

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	12-01-2024
Insolventienummer	F.15/23/271
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000312771:F001
Datum uitspraak	05-12-2023

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr K.A. Cerutti

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting Social Leisure (SSL) is in 2004 opgericht met als doelstelling het verzorgen en exploiteren van sportaccommodaties inde gemeente Langedijk. Tot 2020 werd de naam Sport Servicepunt Langedijk gebruikt.

12-01-2024



Gegevens onderneming

Stichting Social Leisure (SSL) ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 37113293, statutair gevestigd Gemeente Langedijk, correspondentieadres: 1723 ZJ Noord-Scharwoude, correspondentieadres: 1723 ZJ Noord-Scharwoude, Postbus 117, vestigingsadres: 1723 XN Noord-Scharwoude, Dokter Wilminkstraat 3. SSL staat aan het hoofd van een concern van verschillende vennootschappen. Een overzicht van de concernstructuur is als bijlage bij dit verslag gevoegd.

12-01-2024



SSL is 100% aandeelhouder en statutair bestuurder van:

- Langedijk Actief B.V. (KvK 77723376)
- Social Leisure Exploitatie B.V. (KvK 81284977)

Activiteiten onderneming

SSL exploiteerde in het verleden zwembaden en gymzalen ten behoeve van de gemeente Langedijk. Deze exploitatie is op een zeker moment ingebracht in Langedijk Actief B.V. De bedoeling was dat ook het personeel zou overgaan naar deze vennootschap. Vanwege de corona steun is hier geen gevolg aan gegeven omdat herschikking van het personeel gevolgen zou hebben voor de NOW-uitkering. In de werkmaatschappij Schagen Actief B.V. is de exploitatie van zwembaden en sportfaciliteiten in de Gemeente Schagen ondergebracht. Deze vennootschap is niet failliet, maar er zijn ontwikkelingen gaande om deze activiteiten af te bouwen en over te dragen aan een nieuwe partij waarmee de gemeente Schagen zaken wil gaan doen.

In Heiloo Actief B.V. is de exploitatie van een cultureel centrum ondergebracht. Het faillissement van deze vennootschap is op 9 januari 2024 uitgesproken.

In de vennootschap Social Leisure Exploitatie B.V. is de exploitatie ondergebracht van Cultureel Centrum De Blinkerd te Schoorl, een ijssalon en een dorpshuis te Uitgeest.

SSL is als het ware de overkoepelende organisatie, oftewel het Shared Service Center.

12-01-2024



1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 1.984.137,00	€ -23.623,00	
2023	€ 2.083.033,00	€ -177.028,00	

Toelichting financiële gegevens

De omzet is afgeleid uit concept cijfers en bestaat met name uit doorbelaste personeelskosten. de administratie moet nog aan een onderzoek worden onderworpen om een duidelijk beeld te krijgen. De indruk bestaat dat er een aantal intercompany verhoudingen door elkaar lopen.

12-01-2024



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

85

Toelichting

Bij Stichting Social Leisure/Langedijk Actief B.V. waren ongeveer 85 personeelsleden in dienst. Bij SSL zelf was 1 persoon in dienst, de directievoerende.

12-01-2024



1

Boedelsaldo

€ 193.472,76

Toelichting

Dit boedelsaldo is ontstaan door betaling van de koopsom van overname van de activa, tegoed banksaldo en creditrente.

12-01-2024



1

Verslagperiode

van

5-12-2023

t/m

12-1-2024

12-01-2024



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	144 uur 21 min
---	----------------

totaal	144 uur 21 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

Vanwege de nauwe verwevenheid van de verschillende activiteiten zijn alle werkzaamheden geadministreerd in het faillissement SSL. Op een later moment zal worden bepaald of deze uren zullen worden gedoteerd aan de verschillende entiteiten of dat de faillissementen meer geconsolideerd worden afgewikkeld.

12-01-2024



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Van SSL zijn de navolgende personen de bestuurders:

De heer Marcel Christian Dekkers, geboren op 08-06-1976, voorzitter

De heer Johannes Franciscus Maria Kramer, geboren op 22-10-1967, bestuurslid

De heer Teunis Jacob van Etten, geboren op 16-08-1968, directeur

Onder SSL vallen Zwembad Duikerdel, Sporthal Geestmerambacht, Sporthal Oostwal, Sporthal Mayersloot, Gymzaal Platte Ven, Gymzaal Schoolstraat, Gymzaal Geestmerambacht, Gymzaal Bogtmanstraat, Gymzaal de Sperwer en Theater De Binding, een locatie waarin diverse culturele organisaties in gehuisvest zijn.

12-01-2024



1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures.

12-01-2024



1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen worden nog geïnventariseerd en waar nodig beëindigd.

12-01-2024



1

1.4 Huur

Niet van toepassing.

12-01-2024



1.5 Oorzaak faillissement

SSL/Langedijk Actief B.V. hebben te maken gehad met de gevolgen van de corona en de daarop volgende hoge energiekosten. Hierdoor zijn er verliezen geleden en met name achterstanden ontstaan ten opzichte van belastingen/uwv/gemeente Langedijk. De Gemeente Langedijk is gefuseerd met de Gemeente Heerhugowaard. De fusiegemeente heet Dijk en Waard. Tussen SSL/Langedijk Actief B.V. en de Gemeente Dijk en Waard zijn in de afgelopen periode gesprekken gevoerd waarbij de vraag aan de orde kwam of de exploitatie van de sportinstellingen zou worden overgenomen door Langedijk Actief B.V. of door het sportbedrijf van de Gemeente Heerhugowaard. Uiteindelijk is de beslissing genomen dat het sportbedrijf van de Gemeente Heerhugowaard de exploitatie van de locaties van de voormalige Gemeente Langedijk zou overnemen.

12-01-2024



De gesprekken waren in een vergeand stadium waarbij het de bedoeling was dat met ingang van 1 maart 2024 het personeel in dienst zou treden bij een daartoe speciaal opgerichte vennootschap: Dijk en Waard Sport B.V. Vanwege de corona en overige exploitatie verliezen is SSL/Langedijk Actief B.V. in liquiditeitsproblemen komen te verkeren. Begin december 2023 werd duidelijk dat uit de lopende middelen de salarissen van de maand december niet zouden kunnen worden uitbetaald. De Gemeente Dijk en Waard is verzocht om een financiering te verstrekken om aan deze verplichtingen te kunnen voldoen. Daartoe was de gemeente niet bereid zodat de directie van SSL/Langedijk Actief B.V. geen andere optie zag dan het aanvragen van het faillissement. Hierop is het faillissement daadwerkelijk uitgesproken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

85

12-01-2024



Toelichting

Bij SSL/Langedijk actief zijn ongeveer 85 personen in dienst ten behoeve van het operationeel houden van de sportvoorzieningen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

85

12-01-2024



Toelichting

Het is niet geheel duidelijk waar de personeelsleden formeel en/of feitelijk in dienst waren. De curator heeft begrepen dat het personeel tot begin 2020 in dienst waren van SSL en dat het de bedoeling was om het personeel formeel in dienst te laten treden bij de rechtspersoon die feitelijk verantwoordelijk was voor het beheer van specifieke voorzieningen. Voor de accommodaties in Langedijk was daartoe op 26 maart 2020 Langedijk Actief B.V. opgericht. In verband met de NOW regelingen, op dat moment was net de Corona uitgebroken, is deze transitie niet doorgevoerd omdat men daarmee de NOW subsidie zou verspelen. Daardoor werd besloten om het personeel "uit te lenen" aan de desbetreffende werkmaatschappij en de kosten door te belasten. Deze keuze is begrijpelijk maar heeft er wel voor gezorgd dat de voorgenomen duidelijke reorganisatie niet door is gevoerd en dat hierdoor allerlei onoverzichtelijke financiële verhoudingen zijn ontstaan.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

7-12-2023	85	
-----------	----	--

totaal	85	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventariseren van personeelsbestand, opstellen en verzenden ontslagbrief, contacten met de directie en het UWV, het houden van een personeelsbijeenkomst, diverse e-mails en telefoongesprekken.

12-01-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris en voorraad	€ 78.500,00	
totaal	€ 78.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen en voorraden bestonden uit inventaris van het zwembad, de sporthallen en de gymzalen.

12-01-2024



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing vanwege het feit dat er geen pandrecht op de inventaris was gevestigd.

12-01-2024



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn geïnventariseerd en getaxeerd.

12-01-2024



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad bestond voor wat betreft de horecagedeelten, de sportkantines, uit een beperkte drank en snoep voorraad. De zwembaden beschikten over een voorraad schoonmaakmiddelen.

12-01-2024



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De voorraden zijn geïnventariseerd en getaxeerd.

12-01-2024



1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Vergoeding curator-/- zwemlesabbonnementen en zwembad De Bever	€ 110.000,00	
totaal	€ 110.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

In het kader van de doorstart is een goodwill vergoeding bedongen van € 35.000,00 waarop een bedrag van € 25.000 in mindering is gebracht vanwege overname van de zwemlesverplichtingen. Bij de doorstart zal dit verder worden toegelicht.

12-01-2024



De rechtsvoorgangster van SSL heeft op 30 mei 1979 een recht van erfpacht verkregen op een perceel grond gelegen aan de Kastanjelaan 2-4 te Sint Pancras, kadastraal bekend als gemeente Sint Pancras, Sectie A, nummer 4512. Op dit perceel was een buitenzwembad gerealiseerd. Dit recht van erfpacht is verlopen op 31 december 2017. Bij akte van 15 juli 2004 zijn door de rechtsvoorgangster van SSL het recht van erfpacht en de overige activa verband houdende met de zweminrichting overgedragen aan SSL. SSL exploiteerde de zweminrichting. Deze exploitatie zal worden voortgezet door de Gemeente Dijk en Waard. Op grond van artikel 5:99 lid 1 BW is vanwege de overdracht van de activa een vergoeding hieromtrent overeengekomen van € 100.000, gelijk aan de boekwaarde.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Met de Gemeente Dijk en Waard is overeengekomen dat de activiteiten van SSL en Langedijk B.V. voort zouden worden gezet per datum 27 december 2023. De Gemeente Dijk en Waard heeft daartoe de in eigendom en gebruik zijnde activa, bestaande uit onder meer de bedrijfsuitrusting, inventaris, opstallen, van genoemde gefailleerde vennootschappen, de klanten- en relatiebestanden, gegevensbestanden en overige informatie. Daarnaast is een vergoeding aan de Curator voldaan vanwege diens medewerking aan de overname bijvoorbeeld a) door het doen taxeren van de roerende zaken, b) het verstrekken van informatie, c) het ter beschikking stellen van personeel voor hand- en spandiensten gedurende de periode van het faillissement tot aan de overdracht van de bedrijfsactiviteiten en d) de medewerking van de Curator aan de overname van bepaalde overeenkomsten.

12-01-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Er staan vorderingen open op de gemeenten Dijk en Waard, Schagen en Heiloo.	€ 136.000,00		
totaal	€ 136.000,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De verwachting is dat de debiteurenpositie niet kan worden uitgewonnen omdat deze gemeenten ook huurvorderingen hebben open staan en waarschijnlijk tot verrekening over kunnen gaan. Nog onduidelijk is of er verdere vorderingen zijn uit hoofde van subsidierechten.

12-01-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteurenpositie zal verder in kaart worden gebracht.

12-01-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

N.v.t.

12-01-2024



5.2 Leasecontracten

N.v.t.

12-01-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

12-01-2024



5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

12-01-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is enig eigendomsvoorbehoud geclaimd met betrekking tot de voorraden voor leveranciers. Dit is vrijwel afgewikkeld.

12-01-2024



5.6 Retentierechten

N.v.t.

12-01-2024



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

12-01-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

12-01-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

In kaart brengen van de eigendomsvoorbehoudclaims en deze afwikkelen.

12-01-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

12-01-2024

 1

Na het faillissement is overleg gevoerd met de directie van SSL waarbij de curator op de hoogte is gesteld van de afgebroken onderhandelingen met de Gemeente Dijk en Waard. Vervolgens is contact gelegd met de Gemeente Dijk en Waard waarbij het duidelijk werd dat het de bedoeling was om, in het kader van de fusie van de beide voorgaande gemeenten, tot een gezamenlijk sportbedrijf te komen waarin de sport ondersteunende activiteiten van de beide voormalige gemeenten zijn ondergebracht. Als vorm is gekozen voor een B.V. waarvan de gemeente volledig eigenaar is. Het eerder bestaande concept van marktwerking is hierbij verlaten; de apart opgezette B.V. wordt volledig gefinancierd door de gemeente, er is een Raad van Bestuur en een Raad van Toezicht.

De Gemeente Dijk en Waard deelde mij mede dat de onderhandelingen met name waren afgebroken op het punt van onzekerheden ten aanzien van het personeel van SSL/Langedijk Actief B.V. Voor de gemeente was het belangrijk om met name het operationeel personeel met betrekking tot de activiteiten over te nemen maar niet het administratief personeel en overige overhead. Voornamelijk op dit punt was de discussie vastgelopen. Al snel werd duidelijk dat de gemeente Dijk en Waard feitelijk de enige partij was om een doorstart te bewerkstelligen. Voor de gemeente was het van belang om continuïteit in de sportvoorzieningen te bewerkstelligen. Er hebben zich geen alternatieve partijen gemeld die geïnteresseerd waren in overname van de exploitatie, wat in de eerste plaats al niet mogelijk was nu de beslissing van de gemeente om de exploitatie in eigen hand te nemen al vaststond.

Enige dagen na het faillissement zijn de volgende uitgangspunten met de gemeente overeengekomen:

- De activa van SSL die verband houden met de bedrijfsvoering worden overgenomen tegen betaling van een waarde gelegen tussen de liquidatiewaarde en de onderhandse verkoopwaarde;
- Vrijwel het gehele personeel verband houdende met de exploitatie wordt per 1 januari 2024 overgenomen tegen vrijwel gelijke arbeidsvoorwaarden;
- In de periode vanaf faillissement tot 1 januari 2024 is het personeel oproepbaar voor de gymzalen, de sporthallen, het theater en informatieverstrekking. De gemeente voldoet hiervoor een vergoeding aan de boedel. Het binnenzwembad De Duikerdel blijft dicht en gaat pas open per 1 januari 2024 na de doorstart;
- De gemeente betaalt een vergoeding van € 100.000,00 voor het buitenzwembad De Bever te Sint Pancras, overeenkomstig de boekwaarde;
- Er wordt een oplossing gezocht voor de zwemlesabbonnementen.

Partijen hebben op 27 december 2023 een activa overeenkomst gesloten waarvoor toestemming is verleend door de rechter commissaris en het college van B & W.

6.5 Verantwoording

De door SSL/Langedijk actief B.V. geëxploiteerde sportvoorzieningen hebben vanzelfsprekend een openbare taak en zijn van belang voor de plaatselijke gemeenschap. Continuïteit van deze voorzieningen is een maatschappelijke taak die is toebedeeld aan de Gemeente. De sporthallen en gymzalen zijn feitelijk niet gesloten na het faillissement. Het binnenzwembad is enige weken dicht geweest waarbij gedurende de kerstperiode de sluiting al was voorzien.

De met de gemeente gesloten overeenkomst voorziet er in dat de werkgelegenheid voor het grootste gedeelte behouden blijft en dat de voorzieningen op peil zijn gebleven. Hiervoor heeft de gemeente een redelijke vergoeding aan de boedel voldaan waarbij de feitelijke afhankelijkheid van de boedel aan de gemeente niet is uitgespeeld. Daartegenover heeft de curator zo veel mogelijk getracht de doorstart zo snel mogelijk te realiseren. Het personeel en de directie heeft hierbij een belangrijke en constructieve bijdrage geleverd. Bij dit alles is er voor gezorgd dat mensen die vooruit hadden betaald voor zwemlessen niet gedupeerd zijn omdat er op toe is gezien dat deze verplichtingen door de overnemende partij zijn overgenomen.

12-01-2024



6.6 Opbrengst

€ 188.500,00

Toelichting

Zie boven.

12-01-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

12-01-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie en overleg met personeel, directie, gemeente en leveranciers. Onderhandelingen over overname. Opstellen van de overname overeenkomst en onderhandelingen over contractvoorwaarden.

12-01-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dit is in onderzoek.

12-01-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

De stichting is niet deponeringsplichtig.

12-01-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

12-01-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

12-01-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit is in onderzoek.

12-01-2024

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Dit is in onderzoek maar naar verwachting niet van toepassing.

12-01-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het onderzoek van de curator zal zich met name richten op de vraag of de directie aansprakelijk kan worden gehouden voor het faillissement. De voorlopige indruk is dat de door de directie aangegeven oorzaak, de uitbraak van het coronavirus, inderdaad ten grondslag heeft gelegen aan het faillissement.

12-01-2024

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie, overleg directie.

12-01-2024

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

UWV heeft nog geen boedelvordering ingediend. Deze wordt wel verwacht.

12-01-2024

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 337.064,00

12-01-2024



Toelichting

De belastingdienst heeft tot op dit moment een vordering ter hoogte van in totaal € 337.064,00, bestaande uit OB, LH en rente.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

12-01-2024



UWV heeft nog geen preferente vordering ingediend. Deze wordt wel verwacht.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

12-01-2024



Tot op dit moment geen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

12-01-2024



Toelichting

Tot nu toe hebben 3 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 57.811,73

12-01-2024



Toelichting

Deze 3 crediteuren hebben een totaalvordering van € 57.811,73. Het grootste deel hiervan is de vordering van Pensioenfonds Recreatie voor ruim € 51.000,00.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

12-01-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het telefonisch en schriftelijk te woord staat van crediteuren. Indienen, beoordelen, plaatsen en bevestigen ingediende vorderingen.

12-01-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

12-01-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De doorstart zal verder worden begeleid. De debiteurenpositie ten aanzien van de vorderingen op de gemeenten zal in kaart worden gebracht. Het rechtmatigheidsonderzoek zal worden aangevangen.

12-01-2024

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

12-01-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

12-4-2024

12-01-2024

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen