Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**09-11-2026**
Insolventienummer	**F.15/26/167**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000539214:F001**
Datum uitspraak	**07-07-2026**

R-C	**mr. M.W. Koenis**
Curator	**mr M.A.Th. Klaver**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Yaman Bouw B.V.

10-08-2026
1

Gegevens onderneming

Yaman Bouw B.V. is statutair gevestigd in de gemeente Zaanstad.
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69888701
Curanda is opgericht: 20-10-2017
Datum registratie: 23-10-2017
Bezoekadres: Gerrit Achterberghof 61, 1628 VD Hoorn
Postadres: Gerrit Achterberghof 61, 1628 VD Hoorn

10-08-2026
1

Activiteiten onderneming

De activiteiten van curanda bestaan uit 'SBI-code 41000 - Burgerlijke en utiliteitsbouw

10-08-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft tot heden geen contact kunnen krijgen met de directie. Er zijn ook geen jaarstukken gepubliceerd.
De curator heeft het bezoekadres bezocht, maar er wordt niet opengedaan.
Op aangetekende brief en mails aan de directie is tot heden niet gereageerd.

10-08-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

10-08-2026
1

1

Toelichting

Volgens het handelsregister is er sprake van 1 werkzame persoon.

Boedelsaldo

10-08-2026
1

€ 0,00

Toelichting

Er zijn geen middelen aangetroffen.

Verslagperiode

10-08-2026
1

van

6-7-2026

t/m

10-8-2026

09-11-2026
2

van

11-8-2026

t/m

10-11-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	6 uur 25 min
2	2 uur 0 min
totaal	8 uur 25 min

Toelichting bestede uren

10-08-2026
1

Zie bijgaande urenuitdraai.

09-11-2026
2

Zie bijgaande urenuitdraai.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is een natuurlijk persoon. Hij woont op hetzelfde adres als het bezoekadres van de onderneming: Gerrit Achterberghof 61, 1628 VD Hoorn.

10-08-2026
1

1.2 Lopende procedures

Vooralsnog niet aangetroffen.

10-08-2026
1

1.3 Verzekeringen

Vooralsnog niet aangetroffen.

10-08-2026
1

Er is een Meerkeuzepolis bij Centraal Beheer aangetroffen m.b.t. een Mercedes Benz Sprinter kenteken VHR-08-H en Bedrijfsaansprakelijkheid. De verzekering is beëindigd per 7 juli 2026

09-11-2026
2

1.4 Huur

De onderneming is gevestigd op het woonadres van de directie. Zie punt 1.1. Uit kadastrale recherche blijkt dat de woning niet staat niet op naam van de directie prive, maar op naam van twee personen wonende in Amsterdam.

10-08-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

De directie is niet ter zitting verschenen. Curator heeft vooralsnog geen contact kunnen krijgen met de directie.

10-08-2026
1

De curator heeft nog steeds geen contact kunnen krijgen noch per mail noch per brief aangetekend en gewone postbestelling.

09-11-2026
2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 10-08-2026

1

0

Toelichting

Er is geen personeel. De enige werkzame persoon is de DGA.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting 10-08-2026

1

n.v.t.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

n.v.t. 10-08-2026

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Uit kadastrale recherche blijkt dat er geen onroerende zaken op naam van curanda staan. 10-08-2026

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t. 10-08-2026

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft een bezoek gebracht aan het bezoekadres/woning maar geen toegang verkregen. Aan de buitenzijde van de woning zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen. De curator heeft foto's van de buitenzijde genomen.

10-08-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t.

10-08-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

nader onderzoek

10-08-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

niet aangetroffen.

10-08-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

nader onderzoek

10-08-2026
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Vooralsnog niet aangetroffen.

10-08-2026
1

Uit de opgezegde verzekering blijkt dat er een bestelauto Mercedes-Benz Sprinter met kenteken VHR-08-H is. Bouwjaar 2016. Verzekerde waarde € 35.966,00.

09-11-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Nader onderzoek.

10-08-2026
1

onderzoek vervolgen

09-11-2026
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator beschikt niet over enige administratie en heeft nog geen contact kunnen krijgen met de directie.

10-08-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

nader onderzoek

10-08-2026
1

vervolgen

09-11-2026
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

10-08-2026
1

Er is nog geen vordering ingediend door enige bank.

Toelichting vordering van bank(en)

09-11-2026
2

Ongewijzigd.

5.2 Leasecontracten

vooralsnog niet van gebleken.

10-08-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

10-08-2026
1

5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

10-08-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

10-08-2026
1

5.6 Retentierechten

n.v.t.

10-08-2026
1

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

10-08-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

10-08-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

nader onderzoek

10-08-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

10-08-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

10-08-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

10-08-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

10-08-2026
1

6.5 Verantwoording

n.v.t.

10-08-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

10-08-2026
1

n.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

10-08-2026
1

n.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

10-08-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Aan de boekhoudplicht is niet voldaan.

10-08-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen gepubliceerde jaarstukken aangetroffen. Aan de deponeringsplicht is niet voldaan.

10-08-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

10-08-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

0.0

10-08-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

10-08-2026
1

Ja

Toelichting

Hier lijkt sprake van te zijn. Het faillissement is aangevraagd door de Staat der Nederlanden, Ministerie van Economische Zaken i.v.. i.v.m. de "intrekking van subsidieverlening "Tegemoetkoming Vast Lasten dd. 19-11-2021 voor een bedrag van € 72.000,--.

Toelichting

09-11-2026
2

De curator handhaaft de conclusie dat sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

10-08-2026
1

Toelichting

Zie 7.5.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Er is geen administratie. Directie voldoet niet aan de informatieplicht. Er zijn geen jaarstukken gepubliceerd.
De curator heeft inmiddels een verhaalsrapport van de Belastingdienst ontvangen. Hieruit blijkt dat de directie in 2014 en 2016 deel uitmaakte van een V.O.F. De directie is tevens bestuurder van een andere B.V. Maslin Bouw B.V. te Hoorn.
Enige verhaalsmogelijkheden blijken niet uit genoemd rapport.
De curator heeft ook een proces-verbaal ontvangen van een op 6 januari 2020 in beslag genomen bedrijfsauto, kenteken 99-BD-NB, merk Mercedes-Benz, bouwjaar 2002. Dee auto is executoriaal verkocht en heeft destijds € 1.725,-- opgebracht.

10-08-2026
1

Maslin Bouw BV. is opgericht op 27 maart 2023 en tevens gevestigd aan het woonadres van de DGA aan de Gerrit Achterberghof 61, 1628VD Hoorn.
Statutair gevestigd in Amsterdam.
Uit de KvK blijkt dat deze de volgende activiteiten verricht.
SBI-code: 41000 - Burgerlijke en utiliteitsbouw
SBI-code: 78202 - Activiteiten van uitleenbureaus. Het verrichten van werkzaamheden in nieuwbouw en bestaande bouw, zoals dakkapellen, dakopbouw, uitbouw, houtrot, sloopwerk en schoonmaak. Personeel inlenen en uitlenen. Werkzame persoon: 1
De DGA is tevens DGA van curanda.
Uit de KvK blijkt dat de DGA woonachtig is te Zaandam 1502 TJ, Bijlstraat 22.
De curator heeft de DGA ook op dat adres aangeschreven. Zonder resultaat.
De curator heeft de DGA ook via het in de KvK genoemde mailadres van Maslin Bouw B.V. benaderd, zonder resultaat.
Ook van MASLING BOUW B.V. zijn geen jaarstukken gepubliceerd.

09-11-2026
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek

10-08-2026
1

De curator heeft een verzoek gedaan om de DGA op te roepen voor een verhoor door de R.C.

09-11-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

10-08-2026
1

Tot heden niet gemeld.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

10-08-2026
1

€ 89.407,00

Toelichting

Het betreft schulden uit hoofde van Omzetbelasting, Motorrijtuigenbelasting en Vennootschapsbelasting.

09-11-2026
2

Toelichting

Ongewijzigd.

8.3 Pref. vord. UWV

10-08-2026
1

Toelichting

n.v.t.

8.4 Andere pref. crediteuren

10-08-2026
1

Toelichting

n.v.t.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10-08-2026
1

4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

10-08-2026
1

€ 95.828,02

Toelichting

Het betreft met name de vordering uit hoofde van de teruggevorderde Corona subsidie (€ 75.136,92).

09-11-2026
2

€ 95.828,02

Toelichting

Ongewijzigd.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

10-08-2026
1

De curator ziet de perspectieven voor de crediteuren somber in, gelet op de tot heden verkregen verhaalsinformatie.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader in kaart brengen van de schulden. 10-08-2026 1

De schulden zijn in kaart gebracht. **09-11-2026 2**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van gebleken 10-08-2026 1

9.2 Aard procedures

n.v.t. 10-08-2026 1

9.3 Stand procedures

n.v.t. 10-08-2026 1

9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t. 10-08-2026 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verhaalsonderzoek vervolgen.
Nader in kaart brengen van de schulden.
Oproepen voor verhoor.
Fraudemelding

10-08-2026
1

Verhaalsonderzoek is afgewikkeld.
Schulden zijn in kaart gebracht.

Openstaan:
Verhoor RC
Fraudemelding

09-11-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog niet aan te geven.

10-08-2026
1

Vooralsnog niet aan te geven.

09-11-2026
2

10.3 Indiening volgend verslag

10-2-2027

09-11-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Gerelateerd aan plan van aanpak

10-08-2026
1

Bijlagen

Bijlagen