

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	11
Datum verslag	08-11-2018
Insolventienummer	F.16/16/79
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000008594:F001
Datum uitspraak	09-02-2016

R-C	mr. PAM Penders
Curator	mr. J.V. Maduro

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting Punt	23-04-2018
	 9

Gegevens onderneming

De stichting Stichting Punt, gevestigd te Soest KvK 31050346	23-04-2018
	 9

Activiteiten onderneming

De exploitatie van een golfbaan en de daarbij behorende horeca gelegenheid.	23-04-2018
	 9

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 438.057,00		
2013	€ 383.742,00		
2014	€ 383.056,00		

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-04-2018

 9

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 30,00

23-04-2018

 9

Boedelsaldo
€ 30.463,12

08-11-2018

 11

Verslagperiode

van
10-1-2018

23-04-2018

 9

t/m
19-4-2018

van
20-4-2018

03-08-2018

 10

t/m
1-8-2018

van
2-8-2018

08-11-2018

 11

t/m
7-11-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
9	7,40 uur
10	38,90 uur
11	13,90 uur
totaal	60,20 uur

Toelichting bestede uren

Bestede uren totaal: 295,8

23-04-2018

 9

Bestede uren totaal: 334,70

03-08-2018

 10

Bestede uren totaal: 348,70

08-11-2018

 **11**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

(F1) De stichting Stichting Punt (hierna: 'curanda') is opgericht op 8 januari 1998. Sinds de datum van oprichting is de heer G.J. Schoenmaker bestuurder. De naam van curanda is op 1 december 2015 gewijzigd. Hiervoor handelde curanda onder de naam 'Stichting Golfclub Soestduinen (S.G.S.)'.

23-04-2018

 9

De activiteiten van curanda zagen op de exploitatie van een 9-holes (par 3) golfbaan en de daarbij behorende horeca gelegenheid aan de Van Weerden Poelmanweg 8, 3768 MN te Soest. De exploitatie is op 1 oktober 2015 gestaakt en overgenomen door Golfbaan Soest B.V.

1.2 Lopende procedures

Zie hoofdstuk 9.

23-04-2018

 9

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn, waar nodig, opgezegd.

23-04-2018

 9

1.4 Huur

Curanda huurde een golf terrein van Résidence Royal Parc Soest B.V. aan de Van Weerden Poelmanweg 8, 3768 MN te Soest. Deze huurovereenkomst is geëindigd op 1 oktober 2015.

23-04-2018

 9

1.5 Oorzaak faillissement

23-04-2018

 9

(F1) Het faillissement is op eigen aangifte van curanda op 9 februari 2016 uitgesproken. Volgens de bestuurder van curanda geldt als oorzaak van het faillissement – kort samengevat – dat vanaf het begin van de economische crisis sprake is geweest van een aanzienlijke terugloop in het aantal leden. Daarnaast nam het aantal golf afnemers vanuit het bedrijfsleven ook door de economische crisis drastisch af. Voorts was er een terugloop van hotelgasten van het nabijgelegen Hilton Royal Parc Soestduinen hotel die van de golf faciliteiten gebruik wensten te maken. Volgens de bestuurder had dit een flinke omzetsdaling tot gevolg.

Op 1 oktober 2015 is de exploitatie van de golfbaan overgegaan op Golfbaan Soest B.V. Alle activa van curanda zijn door Golfbaan Soest B.V. overgenomen.

Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zal in de komende verslagperiode worden voortgezet. (F2) Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet. (F5) Het onderzoek is nagenoeg afgerond. (F6) Het onderzoek hiernaar is afgerond. De bevindingen uit het onderzoek zijn voorgelegd aan de bestuurder met een verzoek om een inhoudelijke reactie. Tevens heeft de curator de bestuurder uitgenodigd voor een bespreking. (F7) De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Deze onbehoorlijke taakvervulling bestaat er – kort gezegd – uit, dat naar het oordeel van de curator: i) de boekhoudplicht is geschonden; ii.) een structureel verlieslatende onderneming is gevoerd, waarbij curanda verplichtingen is aangegaan in de wetenschap dat zij aan die verplichtingen niet heeft kunnen voldoen en dat zij bestaande verplichtingen onbetaald heeft gelaten.; iii) de schijn van kredietwaardigheid is gewekt; en iv.) er paulianeuze en selectieve betalingen zijn gedaan. De curator heeft de betreffende partijen ter zake in rechte betrokken (zie § 9).

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

23-04-2018
 9

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
7

23-04-2018
 9

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

23-04-2018
 9

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

23-04-2018
 9

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

23-04-2018
 9

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Alle activa is op 1 oktober 2015 overgenomen door Golfbaan Soest B.V.

23-04-2018
 9

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Alle activa is op 1 oktober 2015 overgenomen door Golfbaan Soest B.V.

23-04-2018
 9

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Alle activa is op 1 oktober 2015 overgenomen door Golfbaan Soest B.V.

23-04-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

23-04-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

23-04-2018



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

(Nog) niet bekend.

23-04-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

(F1) De curator heeft in onderzoek of er nog andere activa aanwezig is. Het onderzoek hiernaar zal in de komende verslagperiode worden voortgezet. (F2) Volgens de verklaring van de bestuurder is alle activa voorafgaand aan het faillissement verkocht. Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet. (F5) Er is geen activa aangetroffen dat te gelde kan worden gemaakt. De werkzaamheden zijn afgerond.

23-04-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

F1) Volgens verklaring van de bestuurder van curanda beschikt curanda voor circa € 2.933,37 aan debiteuren. Nader onderzoek wordt nog verricht ten aanzien van de omvang van de debiteurenportefeuille. (F2) Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet.

23-04-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

(F1) De incassowerkzaamheden zijn inmiddels aangevangen. Uit onderzoek blijkt dat een aanzienlijk deel van eventueel te incasseren gelden samenhangt met de nog te betalen 'speelrecht' van de leden. In de komende verslagperiode zal verder worden onderzocht in hoeverre de debiteurenlijst op datum faillietverklaring actueel en incasseerbaar is. (F2) Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet. (F5) Van inbare vorderingen is niet gebleken. De werkzaamheden zijn afgerond.

23-04-2018



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 15.135,05

23-04-2018



Alle bekende bankinstellingen zijn aangeschreven. Curanda bankierde bij de Rabobank (hierna: 'Rabobank'). Rabobank heeft een vordering ingediend van € 15.135,05.

5.2 Leasecontracten

(Nog) niet bekend.

23-04-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

(F1) (Nog) niet bekend. (F2) Niet van toepassing.

23-04-2018



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

23-04-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

23-04-2018



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

23-04-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

23-04-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

(F1) Het onderzoek of tot een afwikkeling kan worden gekomen met Rabobank zal in de komende verslagperiode worden aangevangen c.q. voortgezet. (F2) Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet. (F5) De werkzaamheden ter zake zijn afgerond.

23-04-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

23-04-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-04-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

23-04-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

23-04-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-04-2018



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

23-04-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

(F1) Het onderzoek naar de deugdelijkheid van de boekhouding is aangevangen en zal in de komende verslagperiode worden voortgezet. (F2) Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek

23-04-2018



wordt voortgezet. (F5) In onderzoek. (F7) De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat sprake is van schending van de boekhoudplicht. Zie verder hoofdstuk 9.

7.2 Depot jaarrekeningen

(F1) Er zijn geen jaarrekeningen gedeponereerd. Curanda heeft geen verplichting om jaarrekeningen te deponeren.

23-04-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

23-04-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

23-04-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

23-04-2018



(F1) Het onderzoek hiernaar is aangevangen en zal in de komende verslagperiode worden voortgezet. (F2) Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet. (F5) In onderzoek. (F6) Het onderzoek hiernaar is afgerond. De bevindingen uit het onderzoek zijn voorgelegd aan de bestuurder met een verzoek om een inhoudelijke reactie. Tevens heeft de curator de bestuurder uitgenodigd voor een bespreking. (F7) De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat sprake is van onbehoorlijk bestuur. Zie verder hoofdstuk 9.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Ja

23-04-2018



(F1) Het onderzoek hiernaar is aangevangen en zal in de komende verslagperiode worden voortgezet. (F2) Het onderzoek is gaande. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet. (F5) In onderzoek. (F6) Het onderzoek hiernaar is afgerond. De bevindingen uit het onderzoek zijn voorgelegd aan de betrokken partijen met een verzoek om een inhoudelijke reactie. Tevens heeft de curator deze partijen uitgenodigd voor een bespreking. (F7) De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat sprake is van paulianeus handelen. Zie verder hoofdstuk 9.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

(F1) In de komende verslagperiode zal nader onderzoek naar de diverse rechtmatigheids-aspecten worden voortgezet. (F2) In de komende verslagperiode zal het onderzoek naar de diverse rechtmatigheidsaspecten worden voortgezet. (F3) Het onderzoek loopt nog. (F4) Het onderzoek wordt voortgezet. (F5) Voortzetten onderzoek. (F6) Het onderzoek naar de verschillende rechtmatigheidsvraagstukken is afgerond. De bevindingen uit het onderzoek zijn voorgelegd aan de betrokken partijen met een verzoek om een inhoudelijke reactie. Tevens heeft de curator deze partijen uitgenodigd voor een bespreking. (F7) Resterende werkzaamheden vinden plaats in het kader van de procedure. Zie verder hoofdstuk 9.

23-04-2018

 9

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Salaris curator: P.M.

23-04-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 16.091,00

23-04-2018



8.3 Pref. vord. UWV

Nog niet bekend.

23-04-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 201,79

23-04-2018



8.5 Aantal concurrente crediteuren

134

23-04-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 102.826,35

23-04-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

23-04-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de komende verslagperiode zal de curator de inventarisatie van de crediteuren voortzetten.

23-04-2018



De werkzaamheden met betrekking tot de crediteuren zijn afgerond.

08-11-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

(F7) De heer Schoenmaker, bestuurder van curanda, en mevrouw E.C. Harm (hierna: 'mevrouw Schoenmaker'), vriendin van de heer Schoenmaker. 23-04-2018  9

9.2 Aard procedures

(F7) De curator vordert de betaling van het boedeltekort c.q. een schadevergoeding, op te maken bij staat en te vereffenen volgens de wet, op grond van onbehoorlijk bestuur, respectievelijk op grond van onrechtmatige daad. Tevens vordert de curator betalingen uit hoofde van paulianeus handelen en onrechtmatig handelen (dat is: selectieve betalingen). In voormeld kader heeft de curator conservatoire beslagen doen leggen op onroerende zaken; op tegoeden bij bankinstellingen; op aandelen van de heer Schoenmaker in zijn holdingmaatschappij, Bert Schoenmaker Holding B.V., en op een vordering van mevrouw Schoenmaker op de holdingmaatschappij. 23-04-2018  9

9.3 Stand procedures

(F7) De heer en mevrouw Schoenmaker zijn gedagvaard tegen de datum van 15 november 2017. (F8) Namens de heer en mevrouw Schoenmaker heeft een advocaat zich gesteld. Nadat de rechtbank uitstel heeft verleend, staat de procedure thans op de rol van 7 februari 2018 voor het nemen van de conclusie van antwoord aan de kant van de heer en mevrouw Schoenmaker. (F9) De heer en mevrouw Schoenmaker hebben op 7 februari 2018 de conclusie van antwoord genomen. Kort gezegd hebben zij de vorderingen van de curator, zoals vermeld in § 9.2, betwist. De zaak staat thans op de rol van 9 mei a.s. voor opgave verhinderdata in het kader van het houden van een comparitiezitting. 23-04-2018  9

Op 25 juli 2018 heeft een comparitiezitting plaatsgehad op de rechtbank te Amsterdam. Tijdens de schorsing van de zitting hebben partijen overleg gevoerd of een minnelijke regeling kon worden getroffen. Dit overleg heeft ertoe geleid, dat een regeling tot stand is gekomen, die inhoudt dat Schoenmaker en Harm overgaan tot betaling van een bedrag van € 20.000,- aan de boedel, tegen finale kwijting over en weer. Inmiddels heeft de rechter-commissaris goedkeuring verleend voor de regeling. 03-08-2018  10

9.4 Werkzaamheden procedures

(F7 – F9) De curator zal de procedure tegen de heer en mevrouw Schoenmaker voortzetten. 23-04-2018  9

De curator zal zorg dragen voor de afwikkeling van de minnelijke regeling met Schoenmaker en Harm en de betaling uit dien hoofde monitoren. 03-08-2018  10

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

(F1) In de komende verslagperiode zal verdere inventarisatie van de crediteuren en debiteuren plaatsvinden. Daarnaast zal onderzoek worden gedaan naar de gang van zaken voorafgaande aan het faillissement, de oorzaak van het faillissement en de diverse rechtmatigheidsaspecten. (F2) In de komende verslagperiode zal verdere inventarisatie van de crediteuren en debiteuren plaatsvinden en zal onderzoek worden gedaan naar de gang van zaken voorafgaande aan het faillissement, de oorzaak van het faillissement en de diverse rechtmatigheidsaspecten. (F3) In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op de verdere inventarisatie van de crediteuren en debiteuren en de onderzoeken naar de oorzaak van het faillissement en de verschillende rechtmatigheidsaspecten. (F4) In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op de verdere inventarisatie van de crediteuren en debiteuren en de onderzoeken naar de oorzaak van het faillissement en de verschillende rechtmatigheidsaspecten. (F5) De curator streeft ernaar om in de komende verslagperiode het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement en de verschillende rechtmatigheidsaspecten af te ronden. (F6) Het onderzoek naar de verschillende rechtmatigheidsvraagstukken is afgerond. De bevindingen uit het onderzoek zijn voorgelegd aan de betrokken partijen met een verzoek om een inhoudelijke reactie. Tevens heeft de curator deze partijen uitgenodigd voor een bespreking. (F7 – F9) De curator zal de procedure tegen de heer en mevrouw Schoenmaker voortzetten.

23-04-2018

 9

De curator zal zorg dragen voor de afwikkeling van de minnelijke regeling met Schoenmaker en Harm en de betaling uit dien hoofde monitoren.

03-08-2018

 10

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-04-2018

 9

Het faillissement zal op korte termijn worden voorgedragen voor afwikkeling.

08-11-2018

 **11**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie de onder §10.2 naar chronologie vermelde werkzaamheden.

23-04-2018

 9

Bijlagen