

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	22-09-2025
Insolventienummer	F.15/25/125
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000432958:F001
Datum uitspraak	20-05-2025

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr M. Pluister

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Sanitairspecialist B.V. 20-06-2025
 1

Gegevens onderneming

De Sanitairspecialist B.V. (kvknr. 86627384) is opgericht op 9 juni 2022. 20-06-2025
De onderneming is gevestigd en zaakdoende aan de J.J.P. Oudweg 8 te (1703 DE) Heerhugowaard.  1

Activiteiten onderneming

Volgens opgaaf handelsregister: 20-06-2025
Winkels gespecialiseerd in overige doe-het-zelfartikelen; Loodgieters- en fitterswerk; installatie van sanitair.  1

Curator:

Gefailleerde exploiteerde een onderneming gericht op verkoop en installatie van badkamers en overig/aanverwant sanitair. De onderneming had één showroom waarin de betreffende (onderdelen van) badkamers ter verkoop werden aangeboden. De artikelen werden op afkoop ingekocht bij leveranciers. De onderneming bood tevens installatie van het sanitair aan. De installatiewerkzaamheden werden in opdracht van gefailleerde uitgevoerd door onderaannemers.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 148.658,48	€ 44.629,96	€ 1.263.954,88
2024	€ 861.046,08	€ 144.050,59	€ 1.062.484,79
2023	€ 821.826,43	€ -86.170,01	€ 446.919,79
2022	€ 392.414,28	€ 39.944,18	€ 266.801,88

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de kolommenbalans en de winst- en verliesrekening van gefailleerde.

20-06-2025

1

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

20-06-2025

1

Boedelsaldo

€ 0,00

20-06-2025

1

€ 3.535,89

22-09-2025

2

Verslagperiode

van

20-5-2025

20-06-2025

1

t/m

20-6-2025

van

21-6-2025

22-09-2025

2

t/m

21-9-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	38 uur 48 min
2	29 uur 12 min
totaal	68 uur 0 min

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is de heer R. de Haas. 20-06-2025
 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er op datum faillissement geen lopende procedures. 20-06-2025
 1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft verschillende verzekeringen lopen via een
assurantiekantoor, zijnde: 20-06-2025
 1

- Autoverzekeringen/wettelijke aansprakelijkheid voor de drie voertuigen;
- Ziekteverzuimverzekering MKB, WGA-gat, WIA Bodem 35 min
- Schadeverzekering Inventaris/Goederen;
- Bedrijfsschade;
- Bedrijfsaansprakelijkheid.

Alle verzekeringen zijn per datum faillissement opgezegd.

Door de vroegtijdige beëindiging van de verzekeringen is er een restitutie
beschikbaar van € 691,65. 22-09-2025
 2

1.4 Huur

Voor zover bekend is er geen sprake van lopende huurverplichtingen. 20-06-2025
 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door twee particuliere schuldeisers. 20-06-2025
Gelijktijdig en afzonderlijk heeft een oud-werknemer een verzoekschrift tot
faillietverklaring ingediend.  1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

20-06-2025



Toelichting

Niet meegerekend de potentiële/eventuele arbeidsverhouding van de bestuurder.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

In onderzoek.

20-06-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-5-2025	4	
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de arbeidsovereenkomsten met alle werknemers opgezegd bij mail van 23 mei 2025. Volledigheidshalve heeft zij tevens -voor zover er een arbeidsverhouding bestaat- de arbeidsovereenkomst van de bestuurder opgezegd bij mail van 23 mei 2025.

Het UWV heeft de collectieve intake verzorgd op 2 juni 2025 vanuit de bedrijfslocatie te Heerhugowaard aan de J.J.P. Oudweg 8.

20-06-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Geen.

20-06-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Recherche kadaster.

20-06-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Beperkte omvang aangetroffen bedrijfsmiddelen	€ 145,20	
totaal	€ 145,20	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op de bedrijfslocatie van gefailleerde is een zeer beperkte inventaris aangetroffen. Volgens opgaaf van het bestuur was gefailleerde niet in bezit van gereedschappen, nu al het installatiewerk werd uitgevoerd door onderaannemers met eigen materiaal. De voorheen wel aanwezige bedrijfsmiddelen zijn volgens het bestuur grotendeels verkocht voorafgaand aan het faillissement.

20-06-2025

 1

Een professioneel taxateur is ingeschakeld, hij heeft geadviseerd de aanwezige bedrijfsmiddelen en de voorraad aan te bieden op een veiling.

De bedrijfsmiddelen zijn vanaf 17 juni 2025 aangeboden op een online veilingwebsite. De veiling sluit op dinsdag 8 juli 2025 om 20.00 uur.

De veiling is op 8 juli 2025 gesloten. De hameromzet van de veiling bedraagt in totaal € 2.748,= excl. btw (€ 3.325,08 incl. btw). Daarvan behoort € 120,= excl. btw (€ 145,20 incl. btw) toe aan de verkoop van Inventaris/bedrijfsmiddelen (bodemzaken).

22-09-2025

 **2**

Alle betalingen zijn ontvangen. Afgerond.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

20-06-2025

 1

Op de bedrijfsmiddelen/bodemzaken.

22-09-2025

 **2**

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, inschakelen van een onafhankelijke taxateur voor de taxatie en verkoop van de bedrijfsmiddelen, inschakelen van een veilinghouder en overleg met bestuurder en de fiscus.

20-06-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restvoorraad en showroommodellen	€ 2.907,63	
totaal	€ 2.907,63	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op de bedrijfslocatie van gefailleerde is een beperkte voorraad aangetroffen, voornamelijk bestaande uit showroommodellen. De showroom was op datum faillissement reeds grotendeels leeggeruimd. Volgens opgaaf van het bestuur werd er geen voorraad aangehouden, maar op afkoop ingekocht. De overige showroommodellen zijn volgens het bestuur voorafgaand aan het faillissement reeds verkocht.

Een professioneel taxateur is ingeschakeld, hij heeft geadviseerd de aanwezige bedrijfsmiddelen en de voorraad aan te bieden op een veiling.

De bedrijfsmiddelen zijn vanaf 17 juni 2025 aangeboden op een online veilingwebsite. De veiling sluit op dinsdag 8 juli 2025 om 20.00 uur.

De veiling is op 8 juli 2025 gesloten. De hameromzet van de veiling bedraagt in totaal € 2.748,= excl. btw (€ 3.325,08 incl. btw). Daarvan behoort € 2.383,= excl. btw (€ 2.907,63 incl. btw) toe aan de verkoop van Inventaris/voorraad (niet-bodemzaken).

Alle betalingen zijn ontvangen. Afgerond.

20-06-2025

 1

22-09-2025

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, inschakelen van een onafhankelijke taxateur voor de taxatie en verkoop van de bedrijfsmiddelen, inschakelen van een veilinghouder en overleg met bestuurder.

20-06-2025

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Micro Compact Car Smart	€ 272,25	
totaal	€ 272,25	€ 0,00

Toelichting andere activa

De aangetroffen Micro Compact Car Smart met kenteken 73-JS-TZ staat op de parkeerplaats voor de showroom van gefailleerde voor promotiedoeleinden. Het voertuig is tezamen met de aanwezige bedrijfsmiddelen en voorraad op een online veiling ter verkoop aangeboden.

20-06-2025

 1

De veiling is op 8 juli 2025 gesloten. De hameromzet van de veiling bedraagt in totaal € 2.748,= excl. btw (€ 3.325,08 incl. btw). Daarvan behoort € 225,= excl. btw (€ 272,25 incl. btw) toe aan de verkoop van de Micro Compact Car Smart.

22-09-2025

 2

De betaling is ontvangen. Afgerond.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, inschakelen van een onafhankelijke taxateur voor de taxatie en verkoop van het voertuig, inschakelen van een veilinghouder, overleg met bestuurder en opvraag informatie bij het RDW.

20-06-2025

 1

Aanvragen nieuwe tenaamstellingscode voor de Micro Compact Car Smart.

22-09-2025

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgaaf van het bestuur zijn er geen openstaande debiteuren. In onderzoek.

20-06-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie en contact met bestuur.

20-06-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

20-06-2025

 1

Voor zover bekend is er geen financierende bank aanwezig.

Gefailleerde had wel een financiering bij DebitRoom van totaal € 69.663,50 (volgens eigen website: een non-bancaire fintech onderneming die mkb-bedrijven ondersteunt met flexibele financieringen).

De ABN-Amro heeft een vordering van € 107,79 op gefailleerde, maar heeft deze vordering niet in het faillissement ingediend omdat dit bedrag onder het intern gehanteerde grensbedrag ligt.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde is in het bezit van twee leaseauto's, zijnde een Citroen Berlingo uit 2021 en een Peugeot Partner uit 2017. De voertuigen zijn door de leasemaatschappij ingenomen. In afwachting van de eindafrekening.

20-06-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend n.v.t.

20-06-2025



5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend n.v.t.

20-06-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend geen.

20-06-2025



5.6 Retentierechten

Voor zover bekend geen.

20-06-2025



5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend geen.

20-06-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Voor zover bekend n.v.t.

20-06-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie, onderzoek, contact met banken, de leasemaatschappij en overige betrokkenen.

20-06-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn reeds voor datum faillissement gestaakt.

20-06-2025



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

20-06-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

20-06-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

20-06-2025



6.5 Verantwoording

N.v.t.

20-06-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

20-06-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

20-06-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

20-06-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding is bij het bestuur en de boekhouder van gefailleerde opgevraagd. De boekhouder van gefailleerde heeft een gedeelte van de stukken digitaal overgedragen.
In onderzoek.

20-06-2025



De accountant heeft op verzoek nog meer stukken digitaal ter beschikking gesteld. En de bestuurder van gefailleerde heeft aanvullend negen ordners met facturen afgegeven.

Aan de hand van de overgedragen stukken zijn er vragen aan de bestuurder en diens accountant gesteld.

In onderzoek.

22-09-2025

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn de afgelopen drie boekjaren niet bij de Kamer van Koophandel gedeponneerd.

20-06-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de gefailleerde vennootschap is dit geen wettelijke verplichting.

20-06-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uit het handelsregister blijkt dat het geplaatste kapitaal van € 100,00 is volgestort.

20-06-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

20-06-2025

 1

Toelichting

Aan de hand van de overgedragen stukken zijn er vragen aan de bestuurder en diens accountant gesteld, zie onder 7.1.

In onderzoek.

22-09-2025

 2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

20-06-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Bij Justis (Ministerie van Justitie en Veiligheid) is een netwerktekening opgevraagd. Uit de netwerktekening blijkt dat gefailleerde en de heer De Haas (DGA) geen onderdeel zijn van een ander samenwerkingsverband en geen aandelen hebben in (andere) rechtspersonen.

22-09-2025

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie en onderzoek, opvragen administratie, opvragen van mutatieafschriften bij banken.

20-06-2025

 1

Onderzoek administratie en bankafschriften, contact met bestuurder en diens accountant, opvragen netwerktekening (Track) bij Justis, beoordelen netwerktekening.

22-09-2025

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 21.330,00

22-09-2025

 2

Toelichting

Kosten tenaamstellingscode RDW, veilingkosten en UWV.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 197.319,75

20-06-2025

 1

€ 215.941,75

22-09-2025

 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 35.326,51

22-09-2025

 2

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.350,26

20-06-2025

 1

Toelichting

Een voormalig werknemer.

€ 12.816,63

22-09-2025

 2

Toelichting

Voormalig werknemers.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

30

20-06-2025



45

22-09-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 406.426,53

20-06-2025



€ 527.413,86

22-09-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

20-06-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen van ingediende vorderingen (voorlopige verificatie).

20-06-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

20-06-2025

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

20-06-2025

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

20-06-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

20-06-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. Verkoop activa via veiling;
2. Onderzoek financiële gegevens/boekhouding;
3. Onderzoek rechtmatigheden.

20-06-2025



1. Onderzoek financiële gegevens/boekhouding;
2. Onderzoek rechtmatigheden.

22-09-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

20-06-2025



10.3 Indiening volgend verslag

22-12-2025

22-09-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen