

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	22-04-2026
Insolventienummer	F.15/25/147
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000437455:F001
Datum uitspraak	10-06-2025

R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr S. Hossaini

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Bauporte Maintenance B.V.

12-09-2025



### Gegevens onderneming

Bauporte Maintenance B.V., hierna: "BM" of de "Onderneming", is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 58742379. BM was (tot de uitspraak van het faillissement) feitelijk gevestigd te 1841 JJ Stompeloren aan de Melkweg 5, maar hield ook kantoor te 1083 HJ Amsterdam aan De Boelelaan 30.

12-09-2025



Dit openbaar verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator baseert zich op aangetroffen en door derden ter beschikking gestelde informatie en kan er niet voor instaan dat deze informatie juist en/of volledig is. Omdat mogelijk niet alle informatie beschikbaar is en/of er onjuiste informatie is aangeleverd, is dit verslag uitsluitend informatief en kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De curator sluit niet uit dat delen van dit verslag op een later moment aanpassing behoeven indien blijkt dat de informatie die op dit moment bij de curator bekend is onvolledig of (gedeeltelijk) onjuist is.

De openbare verslagen in dit faillissement, zoals bedoeld in artikel 73a Faillissementswet, worden gepubliceerd op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) (uitspraken en registers; centraal insolventieregister).

## Activiteiten onderneming

BM hield zich bezig met het onderhoud van door B.V. Bauporte Design Entrances ("BDE") geproduceerde draaideuren (entreesystemen).

12-09-2025



In het Handelsregister staat de Onderneming geregistreerd onder SBI-code 4321: "Het plegen van servicediensten en andere onderhoudsdiensten aan elektrische apparatuur, in het bijzonder ten behoeve van entreesystemen, met al hetgeen daartoe behoort".

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 958.857,00	€ 62.151,00	€ 404.909,00
2023	€ 1.105.129,00	€ 88.619,00	€ 780.720,00
2024	€ 1.167.161,00	€ 67.890,00	€ 956.463,00

## Toelichting financiële gegevens

De cijfers over 2022 tot en met 2024 zijn afkomstig uit de aangeleverde (concept) jaarrekeningen. Cijfers over 2025 (tot het moment van faillissement) zijn niet bekend.

12-09-2025



De curator heeft de bestuurder bij herhaling verzocht en in de gelegenheid gesteld om de volledige administratie, waarvan de financiële cijfers integraal onderdeel uitmaken, aan hem ter beschikking te stellen. Op de (concept)jaarrekeningen 2021 tot en met 2024 na, heeft de bestuurder verder geen enkele administratie aangeleverd.

Deze tekortkoming levert een schending op van de administratieplicht als bedoeld in artikel 2:10 BW. Ingevolge artikel 2:248 lid 2 BW brengt dit mee dat wordt vermoed dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

12-09-2025



## Toelichting

Volgens de bestuurder zouden de activiteiten van de onderneming reeds in februari 2025 zijn beëindigd, in verband met het faillissement van twee andere vennootschappen (BG Staff B.V. en BG Facility B.V.), waarin met name het personeel was ondergebracht, in februari 2025.

Uit het tot nu toe verrichte onderzoek van de curator strookt de door de bestuurder gegeven verklaring niet met de bevindingen van de curator tot nog toe. De curator heeft dit aspect nog nader in onderzoek.

## Boedelsaldo

€ 117.310,07

12-09-2025

 1

### Toelichting

In dit bedrag is inbegrepen een bedrag van € 83.452,10 aan debiteuren dat nog in onderzoek is.

€ 116.982,50

31-12-2025

 2

€ 129.399,50

**22-04-2026**

 3

## Verslagperiode

van

12-09-2025

10-6-2025

 1

t/m

12-9-2025

van

31-12-2025

13-9-2025

 2

t/m

30-12-2025

van

**22-04-2026**

31-12-2025

 3

t/m

22-4-2026

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	82 uur 54 min
---	---------------

2	289 uur 10 min
---	----------------

3	49 uur 0 min
---	--------------

<b>totaal</b>	<b>421 uur 4 min</b>
---------------	----------------------

## Toelichting bestede uren

De in deze verslagperiode bestede uren hebben hoofdzakelijk betrekking op de volgende werkzaamheden:

12-09-2025

 1

1. Gesprekken met de bestuurder;
2. Inventarisatie van activa en beoordeling van doorstartmogelijkheden;
3. Aanvang rechtmatigheidsonderzoek en in dit verband (wegens de weigerachtige houding van de bestuurder om de administratie af te geven) trachten zelf zoveel als mogelijk onderzoeksmateriaal veilig te stellen.
4. Afwikkeling eigendomsaanspraken derden en discussies daaromtrent
5. Quicksan van de bankstukken;
6. Pandrechten diverse partijen;
7. Veiligstellen activa en hiertoe bewaken dat activa onrechtmatig worden onttrokken door meerdere partijen;
8. Overige werkzaamheden.

In de afgelopen verslagperiode zijn diverse onderzoeken door de curator ingesteld. Daarnaast is discussie ontstaan tussen enerzijds de boedel en anderzijds de bestuurder en aan hem (in)direct gelieerde (rechts)personen over diverse onderwerpen, waaronder eigendomsvraagstukken, zowel in dit faillissement als in het daaraan gelieerde faillissement van Bauporte Design Entrances. De uren die in deze verslagperiode zijn besteed, zien voornamelijk op de ingestelde onderzoeken en de discussies die de bestuurder en de aan hem (in)direct gelieerde (rechts)personen voeren, zie verder randnummer 9.

31-12-2025

 2

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

BM is volgens de informatie in het Handelsregister op 10 september 2013 opgericht en op 11 september 2023 ingeschreven.

12-09-2025

 1

Het geplaatste kapitaal bedraagt € 100,-- (een zogeheten Flex B.V.)

JAM Holding B.V. (KvK-nummer: 58739777) is enig aandeelhouder en bestuurder van BM.

### 1.2 Lopende procedures

Niet gebleken.

12-09-2025

 1

### 1.3 Verzekeringen

Het is niet gebleken dat er ten tijde van de uitspraak van het faillissement verzekeringsdekking aanwezig was.

12-09-2025

 1

## 1.4 Huur

1. Het bedrijfspand te Stompetoren wordt gehuurd van een aan de aandeelhouder/bestuurder gelieerde vennootschap, welke het pand op haar beurt van een derde huurt. De curator is doende de bedrijfsruimte zo spoedig mogelijk leeg en bezemschoon aan de verhuurder op te leveren.
2. In Amsterdam werd één kamer gehuurd. De huurovereenkomst is inmiddels opgezegd en de ruimte is aan de verhuurder opgeleverd.

12-09-2025



1

Op 15 oktober 2025 heeft de curator de bedrijfsruimte te Stompetoren aan de verhuurder, zijnde een aan de bestuurder gelieerde vennootschap, opgeleverd door middel van de overhandiging van de sleutels per deurwaardersexploot. Voorafgaand aan deze oplevering heeft een door de curator ingeschakelde deurwaarder een proces-verbaal van "constatering oplevering" opgemaakt, zulks ter vastlegging van de wijze en de staat van oplevering en ter voorkoming van eventuele latere discussie daaromtrent. De curator achtte deze wijze van oplevering aangewezen en noodzakelijk, mede gelet op de opstelling van de bestuurder en de verhuurder.

31-12-2025



2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft aangegeven dat de onderneming niet failliet had hoeven gaan en dat hij alles "op de rit" zou hebben gehad. Volgens hem is het faillissement het gevolg van 'onwelwillende' schuldeisers.

12-09-2025



1

Hoewel dit aspect onderdeel uitmaakt van het rechtmatigheidsonderzoek, welk onderzoek nog niet volledig is aangevangen, acht de curator de verklaring van de bestuurder vooralsnog niet geloofwaardig.

