrag van € 11.768,25.

Het UWV heeft in de afgelopen verslagperiode haar (boedel)vorderingen nog niet aangemeld. Dit zal in de loop van de komende verslagperiode(s) nog wel plaatsvinden.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 150.092,00

27-12-2023

 1

Toelichting

De belastingdienst heeft vorderingen ter zake verschuldigde omzetbelasting over de jaren 2020, 2021 (corona) en 2023 alsmede verschuldigde loonheffing over diezelfde jaren ter verificatie aangemeld.

€ 187.599,00

28-03-2024

 2

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft de belastingdienst aanvullende vorderingen ter verificatie aangemeld ter zake verschuldigde loonheffing en omzetbelasting 4e kwartaal 2023. Tegen enkele van deze (ambtshalve) aanslagen wordt bezwaar gemaakt.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 5.346,82

28-03-2024

 2

Toelichting

Een medewerker van curanda heeft een preferente vordering ter verificatie aangemeld ter zake niet onder de loongarantieregeling gedekte loonaanspraken.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

27-12-2023

 1

26

28-03-2024

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 101.958,72

27-12-2023

 1

Toelichting

Verwezen wordt naar de lijsten van voorlopig erkende crediteuren behorende bij dit 1e openbaar verslag.

€ 152.200,91

28-03-2024

 2

Toelichting

Verwezen wordt naar de lijsten van voorlopig erkende crediteuren behorende bij dit 2e openbaar verslag.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling valt in dit stadium vooralsnog niet goed te duiden.

27-12-2023

 1

Gelet op de hoogte van de preferente schuldenpositie (en afhankelijk van de uiteindelijke boedelvorderingen en -kosten) ligt naar het zich laat aanzien hoogstens een vereenvoudigde afwikkeling in de rede.

28-03-2024

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Gebruikelijke inventarisatiewerkzaamheden/aanschrijven crediteuren.

27-12-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode vragen de volgende aspecten de aandacht van de curator:

27-12-2023

 1

- voortzetting overleg verhuurder/verpachter in het kader van verkoop activa/doorstart op locatie;
- verkoop/veiling inventaris bij uitblijven overeenstemming met verhuurder;
- mogelijke onderhandse verkoop auto/lossing leasemaatschappij;
- nader in kaart brengen debiteuren- en crediteurenpositie;
- administratief- en rechtmatigheidsonderzoek;
- overige gebruikelijke werkzaamheden en postafhandeling.

In de komende verslagperiode vragen de volgende aspecten nog de aandacht van de curator:

28-03-2024

 2

- voortgang/beoordeling debiteurenvorderingen en nader in kaart brengen crediteurenpositie;
- voortzetten administratief- en rechtmatigheidsonderzoek;
- overige gebruikelijke werkzaamheden en postafhandeling.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is vooralsnog niet te duiden.

27-12-2023

 1

In de komende verslagperiode verwacht de curator bovenvermelde aspecten te kunnen afronden en indien als gevolg daarvan geen redenen voortvloeien om het faillissement langer open te houden, zou allicht reeds tot afwikkeling kunnen worden overgegaan.

28-03-2024

 2

10.3 Indiening volgend verslag

28-6-2024

28-03-2024

 2

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen