

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	14-08-2025
Insolventienummer	F.15/25/181
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000446505:F001
Datum uitspraak	15-07-2025

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr M.A.Th. Klaver

Algemene gegevens

Naam onderneming

Handelsnamen:
FLB Schoonmaak en Dienstverlening B.V.
FLB Schoonmaak & Dienstverlening

14-08-2025
 1

Gegevens onderneming

FLB Schoonmaak en Dienstverlening B.V. is statutair gevestigd in Purmer.
Curanda is opgericht 13-12-1991.
Eerste inschrijving handelsregister: 30-12-1991
Datum akte laatste statutenwijziging: 15-07-2020
Het bezoekadres is Oosterweg M 18, 1482 AJ Purmer

14-08-2025
 1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 81221 - Glazenwassen

SBI-code: 70102 - Holding (geen financiële)

SBI-code: 78202 - Uitleenbureaus

SBI-code: 8121 - Interieurreiniging van gebouwen

Het uitoefenen van een glazenwasserij en schoonmaakbedrijf, een en ander in de ruimste zin des woord. Onder het doel der vennootschap is mede begrepen het oprichten en verwerven van, deelnemen in, het samenwerken met en het voeren van de directie over andere ondernemingen, alsmede het (doen) financieren ook door middel van het stellen van zekerheden, van andere ondernemingen, met name van die waarmee de vennootschap in een groep is verbonden. Binnen haar doel kan de vennootschap al datgene verrichten wat met dit doel in de ruimste zin des woords verband houdt zowel voor eigen rekening, als voor rekening van derden. Het ter beschikking stellen van arbeidskrachten.

14-08-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 510.135,00	€ 7.566,00	€ 201.613,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers 2024 zijn ontleend aan de jaarstukken opgemaakt door de accountants/adviseurs van curanda: Van Roemburg & Partners.

14-08-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

10

Toelichting

Dit valt op te maken uit de eigen aangifte en is door de directie bevestigd. De nodige gegevens zijn door de curator opgevraagd en verkregen.

14-08-2025



Boedelsaldo

€ 47.721,49

Toelichting

Het betreft de afdracht van de lopende rekening van curanda bij de ABN Amro waarop prefaillissementsdebiteuren hebben betaald. Voorts betreft het boedeldebiteuren i.v.m. de voortzetting van de werkzaamheden met toestemming van de Rechter-commissaris met inzet van het personeel tijdens hun opzegtermijn.

14-08-2025



Verslagperiode

van

15-7-2025

t/m

15-8-2025

14-08-2025

 1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	42 uur 25 min
---	---------------

totaal	42 uur 25 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Zie bijgaande urenverantwoording

14-08-2025

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

100% Aandeelhouder en bestuurder van curanda is: Bogaard Beheer B.V. eveneens statutair gevestigd te Purmer en met hetzelfde bezoekadres: Oosterweg M 18 1482 AJ Purmer. UBO is een natuurlijk persoon.

14-08-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Volgens de directie lopen er geen procedures.

14-08-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Worden geïnventariseerd en zo nodig opgezegd. De verzekeringen t.b.v. de werknemers en de activa worden gecontinueerd voor de duur van het voortzetten van het OHW tijdens de opzegtermijn van de werknemers.

14-08-2025

 1

1.4 Huur

Het bedrijfspand wordt gehuurd. De maandhuur beloopt € 1.150,55 Volgens de directie is de huur tot en met juni 2025 betaald. Er is geen sprake van een borgsom noch van een bankgarantie. De curator heeft de huurovereenkomst opgevraagd. Volgens de directie is geen schriftelijke huurovereenkomst beschikbaar.

14-08-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Als oorzaak wordt door de directie de volgende toelichting gegeven in de eigen aangifte:

"Boogaard Beheer B.V. heeft op 17 december 2002 de aandelen van curanda overgenomen van Frits le Belle Beheer B.V. De koopprijs is schuldig gebleven aan laatstgenoemde. Veel omzet werd destijds verkregen door de schoonmaak van bouwketen. Korte tijd na de overname was er sprake van een bouwcrisis, waardoor aannemingsbedrijven de keten zelf gingen schoonmaken. Een groot deel van de omzet viel weg. Het is sindsdien steeds moeilijk gebleken om de lening aan Frits le Belle Beheer B.V. af te lossen. De inkomsten waren de afgelopen jaren net voldoende om de lopende kosten te voldoen, maar aflossing van genoemde lening kon niet tijdig worden gedaan. Er zijn steeds afspraken gemaakt om aflossingen te doen, zodra de liquiditeit het toeliet.

De DGA bestuurder heeft gezondheidsproblemen gekregen en is niet meer in staat om fysiek zware werkzaamheden te kunnen voortzetten. Geld om derden aan te trekken was er niet. De onderneming lukt het niet meer om aan haar verplichtingen te voldoen. De onderneming is na 11 juli 2025 gestopt met het betalen van de schulden. Er zijn meerdere opeisbare schulden. Er is geen mogelijkheid om deze schulden in de toekomst te betalen. De gezondheid van de directie laat niet toe om de ondernemingsactiviteiten voor te zetten en de omzet weer verder uit te breiden."

14-08-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

10

Toelichting

Het personeel is opgezegd krachtens generieke machtiging RC.

14-08-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

10

Toelichting

Volgens de directie zijn de salarissen betaald tot en met juni 2025.

14-08-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

22-7-2025	10	
-----------	----	--

totaal	10	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Personeel informeren en opzeggen.

UWV informeren

I.o.v. met het UWV is een personeelsbijeenkomst belegd op 24 juli 2025 op het kantoor van de curator.

Na afloop werkzaamheden inleveren eigendommen van curanda bewaken.

14-08-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

geen			
------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Het bedrijfspand aan de Aalsmeerderweg te Aalsmeer wordt gehuurd door curanda. Volgens de directie is er geen schriftelijke huurovereenkomst. Het beheer wordt gedaan door Key & Stefels, te Amsterdam. De eigenaar is W.M. Honselaar OG B.V.

De huurovereenkomst zal tegen de vroegst mogelijk termijn worden opgezegd. Er zal echter eerst nog een online veiling gehouden dienen te worden van de activa van curanda, alvorens het pand leeg en ontruimd ter beschikking kan worden gesteld aan de verhuurder.

14-08-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Huur opzeggen.
Bedrijfspand ontruimen en ter beschikking stellen aan verhuurder

14-08-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Machines, Inventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De directie heeft een lijst verstrekt van de machines en inventaris. Volgens de jaarstukken 2024 zijn deze zo goed als afgeschreven. De curator heeft ook een auto aangetroffen. De curator zal trachten deze goederen te verkopen via een online veiling

14-08-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft nog geen bewijsstukken gezien van rechtsgeldig verpande inventaris. Mocht dat blijven het geval te zijn, zal de curator het voorrecht van de fiscus inroepen ex artikel 57 lid 3 Fw.

14-08-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkopen.

14-08-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen voorraad. De medewerkers werken met zogenaamde schoonmaakkarren. Deze spullen zullen worden ingeleverd in het bedrijfspand te Aalsmeer.

De directie heeft een lijst van het lopende onderhanden werk verstrekt. De lopende opdrachten worden met toestemming van de rechter-commissaris afgemaakt gedurende de opzegtermijn van het personeel.

14-08-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Bewaking facturering OHW
Incasso boedeldebiteuren OHG en bewaking

14-08-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

nog in onderzoek

14-08-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

nader onderzoek

14-08-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Volgens een lijst bij de eigen aangifte: Totaal nog openstaand	€ 48.054,04	€ 29.619,76	
totaal	€ 48.054,04	€ 29.619,76	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de jaarstukken 2024 is er een vordering op de Aandeelhouder (Boogaard Beheer B.V.)uit hoofde van rekening courant van € 166.021,-- (2,5% rente). Deze vordering is ontstaan omdat curanda geld overmaakte aan genoemde Beheer B.V. om diens schuld uit hoofde van de aankoop van de aandelen van curanda te betalen aan de verkopende partij Frits le Belle Beheer B.V.

Uit de gepubliceerde jaarstukken 2024 van Boogaard Beheer B.V, blijkt een negatief eigen vermogen van 162.647,--. . Door het faillissement van curanda (deelneming van eerstgenoemde) is het negatief eigen vermogen toegenomen met € 115.000,--. Dit is het bedrag waarvoor curanda staat opgenomen in de jaarstukken van de Holding.

De UBO heeft ook prive middelen geïnvesteerd in de Holding volgens opgave van de accountant € 55.866,- en ook een vordering op genoemde Holding. Verhaal op genoemde Holding lijkt dan ook niet aanwezig.

14-08-2025



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasso debiteuren

Nader onderzoek naar vordering op Boogaard Beheer B.V.

14-08-2025



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Curanda is niet gefinancierd door een bank. De aandelen van curanda zijn in 2002 door Frits le Belle Beheer B.V. verkocht en geleverd aan Bogaard Beheer B.V. De moeder maatschappij van curanda. De koopsom van de aandelen van curanda per 1-1-2022 van € 203.029,-- is Bogaard Beheer B.V. blijkens een overeenkomst van geldlening 17 december 2002 schuldig gebleven aan de Frits le Belle Beheer B.V. Laatstgenoemde had ook een rekening-courant verhouding(R/C) met curanda. Na het overlijden van de heer Frits le Belle hebben zijn erven Frits le Belle Beheer B.V. juridisch gesplitst in Raymond Holding B.V. en Lucien Holding B.V. Op de balans van de jaarstukken 2024 staan de vorderingen van

14-08-2025



1

laatstgenoemde Holdings ieder voor een bedrag € 98.0784,-- uit hoofde van R/C opgenomen.

Er waren dus 2 leningen:

1. De Lening van de verkoper van de aandelen van curanda Frits Le Belle Beheer B.V. aan de Holding (van curanda): Boogaard Beheer B.V. uit hoofde van de schuldig gebleven verkoopsom.

2. Een schuld van curanda uit hoofde van een rekening courant verhouding van curanda met Frits Le Belle Beheer B.V.

Curanda heeft twee lopende bankrekeningen:

1 bij ABN Amro + een G-rekening. Het saldo op de G-rekening(% 177,53) is door de bank afgedragen aan de fiscus. De G-rekening is beëindigd. De ondernemersrekening loopt nog door omdat daar nog prefaillissementsdebiteuren op binnenkomen. Er reeds een tussentijdse afdracht gedaan op de boedelrekening van n€ 26.411,67.

3. Bij ING. Het saldo op deze rekening ad € 330,21 is op de boedelrekening overgemaakt.

5.2 Leasecontracten

Er was een leasecontract terzake een auto met kenteken V-728-XD (Ford Transit), die in de boedel is aangetroffen.

Kopie leasecontract is aan de curator verstrekt. Die is geëindigd op 7 april 2025.

De leasemaatschappij komt ook niet voort op de lijst van concurrente crediteuren.

14-08-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

In de onder 5.1 genoemde lening overeenkomst van Frits Le Belle Beheer B.V. aan curanda wegens overdracht van de rekening courant verhouding van eerstgenoemde aan curanda en omzetting daarvan in een geldlening aan curanda, is een pandrecht gevestigd op de debiteuren, voorraad en bedrijfsinventaris. De akte is niet geregistreerd, zodat de curator deze vooralsnog niet als rechtsgeldig kan kwalificeren en deze aanspraken niet erkent. Nadere informatie is opgevraagd. De accountant heeft bevestigd nimmer stukken uit hoofde van genoemde zekerheden te hebben gezien. Tot heden hebben deze schuldeisers (zie 5.1 Raymond Holding B.V. en Lucien Holding B.V.) zich niet gemeld bij de curator

14-08-2025



5.4 Separatistenpositie

nog niet aan de orde.

14-08-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is vooralsnog niet gebleken.

14-08-2025



5.6 Retentierechten

Hiervan is vooralsnog niet gebleken.

14-08-2025



5.7 Reclamerechten

n.v.t.

14-08-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

14-08-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Bankafschriften opvragen en onderzoeken.

14-08-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

14-08-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

14-08-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

Toelichting

n.v.t.

14-08-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

14-08-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

14-08-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De jaarstukken 2022, 2023 en 2024 zijn aan de curator verstrekt. Ook de saldibalansen 2025 tot aan datum faillissement. Crediteurenlijsten en debiteurenlijsten eveneens. Aan de boekhoudplicht kan geacht worden te zijn voldaan.

14-08-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarstukken 2024 zijn gedeponneerd op 2 mei 2025.

14-08-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

14-08-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gestort kapitaal: € 18.000,--

14-08-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nader onderzoek. Bankafschriften over de periode 1 jaar voorafgaande aan het faillissement zijn opgevraagd.

14-08-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Nader onderzoek.

14-08-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nader onderzoek.

14-08-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek.

14-08-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De boedelvordering van de verhuurder dient nog in kaart te worden gebracht.

De curator verwacht een boedelvordering van het UWV in verband met de overname van het loon over de opzegtermijn.

14-08-2025



1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

De fiscus heeft formeel nog geen vordering ingediend.

Er is sprake van een Corona schuld volgens de saldibalans 2025 van € 6.695,96.

14-08-2025



1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De curator verwacht een preferente vordering van het UWV voor het niet betaalde loon over de maand juli tot aan datum faillissement.

14-08-2025



1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet van gebleken.

14-08-2025



1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

14

Toelichting

Volgens de lijst van crediteuren bij de eigen aangifte: 14. tot heden hebben zich 3 crediteuren gemeld.

14-08-2025



1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.928,25

Toelichting

Volgens de lijst van crediteuren bij de eigen aangifte staat nog een totaal bedrag van € 4.782,72 open

14-08-2025



1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium nog niet aan te geven.

14-08-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

In kaart brengen van de schulden.
Crediteuren aanschrijven.

14-08-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

14-08-2025



9.2 Aard procedures

n.v.t.

14-08-2025



9.3 Stand procedures

n.v.t.

14-08-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

14-08-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Afmaken OHW, factureren en incasseren
Onderzoek naar zekerheden
Prefaillissementsdebiteuren innen
Veiling online organiseren
Nader in kaart brengen van de schulden.
Personeelsbijeenkomst houden; Afgewikkeld.
Onderzoek bankafschriften
Onderzoek rechtmatigheid en pauliana
Verzekeringen opzeggen zodra niet meer nodig.
Huur opzeggen, zodra ruimte niet meer nodig is voor de boedel
Nader onderzoek activa

14-08-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet aan te geven.

14-08-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

15-10-2025

14-08-2025

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Gerelateerd aan plan van aanpak.

14-08-2025

 1

Bijlagen

Bijlagen