

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 8                     |
| Datum verslag      | 12-07-2018            |
| Insolventienummer  | F.16/14/941           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000002291:F001 |
| Datum uitspraak    | 21-10-2014            |

|         |                 |
|---------|-----------------|
| R-C     | mr. C.P. Lunter |
| Curator | mr L. Kuiper    |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

OK Bouw BV

12-04-2018



### Gegevens onderneming

KvK: 59842709

12-07-2018



Mr. M.J. Roest Crollius is op 13 juni 2018 opgevolgd door mr. L. Kuiper  
(Postbus 1222, 1200 BE Hilversum) als curator.

### Activiteiten onderneming

Exploitatie Bouw- en Installatiebedrijf

12-04-2018



### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Onbekend.

12-04-2018



## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Geen eigen personeel.

12-04-2018



## Boedelsaldo

Boedelsaldo

€ 4.383,69

12-04-2018



## Verslagperiode

van

22-12-2017

t/m

12-4-2018

12-04-2018



van

13-4-2018

t/m

11-7-2018

12-07-2018



## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

|   |          |
|---|----------|
| 7 | 2,00 uur |
|---|----------|

|   |          |
|---|----------|
| 8 | 2,00 uur |
|---|----------|

|               |          |
|---------------|----------|
| <b>totaal</b> | 4,00 uur |
|---------------|----------|

## Toelichting bestede uren

Onderhavig verslag betreft Openbaar Verslag 10.

Het totaal aantal uren bedraagt 59 uur.

12-04-2018



Onderhavig verslag betreft Openbaar Verslag 12.

Het totaal aantal uren bedraagt 61 uur.

12-07-2018



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder tevens enig aandeelhouder is OK Huis BV, van welke vennootschap HVH Beheer BV bestuurder enig aandeelhouder is. De heer H.J. van Hulst is bestuurder enig aandeelhouder van HVH Beheer BV. 12-04-2018  
 7

Via OK Huis BV en OK Bouw BV is een doorstart gerealiseerd in het faillissement van Flevomeer Vastgoed BV, welke vennootschap op 4 februari 2014 is gefailleerd.

## 1.2 Lopende procedures

Elsinghorst vs Gefailleerde: procedure bij de Raad voor Arbitrage welke van rechtswege is geschorst. Elsinghorst heeft de vordering ter verificatie ingediend. 12-04-2018  
 7

## 1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend geen verzekeringen op naam van gefailleerde. 12-04-2018  
 7

## 1.4 Huur

n.v.t. (kantoor aan huis van middellijk bestuurder) 12-04-2018  
 7

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de middellijk bestuurder is de doorstart, waarbij de orderportefeuille en debiteuren zijn overgenomen, mislukt. Nadien bleek dat niet alle opdrachtgevers daarmee instemden en elders hun opdracht onderbrachten. Daarnaast de nodige klachten over geleverde werkzaamheden, en het ontbreken van nieuwe opdrachten. De inkomsten bleven uit en gefailleerde kampte met liquiditeitsproblemen. 12-04-2018  
 7

Sinds mei/juni zijn de activiteiten feitelijk gestaakt. Het faillissement is uiteindelijk op aanvraag van twee crediteuren uitgesproken.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
0

12-04-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
0

12-04-2018



Geen eigen personeel  
Jaar voor faillissement n.v.t.

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
| n.v.t.        |              |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00       |           | € 0,00       |

### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| n.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen of achterhaald.

12-04-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t.

12-04-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------|------------------|----------------|
|--------------|------------------|----------------|

n.v.t.

|               |        |        |
|---------------|--------|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------|--------|--------|

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De activiteiten zijn al maanden voor het faillissement (feitelijk) gestaakt. Er waren / zijn geen lopende opdrachten meer.

12-04-2018



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------|------------------|----------------|
|--------------|------------------|----------------|

n.v.t.

|               |        |        |
|---------------|--------|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------|--------|--------|

### Toelichting andere activa

De curator is niet gebleken van uitwinbare andere activa.

12-04-2018



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving       | Omvang      | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|--------------------|-------------|-----------|--------------|
| Diverse debiteuren | € 33.000,00 | € 0,00    | € 0,00       |
| <b>totaal</b>      | € 33.000,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

Volgens een (laatste) debiteurenlijst zou er sprake zijn van € 32.978,19 aan openstaande debiteuren. De curator heeft met de (middellijk) bestuurder de debiteuren doorgenomen en besproken, en moet constateren dat alle openstaande bedragen worden betwist. Gezien de (valide) betwistingen en/of tegenvorderingen, ziet de curator geen mogelijkheden om de openstaande vordering te innen.