Uit het onderzoek dat tot op heden is verricht, volgt eerder dat de oorzaak van het faillissement is gelegen in het handelen van de bestuurder zelf, dan in externe omstandigheden. De curator benadrukt dat dit onderzoek nog loopt. Pas nadat het onderzoek is afgerond en de bevindingen met de bestuurder zijn besproken, kan een definitief oordeel worden gegeven over de oorzaken van het faillissement.

De curator merkt tevens op dat zijn bevindingen niet zonder meer betekenen dat de bestuurder onbehoorlijk heeft gehandeld. Het is uiteindelijk aan de rechtbank om daarover te oordelen. Aan de (voorlopige) bevindingen kunnen derden geen rechten onttelen.

In de afgelopen verslagperiode zijn aanvullende onderzoeken ingesteld. Voorts is met enkele opdrachtgevers overleg gevoerd. De ingestelde onderzoeken bevinden zich in een vergevorderd stadium. Verwacht wordt dat deze onderzoeken in de komende verslagperiode zullen worden afgerond, waarna (definitieve) conclusies kunnen worden getrokken.

31-12-2025



2

Hoewel de onderzoeken nog niet volledig zijn afgerond, onder meer wegens het ontbreken van (delen van) de voor het onderzoek relevante administratieve bescheiden, heeft de curator op basis van de thans beschikbare informatie voorlopige bevindingen gedaan.

22-04-2026



3

Op grond van deze voorlopige bevindingen is de curator van oordeel dat aanwijzingen bestaan voor mogelijk onbehoorlijk bestuur en dat het aannemelijk is dat (een deel van) de oorzaak van het faillissement verband houdt met het door het bestuur gevoerde beleid en handelen.

De curator benadrukt dat deze bevindingen zijn gebaseerd op het tot op heden verrichte onderzoek en de op dat moment beschikbare gegevens. Het bestuur heeft zich vooralsnog op een ander standpunt gesteld.

De curator zal het onderzoek voortzetten en afronden, waarna hoor en wederhoor zal worden toegepast. Voor zover het bestuur daaraan wil meewerken, zal het daartoe in de gelegenheid worden gesteld. Tot op heden is van inhoudelijke afstemming met het bestuur beperkt of geen sprake geweest.

Na afronding van het onderzoek en toepassing van hoor en wederhoor zullen de bevindingen en conclusies definitief worden vastgesteld en zal worden beoordeeld of er aanleiding bestaat om rechtsmaatregelen te treffen en, zo ja, tegen welke (rechts)personen.

De in dit verslag opgenomen bevindingen betreffen uitsluitend voorlopige bevindingen van de curator in het kader van zijn wettelijke taak tot informatieverstopping in het openbaar verslag. Aan deze bevindingen kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze bevindingen houden geen definitief oordeel in over de vraag of sprake is van onbehoorlijk bestuur, onrechtmatig handelen, paulianeus handelen of anderszins verwijtbaar handelen. Een dergelijk oordeel is voorbehouden aan de rechter.

De curator benadrukt dat het bestuur een afwijkende visie heeft op de gang van zaken en de oorzaken van het faillissement.

Zie verder 7.1.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Geen personeelsleden.

Volgens de bestuurder zouden de activiteiten van de onderneming reeds in februari 2025 zijn beëindigd, in verband met het faillissement van twee andere vennootschappen (BG Staff B.V. en BG Facility B.V.), waarin met name het personeel was ondergebracht, in februari 2025.

12-09-2025



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Niet bekend.

12-09-2025



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

12-09-2025



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing, zie hiervoor.

12-09-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Gebruikelijke (onderzoeks)werkzaamheden (zoals in het Kadaster) bij aanvang van het faillissement

12-09-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voertuig	€ 12.719,56	
<b>totaal</b>	€ 12.719,56	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Genoemde bedragen zijn incl. btw.

12-09-2025

 1

In overleg met de Rabobank, in haar hoedanigheid van eerste pandhouder - althans de pandhouder met het oudste recht - heeft NTAB de bedrijfsmiddelen gewaardeerd. Nadat duidelijk werd dat een doorstart niet tot de mogelijkheden behoorde en, voorts, diverse eigendomsdiscussies waren beslecht, zijn de bedrijfsmiddelen met instemming van de Rabobank en na verkregen toestemming van de rechter-commissaris verkocht aan de hoogste bieder.

Met de Rabobank is overeengekomen dat de aan de boedel te betalen bijdrage 50% van de opbrengst bedraagt. Met de Rabobank heeft nog geen afrekening plaatsgevonden. Deze afrekening zal in de komende verslagperiode plaatsvinden.

De afrekening met de Rabobank heeft nog niet plaatsgevonden. Verwacht wordt dat deze in de komende verslagperiode zal worden uitgevoerd.

31-12-2025

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft in het kader van de afwikkeling van de activa o.a. de volgende werkzaamheden verricht:

12-09-2025

 1

1. inventarisatie en behandeling van eigendomsdiscussies;
2. veiligstellen van de bedrijfsmiddelen, waaronder het laten installeren van mobiele camerasystemen en het laten vervangen van de sloten van de bedrijfsruimte (meermaals in verband met inbreuk door derden);
3. inrichten van het verkoopproces;
4. organiseren van een kijkdag voor opkopers en marktpartijen;
5. inventariseren van de biedingen;
6. voeren van onderhandelingen, verkoop en levering aan de hoogste bieder;
7. opstellen van de koopovereenkomst.

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 13.676,91	
<b>totaal</b>	€ 13.676,91	€ 0,00

## **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Zie toelichting hiervoor onder randnummer 3.3.

12-09-2025



## **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Zie hiervoor.

12-09-2025



## **3.8 Andere activa**

### **Toelichting andere activa**

Niet van toepassing.

12-09-2025



## **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Niet van toepassing.

12-09-2025



# **4. Debiteuren**

---

## **4.1 Debiteuren**

### **Toelichting debiteuren**

In onderzoek.

12-09-2025



Omdat er geen administratie is aangeleverd, heeft de curator op basis van een gedateerd overzicht, dat hij heeft aangetroffen, diverse opdrachtgevers aangeschreven. Deze aanschrijvingen hebben evenwel niet tot enige betaling geleid. Uit de reacties die de curator van verschillende opdrachtgevers heeft ontvangen, is echter komen vast te staan dat daags vóór het faillissement de service- en onderhoudscontracten zijn overgezet (overgeheveld) naar een (recent opgerichte) vennootschap, behorend tot een aan de bestuurder gelieerde partij.

31-12-2025



Dit aspect wordt thans nader onderzocht en maakt derhalve onderdeel uit van de rechtmatigheidsonderzoeken die thans nog plaatsvinden.

## **4.2 Werkzaamheden debiteuren**

Onderzoek naar de debiteurenpositie, aanschrijving van diverse partijen in dit verband, telefonische overleggen en vervolgcorrespondentie.

12-09-2025



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 492.001,81

12-09-2025

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

1. Rabobank: € 399.824,00
2. ING Bank: € 92.177,81

### 5.2 Leasecontracten

Uit het onderzoek bleek dat één voertuig werd geleased op basis van financial lease. Omdat er sprake was van overwaarde, is de leaseovereenkomst afgekocht. Het voertuig is vervolgens aan de hoogste bieder verkocht (zie randnummer 3.3).

12-09-2025

 1

De opbrengst van het voertuig, of in elk geval de overwaarde, valt onder het pandrecht van de Rabobank. Met de Rabobank is een boedelbijdrage van 50% van de opbrengst overeengekomen. De afrekening met de Rabobank dient nog te worden uitgevoerd.

### 5.3 Beschrijving zekerheden

1. Rabobank  
In 2023 zijn aan de Rabobank, tot meerdere zekerheid van haar vorderingen, de volgende zekerheden verstrekt:
  - a. Pandrecht op de bedrijfsactiva (waaronder begrepen inventaris en voertuigen);
  - b. Pandrecht op de tegoeden en vorderingen;
  - c. Pandrecht op de voorraad.

12-09-2025

 1

2. ING Bank  
Hoewel alle bedrijfsactiva van de Onderneming in 2023 reeds aan de Rabobank waren verpand, heeft de bestuurder in 2024 een financiering bij de ING Bank aangevraagd en daarbij eveneens het gehele bedrijfsactief aan de ING Bank verpand. Tijdens de aanvraag van deze financiering heeft de bestuurder verklaard dat er geen sprake was van enige verpanding aan enige andere financiële instelling.

Op basis van de thans beschikbare informatie kan niet anders worden geconcludeerd dan dat de bestuurder de ING Bank onjuist heeft geïnformeerd om zo een financiering van € 100.000,-- te verkrijgen. De ING Bank is inmiddels van deze kwestie op de hoogte.

Nu het pandrecht van de Rabobank het oudste recht betreft, komt de opbrengst van de verpande activa eerst aan de Rabobank toe.

### 5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor.

12-09-2025

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Alle partijen die een beroep hebben gedaan op een eigendomsvoorbehoud, zijn in de gelegenheid gesteld hun aanspraken te onderbouwen. Voor zover partijen hun aanspraken toereikend hebben onderbouwd, is hen de mogelijkheid geboden de door hen geleverde zaken terug te nemen.

12-09-2025



## 5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich nog geen partijen bij de curator gemeld met een beroep op een retentierecht.

12-09-2025



## 5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich nog geen partijen bij de curator gemeld met een beroep op een recht van reclame.

12-09-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Zie tussentijds financieel verslag.

12-09-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie en overleggen met beide banken alsmede beoordeling zekerheden.

12-09-2025



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

12-09-2025



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

12-09-2025



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

12-09-2025



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder is herhaaldelijk verzocht de administratie aan de curator af te geven. Afgezien van enkele jaarrekeningen heeft de bestuurder tot op heden geen gehoor gegeven aan dit verzoek. Inmiddels is de bestuurder een laatste maal in de gelegenheid gesteld de administratie alsnog af te geven.

12-09-2025

 1

Indien de bestuurder ook dit verzoek naast zich neerlegt, zal de curator bezien welke gevolgen hieraan verbonden kunnen worden en/of welke rechtsmaatregelen opportuun zijn.

Ondanks herhaalde verzoeken is geen nadere administratie van de bestuurder ontvangen. De bestuurder heeft zich, bij monde van zijn advocaat, ten onrechte op het standpunt gesteld dat de curator beschikking zou hebben gehad over de administratie in Twinfield (boekhoudprogramma). De curator heeft dit betwist, daar noch hijzelf noch zijn kantoorgenoten toegang hebben gehad tot Twinfield.

31-12-2025

 2

Na afronding van de ingestelde rechtmatigheidsonderzoeken zal de curator beoordelen welke consequenties hieraan en aan de uitkomsten van de rechtmatigheidsonderzoeken kunnen worden verbonden.

Er zijn twee onderzoeken ingesteld:

22-04-2026



1. Financieel onderzoek

Dit onderzoek is ingesteld omdat er sprake is van ondoorzichtige transacties met onder andere gelieerde (rechts)personen. De resultaten van dit onderzoek zijn inmiddels bekend, maar dienen nog nader te worden bestudeerd teneinde daaraan conclusies te kunnen verbinden, enerzijds, en op basis van de bevindingen te bezien of, en zo ja in hoeverre, het opportuun is om maatregelen te treffen jegens één of meerdere (rechts)personen, anderzijds.

2. Rechtmatigheidsonderzoek

Dit onderzoek ziet op de vraag of sprake is van onbehoorlijk bestuur en wat de oorzaak van het faillissement is. Dit onderzoek bevindt zich thans in een vergevorderd stadium.

Op basis van de huidige bevindingen kan worden gesteld:

- dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht;
- dat sprake is van onbehoorlijk bestuur;
- dat sprake is van paulianeuze handelingen; en
- dat met een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid sprake is van faillissementsfraude.

Verwacht wordt dat de onderzoeken zullen worden afgerond, waarna zal worden bezien welke rechtsmaatregelen in casu passend zijn om (al dan niet) te treffen.

De curator benadrukt dat dit zijn voorlopige bevindingen zijn en dat deze gebaseerd zijn op het tot op heden verrichte onderzoek en de op dat moment beschikbare gegevens. Het bestuur heeft zich vooralsnog op een ander standpunt gesteld.

De curator zal de onderzoeken voortzetten en afronden, waarna hoor en wederhoor zal worden toegepast. Voor zover het bestuur daaraan wil meewerken, zal het daartoe in de gelegenheid worden gesteld.

De in dit verslag opgenomen bevindingen betreffen uitsluitend voorlopige bevindingen van de curator in het kader van zijn wettelijke taak tot informatieverschaffing in het openbaar verslag. Aan deze bevindingen kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze bevindingen houden geen definitief oordeel in over de vraag of sprake is van onbehoorlijk bestuur, onrechtmatig handelen, paulianeus handelen of anderszins verwijtbaar handelen. Een dergelijk oordeel is voorbehouden aan de rechter.

De curator benadrukt dat het bestuur een afwijkende visie heeft op de gang van zaken en de oorzaken van het faillissement.

## 7.2 Depot jaarrekeningen

2024: niet gedeponeed

2023: 5 november 2024

2022: 7 november 2023

2021: 15 juli 2023

12-09-2025



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Aangezien BM binnen de door artikel 2:396 BW gestelde grenzen valt hoeft aan de jaarrekening geen verklaring omtrent de getrouwheid daarvan te worden toegevoegd.

12-09-2025



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

BM is op 10 september 2013 onder de regeling van Flex B.V. opgericht, zodat van een stortingsverplichting geen sprake is.

12-09-2025



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

12-09-2025



#### Toelichting

De door de curator ingestelde rechtmatigheidsonderzoeken bevinden zich in een vergevorderd stadium. Gestreefd wordt de onderzoeken, zowel in dit faillissement als in het faillissement van Bauporte Design Entrances, in de komende verslagperiode af te ronden.

31-12-2025



#### Toelichting

Zie 7.1.

22-04-2026



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

In onderzoek

12-09-2025



#### Toelichting

Zie 7.1.

22-04-2026



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek is in deze verslagperiode aangevangen. Naar verwachting zal dit onderzoek in de komende verslagperiode kunnen worden afgerond.

12-09-2025



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie hiervoor.

12-09-2025



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

1. Salaris en verschotten curator: p.m.

12-09-2025

 1

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 68.428,07

#### Toelichting

Verwacht wordt dat de vordering van de Belastingdienst aanzienlijk in omvang zal toenemen.

12-09-2025

 1

€ 83.687,07

**22-04-2026**

 **3**

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Vooralsnog zijn er geen andere preferente vorderingen ingediend.

12-09-2025

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

12-09-2025

 1

19

31-12-2025

 2

20

**22-04-2026**

 **3**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 898.829,76

12-09-2025



€ 1.010.428,00

31-12-2025



€ 1.033.074,88

**22-04-2026**



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium kan de curator hier nog geen uitspraken over doen.

12-09-2025



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven van bekende crediteuren, registreren van vorderingen en afwikkelen van aanspraken (bijvoorbeeld eigendomsvoorbehoud e.d.).

12-09-2025



# 9. Procedures

## 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

12-09-2025



Vanwege de geschillen die zijn gerezen met de bestuurder en de aan hem en aan diens familieleden gelieerde vennootschappen, zowel in dit faillissement als in het faillissement van Bauporte Design Entrances, heeft de bestuurder ervoor gekozen de curator aansprakelijk te stellen. Deze aansprakelijkstelling wordt door de curator integraal betwist. De curator werkt thans aan een inhoudelijke reactie op de aansprakelijkstelling.

31-12-2025



Verder: :

1. De bestuurder heeft een klacht ingediend bij de Orde van Advocaten. Hij stelt dat de curator zich onheus zou hebben uitgelaten en dat hierdoor het vertrouwen in de advocatuur zou zijn geschaad. De curator heeft uitvoerig op deze klacht gereageerd. Nadat de bestuurder in de gelegenheid was gesteld op de reactie van de curator te reageren, heeft hij de Orde verzocht de klachtprocedure aan te houden. De curator heeft hierop gereageerd en de Orde verzocht de procedure onverkort voort te zetten, daar de ingestelde klacht, nog los van de poging tot beïnvloeding van de afwikkeling van de faillissementen, een ongewenste smet op zijn reputatie oplevert.
2. De bestuurder en een veelheid van aan hem (in)direct gelieerde (rechts)personen hebben een beroepsprocedure ex artikel 67 Fw bij de rechtbank ingesteld tegen de beslissingen van de rechter-commissaris.

Slechts één dag voor de behandeling van het beroep hebben de betrokkenen het beroep ingetrokken.

#### Aansprakelijkstelling:

Op de aansprakelijkstelling heeft de curator inhoudelijk gereageerd. Kort en goed heeft de curator de aansprakelijkheid integraal van de hand gewezen, nu van enige aansprakelijkheid geen sprake is.

De curator benadrukt dat hij zich niet aan de indruk kan onttrekken dat dit een oneigenlijke poging is van het bestuur om de curator te intimideren en daarmee de afwikkeling van de faillissementen te beïnvloeden.

De curator heeft aan het bestuur duidelijk gemaakt dat hij zijn wettelijke taak onafhankelijk en zorgvuldig uitvoert en zal blijven uitvoeren, en dat aansprakelijkstellingen en klachten hem in de uitoefening van die taak niet zullen weerhouden.

#### Klacht bij de Orde van Advocaten:

De bestuurder heeft de Orde meermaals verzocht de behandeling van de klachten op te schorten. De curator heeft de Orde bericht dat er naar zijn oordeel geen aanleiding bestaat voor opschorting van de klachtprocedure en heeft verzocht de behandeling daarvan voort te zetten binnen de daarvoor geldende procedurele kaders.

22-04-2026

 3

## 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

Zie hiervoor.

31-12-2025

 2

## 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

Zie hiervoor.

31-12-2025

 2

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

Zie hiervoor.

31-12-2025

 2

## 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

1. Uitvoering en afronding van het rechtmatigheidsonderzoek.
2. Oplevering van de bedrijfsruimte te Stompetoren.
3. Incasso van debiteuren.
4. Afrekening van de opbrengst van verpande zaken met de pandhouder(s).
5. Op basis van de uitkomst van het rechtmatigheidsonderzoek en de naleving van de verplichting tot afgifte van de administratie aan de curator, vaststellen van de hieraan verbonden consequenties en, indien nodig, nemen van passende (rechts)maatregelen.

12-09-2025



1. Uitvoering en afronding van het rechtmatigheidsonderzoek:  
In uitvoering.
2. Oplevering van de bedrijfsruimte te Stompetoren:  
Afgerond; oplevering heeft op 15 oktober 2025 plaatsgevonden.
3. Incasso van debiteuren:  
Afgerond, zie 4.1.
4. Afrekening van de opbrengst van verpande zaken met de pandhouder(s):  
Dient nog plaats te vinden.
5. Klachtprocedure bij de Orde van Advocaten:  
In behandeling.
6. Aansprakelijkstelling curator:  
In behandeling.

31-12-2025



Op basis van de uitkomsten van de rechtmatigheidsonderzoeken zal worden beoordeeld welke werkzaamheden nog dienen te worden uitgevoerd.

1. Afronding rechtmatigheidsonderzoeken: in uitvoering.
2. Afrekening van de opbrengst van verpande zaken met de pandhouder(s): dient nog plaats te vinden.
3. Klachtprocedure bij de Orde van Advocaten: in behandeling.
4. Aansprakelijkstelling curator: na afstemming met de verzekeraar inhoudelijk op gereageerd en van de hand gewezen.

22-04-2026



Op basis van de uitkomsten van de rechtmatigheidsonderzoeken zal worden beoordeeld welke vervolgstappen opportuun zijn.

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium kan de curator hier nog geen uitspraken over doen.

12-09-2025



## 10.3 Indiening volgend verslag

22-7-2026

22-04-2026



## 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven.

12-09-2025



# Bijlagen

---

## **Bijlagen**