

FAILLISSEMENTSVERSLAG

Nummer: 10

Datum: 15 augustus 2016

Gegevens onderneming(en) :

1. De besloten vennootschap **Grival B.V.** (h.o.d.n. De Bruin Schilders B.V.), statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Grival**");
2. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Groep B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Groep**");
3. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Bouw B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Bouw**");
4. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Schildersbedrijven B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Schildersbedrijven**");
5. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Infra B.V.** (h.o.d.n. Impon), statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Infra**");
6. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Installatietechniek B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Installatietechniek**");
7. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Gevelreiniging B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Gevelreiniging**");

8. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg B.V.** (h.o.d.n. Kam-concept), statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Van der Grift en Valkenburg**");
9. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Transport B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Transport**");
10. De besloten vennootschap **Van der Grift en Valkenburg Vastgoed B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Nautilusweg 43 te Utrecht (hierna: "**Vastgoed**");
11. De besloten vennootschap **Vivaldi Holding B.V.**, statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Denneweg 12 A te Bosch en Duin (hierna: "**Vivaldi**").

De hiervoor genoemde vennootschappen worden hierna gezamenlijk aangeduid als "VDG".

Faillissements- en surséancennummers : F. 16/13/681 (v/h S. 16/13/42),
F. 16/13/675 (v/h 16/13/36),
F. 16/13/676 (v/h S. 16/13/37),
F. 16/13/677 (v/h S. 16/13/38),
F. 16/13/678 (v/h S. 16/13/39),
F. 16/13/679 (v/h S. 16/13/40),
F. 16/13/680 (v/h S. 16/13/41),
F. 16/13/682 (v/h S. 16/13/43),
F. 16/13/683 (v/h S. 16/13/44),
F. 16/13/709 en F. 16/13/710.

Datum uitspraken :

Op 18 juni 2013 is aan de vennootschappen Groep, Bouw, Schildersbedrijven, Infra, Installatietechniek, Gevelreiniging, Grival, Van der Grift en Valkenburg en Transport surséance van betaling verleend. Deze surséances van betaling zijn op 20 juni 2013 ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken van de faillissementen van deze vennootschappen. De vennootschappen Vastgoed en Vivvaldi Holding zijn op 28 juni 2013 in staat van faillissement verklaard.

Curator : mr. drs. W.J.M. van Andel

R-C : mr. P. Neijt

Activiteiten onderneming :

VDG is een familiebedrijf dat 101 jaar geleden is opgericht. VDG houdt zich met name bezig met schilderwerkzaamheden, bouwwerkzaamheden, reinigingswerkzaamheden, installatietechniek en infrastructurele opdrachten.

Omzetgegevens : Zie verslag 1. De omzetgegevens over 2012 en 2013 zijn door de curator opgevraagd.

Personeel gemiddeld aantal : in totaal 65 werknemers

Verslagperiode : 1 april 2016 – 9 augustus 2016

Faillissementen

Totale bestede uren in verslagperiode : 19 uur en 35 minuten

Bestede uren totaal in faillissementen : 1427 uur en 52 minuten.

Gelet op de verwevenheid van de activiteiten zijn alle uren, met uitzondering van Vastgoed en Vivvaldi, voor 1 januari 2014 geboekt op één dossier. Er heeft een allocatie van de faillissementskosten naar rato van het gerealiseerde actief per boedel plaatsgevonden. Na 1 januari 2014 zijn de uren – voor zover mogelijk – geboekt op het faillissement waarop de werkzaamheden betrekking hebben. Ten aanzien van het onderzoek naar eventuele bestuurdersaansprakelijkheid zijn de uren op één dossier geboekt. Deze uren zijn gealloceerd naar rato van het gerealiseerde actief per boedel.

Saldo faillissementsrekening (per 9-8-2016):

Grival	:EUR	29.881,90
Groep	:EUR	10.550,56
Bouw	:EUR	70.625,40
Schildersbedrijf	:EUR	143.646,29
Infra	:EUR	29.596,48
Installatietechniek	:EUR	11.933,53
Gevelreiniging	:EUR	46.374,02
Transport	:EUR	146.830,12
Vastgoed	:EUR	13.218,19
Vivvaldi Holding	:EUR	37.299,93
Van der Grift en Valkenburg	:EUR	3.855,38
TOTAAL	: EUR	543.811,80

1. Inventarisatie

- | | | | |
|-----|-------------------------|---|----------------|
| 1.1 | Directie en organisatie | : | Zie verslag 1. |
| 1.2 | Winst en verlies | : | Zie verslag 1. |
| 1.3 | Balanstotaal | : | Zie verslag 1. |

1.4 Lopende procedures : Afgerond in verslag 8.

1.5 Verzekeringen : Zie verslag 1.

1.6 Huur : Afgerond in verslag 1.

1.7 Oorzaak faillissement :

De oorzaak van het faillissement is door de curator nog niet vastgesteld.

Werkzaamheden :

Er is door de curator onderzoek gedaan naar de oorzaken van het faillissement, eventueel paulianeus handelen en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid. Het onderzoek is door de curator afgerond en de onderzoeksresultaten zullen in september in het kader van hoor en wederhoor worden voorgelegd aan de bestuurders. Als gevolg van privé-omstandigheden aan de zijde van de bestuurders is daar even mee gewacht.

2. Personeel : Zie verslag 1.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving : Afgerond verslag 8.

3.2 Verkoopopbrengst : Zie verslag 5 en 8.

3.3 Hoogte hypotheek : Zie verslag 1 en 8.

3.4 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.

Werkzaamheden : N.v.t.

Bedrijfsmiddelen

3.5 t/m 3.7 : Zie verslag 2.

Voorraden/ onderhanden werk

3.8 t/m 3.10 : Zie verslag 1.

Andere activa

3.11 Beschrijving :

Goodwill Bouw en Schildersbedrijven

Zie verslagen 1 en 2.

Goodwill Gevelreiniging en Infra

Zie verslagen 1 en 2.

Paulianeuze betaling

Zie verslag 1.

3.12 Opbrengst : Zie verslag 2.

4. Debiteuren (exclusief Vivvaldi Holding)

4.1 Omvang debiteuren :

Pré-faillissementsdebiteuren

De debiteureninning is nagenoeg afgerond. Er loopt nog één procedure bij de rechtbank Midden-Nederland met betrekking tot één debiteur van VDG Vastgoed. In deze procedure zijn partijen in een eerder stadium (voorafgaand aan het faillissement van VDG Vastgoed) overeengekomen dat een deskundige het door de debiteur verschuldigde bedrag zou vaststellen. In het kader van deze regeling heeft de debiteur een bedrag van EUR 70.000,= geparkeerd op de derdengeldrekening van zijn advocaat ten behoeve van beide eisers (die ieder recht hebben op 50% van het bedrag van een eventuele veroordeling en waarvan VDG Vastgoed er één is). De

deskundige heeft recent zijn rapport opgeleverd en het wachten is thans op een vonnis van de rechtbank. Naar verwachting zal de rechtbank binnenkort vonnis wijzen.

Daarnaast zullen naar verwachting nog enkele tienduizenden euro's geïnd kunnen worden van een tweetal debiteuren in het faillissement van Van der Grift en Valkenburg Schilders.

Boedeldebiteuren

Zie verslag 2.

- | | | |
|-----|----------------------------------|---|
| 4.2 | Gefactureerde boedeldebiteuren : | Zie verslag 5. |
| 4.3 | Boedelbijdrage : | N.v.t. |
| | Werkzaamheden : | Afwachten van het vonnis in de procedure tegen de betreffende debiteur. |

Debiteuren Vivvaldi Holding

- 4.4 Vivvaldi Holding had per datum faillissement (medio 2013) als leninggever een totale lening van € 436.500,= uitstaan aan de heer Valkenburg ("Valkenburg") en mevrouw Viveen ("Viveen") als leningnemers tegen een rente van 5% op jaarbasis. Deze vordering was verpand aan ING CF. Valkenburg en Viveen betalen sinds medio 2013 maandelijks de verschuldigde rente en met hen zijn, met inachtneming van hun financiële draagkracht, afspraken gemaakt over een geleidelijke aflossing van de lening. In de afgelopen drie jaar hebben Valkenburg en Viveen:
- ca. € 60.000,= aan rente aan Vivvaldi Holding betaald en
 - € 130.000,= aan aflossingen

De pro resto vordering bedraagt per heden € 306.500,=.

Momenteel betalen Valkenburg en Viveen € 5.000,= aan aflossing per maand en ca. € 1.275,= aan rente.

De opbrengst is tot nu toe vrijwel geheel aangewend om de vordering van pandhouder ING CF in te lossen. Begin dit jaar is met ING CF een regeling tegen finale kwijting overeengekomen, in het kader waarvan ING CF een substantiële korting verleende op haar totale vordering in geval van een betaling ineens van het schikkingsbedrag per uiterlijk 28 februari 2016. In het kader van die regeling heeft Van der Grift en Valkenburg Transport een lening van € 60.000,= aan Vivvaldi Holding verschaft om de schikking mogelijk te maken. Valkenburg en Viveen brachten het resterende deel op (dat is onderdeel van het hiervoor genoemde bedrag aan aflossingen van € 130.000,=). Nadat de lening van Van der Grift en Valkenburg transport is terugbetaald, zal het resterende bedrag aan rente en aflossingen dat op de lening betaald wordt, vrij in de boedel van Vivvaldi Holding vallen.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van banken :

- *Gevelreiniging*: ABN AMRO EUR 172.636,08
- *Vastgoed*: Rabobank is door de verkoop van de Adelaarstraat volledig voldaan.
- *Schildersbedrijven/Grival/Bouw/Infra/Vastgoed/Gevelreiniging/Groep/Installatietechniek/Vivvaldi/Transport/Van der Grift en Valkenburg*: vordering ING CF: zie verslag 9.
- *Infra*: ING Lease EUR 30.426,68
- *Groep*: ABN AMRO Lease EUR 172.636,08, ING Lease EUR 283.790,46

5.2 Leasecontracten : Zie hiervoor.

5.3 Beschrijving zekerheden : Zie hiervoor.

5.4 Separatistenpositie : Zie hiervoor.

- 5.5 Boedelbijdragen : N.v.t.
5.6 Eigendomsvoorbehoud : Zie verslag 1.
5.7 Reclamerechten : Voor zover bekend geen.
5.8 Retentierechten : Voor zover bekend geen.
Werkzaamheden : N.v.t.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden : Zie verslag 1 en hiervoor in alinea 4.1
6.2 Financiële verslaglegging : Zie hiervoor.
Werkzaamheden : N.v.t.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : Zie hiervoor.
6.4 Verantwoording : N.v.t.
6.5 Opbrengst : N.v.t.
6.6 Boedelbijdrage : N.v.t.
Werkzaamheden : N.v.t.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : In onderzoek
7.2 Depot jaarrekeningen : In onderzoek
7.3 Goedk. verkl. accountant : In onderzoek
7.4 Stortingsverpl. aandelen : Niet meer actueel gelet op de oprichtingsdata
7.5 Onbehoorlijk bestuur : In onderzoek
7.6 Paulianeus handelen : In onderzoek

- Werkzaamheden : Zie hiervoor sub 1.7
- 8. Crediteuren**
- 8.1 Boedelvorderingen :**
- Grival : UWV EUR 28.691,24.
 - Groep : vordering verhuurder van EUR 16.112,30 is geheel voldaan; een vordering van het UWV van EUR 9.879,13 zal te zijner tijd voldaan worden.
 - Bouw : UWV EUR 165.698,84.
 - Schildersbedrijven : vordering verhuurder van EUR 10.397,64 en twee werknemersvorderingen van in totaal EUR 3.407,43, en een vordering van het UWV EUR 249.322,04.
 - Infra : UWV EUR 22.530,28.
 - Installatietechniek : UWV EUR 4.062,44.
 - Gevelreiniging : UWV EUR 34.767,80.
 - Van der Grift en Valkenburg : UWV EUR 47.935,81.
 - Transport : UWV EUR 11.211,82.
 - Vastgoed : vordering verhuurder van EUR 37.464,97 is door de boedel voldaan
 - Vivvaldi : (vooralsnog) geen.
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus :**
- De vennootschappen maken (met uitzondering van Vivvaldi en Vastgoed) voor wat betreft de omzetbelasting onderdeel uit van een fiscale eenheid. Er is momenteel een vordering ter zake van omzetbelasting ingediend van in totaal EUR 512.627,=.

-	Grival	:	EUR 19.774,=.
-	Groep	:	EUR 74.349,=.
-	Bouw	:	EUR 145.194,=.
-	Schildersbedrijven	:	EUR 263.227,=.
-	Infra	:	EUR 9.627,=.
-	Installatietechniek	:	EUR 19.069,=.
-	Gevelreiniging	:	EUR 24.007,=.
-	Van der Grift en Valkenburg	:	EUR 58.390,=.
-	Transport	:	EUR 16.858,=.
-	Vastgoed	:	EUR 29.077,38.
-	Vivvaldi	:	EUR 212.763,=.

8.3	Pref. vord. van het UWV	:	
-	Grival	:	EUR 25.927,89.
-	Groep	:	EUR 10.309,67.
-	Bouw	:	EUR 121.543,69.
-	Schildersbedrijven	:	EUR 448.957,67 en EUR 779,09
-	Infra	:	EUR 14.371,76.
-	Installatietechniek	:	EUR 13.428,50.
-	Gevelreiniging	:	EUR 23.925,11.
-	Van der Grift en Valkenburg	:	EUR 30.223,93.
-	Transport	:	EUR 5.506,38.
-	Vastgoed	:	Geen.
-	Vivvaldi	:	Geen.

- 8.4 Andere preferente crediteuren :
- Grival : een vordering met betrekking tot accijns­geld­den
EUR 5.472,72 en een werknemersvordering, p.m.
 - Groep : AGP-houder, EUR 915,43 en Precario Belasting
EUR 3.262,20 en een werknemer, p.m.
 - Bouw : EUR 1.664,= betreffende aanvraagkosten
faillissement en drie werknemersvorderingen
van in totaal EUR 10.075,99.
 - Schildersbedrijven : vorderingen van werknemers, EUR 484,=+ p.m.
en Gemeente Amsterdam van EUR 58,=.
 - Infra : (vooralsnog) geen.
 - Installatietechniek : (vooralsnog) geen.
 - Gevelreiniging : vordering werknemers, EUR 7.166,42+ p.m.
 - Van der Grift en Valkenburg : (vooralsnog) geen.
 - Transport : (vooralsnog) geen.
 - Vastgoed : (vooralsnog) geen.
 - Vivvaldi : (vooralsnog) geen.
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren :
- Grival : 12.
 - Groep : 91.
 - Bouw : 96.
 - Schildersbedrijven : 48.
 - Infra : 21.
 - Installatietechniek : 22.
 - Gevelreiniging : 10.
 - Van der Grift en Valkenburg : 10.

- Transport : 18.
- Vastgoed : 14.
- Vivvaldi : 1.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren :

- Grival : EUR 81.698,97.
- Groep : EUR 7.018.980,96.
- Bouw : EUR 1.621.442,53.
- Schildersbedrijven : EUR 1.257.611,81.
- Infra : EUR 164.892,09.
- Installatietechniek : EUR 87.016,37.
- Gevelreiniging : EUR 238.372,05.
- Van der Grift en Valkenburg : EUR 190.813,01.
- Transport : EUR 1.850.145,83.
- Vastgoed : EUR 574.616,23 (heeft inmiddels 1^e tussentijdse uitdeling plaatsgevonden van 8,6%);
ING is thans als crediteur gekweten zodat nog
resteert een concurrente schuldenlast van
EUR 574.616,23
- Vivvaldi : EUR 1.054.905,06.

- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : Vastgoed: in februari heeft een eerste tussentijdse uitdeling aan concurrente schuldeisers plaatsgevonden van 8,6%.
Overige faillissementen: afhankelijk van de verdere ontwikkelingen, maar de kans op een

substantiële uitkering aan concurrente schuldeisers is, gelet op de huidige stand van de boedels, gering.

Werkzaamheden : Zie sub 8.7 hiervoor.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faill. : Nog niet bekend.

9.2 Plan van aanpak : Zie de voorafgaande paragrafen.

9.3 Indiening volgend verslag : november 2016

Werkzaamheden : Zie hiervoor.

Utrecht, 15 augustus 2016


Willem Jan van Andel