

24^E GECONSOLIDEERDE OPENBARE FAILLISSEMENTSVERSLAG

Inleiding/leeswijzer

Dit faillissementsverslag is het vierentwintigste verslag van een 50-tal faillissementen die nauw met elkaar verweven zijn.

Als gevolg van de uitkomst van de op 7 december 2021 gehouden verificatievergaderingen, worden 48 faillissementen vanwege nauwe verwevenheid in drie clusters geconsolideerd behandeld en afgewikkeld.

Dit openbaar verslag en de bijbehorende financiële verslagen zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit verslag met zorgvuldigheid is samengesteld, staan curatoren niet in voor de juistheid hiervan. Mogelijk is bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar, nog niet geopenbaard of dient deze (achteraf) bijgesteld te worden. Dit beïnvloedt mogelijk ook de perspectieven voor de crediteuren. Aan de verslaglegging kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslagperiode

8 januari 2021 t/m 7 april 2021

J.S. Jacobs

Datum uitspraak:	14 augustus 2014
Datum verificatievergadering:	7 december 2020
Insolventienummers:	F.16/14/727
Rechter-commissaris:	mr. P.J. Neijt
Curator:	mr. H.C.M. Hendriks

Tijdsbesteding 1 januari 2021 t/m 2 april 2021

Curator H.C.M. Hendriks	5,1 uur
Advocaten	2,2 uur
Insolventiemedewerkers	7,2 uur

Totaal afgelopen verslagperiode:	14,5 uur
Totaal in faillissement:	536,3 uur

De nalatenschap van wijlen J. Brink

Datum uitspraak:	14 augustus 2014
Overleden op:	5 januari 2020
Datum verificatievergadering:	7 december 2020
Insolventienummers:	F.16/14/728
Rechter-commissaris:	mr. P.J. Neijt
Curator:	mr. H.C.M. Hendriks

Tijdsbesteding 1 januari 2021 t/m 2 april 2021

Curator H.C.M. Hendriks	8,7 uur
Insolventiemedewerkers	3,9 uur

Totaal afgelopen verslagperiode:	12,6 uur
Totaal in faillissement:	299,4 uur

Cluster DPF/Regge/DIM/Boorne

Datum uitspraken: 8 april 2014, 31 maart 2015 en 27 mei 2015
Datum verificatievergadering: 7 december 2020
Insolventienummers: F.16/14/306, F.16/15/249 t/m 257, F.16/15/405
t/m 417, F.16/15/419 en F.16/15/421
Rechter-commissaris: mr. P.J. Neijt
Curatoren: mr. H.A. Lanting en mr. H.C.M. Hendriks

Tijdsbesteding 1 januari 2021 t/m 2 april 2021

Curator H.A. Lanting 0,5 uur
Advocaten 7,8 uur
Insolventiemedewerkers 5,3 uur

Totaal afgelopen verslagperiode: 13,6 uur
Totaal in faillissement: 1.431,75 uur

Curator H.C.M. Hendriks 21,3 uur
Advocaten 4,3 uur
Insolventiemedewerkers 18,8 uur

Totaal afgelopen verslagperiode: 44,4 uur
Totaal in faillissement: 2.084,1 uur

Cluster HVO/HVO2

Datum uitspraak: 27 mei 2015
Datum verificatievergadering: 7 december 2020
Insolventienummers: F.16/15/418 en t/m F.16/15/420
Rechter-commissaris: mr. P.J. Neijt
Curatoren: mr. H.A. Lanting en mr. H.C.M. Hendriks

Tijdsbesteding 1 januari 2021 t/m 2 april 2021

Curator H.C.M. Hendriks 19,4 uur
Advocaten 5,4 uur
Insolventiemedewerkers 13,0 uur

Totaal afgelopen verslagperiode: 37,8 uur
Totaal in faillissement: 643,9 uur

Cluster Weststaete

Datum uitspraak surseance: 27 mei 2015
Datum uitspraak faillissement: 29 mei 2015
Datum verificatievergadering: 7 december 2020
Insolventienummers surseance: S.16/15/38 t/m S.16/15/58
Insolventienummers faillissement: F.16/15/423 t/m F.16/15/449
Rechter-commissaris: mr. P.J. Neijt
Curatoren: mr. H.A. Lanting en mr. H.C.M. Hendriks

Tijdsbesteding 1 januari 2021 t/m 2 april 2021

Curator H.A. Lanting	6,0 uur
Advocaten	48,8 uur
Totaal afgelopen verslagperiode:	54,8 uur
Totaal in faillissement:	1.283,75 uur
Curator H.C.M. Hendriks	39,7 uur
Insolventiemedewerkers	25,3 uur
Totaal afgelopen verslagperiode:	65,0 uur
Totaal in faillissement:	1.688,7 uur

Op 7 december 2020 hebben de verificatievergaderingen plaatsgevonden. Voorafgaand hebben curatoren in deze faillissementen – behoudens in de faillissementen van Jacobs en de nalatenschap van wijlen Brink - de rechter-commissaris verzocht de 48 faillissementen van de vennootschappen vanwege nauwe verwevenheid in drie clusters geconsolideerd te mogen behandelen en afwikkelen.

