

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 2                     |
| Datum verslag      | 12-04-2024            |
| Insolventienummer  | F.15/23/275           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000313773:F001 |
| Datum uitspraak    | 12-12-2023            |

|         |                  |
|---------|------------------|
| R-C     | mr. M.P. de Valk |
| Curator | mr M. Bonefaas   |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                 |                                                                                         |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Keppelbouw B.V. | 12-01-2024                                                                              |
|                 |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                    |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Volgens het uittreksel KvK is gefailleerde statutair gevestigd aan de Koningstraat 49 (1777 AA) te Hippolytushoef. | 12-01-2024                                                                              |
|                                                                                                                    |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                     |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Volgens het uittreksel KvK houdt gefailleerde zich bezig met:                                                                                       | 12-01-2024                                                                              |
| SBI-code 4120: Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Aannemen en uitvoeren van burgerlijke- en utiliteitsbouw; het verrichten van onderhoudswerk. |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2022 | € -18.273,00 | € -17.137,00     | € -36.038,00 |
| 2021 | € 53.174,00  | € -6.068,00      | € 10.820,00  |
| 2020 | € 223.648,00 | € -6.219,00      | € -16.282,00 |

**Toelichting financiële gegevens**

De bestuurder heeft diverse financiële gegevens aangeleverd waaronder de jaarrekeningen over boekjaar 2021 en 2022 en de grootboekkaarten over boekjaar 2021 en 2022.

12-01-2024  
 1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

**Toelichting**

12-01-2024  
 1

Volgens het uittreksel KvK is er sprake van 0 personeelsleden.

**Boedelsaldo**

€ 87,73

12-01-2024  
 1

**Toelichting**

Gefailleerde hield bij de Rabobank een bankrekening aan onder nummer NL 02 RABO 0130 6402 98. Het saldo ter hoogte van 87,65 is overgeboekt naar de faillissementsrekening.

€ 15.121,02

12-04-2024  
 2

**Toelichting**

Gefailleerd heeft een betaling gedaan op de boedelrekening in het kader van de getroffen regeling met Sala Beheer B.V. Daarnaast is er nog creditrente bijgeschreven.

**Verslagperiode**

van

13-1-2024

t/m

12-4-2024

12-04-2024  
 2

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

|   |              |
|---|--------------|
| 1 | 6 uur 48 min |
|---|--------------|

|   |               |
|---|---------------|
| 2 | 28 uur 24 min |
|---|---------------|

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>totaal</b> | 35 uur 12 min |
|---------------|---------------|

**Toelichting bestede uren**

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Sala Beheer B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde. De heer W. Keppel is enig aandeelhouder en bestuurder van Sala Beheer B.V.

12-01-2024

 1

## 1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

12-01-2024

 1

## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen waren reeds voorafgaand het faillissement door gefailleerde beëindigd.

12-01-2024

 1

## 1.4 Huur

Er is geen sprake van een huurovereenkomst voor een bedrijfspand.

12-01-2024

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft aangegeven dat de oorzaken van het faillissement zijn gelegen in de volgende omstandigheden. Allereerst is in 2018 sprake geweest van een brand waarbij activa verloren is gegaan. Verder heeft de bestuurder in 2019 vanwege gezondheidsproblemen de activiteiten van gefailleerde moeten staken. Op dat moment was sprake van een nog lopende aanneemovereenkomst, waarbij gefailleerde en de klant twistten over de kwaliteit van de werkzaamheden. De betreffende klant heeft vervolgens de Raad van Arbitrage gevraagd om een oordeel.

12-01-2024

 1

Op 7 augustus 2023 heeft de Raad van Arbitrage gefailleerde veroordeeld om een bedrag ter hoogte van € 22.110,86, een bedrag van € 20.750,00 en een bij staat nader op te maken schadevergoeding te voldoen. Eveneens is gefailleerde veroordeeld tot betaling van de proceskosten en expertisekosten ter hoogte van € 17.824,35. Gefailleerde was niet in staat om aan de veroordeling te voldoen, hetgeen voor de klant reden was om het faillissement aan te vragen.

Naar de oorzaak of oorzaken van het faillissement wordt nader onderzoek gedaan.

Naar de oorzaak of oorzaken van het faillissement wordt nog onderzoek gedaan. De aanvrager van het faillissement heeft feiten en omstandigheden aangevoerd die nader onderzocht dienen te worden.

12-04-2024

 2

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Op het moment van de uitspraak van het faillissement waren er geen personeelsleden in dienst.

12-01-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Voor zover de curator bekend is, zijn er sinds 2020 geen personeelsleden meer in dienst geweest.

12-01-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving        | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------------|--------------|-----------|--------------|
| Niet van toepassing |              |           |              |
| <b>totaal</b>       | € 0,00       |           | € 0,00       |

#### Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen kadastrale percelen op naam van gefailleerde geregistreerd.

12-01-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving        | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------------|------------------|----------------|
| Niet van toepassing |                  |                |
| <b>totaal</b>       | € 0,00           | € 0,00         |

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is geen sprake van bedrijfsmiddelen. In de jaren voorafgaande aan het faillissement is de resterende activa te gelde gemaakt.

12-01-2024

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is geen sprake van bodemzaken.

12-01-2024

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving        | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------------|------------------|----------------|
| Niet van toepassing |                  |                |
| <b>totaal</b>       | € 0,00           | € 0,00         |

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden of onderhanden werk.

12-01-2024

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving               | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|----------------------------|------------------|----------------|
| Rekening-courantverhouding | € 15.000,00      |                |
| <b>totaal</b>              | € 15.000,00      | € 0,00         |

### Toelichting andere activa

Uit de administratie van gefailleerde blijkt dat sprake is van een vordering in rekening-courant op Sala Beheer B.V. groot € 17.136,77 per faillissementsdatum. De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris een regeling met Sala Beheer B.V. en haar bestuurder getroffen, inhoudende dat de bestuurder een bedrag groot € 15.000 aan de boedel heeft voldaan tegen finale kwijting, waarmee de vordering van de boedel op Sala Beheer B.V. uit hoofde van de rekening-courantverhouding is gekweten.

12-04-2024

 2

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving        | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------------|--------|-----------|--------------|
| Niet van toepassing |        |           |              |
| <b>totaal</b>       | € 0,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

Voor zover de curator bekend is, zijn er geen debiteuren.

12-01-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankiert bij Rabobank. Het banksaldo beloopt € 87,65. Het saldo is overgemaakt naar de faillissementsrekening.

12-01-2024



### 5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

12-01-2024



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

12-01-2024



### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

12-01-2024



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

12-01-2024



### 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

12-01-2024



### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

12-01-2024



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

12-01-2024

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

In onderzoek. De curator heeft de jaarrekeningen over boekjaar 2021 en 2022 en de grootboekkaarten over boekjaar 2021 en 2022 ontvangen.

12-01-2024

 1

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

De jaarrekeningen over de jaren 2018 tot en met 2022 zijn niet tijdig gedeponneerd.

12-01-2024

 1

### **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

12-01-2024

 1

Aan voldaan.

12-04-2024

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

12-01-2024

 1

In onderzoek. Het gegeven dat de jaarrekeningen niet tijdig zijn gedeponeerd, maakt dat sprake is van onbehoorlijk bestuur, hetgeen weerlegbaar wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

12-01-2024

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft door de aanvrager gestelde feiten en omstandigheden omtrent de rechtmatigheid in onderzoek. Deze feiten en omstandigheden zijn aan de advocaat van de bestuurder voorgelegd met verzoek om een reactie.

12-04-2024

 2

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

12-01-2024

 1

Naast het salaris curator zijn er geen nadere boedelvorderingen bekend. De verwachting is dat de aanvrager van het faillissement nog een boedelvordering vanwege de aanvraagkosten zal indienen.

### Toelichting

12-04-2024

 2

Aanvrager van het faillissement heeft tot op heden nog geen boedelvordering vanwege de aanvraagkosten ingediend. Een e-mail met het verzoek tot opgave van de vordering is nogmaals aan aanvrager toegezonden.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

Nog niet bekend

12-01-2024



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Niet van toepassing. Er zijn sinds 2020 geen personeelsleden in dienst.

12-01-2024



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Nog niet bekend. De aanvrager van het faillissement zal de preferente aanvraagkosten nog indienen.

12-01-2024



€ 368,00

### Toelichting

De Belastingdienst heeft een preferente vordering opgegeven ter hoogte van 368 euro in verband met de aangifte omzetbelasting vierde kwartaal van 2023.

12-04-2024



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

### Toelichting

Nog niet bekend. De aanvrager van het faillissement zal nog een vordering indienen.

12-01-2024



3

### Toelichting

Na het eerste faillissementsverslag zijn er drie concurrente vorderingen opgegeven.

12-04-2024



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

### Toelichting

Nog niet bekend.

12-01-2024



€ 65.460,25

12-04-2024



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

12-01-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, beoordelen, plaatsen en bevestigen.

12-04-2024



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

12-01-2024



## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Onderzoek administratie, rechtmatigheid en de gebruikelijke werkzaamheden.

12-01-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

12-01-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

12-7-2024

12-04-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen