

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	26-09-2024
Insolventienummer	F.15/24/236
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000368584:F001
Datum uitspraak	27-08-2024

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr R. Frankfort

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

LEAVV B.V. ("**LEAVV**")

26-09-2024



Dit faillissementsverslag is geen prospectus of jaarrekening. Het beoogt niet om de verantwoording af te leggen over de stand van de boedel of een volledig inzicht te geven. Individuele schuldeisers en derden kunnen geen rechten ontleen aan dit verslag. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of-achteraf- bijgesteld moet worden. Dit kan (ingrijpende) gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht.

### Gegevens onderneming

KvK-nummer: 84295635  
Statutaire- en handelsnaam: LEAVV B.V.  
Statutaire zetel: Amsterdam  
Vestigingsadres: Schipholweg 8, 2035 LB in Haarlem  
Bedrijfsadres: Koppersweg 81 in Haarlem

26-09-2024



## Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel uit de Kamer van Koophandel heeft de vennootschap als activiteiten:

SBI – code: 7712 – verhuur en lease van vrachtwagens, autobussen, caravans en aanhangwagens. Het verhuren van elektrische camperbusjes. Het is met name het laatste is waar de activiteit van de onderneming van gefailleerde zich op toespitste.

LEAVV leaste 11 elektrische campers die werden verhuurd.

26-09-2024



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 177.973,18	€ -140.948,59	€ 242.978,00

## Toelichting financiële gegevens

Er is voor het boekjaar 2023 geen jaarrekening opgesteld. In plaats daarvan zijn er voorlopige cijfers aangeleverd.

26-09-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

### Toelichting

LEAVV had naast de aandeelhouder en bestuurder één werknemer in dienst. De arbeidsovereenkomst met deze werknemer is voorafgaand aan het faillissement beëindigd.

26-09-2024



## Boedelsaldo

€ 1.153,33

### Toelichting

Er is een bedrag aan banksaldo ontvangen ten belope van € 1.153,33.

26-09-2024



## Verslagperiode

van

27-8-2024

t/m

26-9-2024

26-09-2024



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	74 uur 31 min
<b>totaal</b>	<b>74 uur 31 min</b>

## Toelichting bestede uren

De uren zien op het inventariseren van het faillissement, bezoeken aan bedrijfspanden, inboeken vorderingen en rechtmatigheidsonderzoek naar de handelswijze van de bestuurder.

26-09-2024

 1

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

LEAVV is op 25 oktober 2021 opgericht. Enig aandeelhouder en bestuurder is de heer Robbert van Goethem ("**Van Goethem**").

26-09-2024

 1

In eerste instantie is de onderneming uitgeoefend door de vennootschap onder firma LEAVV v.o.f., waarvan Van Goethem samen met iemand anders de vennoten waren. Er heeft geen formele omzetting plaats gevonden: de v.o.f. is ontbonden na oprichting van LEAVV en LEAVV heeft een 'uitkoopvergoeding' betaald aan de uittreedende venoot. Van Goethem heeft met LEAVV de onderneming voortgezet.

### 1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken

26-09-2024

 1

### 1.3 Verzekeringen

De geleasete campersbusjes waren verzekerd. Voor het overige had LEAVV geen verzekeringen afgesloten.

26-09-2024

 1

### 1.4 Huur

LEAVV huurde twee bedrijfsruimtes, één gelegen aan de Küppersweg 81 te Haarlem en één aan de Spieringweg 887 te Vijfhuizen. De bedrijfsruimte in Vijfhuizen was eerder door de bestuurder van LEAVV opgezegd. Echter, deze opzegging vond te laat plaats, waardoor de huurovereenkomst doorliep en de huurverplichting bleef bestaan.

26-09-2024

 1

Beide huurovereenkomsten zijn inmiddels door de curator beëindigd, met inachtneming van de geldende wettelijke opzegtermijn.

## 1.5 Oorzaak faillissement

Van Goethem heeft in de eigen faillissementsaangifte aangevoerd dat het faillissement is veroorzaakt doordat de onderneming verlieslijdend was. Er is over 2023 een verlies gelden van circa € 220.000 en over de eerste 7 maanden ruim € 245.000. Er was geen zicht op verbetering en LEAVV heeft zich wegens het ontbreken van financiële middelen en daardoor de onmogelijkheid om haar betalingsverplichtingen na te komen, genoodzaakt gezien om het faillissement aan te vragen.

Als nadere toelichting heeft Van Goethem verteld dat er onvoldoende schaalgrootte was om de onderneming winstgevend te kunnen exploiteren. In plaats van 11 campers zouden er circa 50 nodig zijn, bij een bezettingsgraad van 40% in plaats van de huidige 30%.

Er zal nader onderzoek worden gedaan naar de oorzaken van het faillissement.

26-09-2024



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Opzeggen arbeidsovereenkomst van Van Goethem

26-09-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Nvt			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Er bevinden zich in de bedrijfsruimte van LEAVV aan de Koppersweg 81 enige kantoorinventaris en zaken die behoren tot de uitrusting van de te verhuren campers. Alle aangetroffen zaken zullen worden geveild.

26-09-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een hoge vordering maar gezien het feit dat er geen pandrecht rust op de bedrijfsinventaris is het bodemvoorrecht niet relevant

26-09-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en beoordeling van de waarde van de aangetroffen zaken. Overleg met verhuurder en met Plaatsjebod.nl dat de verkoop van de zaken ter hand zal nemen.

26-09-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Nvt

26-09-2024



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Nvt

26-09-2024



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

LEAVV is eigenaar van een Mercedes CLA 180 uit 2014 en een Quicksilver speedboot, type Commander 500. Deze zullen worden verkocht door Plaatsjebod.nl.

26-09-2024



Verder is LEAVV eigenaar van een laptop computer en een iphone. Van Goethem is in de gelegenheid gesteld daar een bod op te doen en anders zullen deze na het wissen van de gegevens eveneens worden verkocht door Plaatsjebod.nl.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, terughalen Mercedes en speedboot.

26-09-2024



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De vorderingen op debiteuren zijn nog in onderzoek.

26-09-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

### 5.2 Leasecontracten

Alle campers waren geleased: 4 operational lease en 7 financial lease. De campers zijn inmiddels opgehaald door de betreffende leasebedrijven. Ten aanzien van de campers die met een financial lease overeenkomst zijn gefinancierd wordt nog onderzocht of er een restwaarde is.

26-09-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Nvt

26-09-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Nvt

26-09-2024

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nvt

26-09-2024

 1

### 5.6 Retentierechten

Niet van gebleken

26-09-2024

 1

### 5.7 Reclamerechten

Nvt

26-09-2024

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Coördineren van ophalen door leasemaatschappijen van de campers

26-09-2024

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is niet voortgezet, daar waren geen middelen voor.

26-09-2024



#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Enkele financiers onderzoeken op dit moment of het mogelijk is om de onderneming middels een overname van activa (IE-rechten en goodwill) door te starten.

26-09-2024



#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Tot 1 juli 2024 is de boekhouding gevoerd. Onderzocht wordt of die voldoet aan de eisen die daaraan worden gesteld.

26-09-2024



### 7.2 Depot jaarrekeningen

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Nvt

26-09-2024





## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

26-09-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Onderzocht wordt of er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur. De curator heeft aanwijzingen dat dit inderdaad het geval is.

26-09-2024



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

Volgens Van Goethem heeft LEAVV een vordering op hem van circa € 160.000 - € 170.000 wegens betalingen die LEAVV heeft verricht maar die betrekking hadden op Van Goethem in privé. Het doen van deze betalingen en het aangaan van de rekening-courantverhouding kan als paulianeus worden aangemerkt aangezien zij onverplicht waren en er toe hebben geleid dat de crediteuren zijn benadeeld in hun verhaalsmogelijkheden nu Van Goethem in privé onvoldoende verhaal biedt voor de vordering in rekening-courant.

Daarnaast heeft Van Goethem liquiditeit van LEAVV ten belope van circa € 160.000 aangewend voor beleggingen op eigen naam in een buitenlands beleggingsplatform. Onderzocht wordt of dit bedrag kan worden teruggehaald maar het is waarschijnlijk dat dat niet het geval zal zijn. Ook dit handelen kan (onder meer) worden aangemerkt als paulianeus handelen.

26-09-2024



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zodra het onderzoek naar de rechtmatigheid verder is gevorderd zal hier een nadere toelichting op worden gegeven.

26-09-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek, binnentreden op het vestigingsadres van LEAVV op voet van art. 93a Fw.

26-09-2024



# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 8.846,25

### Toelichting

De boedelvorderingen omvatten de huurverplichtingen die zijn ontstaan na

26-09-2024



de opzegging door de curator voor beide bedrijfsruimtes. Deze vorderingen betreffen de huur voor de bedrijfsruimte aan de Küppersweg 81 te Haarlem en de Spieringsweg 887 te Vijfhuizen, voor de periode waarin de huur doorliep tot aan de beëindiging van de huurovereenkomst door de curator.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.169,00

### Toelichting

De belastingdienst heeft een vordering met betrekking tot loonbelasting ingediend. Daarnaast is een vordering te verwachten van de belastingdienst van circa € 270.000,= wegens btw die LEAVV ten onrechte in vooraftrek heeft gebracht.

26-09-2024



## 8.3 Pref. vord. UWV

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

137

### Toelichting

Tot op heden hebben 136 concurrente crediteuren een vordering ingediend. Het merendeel van deze vorderingen is afkomstig van crowdfunders die hebben geïnvesteerd in LEAVV. Daarnaast heeft ook de lease maatschappij van de campers een aanzienlijke vordering ingediend. Verder zien enkele vorderingen op niet terugbetaalde borgsommen na de huurperiode van een camper en losstaande leningovereenkomsten.

26-09-2024



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 479.495,25

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Gezien de verwachte opbrengst van de activa en de afwezigheid van verhaal bij Van Goethem voor de vordering in rekening-courant is de verwachting gerechtvaardigd dat van enige uitkering aan crediteuren - preferent en concurrent - geen sprake zal zijn en het faillissement zal worden opgeheven wegens de toestand van de boedel, op voet van art. 16 Fw.

26-09-2024



26-09-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie, correspondentie, diverse telefoongesprekken

26-09-2024



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Nvt

26-09-2024



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Nvt

26-09-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- verkenning mogelijkheden voor een doorstart
- onderzoek rechtmatigheid

26-09-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Naar verwachting zal het faillissement binnen een termijn van 6 maanden tot een jaar kunnen worden afgewikkeld

26-09-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen