

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	04-07-2025
Insolventienummer	F.15/25/113
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000429200:F001
Datum uitspraak	06-05-2025

R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr B.J. Mekkelholt

Algemene gegevens

Naam onderneming

De vennootschap onder firma Zeestad Staalproducten V.O.F.

04-07-2025



Gegevens onderneming

De vennootschap onder firma Zeestad Staalproducten V.O.F., handelende onder de namen Zeestad, Loods39 en AR watches, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 37115659, gevestigd te Den Helder aan het adres Willemsoord 39.

04-07-2025



Zeestad Staalproducten V.O.F. heeft twee natuurlijke vennoten, zijnde de heer R.A. Groen en mevrouw R.C.T. Groen-Jacobs. Ook beide vennoten verkeren in staat van faillissement.

Activiteiten onderneming

Uitgaande van de inschrijving in het handelsregister:

04-07-2025



- vervaardiging van metalen constructiewerken en delen daarvan;
- vervaardigen en plaatsen van sierhekwerken;
- ontwikkelen en produceren van metalen en kunststof benodigdheden voor afvalsystemen.

Naast het feit dat er sprake was van een staalconstructiebedrijf geldt dat er ook sprake was van een Bed and Breakfast onder de naam B&B De Rijkswerf.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 597.534,00	€ -27.809,00	€ 213.356,00
2021	€ 564.909,00	€ -75.848,00	€ 131.777,00
2022	€ 685.317,00	€ 90.150,00	
2023	€ 525.412,00	€ -2.196,00	
2024	€ 458.280,00	€ 57.887,00	
2025	€ 97.937,00	€ -19.700,00	

Toelichting financiële gegevens

De laatste jaarrekening die door de externe boekhouder is opgemaakt, betreft de jaarrekening over het jaar 2021. De verdere financiële gegevens zijn afkomstig vanuit de kolommenbalansen waarbij wordt opgemerkt dat deze niet zijn nagekeken/gecontroleerd door de externe boekhouder zodat de vraag kan worden gesteld of deze een waarheidsgetrouw beeld schetsen.

Voor wat betreft het jaar 2025 geldt dat de financiële gegevens betrekking hebben op de periode tot aan datum uitspreken faillissement.

04-07-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

3

Toelichting

Tot ongeveer anderhalf jaar voor het uitspreken van het faillissement was er sprake van vier personeelsleden. Daarna was sprake van nog slechts twee personeelsleden.

04-07-2025



Boedelsaldo

€ 4.826,63

Toelichting

Het saldo is tot stand gekomen door overschrijvingen vanuit een tweetal bankrekeningen en een beperkt bedrag aan rentebijdrage.

04-07-2025



Verslagperiode

van

6-5-2025

t/m

26-6-2025

04-07-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	44 uur 40 min
totaal	44 uur 40 min

Toelichting bestede uren

De uren hebben deels ook betrekking op de werkzaamheden die zijn verricht in de faillissementen van de beide vennoten. Niet voor alle werkzaamheden is het goed mogelijk een strikte scheiding te maken voor wat betreft de tijd die is besteed aan het faillissement van Zeestad Staalproducten V.O.F. enerzijds en die van beide vennoten anderzijds.

04-07-2025

 **1**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Vennoten van Zeestad Staalproducten V.O.F. zijn de heer R. A. Groen en mevrouw R.C.T. Groen-Jacobs.

04-07-2025



1.2 Lopende procedures

Niet is gebleken dat Zeestad Staalproducten V.O.F. betrokken is in een (gerechtelijke) procedure.

04-07-2025



1.3 Verzekeringen

Zeestad Staalproducten V.O.F. beschikte over de gebruikelijke zakelijke verzekeringen. In overleg met de verzekeringstussenpersoon zijn deze beëindigd voor zover deze niet langer noodzakelijk zijn. Mede ook omdat er nog sprake is van een huurpand met daarin ook activa zijn een aantal verzekeringen voortgezet. Deze zullen worden beëindigd na verkoop van de activa en beëindiging van de huurovereenkomst.

04-07-2025



1.4 Huur

Het pand aan het adres Willemsoord 39 te Den Helder wordt gehuurd van Gebouw 39 B.V. De maandelijkse huur omvatte een bedrag van € 6.348,94 inclusief BTW per maand.

04-07-2025



De curator en de verhuurder zijn overeengekomen dat de huurovereenkomst wordt beëindigd nadat de internetveiling is afgerond.

