

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	03-06-2025
Insolventienummer	F.15/24/285
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000372337:F003
Datum uitspraak	22-10-2024

R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr M. Helmstrijd

Algemene gegevens

Naam onderneming

LEY Holding B.V.	21-11-2024
	 1

Gegevens onderneming

LEY Holding B.V. was gevestigd aan de Zaanweg 118B te Wormerveer.	21-11-2024
	 1
LEY Holding B.V. is opgericht op 10 mei 2022 en voor het eerst ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 863956087 op 16 mei 2022.	
Enig bestuurder en aandeelhouder van LEY Holding B.V. is mevrouw Leylâ Dilsiz-Rijkhoff (18-02-1987).	
LEY Holding B.V. is ook enig aandeelhouder en bestuurder van Rijkhoff Wijnen B.V. en Wijn te Zaanen B.V.	
De beide dochtervennootschappen zijn tevens gefailleerd.	
De faillissementen van de dochtermaatschappijen zijn reeds wegens gebrek aan baten voorgedragen voor opheffing.	20-02-2025
	 2

Activiteiten onderneming

Financiële holding.	21-11-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 25.522,00	€ -237.556,00	€ 12.657,00
2023	€ 46.245,00	€ -5.677,00	€ 37.856,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers over het jaar 2022 zijn ontleend aan de jaarrekening 2022 en omvat de periode 1 januari 2022 t/m 31 december 2022. De cijfers over het jaar 2023 zijn afgeleid aan de concept jaarrekening 2023.

21-11-2024

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er geen werknemers in loondienst.

21-11-2024

 1

Boedelsaldo

Toelichting

Het enige saldo dat is te realiseren dient voort te komen uit de verkoop van de drie bergingen aan de Zaanweg. Inmiddels is 1 berging verkocht aan een bewoner van het appartementencomplex. Zie 3.

20-02-2025

 2

€ 5.278,90

Toelichting

Inmiddels zijn ook de resterende 2 bergingen verkocht aan appartementseigenaren. Zie punt 3.

03-06-2025

 3

Verslagperiode

van	21-11-2024
22-10-2024	 1
t/m	
21-11-2024	
van	20-02-2025
22-11-2024	 2
t/m	
20-2-2025	
van	03-06-2025
21-2-2025	 3
t/m	
3-6-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	16 uur 0 min
2	8 uur 6 min
3	13 uur 24 min
totaal	37 uur 30 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden van de curator en faillissementsmedewerker hebben vooral gezien op:	21-11-2024
• bespreking bestuurder; • beoordelen jaarcijfers en balans 2023; • inventariseren omvang boedel; • aanvang verkoopproces bergingen; • gebruikelijke werkzaamheden.	 1
De werkzaamheden van de curator en faillissementsmedewerker hebben vooral gezien op:	20-02-2025
• verkoopproces bergingen.	 2
Deze verslagronde is het verkoopproces van de laatste 2 bergingen afgerond. Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.	03-06-2025
	 3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

LEY Holding B.V. was gevestigd aan de Zaanweg 118B te Wormerveer.

21-11-2024

 1

LEY Holding B.V. is opgericht op 10 mei 2022 en voor het eerst ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 863956087 op 16 mei 2022.

Enig bestuurder en aandeelhouder van LEY Holding B.V. is mevrouw Leylâ Dilsiz-Rijkhoff (18-02-1987).

LEY Holding B.V. is ook enig aandeelhouder en bestuurder van Rijkhoff Wijnen B.V. en Wijn te Zaanen B.V.

Beide dochtervennootschappen zijn gefailleerd.

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

21-11-2024

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn allen beëindigd.

21-11-2024

 1

1.4 Huur

Er is geen huurrelatie.

21-11-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Op 17 september 2024 is het faillissement uitgesproken van dochtermaatschappij Rijkhoff Wijnen. Ley Holding is tevens aandeelhouder en bestuurder van Wijn te Zaanen B.V. Bij de bespreking in het faillissement van Rijkhoff Wijnen werd duidelijk dat ook deze vennootschappen geen bestaansrecht hadden. De bestuurder was al bezig met een eigen aangifte. In Ley Holding zitten enkele bezittingen (opbergboxen), maar voor het overige alleen schulden. Met het wegvallen van de dochtermaatschappijen is het bestaansrecht van de Holding komen te vervallen. Het bestuur heeft de eigen aangifte voortgezet.

21-11-2024

 1

Het inzicht in de oorzaak van het faillissement is niet gewijzigd.

03-06-2025

 3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Er was geen personeel meer ten tijde van het faillissement.

21-11-2024

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft verder geen werkzaamheden te verrichten.

21-11-2024

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Ley Holding is eigenaar van een drietal bergingen aan de Zaanweg 118 te Wormerveer			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

De kadastrale nummers van de bergingen zijn Wormerveer B 7080 A30, A31, A32, welke zijn gekocht in 2022. De bergingen zijn gelegen in een appartementencomplex aan de Zaanweg 118 te Wormerveer, waar voorheen ook Rijkhoff Wijnen haar winkel had.

21-11-2024

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verkoop bergingen. Inmiddels heeft overleg plaatsgevonden met de VVE en hebben zich diverse partijen gemeld die interesse hebben in de bergingen. Komende verslagperiode wordt getracht de bergingen over te dragen aan gegadigden.

21-11-2024

 1

Er is een koper voor de grootste berging.

20-02-2025

De koopsom is € 2.500 k.k. en ex eventuele belastingen en kosten van de VVE. Het is wachten op de leverakte van de notaris voor verdere afhandeling.

 2

Inmiddels zijn alle drie de bergingen verkocht voor respectievelijk € 2500,- , 1500,- en € 2300, allen kk en eventuele belastingen en kosten VVE. Netto hebben de verkopen een bedrag opgeleverd van € 5.274,90. Dit in verband met kosten notaris (volmacht, recherche) en vve/belastingen die voor rekening van verkoper blijven. De oorspronkelijke verkrijgingsprijs van de drie bergingen was € 3.500,-. Al met al is het niet eenvoudig gebleken om de bergingen te verkopen. Eigenlijk is de markt beperkt tot de appartementseigenaren. Externe lokale partijen zijn benaderd, maar hadden geen interesse. De bergingen hebben ook eigenlijk alleen nut voor de appartementseigenaren die wonen in het complex waar de bergingen zijn gelegen.

03-06-2025

 3

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Geen.

21-11-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

21-11-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

21-11-2024

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

21-11-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

21-11-2024

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

N.v.t.

21-11-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkoop van de bergingen voortzetten.

21-11-2024

 1

Verkoop van de bergingen voortzetten.

20-02-2025

 2

Geen werkzaamheden meer.

03-06-2025

 3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Volgens het bestuur zijn er geen debiteuren.

21-11-2024

 1

Van een debiteuren of rc-positie is niet gebleken.

20-02-2025

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Failliet bankierde bij de ABN AMRO.

21-11-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Geen.

21-11-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet gebleken

21-11-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

21-11-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

21-11-2024

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

21-11-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

21-11-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

21-11-2024

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft geen werkzaamheden meer te verrichten.

21-11-2024

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

21-11-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

21-11-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

21-11-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

21-11-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

21-11-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

21-11-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

21-11-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft geen werkzaamheden te verrichten.

21-11-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het bestuur heeft inmiddels enige stukken uit haar administratie verstrekt. De papieren administratie is bij een brand in de wijngroothandel verloren gegaan. Het bestuur is verzocht nadere bescheiden te verstrekken uit haar digitale administratie. Nader onderzoek volgt.

21-11-2024



Van verder onderzoek wordt afgezien. De holding had geen eigen activiteiten anders dan dat zij eigenaar was van drie bergingen en de aandelen in de gefailleerde dochtermaatschappijen. De bankadministratie is bestudeerd en de mutaties nopen niet tot verder onderzoek.

03-06-2025

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

2022: vastgesteld 2-11-2023, gedeponeed 2-11-2023. De jaarstukken zijn tijdig gedeponeed.

2023 is in concept beschikbaar.

21-11-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-11-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst en gestort kapitaal is € 226.500,-. Volgens opgave van het bestuur betreft dit de inbreng van de eenmanszaak van de bestuurder. De papieren bescheiden zijn verloren gegaan. Nader onderzoek wordt verricht naar de inbreng.

21-11-2024

 1

Het onderzoek wordt voortgezet.

20-02-2025

 2

De Vennootschap is destijds opgericht middels inbreng van de toenmalige VOF. Aan de stortingsplicht is voldaan.

03-06-2025

 3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

21-11-2024

 1

Nee

03-06-2025

 3

Toelichting

Niet gebleken.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-11-2024

 1

Nee

03-06-2025

 3

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De rechtmatigheidsonderzoeken worden voortgezet.

21-11-2024

 1

De rechtmatigheidsonderzoeken zijn afgerond. Er zijn geen feiten of omstandigheden gebleken die nopen tot verder onderzoek.

03-06-2025

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal de rechtmatigheidsonderzoeken vervolgen.

21-11-2024

 1

Geen werkzaamheden meer.

03-06-2025

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 30.891,00

21-11-2024

 1

Toelichting

OB 2 de kw 2023

OB 4 de kw 2023

OB 1 ste kw 2024

LH april 2023 t/m augustus 2024

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 21,23

03-06-2025

 3

Toelichting

HHNK

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

21-11-2024

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 133,55

21-11-2024

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

21-11-2024

 1

Het faillissement zal worden voorgedragen voor afwikkeling wegens gebrek aan baten. Dit is een eindverslag.

03-06-2025

 **3**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De gebruikelijke werkzaamheden.

21-11-2024

 1

De gebruikelijke werkzaamheden.

20-02-2025

 2

Geen werkzaamheden meer.

03-06-2025

 **3**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

21-11-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator heeft geen werkzaamheden te verrichten.

21-11-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal de komende verslagperiode naast de gebruikelijke werkzaamheden nader onderzoek doen naar de administratie en het handelen van de bestuurder. Tevens worden de bergingen verkocht.

21-11-2024
 1

De verkoop van de bergingen verloopt moeizaam. De markt voor deze bergingen is beperkt. De bergingen zijn al herhaalde malen aangeboden aan de eigenaren van het appartementencomplex waar de bergingen zich onder bevinden. 1 van de gegadigden heeft zich op het laatste moment teruggetrokken. Komende periode zal een nieuwe aanbiederingsronde plaatsvinden.

20-02-2025
 2

De rechtmatigheidsonderzoeken zullen worden vervolgd. Daar de onderneming geen activiteiten had, zal dit onderzoek beperkt zijn.

De bergingen zijn verkocht en geleverd. Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond en noopt niet tot verder onderzoek of maatregelen.

03-06-2025
 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

21-11-2024
 1

Nog niet bekend.

20-02-2025
 2

Dit is een eindverslag.

03-06-2025
 3

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

21-11-2024
 1

Zie 10.1

20-02-2025
 2

Geen werkzaamheden meer. Dit is een eindverslag.

03-06-2025
 3

Bijlagen