

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	12-12-2025
Insolventienummer	F.15/25/294
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000479439:F001
Datum uitspraak	11-11-2025

R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr K.A. Cerutti

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouw & Aannemersbedrijf Visser B.V.

12-12-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouw & Aannemersbedrijf Visser B.V. is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 76051803. De onderneming is statutair gevestigd te Hoorn en kantoorhoudende aan de Lepelaar 2 (1628 CZ) te Hoorn.

12-12-2025



Van 8 oktober 2019 tot 8 juni 2025 is de heer Rocky Nicolaas Visser enig aandeelhouder en bestuurder van deze besloten vennootschap geweest. Op 14 augustus 2025 is er een wijziging doorgevoerd en is mevrouw Hinde Ouabbi - Kapwel als enig aandeelhouder en bestuurder aangetreden.

Activiteiten onderneming

Het verrichten van bouw- en renovatiewerkzaamheden alsmede het verrichten van werkzaamheden op het gebied van het ontwerpen,verbouwen en inrichten van woonhuizen, bedrijfsruimten en kantoren.

12-12-2025



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Van de voormalig boekhouder van failliet is, naast loonaangiften en de debiteuren- en crediteurenstand, enkel de jaarrekening 2022 ontvangen. Zij was begin 2025 bezig met het opstellen van de jaarrekening 2023 maar heeft deze werkzaamheden gestaakt daar zij geen reactie meer ontving van failliet.

12-12-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Uit de loonstaat van 2024 blijkt dat er in dat jaar in totaal vier medewerkers in dienst waren.

12-12-2025



1

Boedelsaldo

€ 0,00

Toelichting

Er is momenteel (nog) geen boedelsaldo aanwezig.

12-12-2025



1

Verslagperiode

van

11-11-2025

t/m

12-12-2025

12-12-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	11 uur 48 min
---	---------------

totaal	11 uur 48 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Voor een overzicht van de verrichte werkzaamheden verwijs ik u naar de bijgevoegde urenverantwoording.

12-12-2025



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bouw & Aannemersbedrijf Visser B.V. is op 8 oktober 2019 opgericht, statutair gevestigd te Hoorn en kantoorhoudende aan de Lepelaar 2 (1628 CZ) te Hoorn.

12-12-2025

 1

Van 8 oktober 2019 tot 8 juni 2025 is de heer Rocky Nicolaas Visser enig aandeelhouder en bestuurder van deze besloten vennootschap geweest. Op 14 augustus 2025 is er een wijziging doorgevoerd en is mevrouw Hinde Ouabbi - Kapwel als enig aandeelhouder en bestuurder aangetreden.

Onder Bouw & Aannemersbedrijf Visser B.V. worden volgens de Kamer van Koophandel de volgende activiteiten ondernomen: Burgerlijke en utiliteitsbouw.

1.2 Lopende procedures

Gebleken is dat er in de periode voorafgaand het faillissement twee procedures door crediteuren zijn aangebracht waarbij failliet niet is verschenen.

12-12-2025

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zullen worden geïnventariseerd en waar nodig beëindigd.

12-12-2025

 1

1.4 Huur

Failliet hield voorafgaand het faillissement al geen kantoor meer aan de Lepelaar 2 (1628 CZ) te Hoorn.

12-12-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door drie crediteuren. Tot op heden heeft de curator nog geen contact kunnen krijgen met de bestuurster. Hierdoor is tot op heden onbekend wat de oorzaak van het faillissement volgens haar is.

12-12-2025

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Onbekend. Er hebben zich tot op heden nog geen medewerkers bij de curator gemeld.

12-12-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

Toelichting

Uit de loonstaat van 2024 blijkt dat er in dat jaar totaal vier medewerkers in dienst waren.

12-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In dit faillissement heeft één crediteur zich gemeld dat, hoewel de factuur aan failliet is voldaan, de overeengekomen werkzaamheden niet volledig zijn uitgevoerd. Aan de crediteur is bericht dat de boedel de werkzaamheden niet zal afronden en dat hij zijn vordering kan indienen.

12-12-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Onbekend			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de debiteurenlijst zoals overlegd door de voormalige boekhouder blijkt dat er één conceptboeking is gemaakt. Er valt niet op te maken wie de debiteur is.

12-12-2025

 **1**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Failliet hield een bankrekening aan bij de Rabobank. Deze is echter per 8 juli 2025 opgeheven.

12-12-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Er is door de voormalig bestuurder een financial leaseovereenkomst ten aanzien van een voertuig afgesloten. De leasemaatschappij heeft laten weten het voertuig te willen ophalen en verkopen. De curator heeft het voertuig echter niet aangetroffen. De leasemaatschappij is voornemens om aangifte wegens verduistering te doen.

12-12-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie leasemaatschappij, bestuderen stukken en aanschrijven banken.

12-12-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

12-12-2025



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

12-12-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

12-12-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2023 is niet gedeponneerd. De jaarrekeningen over 2020 en 2021 zijn te laat gedeponneerd. De jaarrekening over 2022 is op 20 september 2022 gedeponneerd.

12-12-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Bij de Belastingdienst zal informatie worden opgevraagd ten aanzien van het ontstaan van de fiscale vordering. Daarnaast zal verhaal onderzoek worden gedaan.

12-12-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

12-12-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er zijn (nog) geen boedelvorderingen ingediend.

12-12-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 178.632,00

12-12-2025



Toelichting

De Belastingdienst heeft een preferente vordering ingediend ter hoogte van € 178.632,00.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

12-12-2025



Het UWV heeft (nog) geen boedelvorderingen ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.000,00

12-12-2025



Toelichting

De aanvragers van het faillissement hebben de kosten van de aanvraag ingediend als preferente vordering.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

12-12-2025



Toelichting

Er hebben tot op heden negen concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 154.146,87

12-12-2025



Toelichting

De negen concurrente crediteuren hebben in totaal een vordering van € 154.146,87 ingediend. Deze vordering bestaat uit een vordering van een leasemaatschappij van € 54.502,07. Op welk bedrag in mindering strekt de opbrengst van de verkoop van het voertuig.

Daarnaast is er een verstekvonnis van een voormalig opdrachtgever met een veroordeling van € 47.656,40 wegens het leveren van onvoldoende kwaliteit. Voorts hebben enige leveranciers hun vordering ingediend. De indruk bestaat dat deze schulden zijn terug te voeren op de periode voordat de directiewisseling heeft plaatsgevonden.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

12-12-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Schriftelijk en telefonisch contact met crediteuren. Het uitnodigen, beoordelen, plaatsen op de crediteurenlijst en bevestigen van de vorderingen.

12-12-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

Er is door een crediteur een procedure gevoerd wegens het leveren van onvoldoende kwaliteit.

12-12-2025

 1

9.3 Stand procedures

Failliet is niet verschenen en is door de rechtbank bij verstek veroordeelt tot het betalen van € 47.656,40

12-12-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende periode zal het rechtmatigheidsonderzoek aanvangen.

12-12-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

12-12-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

12-3-2026

12-12-2025

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen