

# Financieel eindverslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Datum verslag      | 17-09-2025            |
| Insolventienummer  | F.15/24/47            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000323005:F001 |
| Datum uitspraak    | 13-02-2024            |

## Betrokkene

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Naam schuldenaar | Hofjes Horeca B.V. |
|------------------|--------------------|

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. M.P. de Valk  |
| Curator | mr K.A. Martijnse |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <strong>Activa</strong>                                 |             |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |             |                  |
| Af: kosten                                              |             |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |                  |
| <strong>Subtotaal onroerende zaken</strong>             | € 0,00      | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |             |                  |
| Af: kosten                                              |             |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |                  |
| <strong>Subtotaal vervoersmiddelen</strong>             | € 0,00      | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 17.738,60 | € 3.078,60       |
| Af: kosten                                              |             |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |                  |
| <strong>Subtotaal bedrijfsmiddelen</strong>             | € 17.738,60 | € 3.078,60       |
| <br><strong>Financiële vaste activa</strong>            |             |                  |

|                                                   | Incl. btw  | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|------------|------------------|
| Deelnemingen                                      |            |                  |
| Af: kosten                                        |            |                  |
| Af: rechten van derden                            |            |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00     | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |            |                  |
| Af: kosten                                        |            |                  |
| Af: rechten van derden                            |            |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00     | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       | € 701,80   | € 121,80         |
| Af: kosten                                        |            |                  |
| Af: rechten derden                                |            |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 701,80   | € 121,80         |
| <b>Liquide middelen</b>                           |            |                  |
| Kas                                               | € 2.255,25 |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 2.495,07 |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 4.750,32 | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |            |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      |            |                  |
| Af: kosten                                        |            |                  |
| Af: rechten derden                                |            |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00     | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |            |                  |
| Af: kosten                                        |            |                  |
| Af: rechten derden                                |            |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00     | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 0,00     | € 0,00           |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |            |                  |
| Boedelbijdrage                                    |            |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00     | € 0,00           |

Incl. btw

Af te dragen btw

**Voortzetten / doorstart onderneming****Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal voortzetten onderneming**

€ 0,00

€ 0,00

**Doorstart**

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal doorstart onderneming**

€ 0,00

€ 0,00

**Totaal voortzetten / doorstart onderneming**

€ 0,00

€ 0,00

**Rechtmatigheid**

Opbrengst rechtmatigheid

€ 3.552,92

€ 616,62

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal rechtmatigheid**

€ 3.552,92

€ 616,62

**Procedures**

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal procedures**

€ 0,00

€ 0,00

**Overig**

Overige baten

Rente periode 14-03-2024 t/m 13-06-2024

€ 74,28

Rente periode 14-06-2024 t/m 24-09-2024

€ 128,04

Teruggaaf HHNK

€ 1.087,10

|                                         | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------|-------------|------------------|
| Rente periode 14-06-2024 t/m 24-09-2024 | € 114,42    |                  |
| Rente periode 19-12-2024 t/m 19-03-2025 | € 67,58     |                  |
| Teruggaaf Eneco                         | € 6.963,22  |                  |
| Rente periode 20-03-2025 t/m 17-09-2025 | € 143,47    |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)             |             |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>                 | € 8.578,11  | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b>               | € 35.321,75 | € 3.817,02       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |                  |
| Af: kosten                                       |           |                  |
| Af: rechten van derden                           |           |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |           |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |           |                  |
| Af: bodemzaken kosten                            |           |                  |
| Af: bodemzaken rechten van derden                |           |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |           |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |           |                  |
| Af: kosten                                       |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |           |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                     |           |                  |
| Af: kosten                                       |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>              | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> |           |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |                  |
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |                  |
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| Af: rechten van derden                                              |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |                  |
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| Af: rechten van derden                                              |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                     | Incl. btw | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |           |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              |           |                  |
| Af: kosten                                          |           |                  |
| Af: rechten van derden                              |           |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 0,00    | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |           |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |           |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |           |                  |
| Af: kosten                                          |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>  | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>         |           |                  |

|                                                       | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |             |                  |
| Af: kosten                                            |             |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 35.321,75 | € 3.817,02       |

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

|                                                                                   | Incl. btw   | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |             |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 31.121,62 | € 5.401,27             |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 797,00    |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |             |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |             |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |             |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |             |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |             |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |             |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |             |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |             |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |             |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |             |                        |
| Huur                                                                              |             |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |             |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 31.918,62 | € 5.401,27             |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Totaal A (incl. btw) | € 35.321,75 |
|----------------------|-------------|

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Totaal B (incl. btw) | € 31.918,62 |
|----------------------|-------------|

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

---

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| <b>Saldo boedelrekening</b> | € 3.403,13 |
|-----------------------------|------------|

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b>  | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                   |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                   |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                   |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                   |                               |
| Huur Hobart                                                                       | € 404,14          | € 70,14                       |
| Koffiemachines                                                                    | € 611,05          | € 106,05                      |
| <br><b>Preferent</b>                                                              |                   |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                   |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                   |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                   |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                   |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                   |                               |
| <br><b>Concurrent</b>                                                             |                   |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                   |                               |
| huur                                                                              |                   |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                   |                               |
| <br><b>Totaal</b>                                                                 | <b>€ 1.015,19</b> | <b>€ 176,19</b>               |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| A (af te dragen)                        | € -3.817,02 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 5.401,27  |
| D (terug te ontvangen)                  | € 176,19    |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |             |
| Saldo                                   | € 1.760,44  |

## F. Definitief saldo

---

|                                                             |                   |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 3.403,13        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                   |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                   |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 1.760,44        |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                   |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                   |
| <b>Definitief Saldo</b>                                     | <b>€ 5.163,57</b> |

## G. Saldo uit te betalen aan

---

| Boedelschuldeisers (van D)                                                        | Vordering  | Uitkering  | Percentage |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |            |            |            |
| Salaris en verschotten curator                                                    |            |            |            |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |            |            |            |
| Taxatiekosten                                                                     |            |            |            |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |            |            |            |
| Huur Hobart                                                                       | € 404,14   | € 404,14   | 100,00 %   |
| Koffiemachines                                                                    | € 611,05   | € 611,05   | 100,00 %   |
| <b>Preferent</b>                                                                  |            |            |            |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |            |            |            |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |            |            |            |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |            |            |            |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |            |            |            |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |            |            |            |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |            |            |            |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |            |            |            |
| Huur                                                                              |            |            |            |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |            |            |            |
| <b>Totaal boedelschuldeisers</b>                                                  | € 1.015,19 | € 1.015,19 | 100,00 %   |

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst  
reeds gedane uitkering aan crediteuren

|                                                                                             |                  |                  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Saldo beschikbaar voor uitdeling                                                            |                  | € 4.148,38       |                   |
|                                                                                             | <b>Vordering</b> | <b>Uitkering</b> | <b>Percentage</b> |
| Hoger preferente schuldeisers                                                               |                  |                  |                   |
| Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet) |                  |                  |                   |
| Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)                                        |                  |                  |                   |
| Belastingdienst art. 29 lid 7 OB                                                            | € 32.950,61      | € 4.148,38       |                   |
| Belastingdienst overig                                                                      |                  |                  |                   |
| UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)                                                      |                  |                  |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                            | € 32.950,61      | € 4.148,38       | 12,59 %           |
| UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)                         |                  |                  |                   |
| Werknemers ex art. 3:288 sub e BW                                                           |                  |                  |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                            | € 0,00           | € 0,00           |                   |
| Terugvordering uitkeringen<br>(IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)                           |                  |                  |                   |
| Overige/Restant preferente schuldeisers                                                     |                  |                  |                   |
| <b>Totaal preferente schuldeisers</b>                                                       | € 32.950,61      | € 4.148,38       | 12,59 %           |
| Concurrente crediteuren                                                                     | € 315.471,68     |                  |                   |
| Achtergestelde schuldeisers                                                                 |                  |                  |                   |
| Surplus                                                                                     |                  |                  |                   |