

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	20-06-2025
Insolventienummer	F.15/25/125
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000432958:F001
Datum uitspraak	20-05-2025

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr M. Pluister

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Sanitairspecialist B.V.

20-06-2025

 1

Gegevens onderneming

De Sanitairspecialist B.V. (kvknr. 86627384) is opgericht op 9 juni 2022. De onderneming is gevestigd en zaakdoende aan de J.J.P. Oudweg 8 te (1703 DE) Heerhugowaard.

20-06-2025

 1

Activiteiten onderneming

Volgens opgaaf handelsregister:
Winkels gespecialiseerd in overige doe-het-zelfartikelen; Loodgieters- en fitterswerk; installatie van sanitair.

20-06-2025

 1

Curator:

Gefailleerde exploiteerde een onderneming gericht op verkoop en installatie van badkamers en overig/aanverwant sanitair. De onderneming had één showroom waarin de betreffende (onderdelen van) badkamers ter verkoop werden aangeboden. De artikelen werden op afkoop ingekocht bij leveranciers. De onderneming bood tevens installatie van het sanitair aan. De installatiewerkzaamheden werden in opdracht van gefailleerde uitgevoerd door onderaannemers.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 148.658,48	€ 44.629,96	€ 1.263.954,88
2024	€ 861.046,08	€ 144.050,59	€ 1.062.484,79
2023	€ 821.826,43	€ -86.170,01	€ 446.919,79
2022	€ 392.414,28	€ 39.944,18	€ 266.801,88

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de kolommenbalans en de winst- en verliesrekening van gefailleerde.

20-06-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

20-06-2025
1

Boedelsaldo

€ 0,00

20-06-2025
1

Verslagperiode

van

20-5-2025

t/m

20-6-2025

20-06-2025
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	38 uur 48 min
totaal	38 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is de heer R. de Haas.

20-06-2025



1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er op datum faillissement geen lopende procedures.

20-06-2025



1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft verschillende verzekeringen lopen via een assurantiekantoor, zijnde:

20-06-2025



- Autoverzekeringen/wettelijke aansprakelijkheid voor de drie voertuigen;
- Ziekteverzuimverzekering MKB, WGA-gat, WIA Bodem 35 min
- Schadeverzekering Inventaris/Goederen;
- Bedrijfsschade;
- Bedrijfsaansprakelijkheid.

Alle verzekeringen zijn per datum faillissement opgezegd.

1.4 Huur

Voor zover bekend is er geen sprake van lopende huurverplichtingen.

20-06-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door twee particuliere schuldeisers. Gelijktijdig en afzonderlijk heeft een oud-werknemer een verzoekschrift tot faillietverklaring ingediend.

20-06-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

Toelichting

Niet meegerekend de potentiële/eventuele arbeidsverhouding van de bestuurder.

20-06-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

In onderzoek.

20-06-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-5-2025	4	
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de arbeidsovereenkomsten met alle werknemers opgezegd bij mail van 23 mei 2025. Volledigheidshalve heeft zij tevens -voor zover er een arbeidsverhouding bestaat- de arbeidsovereenkomst van de bestuurder opgezegd bij mail van 23 mei 2025.

Het UWV heeft de collectieve intake verzorgd op 2 juni 2025 vanuit de bedrijfslocatie te Heerhugowaard aan de J.J.P. Oudweg 8.

20-06-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Geen.

20-06-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Recherche kadaster.

20-06-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Beperkte omvang aangetroffen bedrijfsmiddelen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op de bedrijfslocatie van gefailleerde is een zeer beperkte inventaris aangetroffen. Volgens opgaaf van het bestuur was gefailleerde niet in bezit van gereedschappen, nu al het installatiewerk werd uitgevoerd door onderaannemers met eigen materiaal. De voorheen wel aanwezige bedrijfsmiddelen zijn volgens het bestuur grotendeels verkocht voorafgaand aan het faillissement.

Een professioneel taxateur is ingeschakeld, hij heeft geadviseerd de aanwezige bedrijfsmiddelen en de voorraad aan te bieden op een veiling.

De bedrijfsmiddelen zijn vanaf 17 juni 2025 aangeboden op een online veilingwebsite. De veiling sluit op dinsdag 8 juli 2025 om 20.00 uur.

20-06-2025



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

20-06-2025



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, inschakelen van een onafhankelijke taxateur voor de taxatie en verkoop van de bedrijfsmiddelen, inschakelen van een veilinghouder en overleg met bestuurder en de fiscus.

20-06-2025



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restvoorraad en showroommodellen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op de bedrijfslocatie van gefailleerde is een beperkte voorraad aangetroffen, voornamelijk bestaande uit showroommodellen. De showroom was op datum faillissement reeds grotendeels leeggeruimd. Volgens opgaaf van het bestuur werd er geen voorraad aangehouden, maar op afkoop ingekocht. De overige showroommodellen zijn volgens het bestuur voorafgaand aan het faillissement reeds verkocht.

Een professioneel taxateur is ingeschakeld, hij heeft geadviseerd de aanwezige bedrijfsmiddelen en de voorraad aan te bieden op een veiling.

De bedrijfsmiddelen zijn vanaf 17 juni 2025 aangeboden op een online veilingwebsite. De veiling sluit op dinsdag 8 juli 2025 om 20.00 uur.

20-06-2025



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, inschakelen van een onafhankelijke taxateur voor de taxatie en verkoop van de bedrijfsmiddelen, inschakelen van een veilinghouder en overleg met bestuurder.

20-06-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Micro Compact Car Smart		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De aangetroffen Micro Compact Car Smart met kenteken 73-JS-TZ staat op de parkeerplaats voor de showroom van gefailleerde voor promotiedoeleinden. Het voertuig is tezamen met de aanwezige bedrijfsmiddelen en voorraad op een online veiling ter verkoop aangeboden.

20-06-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, inschakelen van een onafhankelijke taxateur voor de taxatie en verkoop van het voertuig, inschakelen van een veilinghouder, overleg met bestuurder en opvraag informatie bij het RDW.

20-06-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgaaf van het bestuur zijn er geen openstaande debiteuren. In onderzoek.

20-06-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie en contact met bestuur.

20-06-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

20-06-2025

Voor zover bekend is er geen financierende bank aanwezig.

 1

Gefailleerde had wel een financiering bij DebitRoom van totaal € 69.663,50 (volgens eigen website: een non-bancaire fintech onderneming die mkb-bedrijven ondersteunt met flexibele financieringen).

De ABN-Amro heeft een vordering van € 107,79 op gefailleerde, maar heeft deze vordering niet in het faillissement ingediend omdat dit bedrag onder het intern gehanteerde grensbedrag ligt.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde is in het bezit van twee leaseauto's, zijnde een Citroen Berlingo uit 2021 en een Peugeot Partner uit 2017. De voertuigen zijn door de leasemaatschappij ingenomen.

In afwachting van de eindafrekening.

20-06-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend n.v.t.

20-06-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend n.v.t.

20-06-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend geen.

20-06-2025

 1

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend geen.

20-06-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend geen.

20-06-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Voor zover bekend n.v.t.

20-06-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie, onderzoek, contact met banken, de leasemaatschappij en overige betrokkenen.

20-06-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn reeds voor datum faillissement gestaakt.

20-06-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

20-06-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

20-06-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

20-06-2025

 1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

20-06-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

20-06-2025

 1

N.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

20-06-2025

 1

N.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

20-06-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding is bij het bestuur en de boekhouder van gefailleerde opgevraagd. De boekhouder van gefailleerde heeft een gedeelte van de stukken digitaal overgedragen.
In onderzoek.

20-06-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn de afgelopen drie boekjaren niet bij de Kamer van Koophandel gedeponneerd.

20-06-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de gefailleerde vennootschap is dit geen wettelijke verplichting.

20-06-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uit het handelsregister blijkt dat het geplaatste kapitaal van € 100,00 is volgestort.

20-06-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

20-06-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

20-06-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie en onderzoek, opvragen administratie, opvragen van mutatieafschriften bij banken.

20-06-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 197.319,75

20-06-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.350,26

20-06-2025

 1

Toelichting

Een voormalig werknemer.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

30

20-06-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 406.426,53

20-06-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

20-06-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen van ingediende vorderingen (voorlopige verificatie).

20-06-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

20-06-2025



9.2 Aard procedures

N.v.t.

20-06-2025



9.3 Stand procedures

N.v.t.

20-06-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

20-06-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. Verkoop activa via veiling;
2. Onderzoek financiële gegevens/boekhouding;
3. Onderzoek rechtmatigheden.

20-06-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

20-06-2025



10.3 Indiening volgend verslag

20-9-2025

20-06-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen