

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	19-06-2025
Insolventienummer	F.15/25/39
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000407532:F001
Datum uitspraak	18-02-2025

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr F.J.P.F. Vos

Algemene gegevens

Naam onderneming

Jet International Logistics (Netherlands) B.V.

19-03-2025



Gegevens onderneming

KvK nummer: 83414088

19-03-2025

Gefailleerde had haar statutaire zetel in Amsterdam.



Vestigingsadres:

Fokkerweg 300

Unit 8 D

1438 AN Oude Meer

Voorts had gefailleerde volgens het uittreksel van het handelsregister van de Kamer van Koophandel een vestiging aan de Kiotoweg 201 (3047 BG) te Rotterdam.

Activiteiten onderneming

Gefailleerde is opgericht op 14 juli 2021.

19-03-2025

Blijkens het uittreksel van het handelsregister van de Kamer van Koophandel: Opslag in distributiecentra en overige opslag (niet in tanks, koelhuizen e.d.).

Het aangaan van een huurovereenkomst met betrekking tot een magazijn om pakketten en goederen op te slaan.



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 3.425.232,78	€ -898.073,60	€ 1.761.328,00
2023	€ 6.191.723,44	€ -972.310,19	€ 3.048.566,74
2024	€ 2.322.434,63	€ -872.295,55	€ 3.674.548,91

Toelichting financiële gegevens

De omzetgegevens en winst- en verliesgegevens over 2022 zijn vooralsnog onbekend. De curator heeft deze gegevens reeds opgevraagd en verwacht deze in de aankomende verslagperiode te ontvangen.

19-03-2025



1

De curator heeft de opgevraagde gegevens in de afgelopen verslagperiode ontvangen. Voorts heeft de curator de jaarrekeningen over 2023 en 2024 in concept ontvangen, waaruit volgt dat (in tegenstelling hetgeen volgde uit verslag 1) ook in die jaren verlies is geleden.

19-06-2025



2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

19-03-2025



1

Toelichting

Wij hebben van de contactpersoon van gefailleerde - zie punt 1.1 van dit openbaar verslag - begrepen dat gefailleerde geen personeel meer in dienst had op datum faillissement. De laatste werknemer zou in oktober 2024 uit dienst zijn getreden.

Boedelsaldo

€ 0,00

19-03-2025



1

€ 116.125,42

19-06-2025



2

Verslagperiode

van

18-2-2025

19-03-2025



1

t/m

18-3-2025

van

19-3-2025

19-06-2025



2

t/m

17-6-2025


Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	59 uur 0 min
2	65 uur 30 min
totaal	124 uur 30 min

Toelichting bestede uren


1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie


De bestuurder van gefailleerde is de heer K.W. Lee en is woonachtig in Hong Kong, China. 19-03-2025  1

De aandeelhouder van gefailleerde is Yunlu Global Logistics PTE. Ltd. gevestigd te Singapore.


De curator heeft voorsnog geen contact gehad met de bestuurder. Zij heeft enkel contact met een door gefailleerde aangewezen contactpersoon, te weten mevrouw L. Pan.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator vernomen dat mevrouw L. Pan uit dienst is getreden. Derhalve heeft zich een nieuwe contactpersoon gemeld bij de curator, te weten mevrouw C. Du. 19-06-2025  2

1.2 Lopende procedures

Gefailleerde was op datum faillissement betrokken bij een gerechtelijke procedure met de verhuurder. Na overleg en overeenstemming tussen de curator en de verhuurder heeft de verhuurder deze procedure ingetrokken. Zie tevens punt 1.4 en 9 van dit openbaar verslag. 19-03-2025  1

1.3 Verzekeringen

Hier is voorsnog niet van gebleken. De contactpersoon van gefailleerde heeft dit ook zo verklaard. 19-03-2025  1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een pand aan de Fokkerweg 300, Unit 8 D (1438 AN) te Oude Meer. De verhuurder heeft de curator kenbaar gemaakt zo snel mogelijk beschikking te willen hebben tot het pand. In dit verband had de verhuurder tevens reeds voorafgaand aan het faillissement een gerechtelijke procedure jegens gefailleerde aanhangig gemaakt. Derhalve heeft overleg plaatsgevonden tussen de verhuurder en de curator over de oplevering van het gehuurde.

Het pand is - onder voorwaarden - per 3 maart 2025 opgeleverd aan de verhuurder. Met de verhuurder is onder andere overeengekomen dat (1) de boedelschuld beperkt blijft tot 3 maart 2025 en (2) het actief (in veilige opslag) ter plaatse van het gehuurde kan blijven tot verkoop (uiterlijk tot 30 april 2025).

Ten aanzien van de vestiging in Rotterdam geldt dat de huur in overeenstemming met de verhuurder op 30 juni 2024 reeds was geëindigd.

19-03-2025



1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft de reden van het faillissement nog in onderzoek. De contactpersoon van gefailleerde heeft hier het volgende over verklaard.

Gefailleerde huurde een pand te Oude Meer, waarvan de huurtermijn liep tot 30 juni 2026. Gefailleerde heeft uiteindelijk besloten het gehuurde eerder te willen verlaten. In dat kader heeft zij reeds in maart 2024 contact gezocht met de verhuurder ten einde afspraken te maken omtrent het voortijdig beëindigen van de huurovereenkomst. Nadat geen overeenstemming werd bereikt tussen gefailleerde en de verhuurder, heeft gefailleerde uiteindelijk besloten het gehuurde per augustus 2024 te verlaten. Gefailleerde heeft derhalve uiteindelijk slechts tot en met juli 2024 voldaan aan haar verplichting tot betaling van de huurtermijnen.

Nadat gefailleerde het gehuurde had verlaten heeft er opnieuw overleg plaatsgevonden tussen haar en de verhuurder betreffende de voorwaarden van het voortijdig eindigen van de huurovereenkomst. Hetgeen ook uiteindelijk nergens toe heeft geleid.

Gefailleerde had na het verlaten van het gehuurde geen inkomsten meer én ook niet genoeg actief om haar onderneming buiten faillissement af te wikkelen (lees: een deal te sluiten met de verhuurder betreffende de voortijdige beëindiging van de huurovereenkomst).

Dit heeft er uiteindelijk in geresulteerd dat gefailleerde haar eigen faillissement heeft aangevraagd.

19-03-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

19-03-2025



Toelichting

Gefailleerde had op datum faillissement geen personeel in dienst. De laatste werknemer is in oktober 2024 uit dienst getreden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

N.V.T.

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Bespreking contactpersoon gefailleerde en contact UWV. Dit onderdeel is hiermee afgerond.

19-03-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.V.T.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Geen.

19-03-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in het kadaster. Dit onderdeel is hiermee afgerond.

19-03-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de onderneming is sprake van een inventaris bestaande uit kantoorartikelen (bureaustoelen, laptops, bureaus etc.). In de afgelopen periode is de inventaris getaxeerd en heeft er voorts een biedingsronde plaatsgevonden. De curator zal de verkoop van de inventaris in de aankomende verslagperiode verder voortzetten.

19-03-2025



1

Tijdens de afgelopen verslagperiode heeft de curator één bod ontvangen ter hoogte van € 1.300,-. Aangezien dit bod aanzienlijk lager was dan de getaxeerde waarde, heeft de curator – in overleg met de rechter-commissaris – besloten de bedrijfsmiddelen en overige activa via een openbare veiling te verkopen.

19-06-2025



2

De veiling heeft inmiddels plaatsgevonden en de verkochte bedrijfsmiddelen en overige activa zijn door de kopers afgehaald. De curator is thans in afwachting van de eindafrekening van het veilinghuis.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog lijkt er geen sprake te zijn van een fiscale schuld.

19-03-2025



1

In de afgelopen verslagperiode heeft de Belastingdienst een vordering ingediend in het faillissement. Als gevolg van de fiscale schuld is er sprake van een bodemvoorrecht van de fiscus.

19-06-2025



2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- Contact taxateur
- Contact div. opkopers
- Overleg rechter-commissaris
- Contact contactpersoon gefailleerde

19-03-2025



1

- Overleg rechter-commissaris
- Contact veilinghuis
- Contact taxateur
- Contact beheerder pand ivm veiling
- Beoordelen vordering Belastingdienst ivm bodemvoorrecht

19-06-2025



2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de onderneming is sprake van minimale voorraad. In de afgelopen periode is de voorraad getaxeerd en heeft er voorts een biedingsronde plaatsgevonden. De curator zal de verkoop van de voorraad in de aankomende verslagperiode verder voortzetten.

19-03-2025



1

De (beperkte) voorraad is ook - na overleg met de rechter-commissaris - geveild. Zie punt 3.3 van dit openbaar verslag.

19-06-2025



2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- Contact taxateur
- Contact div. opkopers
- Overleg rechter-commissaris
- Contact contactpersoon gefailleerde

19-03-2025



- Overleg rechter-commissaris
- Contact veilinghuis
- Contact taxateur
- Contact beheerder pand ivm veiling

19-06-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Naast de inventaris en voorraad heeft de curator voorts nog twee merknamen aangetroffen. Op dit moment wordt de verkoop van deze merknamen door de curator onderzocht.

19-03-2025



De aangetroffen merknamen zijn vooralsnog niet verkocht. De curator doet thans onderzoek naar de mogelijkheden tot verkoop.

19-06-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

- Controleren IE-rechten
- Contact contactpersoon gefailleerde

19-03-2025



- Onderzoek mogelijkheden verkoop

19-06-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van gefailleerde zijn er openstaande vorderingen op debiteuren ter hoogte van EUR 37.049,83. De contactpersoon van gefailleerde heeft aangegeven dat gefailleerde reeds meerdere keren – zij het zonder succes – getracht heeft de openstaande vorderingen op de debiteuren te innen. De curator zal in de aankomende verslagperiode verder onderzoeken of de vorderingen op de debiteuren inbaar zijn.

19-03-2025



1

De curator doet thans onderzoek naar de inbaarheid van de debiteuren. Indien blijkt dat deze vorderingen inbaar zijn, zullen de betreffende debiteuren in de aankomende verslagperiode worden aangeschreven.

19-06-2025



2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Controleren administratie
- Contact contactpersoon gefailleerde

19-03-2025



1

- Controleren administratie

19-06-2025



2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Vooralsnog niet van gebleken.

19-03-2025



1

5.2 Leasecontracten

De curator heeft een afvalcontainer van Meerlanden aangetroffen bij het gehuurde. Na aanschrijven van Meerlanden is de curator voor overleg benaderd door de beheerder van het gehuurde, aangezien zij betreffende de container afspraken zou hebben gemaakt met Meerlanden.

19-03-2025



De curator heeft de onderliggende overeenkomst in dat kader opgevraagd bij de beheerder van het gehuurde en verwacht over de betrokkenheid van gefailleerde en haar positie bij deze gesloten overeenkomst meer duidelijkheid te kunnen verschaffen na de aankomende verslagperiode.

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode correspondentie tussen de beheerder van het pand en Meerlanden ontvangen. Daaruit volgt dat niet gefailleerde, maar de beheerder van het pand steeds de opdrachten aan Meerlanden verstrekke (op grond van de door haar met Meerlanden aangegane overeenkomst).

19-06-2025



De beheerder van het pand heeft de curator in de afgelopen verslagperiode om toestemming verzocht de Meerlanden container op te laten halen. De curator heeft de beheerder meegegeven hiertegen geen bezwaren te hebben, omdat gefailleerde geen partij was bij de overeenkomst. Dit punt is hiermee afgerond.

5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog niet van gebleken.

19-03-2025



5.4 Separatistenpositie

Vooralsnog niet van gebleken.

19-03-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet van gebleken.

19-03-2025



De curator heeft deuren van het merk Assa Abloy aangetroffen in het gehuurde. Ten aanzien van deze deuren heeft de beheerder van het pand een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

19-06-2025



Om het eigendomsvoorbehoud te beoordelen heeft de curator verschillende stukken bij de beheerder van het pand opgevraagd. Inmiddels heeft zij een deel van de opgevraagde stukken ontvangen, maar vooralsnog ontbreekt het betalingsbewijs. Zodra de curator deze heeft ontvangen zal zij het beroep op het eigendomsvoorbehoud beoordelen en haar bevindingen met de beheerder van het pand delen.

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet van gebleken.

19-03-2025



Niet van toepassing.

19-06-2025



5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van gebleken.

19-03-2025



Niet van toepassing.

19-06-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

19-03-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- Bespreking met de contactpersoon van gefailleerde
- Contact Meerlanden
- Contact beheerder gehuurde

19-03-2025



- Contact beheerde gehuurde
- Beoordelen correspondentie Meerlanden
- Beoordelen stukken mbt eigendomsvoorbehoud

19-06-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing nu gefailleerde per datum faillissement geen onderneming meer exploiteerde.

19-03-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

19-03-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Bespreking contactpersoon gefailleerde. Dit onderdeel is hiermee afgerond.

19-03-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing nu gefailleerde per datum faillissement geen onderneming meer exploiteerde.

19-03-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

19-03-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

19-03-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

19-03-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Bespreking contactpersoon gefailleerde. Dit onderdeel is hiermee afgerond.

19-03-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie reeds ontvangen. Zij zal in de aankomende verslagperiode aanvangen met het onderzoek naar de boekhoudplicht en het rechtmatigheidsonderzoek.

19-03-2025



De curator heeft dit punt thans in onderzoek.

19-06-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2021 en 2022 zijn tijdig gedeponeed. De jaarrekening 2023 is in zijn geheel niet gedeponeed. Hiermee staat vast dat sprake is van onbehoorlijk bestuur op de voet van artikel 2:248 lid 2 BW.

19-03-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

19-03-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens het uittreksel van de Kamer van Koophandel blijkt dat het geplaatste kapitaal van EUR 1.000.000,- niet is volgestort. De curator zal hier in de aankomende verslagperiode verder onderzoek naar doen.

19-03-2025



De curator heeft dit punt thans in onderzoek.

19-06-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

19-03-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog in onderzoek.

19-03-2025



In onderzoek

19-06-2025



Toelichting

De curator heeft dit punt thans in onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nog in onderzoek.

19-03-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Bespreking bestuurder
- Contact diverse partijen i.v.m. opvragen administratie

19-03-2025



- Contact diverse partijen i.v.m. opvragen administratie
- Onderzoek administratie

19-06-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 104.696,00

19-03-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

19-03-2025

 1

Toelichting

Momenteel zijn er zeven crediteuren bekend, maar er zijn nog geen vorderingen ingediend.

15

19-06-2025

 2

Toelichting

Momenteel zijn er 15 crediteuren bekend, waarvan 1 vordering is ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 296,76

19-06-2025

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De verhuurder, te weten Tanzanite Schiphol B.V., was de wederpartij in de door de verhuurder aangespannen kort geding procedure.

19-03-2025



De mondelinge behandeling zou dienen op 4 maart 2025.

9.2 Aard procedures

De huurovereenkomst van het gehuurde aan de Fokkerweg 300, unit 8 D (1438 AN) te Oude Meer liep tot 30 juni 2026. Gefailleerde had echter besloten het gehuurde eerder te verlaten en is hieromtrent met de verhuurder in overleg getreden.

19-03-2025



Tussen gefailleerde en verhuurder is uiteindelijk geen overeenstemming bereikt omtrent de voortijdige beëindiging van de huurovereenkomst. Nadat gefailleerde het gehuurde voortijdig had verlaten en zij was opgehouden met betaling van de huurtermijnen, heeft de verhuurder een kort geding procedure tot ontruiming van het gehuurde en nakoming van de verplichtingen onder de huurovereenkomst aangespannen.

9.3 Stand procedures

De verhuurder heeft na het bereiken van overeenstemming met de curator de procedure op 3 maart 2025 ingetrokken.

19-03-2025



| Dit onderdeel is afgerond.

19-06-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

- Overleg advocaat verhuurder
- Studie processtukken

19-03-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode met name richten op de verkoop van de activa, het innen van de debiteuren en het rechtmatigheidsonderzoek.

19-03-2025

 1

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode met name richten op het innen van de debiteuren, de discussie met betrekking tot het ingeroepen eigendomsvoorbehoud door de beheerder van het gehuurde en het rechtmatigheidsonderzoek.

19-06-2025

 **2**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

19-03-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

19-9-2025

19-06-2025

 **2**

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen openbaar verslag.

19-03-2025

 1

Opstellen openbaar verslag.

19-06-2025

 **2**

Bijlagen

Bijlagen