1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is in onderzoek. Van de heer Groen heeft de curator begrepen dat het in de twee jaren voor het uitspreken van het faillissement al minder ging. Deels doordat het moeilijk was/is om geschikt personeel te vinden. Deels ook wegens het wegvallen van een grote klant. Op het moment dat de overeenkomst tussen de gemeente Den Helder enerzijds en Zeestad Staalproducten V.O.F. op grond waarvan laatstgenoemde een werkplek vormde voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt eindigde en niet werd doorgezet, hebben de vennoten de beslissing moeten nemen om de bedrijfsvoering te beëindigen en het faillissement aan te vragen.

04-07-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

04-07-2025



Toelichting

Op het moment dat het faillissement werd uitgesproken, was mogelijk nog sprake van een tweetal werknemers. Volledigheids- en/of zekerheidshalve heeft de curator deze beide (voormalig) werknemers ontslag aangezegd. Reeds voorafgaand aan het faillissement heeft de heer Groen mondelinge afspraken met de beide werknemers gemaakt op grond waarvan de arbeidsovereenkomsten zouden zijn beëindigd. Ook heeft de heer Groen getracht de werknemers onder te brengen bij een ander bedrijf.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

04-07-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
9-5-2025	2	
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft het mogelijk nog in dienst zijnde personeel per brief van 9 mei 2025 ontslag aangezegd. Verder is sprake geweest van afstemming met het UWV.

04-07-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet is gebleken dat Zeestad Staalproducten V.O.F. eigenaar is van onroerend goed.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
machines, voorraden etc. behorende bij een staalproductiebedrijf gericht op eindproducten voor huis- en kantoorgebruik, alsmede een beperkt aantal voertuigen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn op verzoek van de curator getaxeerd door Troostwijk taxaties & advies. Het is op basis van deze taxatierapporten dat de beslissing is genomen een internetveiling te laten plaatsvinden vanuit Troostwijk auctions.

04-07-2025



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft het bodemvoorrecht ingeroepen tegen de pandhouder.

04-07-2025



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De uitkomst van de internetveiling zal worden afgewacht.

04-07-2025



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraden behorende bij een staalproductiebedrijf gericht op eindproducten voor huis- en kantoorgebruik en een beperkte hoeveelheid onderhanden werk..		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden worden meegenomen in de internetveiling.

04-07-2025



1

In overleg met de curator is de heer Groen overgegaan tot het opmaken en versturen van de facturen in verband met het nog aanwezige onderhanden werk. In totaal zijn facturen verzonden voor een bedrag van € 4.682,80.

Vanuit Booking.com en Airbnb dienden/dienen nog bedragen te worden uitgekeerd in verband met de Bed and Breakfast.

Mogelijk dat in verband met het beschikbaar stellen van de internetverbinding nog facturen moeten worden verzonden aan een tweetal andere huurders.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Voor wat betreft de voorraden wordt de uitkomst van de internetveiling afgewacht.

De curator zal er verder op toezien dat de facturen welke zijn verzonden in verband met het onderhanden werk worden voldaan.

Ook zal de curator toezien op de juiste afrekeningen vanuit Booking.com en Airbnb en de mogelijke afrekening met de andere huurders in verband met het internetgebruik.

04-07-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

domeinnamen		
-------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Op het moment van uitspreken van het faillissement was er nog sprake van een tweetal bestaande domeinnamen, namelijk www.loods39.nl en www.zeestadstaal.nl. Voor beide domeinnamen geldt dat deze reeds voor het uitspreken van het faillissement zijn opgezegd wegens wanbetaling.

04-07-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

04-07-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Nog in onderzoek			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator dient de debiteurenlijst nog te ontvangen.

04-07-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven eventuele debiteuren.

04-07-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

04-07-2025



Toelichting vordering van bank(en)

Zeestad Staalproducten V.O.F. had ten tijde van het uitspreken van het faillissement een bankrekening bij Rabobank met een positief saldo van € 160,07. Dit bedrag is op verzoek van de curator door Rabobank overgemaakt naar de faillissementsrekening.

