

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 1                     |
| Datum verslag      | 27-02-2026            |
| Insolventienummer  | F.15/26/46            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000509414:F001 |
| Datum uitspraak    | 17-02-2026            |

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| R-C     | mr. M.W. Koenis           |
| Curator | mr M.A.M. de Vries-Meijer |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Invesl B.V.

27-02-2026



### Gegevens onderneming

Besloten vennootschap Invesl B.V.  
Handelsnamen: Winck, Marketing perron, Key Vue, Heyloha en Heyloha.ai.  
Opgericht op 1 april 2019.  
Gevestigd te (1812 PS) Alkmaar aan de Koelmalaan 350 (kantoor D0.11).

27-02-2026



### Activiteiten onderneming

Volgens de inschrijving bij de Kamer van Koophandel betroffen de activiteiten: markt-en opinieonderzoek, marketingbureau voor de makelaardij.

27-02-2026



De kernactiviteiten van de onderneming betroffen het ontwikkelen en verkopen van een softwareapplicatie ten behoeve van de makelaardij genaamd KeyVue, alsmede de ontwikkeling en verkoop van een digitale online chatbot voor een breder gebruik, met de naam Heyloha.

Beide applicaties hebben tot doel om een betere conversie op het klantcontact te krijgen.

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2023 | € 165.014,00 | € -362.125,00    | € 228.671,00 |
| 2024 | € 198.637,00 | € -606.615,00    | € 170.180,00 |
| 2025 | € 212.510,00 | € -621.802,00    | € 219.609,00 |

Toelichting financiële gegevens

Over 2023 t/m 2024 betreffen cijfers afkomstig uit ontvangen jaarrekeningen. De cijfers 2025 zijn ontleend uit een interne kolommenbalans, respectievelijk interne resultatenrekening.

27-02-2026  
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

27-02-2026  
1

Boedelsaldo

€ 795,00

27-02-2026  
1

Verslagperiode

van

26-7-2026

t/m

26-2-2026

27-02-2026  
1

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 44 uur 44 min |
| <b>totaal</b>  | 44 uur 43 min |

Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De vennootschap had sinds de oprichting in 2019 een directeur, tevens 20% (middellijk) aandeelhouder.

Deze directeur is in augustus 2025 ontslagen waarna de dagelijkse leiding door een externe interim bestuurder werd voorgezet tot deze zijn functie begin februari 2026 wegens gezondheidsredenen neerlegde. Daarnaast is vanaf het vertrek van de directeur in augustus 2025 een tweede bestuurder vanuit Merwedehaven B.V. (een van de overige aandeelhouders) benoemd. Deze bestuurder stond naar eigen zeggen meer op afstand.

De aandelen van Invesl BV worden gehouden door totaal 3 partijen: De Koning Woerden B.V. 20%, Sevens Beheer B.V. 20% en Merwedehaven B.V. 60% van de aandelen.

27-02-2026



## 1.2 Lopende procedures

Geen.

27-02-2026



## 1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn opgezegd door de curator.

27-02-2026



## 1.4 Huur

De huur van de bedrijfsruimte is opgezegd door de curator.

27-02-2026



## 1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is primair gelegen in het feit dat ondanks de investering van meer dan € 2 mln, Weliswaar een mooi softwareproduct KeyVue is gemaakt voor de makelaarsbranche, maar de verkoop aan makelaars achterbleef bij de verwachtingen. De onderneming was daardoor nog lang niet winstgevend.

Pogingen om een gemakkelijker te verkopen product te maken leidde in 2025 nog tot de ontwikkeling van de heyloha chatbot. Helaas heeft dat de kosten/batenverhouding binnen de vennootschap niet kunnen veranderen, waardoor de investeerder die al maandelijks moest bijleggen uiteindelijk heeft besloten om daarmee te stoppen. Daarmee was er geen zicht meer op het voldoen van de schuldeisers en is om sneller te kunnen handelen heeft de bestuurder vervolgens surséance aangevraagd, die vrijwel direct na de uitspraak daarvan is omgezet in het faillissement van de vennootschap.

27-02-2026



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

9

27-02-2026



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

10

27-02-2026



### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| 17-2-2026 | 9 |  |
|-----------|---|--|

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| <b>totaal</b> | 9 |  |
|---------------|---|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslag aanzeggen. UWV informeren, bijeenkomst met UWV bijwonen.

27-02-2026



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

|      |  |  |  |
|------|--|--|--|
| geen |  |  |  |
|------|--|--|--|

|               |        |  |        |
|---------------|--------|--|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |
|---------------|--------|--|--------|

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                                | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Inventaris kantoor                          |                  |                |
| Verkoop diverse telefoons (personeelsleden) | € 795,00         |                |
| <b>totaal</b>                               | <b>€ 795,00</b>  | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Dit wordt in acht genomen.

27-02-2026



1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en voorbereiden verkoop.

27-02-2026



1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| geen          |                  |                |
| <b>totaal</b> | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving                                     | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| softwareapplicatie KeyVue                        |                  |                |
| software applicatie Heyloha                      |                  |                |
| domeinnamen Invesl.com, Keyvue.app en heyloha.ai |                  |                |
| <b>totaal</b>                                    | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Veiligstellen digitale activa, benaderen potentieel geïnteresseerden, opstellen verkoopmemorandum, biedingstraject maken.

27-02-2026



1

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Er is een aantal reguliere handelsdebiteuren zonder betalingsachterstand. Als er binnen de gewone betalingstermijn van 30 dagen niet betaald wordt zullen de debiteuren worden aangeschreven.

27-02-2026

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

27-02-2026

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er zijn positieve banksaldi aangetroffen bij twee banken. De saldi zijn opgevraagd.

### 5.2 Leasecontracten

Geen

27-02-2026

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Geen

27-02-2026

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

27-02-2026

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nog niet bekend, maar lijkt niet van toepassing.

27-02-2026

 1

### 5.6 Retentierechten

Geen

27-02-2026

 1

## 5.7 Reclamerechten

Nog niet bekend, maar lijkt niet van toepassing.

27-02-2026



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

27-02-2026



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Opvragen en ontvangen bankafschriften

27-02-2026



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van de onderneming zijn gestaakt, hoewel de applicaties nog doordraaien. Daar zijn (nog) geen kosten mee gemoeid.

27-02-2026

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-02-2026

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

27-02-2026

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

27-02-2026

 1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

27-02-2026

 1

#### 6.6 Opbrengst

€ 0,00

27-02-2026

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

27-02-2026

 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

27-02-2026

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie is opgevraagd en grotendeels ontvangen. In de komende periode zal onderzocht worden of is voldaan aan de boekhoudplicht.

27-02-2026



### 7.2 Depot jaarrekeningen

2024 - 02-02-2026

2023 - 18-04-2025

2022 - 01-03-2024

2021 - 09-02-2023

27-02-2026



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

27-02-2026



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het gaat om een stortingsverplichting van € 10. Hier wordt vanwege het beperkte belang geen onderzoek naar gedaan.

27-02-2026



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### 7.6 Paulianeus handelen

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn aangeschreven.

27-02-2026

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- verkoop software applicaties;
- verkoop inventaris;
- onderzoek administratie en rechtmatigheid;
- nader onderzoek oorzaken faillissement;
- zonodig incasseren debiteuren;

27-02-2026



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

27-02-2026



### 10.3 Indiening volgend verslag

26-6-2026

27-02-2026



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen