

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	11-03-2025
Insolventienummer	F.15/24/299
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000383808:F001
Datum uitspraak	12-11-2024


R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr A. Ourhris

Algemene gegevens

Naam onderneming


De Vries & Van Weel Bouwgroep B.V. tevens handelend onder de naam De Vries & Van Weel. 10-12-2024  1

Gegevens onderneming

Bezoekadres: Parallelweg 124 14, 1948NN Beverwijk. 10-12-2024
Internetadres: www.devriesenvanweel.nl  1

Activiteiten onderneming

Bij de KvK staan de volgende activiteiten geregistreerd: 10-12-2024

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw  1
. Ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies
Het exploiteren van een bouwbedrijf, het verrichten van werkzaamheden en het geven
van adviezen op het gebied van algemene burger- en utilitaire werken.

Feitelijk exploiteerde de onderneming een bouw-/aannemingsbedrijf gericht op zowel de particuliere markt als de zakelijke markt.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 2.441.604,00	€ -410.746,00	€ 162.219,00
2023	€ 3.844.634,00	€ -478.991,00	€ 457.241,00
2022	€ 3.979.290,00	€ 31.979,00	€ 581.278,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers over 2022 en 2023 zijn v.w.b. de balanstotalen afkomstig uit gedeponeerde jaarrekeningen van de onderneming en voor het overige uit niet-gedeponeerde financiële verslagen van de onderneming.

De cijfers over 2024 zijn afkomstig uit de interne administratie van de onderneming.

10-12-2024



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

10-12-2024



1

Boedelsaldo

€ 20.387,99

10-12-2024



1

€ 60.987,58

11-03-2025



2

Toelichting

Dit saldo heeft voor € 27.546,25 betrekking op ontvangsten van debiteuren. Dit betreffen vorderingen die zijn verpand aan de bank waarover de curator nog dient af te rekenen met de bank.

Het boedelsaldo dat toekomt aan de boedel is derhalve lager dan het saldo dat in dit verslag wordt genoemd.

Verslagperiode

van

10-11-2024

10-12-2024



1

t/m

12-12-2024

van

10-12-2024

11-03-2025



2

t/m

10-3-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	80 uur 30 min
2	41 uur 10 min
totaal	121 uur 40 min

Toelichting bestede uren

De uren zijn besteed aan de gebruikelijke werkzaamheden bij aanvang van een faillissement, zoals:

10-12-2024

 1

- Inventariseren activa onderneming.
- Aanzegging ontslag personeel.
- Afspraken met de financierende bank tevens pandhouder over verdeling van de opbrengst.
- Verkoop van activa in overleg met de bank.
- Opstarten en monitoren debiteurenincasso.
- Doorstart onderneming.
- Opvragen en inventariseren administratie.
- Aanschrijven crediteuren en registreren vorderingen.

De uren in de verslagperiode zijn hoofdzakelijk besteed aan:

11-03-2025

 **2**

- Debiteurenincasso en contact met pandhouder en bestuurders daarover.
- Administratief onderzoek.
- Verkoop activa (bedrijfsbus, bouwkeet en container).
- Correspondentie met crediteuren.

NB verslagperiode 1 is van 12-11-2024 t/m 09-12-2024

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De onderneming, De Vries & Van Weel Bouwgroep B.V., is opgericht op 25 januari 2021.

10-12-2024

 1

Enig aandeelhouder en bestuurder van de onderneming is De Vries & Van Weel Holding B.V.

De bestuurders van De Vries & Van Weel Holding B.V. zijn RoSa Beheer Beverwijk B.V. en R. de Vries Amsterdam Beheer B.V.

De bestuurders en aandeelhouders van deze vennootschappen zijn respectievelijk de heren D. van Weel en R. de Vries.

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van het bestuur was er geen sprake van lopende procedures.

10-12-2024

 1

1.3 Verzekeringen

De onderneming beschikte over de volgende verzekeringen:

- Een computer-/elektronicaverzekering.
- Een inventaris-/goederen-/huurdersbelangverzekering.
- Autoverzekeringen voor drie leasebussen.

De verzekeringen zijn als gevolg van het faillissement geroyeerd.

10-12-2024



1.4 Huur

De onderneming huurde een pand aan de Parallelweg 124 14, 1948NN Beverwijk.

De huurprijs bedroeg € 1.000,- per maand.

De curator heeft de huur opgezegd vanwege het faillissement.

Door de doorstarter is een nieuwe huurovereenkomst gesloten met de verhuurder.

10-12-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur heeft de volgende oorzaken genoemd voor het faillissement:

- Door de coronapandemie en waren bouwmaterialen schaars en personeel minder beschikbaar. Dit had prijsstijgingen en langer doorlooptijden van opdrachten tot gevolg. Dit kon de onderneming niet doorberekenen aan opdrachtgevers. Dit drukte de begrote marges aanzienlijk.
- Veel onwerkbaar dagen in periode najaar 2023 tot en met voorjaar 2024.
- De kosten van bouwmaterialen die stegen door de hogere kosten van energie.
- Door inflatie stegen ook andere kosten, zoals verzekeringen, brandstof en administratieve kosten.

De curator doet nog nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

10-12-2024



Het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement zal in de komende verslagperiode worden voortgezet.

11-03-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

10-12-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

10-12-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

13-12-2024	2	
------------	---	--

totaal	2	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Onstlagaanzegging en contact met het UWV voor het plannen van informatiebijeenkomst voor personeel.

10-12-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

10-12-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris (computers e.d.)	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Bedrijfsbus (financial lease)	€ 7.685,00	€ 1.320,32
Schaftkeet en container	€ 4.840,00	€ 4.840,00
totaal	€ 16.525,00	€ 10.160,32

Toelichting bedrijfsmiddelen

In het kader van de doorstart is de inventaris verkocht aan de doorstarter voor € 4.000,-.

10-12-2024



De opbrengst loopt, gelet op het feit dat er een behoorlijke fiscale schuld is, via de boedel conform het bodemvoorrecht van de fiscus ex artikel 57 lid 3 Fw

De onderneming beschikt over één bus op basis van financial lease met een overwaarde.

De overige leasevoertuigen hadden geen overwaarde en zijn al opgehaald door de leasemaatschappijen.

Met de pandhouder zijn afspraken gemaakt over de verkoop van de bus en het inlossen van het saldo van de financial lease.

Deze verkoop zal in de komende verslagperiode worden afgewikkeld.

De onderneming beschikt voorts over een schaftkeet die op het terrein van een derde staat.

De komende verslagperiode zal de curator, na overleg met de pandhouder, zich bezighouden met de verkoop van deze schaftkeet.

De bedrijfsbus, schaftkeet en container zijn in de verslagperiode verkocht.

11-03-2025

De verkoop van de schaftkeet en container had nog wat voeten in de aarde, omdat deze stonden op het terrein van een derde die tevens een vordering had op de gefailleerde onderneming.



Uiteindelijk is de curator erin geslaagd om de schaftkeet en container - nadat de pandhouder haar pandrecht had vrijgegeven - te verkopen.

Dit punt is hiermee afgerond.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemrecht is van toepassing, zie onder 3.3. van dit verslag.

10-12-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop bedrijfsmiddelen in het kader van doorstart.

10-12-2024



Verkoop bedrijfsbus, schaftkeet en container.

11-03-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 1.000,00	€ 121,00
totaal	€ 1.000,00	€ 121,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De onderneming nam werken aan, maar besteedde het werk uit aan onderaannemers/ZZP'ers.

10-12-2024



Vanuit de onderneming werd dus niet op de bouwplaats gewerkt. Daardoor beschikte zij zelf slechts over een beperkte voorraad, zoals kozijnen/deuren die over waren van een klus en klein gereedschap. Deze voorraad is in het kader van de doorstart verkocht voor € 1.000,-. De opbrengst van de beperkte voorraad komt toe aan de pandhouder. De boedel ontvangt daar 10% van als boedelvergoeding.

Van onderhanden werk was geen sprake.

Het bestuur heeft voorafgaand aan het faillissement met opdrachtgevers, voor zover mogelijk, de stand van het werk opgenomen en afspraken gemaakt over hetgeen nog betaald diende te worden voor het reeds geleverde werk.

Het bestuur heeft dit, naar eigen zeggen, gedaan om te voorkomen dat hun opdrachtgevers (veelal particulieren) schade zouden oplopen door het faillissement.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkoop voorraad

10-12-2024



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo na stornering i.o.v. curator	€ 10.259,84	
totaal	€ 10.259,84	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verzoek aan bank tot stornering incasso's.

10-12-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 82.385,00	€ 27.546,25	
totaal	€ 82.385,00	€ 27.546,25	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteuren zijn verpand aan de bank.

10-12-2024

De curator heeft afspraken gemaakt met de bank over de incasso van de debiteuren.

 1

De curator incasseert de debiteuren tegen een afgesproken percentage van de opbrengst.

Het bestuur helpt de curator bij de incasso van de debiteuren.

In de komende verslagperiode zal een update worden gegeven.

In de verslagperiode is € 27.546,25 geïncasseerd van het totale administratieve debiteurensaldo van € 82.385,00.

11-03-2025

De curator heeft - naast de inspanningen van de bestuurders - in de verslagperiode zelf ook incassobrieven verstuurd aan debiteuren. Van de meeste debiteuren is een reactie ontvangen.

 2

De komende verslagperiode verwacht de curator de debiteurenincasso af te ronden en af te rekenen met de pandhouder.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afspraken maken met de bank over debiteurenincasso.

10-12-2024

Monitoren incasso.

 1

Debiteurenincasso.

11-03-2025

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 101.494,02

10-12-2024

 1

5.2 Leasecontracten

De onderneming had drie leasebussen in financial lease.
Daarnaast had zij twee personenauto's in operational lease.
Eén leasebus heeft een overwaarde en wordt door de curator verkocht, zie daarover onder 3.3. van dit verslag.
De overige leasevoertuigen zijn geretourneerd aan de leasemaatschappijen.

10-12-2024

 1

De leasebus met overwaarde is verkocht (zie onder 3.3. van dit verslag).
Dit punt is hiermee afgewikkeld.

11-03-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft pandrechten op:

- Inventaris.
- Voorraad / rollend materieel.
- Debiteuren.

10-12-2024

 1

De verkoop en incasso wordt door de curator verricht.
De curator heeft afspraken met de bank gemaakt over een verdeling van de opbrengst.

5.4 Separatistenpositie

Zie onder 5.4.

10-12-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal partijen heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.
De zaken bleken niet meer aanwezig bij de onderneming, deze partijen zijn overeenkomstig bericht door de curator.
De onderneming beschikte nog wel over de eigendommen van één partij.
De doorstarter wikkelt dit af met deze partij.
De curator zal monitoren of dit correct wordt afgehandeld.

10-12-2024

 1

Dit punt is in de verslagperiode afgewikkeld.

11-03-2025

 2

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

10-12-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

10-12-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Zie onder hoofdstuk 3. van dit verslag.

10-12-2024



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordelen documentatie bank en geldigheid zekerheden.
Overleg met bank over voorwaarden verkoop onderpand en incasso debiteuren.

10-12-2024



1

Verkoop leasebus en afrekening met bank.
Monitoren afwikkeling eigendom derden.

11-03-2025



2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming was gestaakt.
Van voorzetting was geen sprake.

10-12-2024



1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Het bestuur heeft aangegeven dat zij door wilden met de onderneming in afgeslankte vorm.

10-12-2024



1

De curator heeft - na raadpleging met de rechter-commissaris en de pandhouder - de onderneming aan het bestuur verkocht.

De verkoop heeft betrekking op:

- Inventaris.
- De beperkte voorraad.
- Goodwill, orderportefeuille, klantcontacten en het recht om lopende overeenkomsten over te nemen.

6.5 Verantwoording

Naast het bestuur hebben zich geen andere gegadigden bij de curator gemeld voor een doorstart.

10-12-2024



1

6.6 Opbrengst

€ 13.121,00

10-12-2024

 1

Toelichting

De koopsom bedraagt totaal € 14.000,-.

Deze is deels al betaald en wordt deels nog in termijnen betaald.

De boedel dient € 879,- af te dragen aan de pandhouder vanwege het pandrecht op de voorraad.

De boedel komt € 13.121,- van deze opbrengst toe, bestaande uit € 13.000,- opbrengst inventaris en goodwill en € 121,- boedelvergoeding ten aanzien van de voorraad.

6.7 Boedelbijdrage

€ 121,00

10-12-2024

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Onderhandelen doorstart en opstellen overeenkomst.

10-12-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het bestuur heeft desverzocht administratie aangeleverd.

Dit zal in de komende verslagperiode worden onderzocht.

10-12-2024

 1

Het administratieve onderzoek zal in de komende verslagperiode worden voortgezet.

11-03-2025

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de afgelopen boekjaren zijn op de volgende data gedeponeed:

10-12-2024

 1

Jaarrekening 2023 - 29 oktober 2024.

Jaarrekening 2022 - 22 juni 2023.

Jaarrekening 2021 - 25 oktober 2022.

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing gelet op de omvang van de onderneming.

10-12-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

10-12-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit onderdeel is nog in onderzoek.

10-12-2024



Toelichting

Dit onderdeel is nog in onderzoek.

11-03-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

10-12-2024



In onderzoek

11-03-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Eerste beoordeling ontvangen administratie.
Controle deponering jaarrekeningen en volstorting aandelen.

10-12-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 3.630,00

10-12-2024



Toelichting

Dit betreft de aangemelde boedelvordering van de verhuurder.
Faillissementskosten - PM.
UVW - PM.

€ 22.037,60

11-03-2025



Toelichting

Dit bedrag is als volgt opgebouwd:

- Vordering ontstaan na datum faillissement - € 3.630,00

- UWV ivm loongarantieregeling - € 18.4047,60
- Faillissementskosten - PM

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 241.346,00

10-12-2024



€ 243.361,00

11-03-2025



8.3 Pref. vord. UWV

€ 4.356,27

11-03-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

44

10-12-2024



58

11-03-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 713.192,96

10-12-2024



Toelichting

Dit bedrag is inclusief de vordering van de bank ad € 101.494,02.
De vordering van de bank zal nog afnemen, omdat zij zich verhaalt op haar zekerheden.

€ 808.014,29

11-03-2025



Toelichting

Dit bedrag is inclusief de vordering van de bank ad € 101.494,02.
De vordering van de bank zal nog afnemen, omdat zij zich verhaalt op haar zekerheden.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dit is in dit stadium nog niet te voorspellen.

10-12-2024



Dit is in dit stadium nog niet te voorspellen.

11-03-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en registratie indiening.

10-12-2024

 1

Registratie indiening.

11-03-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

10-12-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zal de curator zich met name bezig houden met: 10-12-2024

- Verkoop activa (bedrijfsbus en schaftkeet).
- Incasso debiteuren.
- Oorzakenonderzoek, administratief onderzoek en rechtmatigheidsonderzoek.

 1

De komende verslagperiode zal de curator zich met name bezig houden met:

- Afronden debiteurenincasso en afrekening met de bank/pandhouder.
- Oorzakenonderzoek, administratief onderzoek en rechtmatigheidsonderzoek.

11-03-2025

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is in dit stadium nog niet te voorspellen.

10-12-2024

 1

Dat is in dit stadium nog niet te voorspellen.

11-03-2025

 2

10.3 Indiening volgend verslag

11-6-2025

11-03-2025

 2

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

10-12-2024

 1

Verslaglegging.

11-03-2025

 2

Bijlagen

Bijlagen