Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**25-11-2026**
Insolventienummer	**F.15/26/259**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000540969:F001**
Datum uitspraak	**27-10-2026**

R-C	**mr. M.P. de Valk**
Curator	**mr H. Oomen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Dryhouse NL B.V.

25-11-2026
1

Gegevens onderneming

Dryhouse NL B.V. is statutair gevestigd te Wormerveer (Nederland), kantoorhoudende te België, 9100 Sint-Niklaas aan de Anthonis de Jonghestraat 60-G.

25-11-2026
1

Activiteiten onderneming

Curanda exploiteerde een in vochtbestrijding en bouwkundige renovatiewerkzaamheden gespecialiseerde onderneming. De bedrijfsactiviteiten bestonden voornamelijk uit het onderzoeken en verhelpen van vochtproblemen in woningen en andere gebouwen, waaronder het behandelen van optrekkend en doorslaand vocht, het waterdicht maken van kelders en het bestrijden van condensatie- en schimmelvorming.

25-11-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 525.958,39	€ -2.638,92	€ 147.537,27
2025	€ 590.645,99	€ -1.736,23	€ 75.541,33
2026	€ 18.152,05	€ -3.065,17	€ 43.066,41

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn afkomstig uit de door curanda aangeleverde cijfers. Controle daarvan dient nog plaats te vinden.

25-11-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

25-11-2026
1

Boedelsaldo

€ 3.606,98

Toelichting

Verwezen wordt naar het tussentijds financieel verslag behorende bij dit 1e openbaar verslag.

25-11-2026
1

Verslagperiode

van

27-10-2026

t/m

24-11-2026

25-11-2026
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	18 uur 54 min
totaal	18 uur 54 min

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar de urenverantwoording behorende bij dit 1e openbaar verslag.

De informatie in dit openbare verslag (en hierop volgende openbare verslagen) is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator kan er echter niet voor instaan dat deze informatie juist en/of volledig is, nu mogelijk ten tijde van het opstellen van het verslag nog niet alle informatie beschikbaar is, er onjuiste informatie is verstrekt of bepaalde informatie nog niet openbaar kan worden gemaakt. Daar komt bij dat de curator voor w at betreft het verzamelen van informatie afhankelijk is van de medewerking van derden, hetgeen van invloed kan zijn op de bevindingen van de curator en daarmee voor de geschetste perspectieven voor de crediteuren. De openbare verslagen zijn uitsluitend informatief en hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

25-11-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap van curanda is opgericht bij akte van 9 februari 2024 door de besloten vennootschap naar Belgisch recht Hero Investment en een natuurlijk persoon. Bestuurder van curanda is een besloten vennootschap naar Belgisch recht.

25-11-2026
1

1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

25-11-2026
1

1.3 Verzekeringen

Verzekeringen zijn of zullen worden opgezegd/beëindigd.

25-11-2026
1

1.4 Huur

Niet van gebleken.

25-11-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder van curanda zijn in 2025 geschillen ontstaan tussen de betrokken bestuurders en aandeelhouders. Een inmiddels ex-bestuurder zou in mei 2025 een bedrag van € 20.000 aan curanda hebben onttrokken door dit zonder verplichting over te maken aan een Belgische vennootschap. Hierdoor ontstonden problemen bij de betaling van onderaannemers en vervolgens bij de uitvoering en afronding van werkzaamheden voor klanten.

Wegens het dispuut tussen de beide aandeelhouders heeft dit uiteindelijk niet geleid tot een faillissement op eigen aangifte, maar heeft het Belgische Dryhouse B.V. uit hoofde van een rekening-courantvordering zich genoodzaakt gezien het faillissement te doen aanvragen, hetgeen heeft geleid tot de uitspraak daarvan op 27 oktober 2026.

Overige achtergronden/oorzaken van dit faillissement worden onderzocht.

25-11-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

25-11-2026
1

0

Toelichting

Op datum faillissement stonden er geen werknemers op de loonlijst bij curanda.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Curanda beschikt niet over onroerende zaken.

25-11-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Check kadaster.

25-11-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

25-11-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nu in de boedel geen bodemzaken zijn aangetroffen, speelt het bodemvoorrecht van de fiscus geen rol.

25-11-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van onderhanden werk of voorraden is vooralsnog niet gebleken.

25-11-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille	€ 22.431,97	€ 2.145,30	
totaal	€ 22.431,97	€ 2.145,30	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op datum faillissement beliep de debiteurenportefeuille van curanda een bedrag van € 22.431,97. Van een pandrecht op debiteuren is geen sprake.

25-11-2026
1

De debiteuren zijn inmiddels door de curator aangeschreven hetgeen heeft geleid tot enkele betalingen aan de boedel voor een bedrag van € 2.145,30. Enkele debiteuren voeren verweer. In de komende verslagperiode zal de curator de debiteurenincasso verder ter hand nemen en de aangevoerde verweren nader beoordelen.

Voorts volgt uit de administratie van curanda de vordering op de (voormalig) bestuurder van curanda van € 20.000. De voormalig bestuurder van curanda is inmiddels door de curator verzocht diens standpunt ter zake kenbaar te maken, waarna bezien wordt of tot incasso van genoemd bedrag dient te worden overgegaan.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Gebruikelijke inventarisatie werkzaamheden, aanschrijven debiteuren.

25-11-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

25-11-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Curanda werd niet bancair gefinancierd en hield bij de Beobank en de ING Bank uitsluitend betaalrekeningen aan. De Beobank en de ING bank vertoonden op datum faillissement respectievelijk een saldo van € 0 en een positief saldo van € 1.461,68. Op verzoek van de curator is het positief saldo van de ING Bank rekening bijgeschreven op de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

Niet aan de orde.

25-11-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet aan de orde.

25-11-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet aan de orde.

25-11-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet aan de orde.

25-11-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet aan de orde.

25-11-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet aan de orde.

25-11-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet aan de orde.

25-11-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van een voortzetting van werkzaamheden. De activiteiten van curanda waren reeds geruime tijd voor faillissement gestaakt.

25-11-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Een doorstart ligt niet in de rede.

25-11-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Op eerste verzoek van de curator heeft curanda de (digitale) administratie aangeleverd. Op het eerste gezicht geeft dit voldoende inzicht in de vermogenspositie van curanda. In de komende verslagperiode(s) zal de administratie van curanda aan een nader onderzoek worden onderworpen.

25-11-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het eerste boekjaar 2024 is vastgesteld op 11 juni 2026 en gedeponeerd op 16 juni 2026 en daarmee formeel te laat.

De jaarrekening 2025 is niet gedeponeerd, hetgeen op datum faillissement formeel nog niet benodigd was.

25-11-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-11-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens de administratie van curanda heeft een aandeelhouder niet aan zijn volstortingsverplichting op de door hem gehouden aandelen voldaan, zodat hij nog immer een bedrag van € 50,- uit dien hoofde heeft te voldoen. De curator heeft verzocht alsnog daartoe over te gaan.

25-11-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

25-11-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-11-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In de komende verslagperiode(s) zal aan de hand van o.a. de administratie van curanda het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek plaatsvinden.

25-11-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gebruikelijke inventarisatie werkzaamheden en veiligstellen (digitale) administratie.

25-11-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator P.M.

25-11-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

De belastingdienst heeft (nog) geen vorderingen ter verificatie aangemeld. Blijkens de administratie van curanda zou een beperkte fiscale vordering ter zake verschuldigde BTW uit 2025 nog open staan.

25-11-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft haar (preferente) vorderingen vooralsnog niet formeel aangemeld.

25-11-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

25-11-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 9.605,96

Toelichting

Verwezen wordt naar de lijst van voorlopig erkende crediteuren behorende bij dit 1e openbaar verslag.

25-11-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dit faillissement zal naar het zich laat aanzien worden afgewikkeld bij gebrek aan baten.

25-11-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Gebruikelijke inventarisatie werkzaamheden en aanschrijven crediteuren.

25-11-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode vragen de volgende aspecten de aandacht van de curator:

- nader in kaart brengen debiteuren- en crediteurenpositie;
- voortzetting mogelijke inning van openstaande debiteuren;
- voortzetting gebruikelijk administratief- en rechtmatigheidsonderzoek;
- overige gebruikelijke werkzaamheden en postafhandeling;
- mogelijke afwikkeling/opheffing faillissement.

25-11-2026 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling valt op dit moment nog niet goed te duiden. De curator streeft er naar om in de komende verslagperiode zo mogelijk tot een afronding van een en ander te komen.

25-11-2026 1

10.3 Indiening volgend verslag

24-2-2027

25-11-2026 1

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

25-11-2026 1

Bijlagen

Bijlagen