De rechter-commissaris heeft deze verzoeken op de verificatievergaderingen behandeld en toegewezen. Daartegen werd geen beroep ingesteld.

1. Inventarisatie

1.4 Lopende procedures, beslagleggingen en veilingen

Jacobs

Cluster HVO/HVO2

/ C.V. Abcoude, C.V. Utrechtse Heuvelrug, C.V. Utrechtse Heuvelrug 2, C.V. Amstelveen, C.V. Rivierenstate, Maatschap Soestdijk en Stichting Vastgoedbelang Economische Eigenaren Regge/Le Coultré

De onderhandelingen met de (verzekeraar van de) notaris hebben niet tot resultaat geleid. De procedure in de vrijwaringszaak wordt opgebracht bij de Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

Geen wijzigingen ten opzichte van het 20^e geconsolideerde verslag.

4. Debiteuren

Cluster DPF/Regge/DIM/Boorne

Van een voormalig bestuurder is een bedrag van € 14.107,32 ontvangen. Dit betreft de terugbetaling van een onttrekking uit DPF destijds, toen hij bestuurder was. In verband hiermee heeft de boedel in 2018 beslag gelegd, zonder overigens de procedure te vervolgen. Eerder, in 2016, werd door bestuurder voornoemd € 5.642,68 overgemaakt naar de boedelrekening. In totaal is ontvangen € 19.750,-. Deze kwestie is hiermee afgerond.

6. Voortzetten/doorstart

III. Beheer(ders)/verkoop onroerend goed

Cluster Weststaete

Bad Münstereifel, Irmgardweg 1.

In verband met corona zijn de gesprekken over de renovatie even op een lager pitje gezet. Binnenkort wordt een digitale bespreking hierover gehouden.

Werkzaamheden

Cluster DPF/Regge/DIM/Boorne

Zie het 22^e en 23^e geconsolideerde verslag. Er zijn nog geen aanslagen Körperschaftsteuer over 2017 en 2018 in het faillissement van HVO (Duitsland B.V.) opgelegd door het Finanzamt te Aachen. Curatoren verwachten wel dat er over 2020 nog Körperschaftsteuer verschuldigd zal zijn, omdat de winst over de verkoop van de Promenade vermoedelijk op 2020 zal worden geboekt door de Duitse belastingdienst in plaats van 2019.

Cluster Weststaete

Het Finanzamt te Aachen heeft inzake het faillissement van Weststaete (Hypo Fund B.V.) een aanslag Körperschaftsteuer over 2019 opgelegd van € 29.761,87. In feite betreft dit een boedelvordering, maar het Finanzamt heeft in overleg met de door curatoren ingeschakelde Duitse fiscalist beslist dat dit als een concurrente vordering heeft te beschouwen. Curatoren hebben besloten dit te volgen.

7. Rechtmatigheid

Cluster Weststaete

/ Accountant

De Accountantskamer heeft op 27 juli 2020 uitspraak gedaan. Van de elf door curatoren geformuleerde klachten tegen de accountant zijn er negen gegrond verklaard en werd als maatregel opgelegd een tijdelijke doorhaling van de inschrijving van de accountant in het register voor de duur van één maand.

De accountant heeft hoger beroep ingesteld bij het College van Beroep voor het bedrijfsleven. Curatoren hebben een verweerschrift ingediend. De verdere voortgang wordt door het CBB ingepland.

8. Crediteuren

Zie voor een uitgebreid verslag over hetgeen in de verificatievergadering d.d. 7 december 2020 is vastgesteld, het 23^e openbare verslag. Hieronder wordt weergegeven een samenvatting van de totalen:

Jacobs	
Erkend preferent	€ 15.088,-
Erkend concurrent → Waarvan door gefailleerde (zelf) betwist € 2.083.769,45. Zie het 23 ^e openbare verslag: gefailleerde heeft de betwisting gegrond.	€ 2.095.764,41 + p.m.
Door curator en gefailleerde betwist concurrent. Zie het 23 ^e openbare verslag: deze vordering van een obligatiehouder is verwezen naar de renvooizitting van 2 juni 2021.	€ 54.531,25
Door de curator erkend en door gefailleerde betwist achtergesteld concurrent. Zie het 23 ^e openbare verslag: gefailleerde heeft de betwisting gegrond.	€ 150.000,-

Brink	
Erkend preferent	€ 1.855,-
Erkend concurrent. Zie het 23 ^e openbare verslag: het door Jacobs ingestelde beroep is ingetrokken.	€ 661.054,18

Cluster DPF/Regge/DIM/Boorne	
Erkend preferent	€ 350.191,-
Erkend concurrent (met name obligatiehouders)	€ 9.971.944,18

Cluster HVO/HVO2	
Erkend preferent	€ 11.370,-
Erkend concurrent (met name obligatiehouders)	€ 6.637.007,27
Door curatoren betwiste concurrente crediteuren. Zie het 23 ^e openbare verslag: deze vordering van een obligatiehouder is verwezen naar de renvooizitting van 2 juni 2021.	€ 10.000,-

Cluster Weststaete	
Erkend preferent	€ 339.672,20
Erkend concurrent (met name obligatiehouders)	€ 13.411.762,43

Cluster DPF/Regge/DIM/Boorne

Cluster HVO/HVO2

Cluster Weststaete

Curatoren hebben tussentijdse uitdelingslijsten ter deponering aangeboden aan de Rechtbank Midden-Nederland. Deze liggen van 13 april 2021 ter inzage gedurende een periode van 10 dagen. Behoudens de mogelijkheid tot verzet gedurende die periode, zal nadien tot een tussentijdse uitdeling van 34% op de concurrente vorderingen worden overgegaan.

Brink

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris een notaris opdracht gegeven voor de behandeling van de erfenis. Verder zal de curator aangifte erfbelasting doen.

9. Procedures

Zie hiervoor onder 1.4.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Zie hiervoor onder 8.

10.2 Plan van aanpak

Uitvoering werkzaamheden tussentijdse uitdelingen aan crediteuren in de drie clusters. Verder zal de aandacht van curatoren in de komende verslagperiode onder meer uitgaan naar:

Jacobs en cluster HVO/HVO2:

- renvoozitting tegen obligatiehouders op 2 juni 2021;
- procedure tegen notaris.

Brink:

- afwikkeling nalatenschap;
- aangifte erfbelasting.

Cluster DPF/Regge/DIM/Boorne:

- in afwachting van aanslagen Körperschaftsteuer over 2017, 2018 en 2020.

Cluster Weststaete:

- het doen van aangiften Umsatzsteuer over Körperschaftsteuer 2020;
- laatste punten afrekeningen diverse WEG's/beheerders.
- overleg met huurder Fachhochschule over renovatie en verlenging van de huurovereenkomst in verband met de voorgenomen verkoop;
- de procedure in hoger beroep bij het College van Beroep voor het bedrijfsleven wegens tegen accountant ingediende klachten.

10.3 Indiening volgend verslag

Over drie maanden.

10.4 Werkzaamheden

Zie hiervoor onder 10.2.

11. Financiële verantwoording

11.1 Tussentijdse financiële verslagen

Zie bijlagen.

11.2 Mutaties boedelrekeningen verslagperiode

Zie de tussentijdse financiële verslagen. Ter toelichting: in 2015 heeft de rechter-commissaris aan curatoren toestemming gegeven om in deze faillissementen op hun verzoek geconsolideerd verslag te doen en over te gaan tot een geconsolideerde tijdsverantwoording. De betreffende vennootschappen hangen nauw met elkaar samen en de interne geldstromen lopen door het hele concern heen.

De rechter-commissaris heeft eveneens toestemming gegeven om de boedelkosten naar evenredigheid om te slaan over de boedels waarin boedelactief wordt gerealiseerd. Deze kostenconsolidatie is gevraagd vanwege de onontwarbare onderlinge rechten en verplichtingen terwijl de intercompany-verhoudingen veelal niet duidelijk administratief zijn vastgelegd.

Gezien de op de verificatievergadering d.d. 7 december 2020 bepaalde consolidatie in drie clusters, is een reallocatie geboden van de onderlinge geldstromen in het licht van de destijds gegeven toestemming voor i.) omslag over en ii.) betaling uit de boedels waarin zich actief bevindt. Inmiddels is namelijk, op één na, al het onroerend goed uitgewonnen en bevindt zich in elk van de drie clusters een substantieel actief.

De rechter-commissaris heeft toestemming gegeven om de betreffende onderlinge betalingen uit te voeren. Dit heeft plaatsgevonden en is verwerkt in de financiële verslagen.

11.3 Saldo boedelrekeningen per 7 april 2021

Jacobs	€ 1.707,00
Brink	€ 143,19
Cluster DPF/Regge/DIM/Boorne	€ 4.044.381,77
Cluster HVO/HVO2	€ 2.513.278,57
Cluster Weststaete	€ 5.157.378,17

In verband met de geconsolideerde behandeling en afwikkeling van de vennootschappen in drie clusters zijn de boedelrekeningen per cluster samengevoegd.

H.A. Lanting en H.C.M. Hendriks, curatoren

7 april 2021