Een bankrekening bij ABN AMRO Bank formeel op naam van de beide vennoten werd gebruikt voor Zeestad Staalproducten V.O.F. en dan met name voor de inkomsten vanuit de Bed and Breakfast. Het saldo op deze bankrekening ten tijde van het uitspreken van het faillissement was € 2.433,63 positief. Dit saldo vermeerderd met de bedragen die na het uitspreken van het faillissement nog zijn bijgeschreven is door ABN AMRO Bank overgemaakt naar de faillissementsrekening. Door ABN AMRO Bank is een bedrag van € 4.666,54 overgemaakt naar de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

Niet is gebleken dat er sprake is van leasecontracten.

04-07-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Een schuldeiser heeft een pandrecht op de kantbank van het merk Safan en de pons-nippelmachine van het merk Euromac.

04-07-2025



5.4 Separatistenpositie

Er is sprake van één pandhouder voor wat betreft een tweetal machines. Jegens deze pandhouder heeft de curator het bodemvoorrecht van de Belastingdienst ingeroepen. De pandhouder heeft er mee ingestemd dat beide machines worden meegenomen in de internetveiling van Troostwijk auctions.

04-07-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een tweetal partijen hebben een rechtsgeldig beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. Eén partij heeft haar eigendom inmiddels retour ontvangen. In overleg met de andere partij dienen diens eigendommen (een viertal gasflessen) nog te worden geretourneerd.

04-07-2025



5.6 Retentierechten

Niet is gebleken dat er partijen zijn die een beroep op een retentierecht hebben gedaan.

04-07-2025



5.7 Reclamerechten

Vooralsnog is niet gebleken dat er partijen zijn die een beroep op het recht van reclame hebben gedaan dan wel kunnen doen.

04-07-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

04-07-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

In overleg met ABN AMRO Bank zal op termijn worden overgegaan tot opheffing van de bankrekening.

Zo nodig zal nadere afstemming plaatsvinden met de pandhouder in verband met het bodemvoorrecht van de Belastingdienst en de vraag wie de opbrengst verkrijgt van de bedrijfsmiddelen waar het pandrecht op rust.

04-07-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. De bedrijfsvoering lag al stil op het moment dat het faillissement werd uitgesproken.

04-07-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

04-07-2025

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

04-07-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

04-07-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De jaarrekening over het jaar 2021 is voorzien van een samenstellingsverklaring.

04-07-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

04-07-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Niet van toepassing.

04-07-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Relatief kort voorafgaand aan het uitspreken van het faillissement is Zeestad Staalproducten V.O.F. een overeenkomst met de verhuurder aangegaan ter ontbinding van de huurovereenkomst. Onderdeel van deze overeenkomst is geweest dat de verhuurder de inventaris van de Bed and Breakfast over zou nemen en de Bed and Breakfast vanaf 1 juni 2025 zal voortzetten.

Deze overeenkomst is door de curator als paulianeus aangemerkt. De curator heeft zijn standpunt met de verhuurder besproken waarna nadere afspraken zijn gemaakt inhoudende dat de verhuurder afziet van het indienen van haar huur- en energievorderingen over de periode vanaf april 2025 tot en met einde huurovereenkomst.

04-07-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal in de aankomende periode nader onderzoek naar de boekhouding/administratie en de feiten en/of omstandigheden die zich in de periode (kort) voorafgaande aan het uitspreken van het faillissement hebben voorgedaan.

04-07-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

In afwachting. Mogelijk dat er een boedelvordering komt vanuit het UWV.

Vanuit de verhuurder zal geen boedelvordering worden ingediend.

04-07-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 366.430,00

04-07-2025



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

In afwachting.

04-07-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

In afwachting.

04-07-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

04-07-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 212.890,96

04-07-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator durft zich nog niet uit te laten over de te verwachte wijze van afwikkeling. Gezien de zeer aanzienlijke schuld aan de Belastingdienst, lijkt de kans zeer gericht dat er een c.q. enige uitkering aan de concurrente schuldeisers kan worden gedaan.

04-07-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zullen verder worden geïnventariseerd en zo nodig aangeschreven.

04-07-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal nader onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement, waarbij ook aandacht zal worden besteed aan de administratie. De debiteuren en crediteuren zullen nader worden geïnventariseerd en door middel van een internetveiling zal getracht worden om de aanwezige activa te verkopen.

04-07-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator acht zich nog niet in staat aan te geven op welke termijn het faillissement kan worden afgewikkeld.

04-07-2025



10.3 Indiening volgend verslag

4-10-2025

04-07-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Verwezen wordt gesteld naar hetgeen is gesteld onder 10.1.

04-07-2025



Bijlagen

Bijlagen