12-04-2018



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 15.235,30

ING

12-04-2018



### 5.2 Leasecontracten

n.v.t.

12-04-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

12-04-2018



### 5.4 Seperatistenpositie

n.v.t.

12-04-2018



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen goederen aangetroffen / achterhaald, derhalve ook geen goederen die mogelijk onder een eigendomsvoorbehoud zouden vallen.

12-04-2018



### 5.6 Retentierechten

n.v.t.

12-04-2018



### 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

12-04-2018



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

n.v.t.

12-04-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

n.v.t.

12-04-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Nog in onderzoek in het kader van het onderzoek naar de rechtmatigheden.

12-04-2018



### **7.2 Depot jaarrekeningen**

n.v.t. (de vennootschap is begin 2014 opgericht en in hetzelfde jaar gefailleerd)

12-04-2018



### **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

n.v.t.

12-04-2018



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

n.v.t.

12-04-2018



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

12-04-2018



Zie vorige verslagen.

De curator meent in beginsel gronden voor aansprakelijkheid aanwezig. De bestuurder betwist aansprakelijkheid, en stelt ook geen verhaal te bieden. De curator beziet of rechtsmaatregelen geïndiceerd zijn, en heeft de verhaalsmogelijkheden nader in onderzoek.

## 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

12-04-2018



Zie vorige verslagen.

De curator meent sprake van paulianeuze c.q. onrechtmatige betalingen, onder meer het overmaken van het (laatste) saldo aan OK Huis BV terwijl de activiteiten feitelijk al gestaakt waren, als ook een eerdere betaling door gefailleerde aan de ING ter aflossing van een schuld van de gefailleerde Flevomeer Vastgoed BV zonder dat daar een (bekende) rechtsgrond voor bestond. De curator heeft de bestuurder aangesproken en verzocht om betaling c.q. vergoeding. De bestuurder betwist hiertoe gehouden te zijn.

De curator heeft de vordering (betaling aan ING) ingediend in het faillissement van Flevomeer Vastgoed BV, welke door de betreffende curator is genoteerd als concurrente boedelvordering. Uiteindelijk is het faillissement opgeheven, waarbij een bedrag van € 4.383,69 aan de boedel is uitbetaald. De curator beziet nog of het restant is te verhalen op de bestuurder c.q. terzake rechtsmaatregelen geïndiceerd zijn.

7.6 Paulianeus handelen

12-07-2018



De opvolgend curator heeft onder voorbehoud van toestemming van de rechter-commissaris een voorstel gedaan aan de bestuurder, om te bezien of de kwestie alsnog buiten rechte geregeld kan worden. Inhoudelijk is hier nog niet op gereageerd. De opvolgend curator sluit daarom niet uit dat nadere rechtsmaatregelen geïndiceerd zijn.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

salaris curator : p.m.

12-04-2018



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 105.619,00

12-04-2018

terzake OB tweede en derde kwartaal 2014



### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

12-04-2018

n.v.t.



### 8.4 Andere pref. crediteuren

aanvragers p.m.

12-04-2018



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

41

12-04-2018



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 349.035,80

12-04-2018



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

gelet op de huidige stand van zaken is sprake van een opheffingssituatie ex artikel 16 Fw (gebrek aan baten).

12-04-2018



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

12-04-2018



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Laatste punt van afwikkeling betreft het (eventueel) treffen van rechtsmaatregelen tegen de (middellijk) bestuurder. De mogelijkheden (ook wat betreft het verhaal op de bestuurder en de garantstellingsregeling) worden nader gezien.

12-04-2018



De opvolgend curator heeft onder voorbehoud van toestemming van de rechter-commissaris een voorstel gedaan aan de bestuurder, om te bezien of de kwestie alsnog buiten rechte geregeld kan worden. Inhoudelijk is hier nog niet op gereageerd. De opvolgend curator sluit daarom niet uit dat nadere rechtsmaatregelen geïndiceerd zijn.

12-07-2018



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

12-04-2018



### 10.3 Indiening volgend verslag

12-10-2018

12-07-2018



### 10.4 Werkzaamheden overig

**Bijlagen**