

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	01-08-2025
Insolventienummer	F.15/25/133
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000434852:F001
Datum uitspraak	27-05-2025

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr R. Mulder

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dehaco Groep B.V.

01-08-2025
1

Gegevens onderneming

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex artikel 73a Fw. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

01-08-2025
1

Dit verslag betreft:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dehaco Groep B.V. (hierna verder te noemen: "Dehaco Groep"). Dehaco Groep is kantoorhoudende aan het adres Kruisbaak 25 te (2165 AJ) Lisserbroek.

Activiteiten onderneming

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel staan de activiteiten van Dehaco Groep als volgt omschreven:

01-08-2025
1

- Beheer van onroerend goed.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025			
2024	€ 19.634.776,00	€ -783.866,00	€ 8.396.566,00
2023	€ 25.281.893,00	€ -243.721,00	€ 11.639.337,00
2022	€ 25.616.089,00	€ -288.199,00	€ 12.476.154,00
2021	€ 23.256.572,00	€ 105.370,00	€ 11.242.064,00

Toelichting financiële gegevens

- De tussentijdse cijfers van 2025 zijn als pro memorie opgenomen. De cijfers over boekjaar 2024 zijn ontleend aan een conceptrapport.
- De cijfers over boekjaar 2023 zijn ontleend aan de jaarrekening, opgesteld door VB Adviseurs en voorzien van een door The Audit Company B.V. afgegeven controleverklaring.
- De cijfers over boekjaar 2022 zijn ontleend aan de jaarrekening, opgesteld door VB Adviseurs en voorzien van een door The Audit Company B.V. afgegeven controleverklaring.
- De cijfers over boekjaar 2021 zijn ontleend aan de jaarrekening, opgesteld door VB Adviseurs en voorzien van een door Taxture Audit B.V. afgegeven controleverklaring.

01-08-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Op datum uitspraak faillissement waren er geen werknemers in dienst bij Dehaco Groep.

01-08-2025



1

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

3-6-2025

t/m

22-7-2025

01-08-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	1 uur 0 min
totaal	1 uur 0 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn voornamelijk uren besteed aan de crediteuren.

01-08-2025

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder van Dehaco Groep is een natuurlijk persoon.

01-08-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Er is niet gebleken van lopende procedures.

01-08-2025

 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft in overleg met de pandhouder de Coöperatieve Rabobank U.A. (hierna: "De Rabobank") een curatorenpolis afgesloten.

01-08-2025

 1

1.4 Huur

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Dehaco Groep is volgens de bestuurder de houdstermaatschappij en gelieerd aan de failliete onderneming Dehaco B.V.

01-08-2025

 1

De bestuurder van de eveneens gefailleerde onderneming Dehaco B.V. heeft meegedeeld dat Dehaco B.V. in betalingsproblemen is gekomen door tegenvallende omzetresultaten (verslechterde marktsituatie) en verlaagde leverkredieten. Daarnaast heeft de bestuurder meegedeeld dat in december 2024 een herstructurering en gedeeltelijke aflossing van schulden heeft plaatsgevonden. De bestuurder heeft tevens vermeld dat recent is getracht om een divisie van het bedrijf te verkopen, maar hiervoor zou door de pandhouder geen toestemming zijn verleend.

De curator zal onderzoek verrichten naar de oorzaak van het faillissement en de feiten en omstandigheden die daaraan vooraf zijn gegaan

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Op datum uitspraak faillissement waren er geen werknemers in dienst bij Dehaco Groep.

01-08-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

In het jaar voor faillissement waren er geen werknemers in dienst bij Dehaco Groep.

01-08-2025



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

01-08-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

01-08-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek kadaster, inventarisatie en overleg met het bestuur van Dehaco Groep.

01-08-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen activa van de vennootschap bekend.

01-08-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

01-08-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.306.372,19

01-08-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank c.q. Rabo Factoring B.V. heeft met betrekking tot leningsovereenkomsten een vordering ingediend ad € 1.784.835,02.

5.2 Leasecontracten

Rabo Lease B.V. heeft een vordering ingediend met betrekking tot leasovereenkomsten. Deze vordering beloopt een bedrag ad € 506.555,86. Met betrekking tot deze overeenkomsten is een tweede pandrecht gevestigd.

01-08-2025

 1

Door Rabo Lease B.V. is een tweede vordering ingediend met betrekking tot een leaseovereenkomst. Deze vordering beloopt een bedrag ad € 14.981,31.

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft tot zekerheid van terugbetaling pandrechten op (onder meer) de inventaris, transportmiddelen, voorraden en vorderingen, gevestigd.

Rabo Factoring B.V. heeft tot zekerheid van terugbetaling pandrechten op rechten en vorderingen, voorraad, merken/merkrechten, kredietverzekeringsspolis en de goederen/voorraadverzekeringsspolis, gevestigd.

01-08-2025



5.4 Separatistenpositie

Verwezen wordt naar punt 5.3 van dit verslag.

01-08-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen crediteuren die een beroep op eigendomsvoorbehoud hebben ingediend.

01-08-2025



5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die een beroep op retentierecht hebben ingediend.

01-08-2025



5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die een beroep op recht van reclame hebben ingediend.

01-08-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

01-08-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

01-08-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

01-08-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

01-08-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

01-08-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

01-08-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

01-08-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

01-08-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

01-08-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

01-08-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

01-08-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De curator heeft onderzocht of de jaarrekeningen tijdig door het bestuur zijn gedeponereerd. Uit dit onderzoek is gebleken dat:

01-08-2025



- De jaarrekening over het jaar 2021 is gedeponereerd op zowel 30 december 2022 als - voor een tweede keer op 27 januari 2023. Deze jaarrekening is derhalve binnen de daarvoor geldende termijn gedeponereerd.
- De jaarrekening over het jaar 2022 is gedeponereerd op 18 augustus 2023. Deze jaarrekening is derhalve binnen de daarvoor geldende termijn gedeponereerd.
- De jaarrekening over het jaar 2023 is gedeponereerd op 31 december 2024. Deze jaarrekening is derhalve binnen de daarvoor geldende termijn gedeponereerd.
- De jaarrekening over het jaar 2024 is nog niet gedeponereerd. Dit was, gezien de wettelijke termijnen, ook nog niet vereist.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Van 2021 tot en met 2023 zijn de jaarrekeningen voorzien van een controleverklaring.

01-08-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

01-08-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

01-08-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

01-08-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator verricht onderzoek naar de oorzaak van de faillissementen van Dehaco Groep en de aan haar gelieerde ondernemingen, alsmede naar de feiten en omstandigheden die daaraan vooraf zijn gegaan.

01-08-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, onderzoek, veilig stellen van de administratie, etc.

01-08-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

P.M.

01-08-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.610,00

01-08-2025



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet van toepassing.

01-08-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Niet van toepassing.

01-08-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

Toelichting

Er worden twee vorderingen betwist.

01-08-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 19.932,34

Toelichting

Er wordt een bedrag ad € 63.142,82 voorlopig betwist.

01-08-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dat is nog niet bekend.

01-08-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren, crediteurenlijst bijhouden, correspondentie.

01-08-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

01-08-2025



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

01-08-2025



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

01-08-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

01-08-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator verricht onderzoek naar de oorzaak van de faillissementen van Dehaco Groep en de aan haar gelieerde ondernemingen, alsmede naar de feiten en omstandigheden die daaraan vooraf zijn gegaan.

01-08-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat is nog niet bekend.

01-08-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

31-10-2025

01-08-2025

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen