

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	09-04-2024
Insolventienummer	F.15/24/77
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000329318:F001
Datum uitspraak	12-03-2024

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr M.A. le Belle

Algemene gegevens

Naam onderneming

Datum uitspraak: 12 maart 2024
De Groene Weg slagerij Alkmaar B.V.
Startdatum onderneming 11 oktober 2021.

09-04-2024
1

Gegevens onderneming

Statutaire zetel is Hofplein 9, 1811 LE Alkmaar.
KvK-nummer: 84164042. (vorig jaar heeft de onderneming de naam getracht te wijzigen naar LaLiena B.V., echter is dit bij de notaris nooit definitief doorgevoerd.

09-04-2024
1

Activiteiten onderneming

De onderneming exploiteerde een slagerij in de winkel van EkoPlaza Alkmaar aan het Hofplein te Alkmaar. Feitelijk was sprake van een shop in een shop, de slagerij had geen eigen ingang en was niet zelfstandig af te sluiten.

09-04-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 613.000,00	€ -62.000,00	€ 254.000,00
2023	€ 529.000,00	€ -101.000,00	€ 204.000,00

Toelichting financiële gegevens

De onderneming heeft vanaf de start, de exploitatie begon na een ingrijpende verbouwing van de slagerij en de winkel van EkoPlaza Alkmaar in 2022, nooit winst gedraaid. En de prognose 2024 liet wederom een aanzienlijk verlies zien.

09-04-2024



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

09-04-2024



1

Toelichting

Op datum faillissement was nog sprake van 1 personeelslid. Het overige personeel was op natuurlijke wijze afgevoerd.

Boedelsaldo

€ 19.177,63

09-04-2024



1

Verslagperiode

van

12-3-2024

09-04-2024



1

t/m

3-4-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	30 uur 54 min
---	---------------

totaal	30 uur 54 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

In de eerste dagen is veel tijd gaan zitten in het inventariseren van alle relevante stukken en het beoordelen van mogelijkheden om de activa te gelde te maken. Er heeft intensief overleg plaatsgevonden met de (indirect) bestuurders en met de bank als pandhouder. In overleg met de pandhouder is besloten overdracht van de bedrijfsactiva aan de gelieerde onderneming EkoPlaza Alkmaar B.V. Hierbij is onder andere afgesproken dat deze vennootschap een aantal handelscrediteuren zal voldoen of hiermee een regeling zal treffen.

09-04-2024



1

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap maakte onderdeel uit van een groep. Hermes winkelexploitatie B.V. (KvK 82235821) is 100% aandeelhouder en bestuurder. En deze vennootschap is een gezamenlijke vennootschap van EkoPlaza Alkmaar Participatie B.V. (de heer C.A.J. Nijdam) en GoodFood B.V. (de heer A.P.G. Nijdam). Indirect bestuurders van de failliet zijn dus de heren C.A.J. Nijdam en A.P.G. Nijdam.

Hermes winkelexploitatie B.V. is tevens 100% aandeelhouder van de volgende zustervennootschappen van de gefailleerde vennootschap:
EkoPlaza Alkmaar B.V.
EkoPlaza Heerhugowaard B.V.
EkoPlaza Heiloo B.V.
EkoPlaza Schoorl B.V.

In bovengenoemde vennootschappen vindt de separate exploitatie plaats van een EkoPlaza winkel.

09-04-2024



1.2 Lopende procedures

geen, voor zover bekend.

09-04-2024



1.3 Verzekeringen

De gangbare verzekeringen zijn nadat de activa waren overgedragen, beëindigd.

09-04-2024



1.4 Huur

De onderneming huurde winkelruimte van de verhuurder van wie zij in 2021 de slagerij hadden overgenomen. De maandelijkse huur was tot en met januari 2024 voldaan. EkoPlaza Alkmaar B.V. heeft als overnemende partij nieuwe afspraken gemaakt met de verhuurder. De huurrelatie tussen de gefailleerde vennootschappen en de verhuurder is beëindigd.

09-04-2024



1.5 Oorzaak faillissement

09-04-2024



Omtrent de oorzaak van het faillissement hebben de indirect bestuurders samengevat het volgende verklaard. Eind 2021 namen zij de slagerij en het pand van de slager (in huur) over. Vervolgens hebben zij de slagerij geïntegreerd in de naastgelegen EkoPlaza supermarkt. Zowel de winkel als de slagerij is helemaal verbouwd en gemoderniseerd. Dit door middel van een lening die de gehele groep daarvoor heeft afgesloten. De verbouwingskosten van de slagerij zijn gefinancierd door een leenovereenkomst met EkoPlaza Alkmaar. Daarnaast was sprake van rekeningcourant overeenkomsten (en schulden) van de slagerij aan de overige groepsvennootschappen.

Na afronding van de verbouwing is men gestart met de slagerij maar in het najaar van 2022 startte de crisis die begon met de Oekraïne oorlog en daarna met een extreme stijging van de energieprijzen. Dit leidde tot inflatie waardoor klanten fors minder gingen besteden terwijl men had gerekend op een forse omzetstijging vanwege de verbouwing en modernisering.

Mede vanwege het negatieve sentiment rond vleeseten en juist ook vanwege de inflatie (biologisch vlees is kostbaar) zakte de omzet van de slagerij. Het resultaat is aanhoudend negatief geweest. Het exploiteren van een fullservice slagerij bleek een schip van bijleg. Men wil zich nu meer toeleggen op inkoop en verkoop van vlees(waren) alsmede het bereiden van kant en klaar maaltijden. Vanwege de aanhoudende verliezen kon de vennootschap niet langer aan haar verplichtingen voldoen.

Tot zover de weergave van de oorzaak van het faillissement volgens de (indirect) bestuurders. Vooralsnog heeft de curator geen reden om vraagtekens te zetten bij deze weergave.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

Toelichting

Deze werknemer (de slager) was al geruime tijd ziek.

09-04-2024

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

Toelichting

In de periode voor faillissement werd de slagerij en werden de vitrines bemand door personeel dat in dienst was bij EkoPlaza Alkmaar B.V. Dus niet bij de gefailleerde vennootschap.

09-04-2024

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		het enige personeelslid is ontslag aangezegd.
--	--	---

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Tussen de curator en het enige personeelslid is telefonisch contact geweest. Het personeelslid is verwezen naar het UWV die de verdere afwikkeling zal verzorgen.

09-04-2024

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

geen

09-04-2024

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

geen

09-04-2024

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Alle bedrijfsactiva waren verpand aan ING Bank. De bank was dus eerste pandhouder. EkoPlaza Alkmaar B.V. was tweede pandhouder, echter was dit voor de afwikkeling niet relevant. De bedrijfsactiva zijn getaxeerd en in overleg met de pandhouder verkocht aan EkoPlaza Alkmaar B.V. voor een bedrag van € 50.000,--. Dit was inclusief goodwill en boedelbijdrage. Vervolgens is een bedrag van € 30.000,-- afgedragen aan de pandhouder waardoor er een bedrag van € 20.000,-- achterbleef in de boedel. Gelet op het feit dat alle activa dus waren verpand aan de bank was dit het maximale resultaat.

09-04-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Naar verwachting zal er geen btw-schuld achterblijven in dit faillissement. In de eerste plaats waren er op datum faillissement geen btw-schulden en in de tweede plaats maakt gefailleerde onderdeel uit van de fiscale eenheid omzetbelasting die gold voor de gehele groep. Afgewacht moet worden of er nog een loonbelastingsschuld in dit faillissement opkomt.

09-04-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn getaxeerd en door middel van een bedrijfsoverdracht te gelde gemaakt.

09-04-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was sprake van een bescheiden voorraad waarvan een deel veel onder het eigendomsvoorbehoud. Het deel dat daar niet onder viel, was uiteraard verpand aan de bank. EkoPlaza Alkmaar B.V. heeft betalingen gedaan leveranciers en/of regelingen getroffen ten aanzien van de aanwezige voorraad, dit mede in verband met de wens om de bestaande relaties met leveranciers voort te zetten.

09-04-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er was nauwelijks sprake van debiteuren, immers klanten betalen via de kassa en vooral via pin. Er was sprake van een afdracht van de verzuimverzekeraar, echter viel deze onder het pandrecht van ING Bank.

09-04-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Circa € 1.400.000,-- (nog niet ingediend).

Gefailleerde had samen met de overige groepsmaatschappijen een compte joint - en mede aansprakelijkheidsovereenkomst gesloten met ING Bank. De kredietfaciliteit bedroeg circa € 1.400.000,--. Hiervoor is gefailleerde mede hoofdelijk aansprakelijk. De bank heeft haar vordering nog niet ingediend en wellicht gebeurt dit ook niet omdat de kredietrelatie wordt voortgezet.

09-04-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Voor zover er sprake was van leasecontracten heeft EkoPlaza Alkmaar deze overgenomen.

09-04-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank had een pandrecht op alle bedrijfsactiva en debiteuren met daarnaast een borgstelling jegens de (indirect)bestuurders.

09-04-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Ja, doch niet relevant.

09-04-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een enkele leverancier heeft in aanvang een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud, vervolgens heeft EkoPlaza Alkmaar B.V. met deze leverancier een regeling getroffen.

09-04-2024

 1

5.6 Retentierechten

niet van toepassing

09-04-2024

 1

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Vanaf datum faillissement is de slagerij niet gesloten geweest, dit was overigens praktisch ook niet uitvoerbaar. Daarnaast zou sluiting problemen hebben opgeleverd voor het behoud van de voorraad (bederfelijke waar). Nadat het faillissement op dinsdag 12 maart 2024 was uitgesproken is het bedrijf als het ware doorgestart door middel van een overdracht van de bedrijfsactiva per maandag 18 maart 2024.

09-04-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Aangezien de dagomzet van de slagerij bescheiden was en deze bovendien na faillissement werd gerund door personeel van EkoPlaza Alkmaar B.V. is er mede om praktische redenen vanaf gezien om de dagomzet minus kosten te berekenen en af te dragen aan de boedel. Deze afdracht is meegenomen in de lump sum vergoeding aan de boedel van € 20.000,--.

09-04-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Het werk is feitelijk gedaan door de indirect bestuurders en het personeel van EkoPlaza Alkmaar.

09-04-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Zie hierboven.

09-04-2024



6.5 Verantwoording

Zie hierboven.

09-04-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Zie hierboven.

09-04-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Zie hierboven.

09-04-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie hierboven.

09-04-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie, met name de bankbescheiden onderzocht mede aan de hand van de concept-jaarstukken 2023. Nadat enkele vraagpunten waren opgekomen zijn deze doorgenomen met de bestuurder. In verband met een adequate toelichting door de bestuurder zijn deze vraagpunten opgelost. Van onregelmatigheden is vooralsnog niet gebleken.

09-04-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2023 is in concept opgemaakt. Jaarrekening 2022 is (nog) niet gedeponereerd. Evenwel ziet de curator vooralsnog geen aanleiding om te vermoeden dat onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak is voor het faillissement.

09-04-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet van toepassing

09-04-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

niet van toepassing

09-04-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

zie hierboven bij 7.2

09-04-2024

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

hiervan is niet gebleken.

09-04-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 15,13

09-04-2024



Toelichting

Verwacht wordt een boedelvordering van het UWV in verband met de beëindiging van het dienstverband met de enige werknemer.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

09-04-2024



Toelichting

Voor alsnog is niet gebleken van een vordering van de fiscus.

8.3 Pref. vord. UWV

09-04-2024



Toelichting

nog onbekend.

8.4 Andere pref. crediteuren

09-04-2024



Toelichting

nog onbekend

8.5 Aantal concurrente crediteuren

09-04-2024



5

Toelichting

Een deel van de concurrente crediteuren heeft zich gemeld, maar een aantal van hen zal zijn of worden voldaan door EkoPlaza Alkmaar B.V. Vooralsnog is sprake van een zeer voorlopig beeld van de concurrente crediteurenlast.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

09-04-2024



€ 239.165,88

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

09-04-2024



nog onbekend.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

09-04-2024



nog niet van toepassing

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Gelet op de overdracht van de bedrijfsactiva en de ontvangst van een boedelbijdrage daarvoor, verwacht de curator dat dit faillissement in de loop van 2024 kan worden afgewikkeld tenminste als de vorderingen van UWV en fiscus binnen zijn. Vervolgens zal het waarschijnlijk uitdraaien op een vereenvoudigde afwikkeling van dit faillissement c.q. (afhankelijk van de hoogte van de boedelvorderingen) van een opheffing bij gebrek aan baten.

09-04-2024

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

zie hierboven.

09-04-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

4-7-2024

09-04-2024

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen