

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	08-02-2019
Insolventienummer	F.16/17/299
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000014318:F001
Datum uitspraak	27-06-2017

R-C	mr. PAM Penders
Curator	mr F.A.M. Nowee

Algemene gegevens

Naam onderneming

VDB Holding Leusden B.V.

26-04-2018



Gegevens onderneming

Bij vonnis van 27 juni 2017 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid VDB Holding Leusden B.V. (KvK-nummer: 31028902), statutair en feitelijk gevestigd te (3833 GM) Leusden aan de Hamerveldseweg 109, in staat van faillissement verklaard. In dit faillissement is mr P.A.M. Penders benoemd tot rechter-commissaris en mr F.A.M. Nowee aangesteld tot curator.

26-04-2018



Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde tot 2013 een onderneming op het gebied van projectontwikkeling, zowel in de woningbouw als in de utiliteitsbouw. Vanaf 2013 heeft de onderneming zich, mede op aandringen van Rabobank, toegelegd op de verkoop van de (lopende) projecten en resterende grondpositie. Naar het zich thans laat aanzien resteerde op datum faillissement alleen nog een 50% aandelenbelang in Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V.

26-04-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 0,00	€ -18.372,00	€ 3.658.000,00
2015	€ 4.923.319,00	€ -5.170.694,00	€ 1.420.504,00
2014	€ 126.845,00	€ -2.165.893,00	€ 6.328.190,00

Toelichting financiële gegevens

Gefailleerde heeft vanaf 2013, mede op aandringen van Rabobank, diverse lopende projecten en grondposities verkocht. Dit kan verklaren waarom gefailleerde in 2014 en vooral 2015 een aanzienlijke omzet had. Veel projecten en grondposities konden echter niet met winst (overwaarde) worden verkocht, aldus het bestuur, waardoor gefailleerde in de laatste drie boekjaren verliezen heeft geleden.

26-04-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

26-04-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 0,00

26-04-2018



Boedelsaldo
€ 19.990,72

08-02-2019



Verslagperiode

van	26-04-2018
26-1-2018	 4
t/m	
25-4-2018	
van	27-07-2018
26-4-2018	 5
t/m	
25-7-2018	
van	06-11-2018
26-7-2018	 6
t/m	
25-10-2018	
van	08-02-2019
26-10-2018	 7
t/m	
25-1-2019	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	10,30 uur
5	2,30 uur
6	10,30 uur
7	4,80 uur
totaal	27,70 uur

Toelichting bestede uren

In de vierde verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht ten aanzien van de afronding van de verkoop van de aandelen in en de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. Voorts zijn de rechtmatigheidsonderzoeken alsmede het onderzoek naar de dochtervennootschappen van gefailleerde voortgezet.

26-04-2018



Het totaal aantal bestede uren bedraagt 88,40 uur.

In de vijfde verslagperiode zijn er voornamelijk werkzaamheden verricht ten aanzien van de levering van de aandelen in en de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. alsmede ten aanzien van de rechtmatigheidsonderzoeken.

27-07-2018



Het totaal aantal bestede uren bedraagt 90,80 uren.

In de zesde verslagperiode zijn er voornamelijk werkzaamheden verricht ten aanzien van de rechtmatigheidsonderzoeken. Voorts is contact onderhouden met de koper over de levering van de aandelen in en de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V.

06-11-2018



Het totaal aantal bestede uren bedraagt 101,10 uur.

In de zevende verslagperiode zijn er voornamelijk werkzaamheden verricht ten aanzien van de levering van de aandelen in en de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V.

08-02-2019



Het totaal aantal bestede uren bedraagt 106,00 uur.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht bij akte van 30 maart 1989 en statutair gevestigd in Leusden. De bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is mevrouw Hendrika Maria van de Boom-Blom.

26-04-2018



1.2 Lopende procedures

Tot op heden is niet gebleken van aanhangige procedures.

26-04-2018



1.3 Verzekeringen

Niet van toepassing.

26-04-2018



1.4 Huur

Gefailleerde was geen partij bij huurovereenkomsten. Haar activiteiten werden uitgevoerd vanuit het woonhuis van de bestuurder.

26-04-2018



1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat in 2009 de voormalige bestuurder van gefailleerde, de heer Van de Boom, is overleden. Daarna is zijn vrouw bestuurder geworden. Deze gebeurtenis vond plaats tijdens de crisis op de vastgoedmarkt en het is, volgens de bestuurder, (mede) daarom niet gelukt om de onderneming winstgevend te houden. In 2013 heeft Rabobank het krediet opgezegd. Vervolgens heeft de bestuurder de activiteiten stilgelegd en geprobeerd om alle (lopende) projecten en resterende grondposities te verkopen en regelingen te treffen met de schuldeisers teneinde de vennootschap buiten faillissement te liquideren. De Belastingdienst heeft echter niet ingestemd met de aangeboden regeling en is vervolgens overgegaan tot het aanvragen van het faillissement. In de komende verslagperioden zal nader onderzoek worden gedaan naar de oorzaken van onderhavig faillissement.

26-04-2018



In de vijfde verslagperiode is het oorzakenonderzoek afgerond. Uit het onderzoek volgt dat niet is gebleken van andere oorzaken dan hiervoor beschreven.

27-07-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

26-04-2018



Gefailleerde had op datum faillissement geen personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
0

26-04-2018



Gefailleerde had een jaar voor het faillissement geen personeelsleden in dienst.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

26-04-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde beschikt niet meer over onroerende zaken. De laatste onroerende zaken zijn, naar opgave van de bestuurder, in 2015 verkocht.

26-04-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

26-04-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet van toepassing.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt niet over bedrijfsmiddelen.

26-04-2018

 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

26-04-2018

 4

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

26-04-2018

 4

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet van toepassing.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

26-04-2018

 4

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

26-04-2018

 4

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie hieronder.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Beschrijving andere activa

Gefailleerde beschikt over de volgende dochtermaatschappijen:

- Wittenberg B.V. (100%)
- VDB Pensioen Leusden B.V. (100%)

26-04-2018

 4

- VDB Bouw Leusden B.V. (100%)
- Hendrikse Holding B.V. (100%)
- Hendrikse Ontw. Project I B.V.
- Hendrikse Ontw. Project II B.V.
- Hendrikse Ontw. Project VI B.V.
- TBL B.V. (100%)
- H.W.R. Bouw B.V. (66,67%)
- H.W.R. Hoevelaken B.V.
- Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. (50%)
- 't Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V. (50%)
- Aldskou B.V. (50%)

In de eerste verslagperiode heeft de bestuurder verklaard dat slechts de dochtervennootschap in Spoolderberg XVII B.V. actief vertegenwoordigt. Uit nader onderzoek zal moeten blijken of deze stelling juist is.

In de tweede verslagperiode zijn de auditfiles van diverse dochtervennootschappen veiliggesteld. Van de dochtervennootschappen waarvan geen auditfiles beschikbaar zijn, is overige administratie aangeleverd. Uit de aangeleverde stukken is gebleken dat de dochtervennootschap in Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. inderdaad waarde vertegenwoordigt.

In de derde verslagperiode is onder voorbehoud van toestemming van de rechter-commissaris en de aandeelhouders van Spoolderberg XVII B.V. overeenstemming bereikt over een verkoop van de aandelen in Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. Voorts is er in de derde verslagperiode nader onderzoek gedaan naar de financiële positie van de overige dochtervennootschappen. Hieruit is gebleken dat in ieder geval een van de dochtervennootschappen mogelijk nog over actief beschikt. Bij de bestuurder is hieromtrent navraag gedaan. Voorts zijn de jaarrekeningen over 2016 van de dochtervennootschappen opgevraagd.

In de vierde verslagperiode is toestemming van de rechter-commissaris verkregen voor de verkoop van de aandelen in het kapitaal van Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. Tevens hebben de aandeelhouders de verkoop goedgekeurd. De koper van de aandelen betreft Schutte Holding Zwolle B.V., deze vennootschap was reeds eigenaar van 50% van de aandelen in het kapitaal van Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. Inmiddels is de koopovereenkomst getekend, maar de levering van de aandelen alsmede de betaling van de koopsom heeft nog niet plaatsgevonden. Het is de verwachting dat de koper deze handelingen in de komende verslagperiode zal verrichten. In het volgende verslag zal in dat geval meer informatie kunnen worden gegeven over de hoogte van de koopsom en de boedelbijdrage. Ten aanzien van de overige dochtervennootschappen zijn in de vierde verslagperiode de jaarrekeningen over 2016 ontvangen en bestudeerd. Hieruit is gebleken dat één dochtervennootschap over een beperkt banksaldo beschikt. In overleg met Rabobank zal moeten worden besloten wat er met dit saldo dient te gebeuren (in verband met het pandrecht van Rabobank op de vorderingen van gefailleerde op de dochtervennootschappen, zie hierna onder 'beschrijving zekerheden'). Nadat duidelijkheid bestaat over dit banksaldo zullen de resterende dochtervennootschappen door de bestuurder van gefailleerde worden ontbonden.

In de vijfde verslagperiode hebben de levering van de aandelen alsmede de betaling van de koopsom aan Rabobank en de boedelbijdrage aan de boedel niet plaatsgevonden. De koper heeft verklaard dat zij bezig is met diverse transacties die gezamenlijk met de gesloten koopovereenkomst een samenstel

27-07-2018

van overeenkomsten vormen. Het is de bedoeling dat deze overeenkomsten leiden tot diverse notariële akten die op dezelfde dag worden gepasseerd. Omdat de overige transacties vertraging hebben opgelopen, zijn de notariële akten nog niet gepasseerd. Naar verwachting zal het geheel in de komende verslagperiode worden afgerond.

Voorts is in deze verslagperiode met de bestuurder overeengekomen dat het positieve banksaldo van een dochtervennootschap ('t Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V.) ad € 610,23 op de faillissementsrekening wordt gestort. Dit bedrag is echter nog niet ontvangen. Na ontvangst ervan zal aan Rabobank worden gevraagd of zij (vanwege haar pandrecht op de vorderingen van gefailleerde op de dochtervennootschappen) aanspraak maakt op (een deel van) het bedrag. Voorts is de bestuurder verzocht om informatie te geven over de voortgang van de ontbinding van de dochtervennootschappen, maar er is nog geen reactie ontvangen.

In de zesde verslagperiode heeft de levering van de aandelen en de vordering nog niet kunnen plaatsvinden. Wel heeft de koper bevestigd dat de koopsom inmiddels is voldaan op de derdengeldenrekening van de notaris. Aan de koper is een termijn gesteld tot 15 november 2018 om tot levering van de aandelen over te gaan. Na verloop van deze termijn zullen indien nodig rechtsmaatregelen worden getroffen.

Voorts is in deze verslagperiode met Rabobank overeengekomen dat het positieve banksaldo van een dochtervennootschap ('t Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V.) ad € 610,23 aan de boedel toekomt. Dit bedrag is echter nog niet ontvangen, omdat de bestuurder van gefailleerde nog geen verdere voortgang heeft geboekt bij de ontbinding van de dochtervennootschappen. De voortgang zal worden gemonitord.

06-11-2018

 6

In de zevende verslagperiode hebben de levering van de aandelen alsmede de betaling van de boedelbijdrage aan de boedel plaatsgevonden. Het positieve saldo ad € 610,23 is nog niet bijgeschreven op de boedelrekening.

08-02-2019

 7

3.9 Werkzaamheden andere activa

In de vierde verslagperiode is de koopovereenkomst ten aanzien van de aandelen in het kapitaal van Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. getekend en is toestemming en goedkeuring van de rechter-commissaris en de aandeelhouders verkregen. De levering van de aandelen alsmede de betaling van de koopsom aan Rabobank en de boedelbijdrage aan de boedel hebben nog niet plaatsgevonden. Het is de verwachting dat de koper deze handelingen in de komende verslagperiode zal verrichten. Voorts dient te worden gemonitord of de resterende dochtervennootschappen van gefailleerde door de bestuurder worden ontbonden.

26-04-2018



In de vijfde verslagperiode hebben de levering van de aandelen alsmede de betaling van de koopsom aan Rabobank en de boedelbijdrage aan de boedel niet plaatsgevonden, omdat de koopovereenkomst voor de koper onderdeel uitmaakt van een samenstel van overeenkomsten. De koper heeft de gehele transactie nog niet afgerond, zodat de levering en betaling nog zijn uitgebleven. Naar verwachting zal het geheel in de komende verslagperiode worden afgerond.

27-07-2018



Voorts zal in de komende verslagperiode worden gemonitord of het positieve banksaldo van een dochtervennootschap ('t Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V.) ad € 610,23 op de faillissementsrekening wordt gestort en zal over dit bedrag overleg worden gevoerd met Rabobank als pandhouder. Daarnaast zal de voortgang van de afwikkeling van de dochtervennootschappen door de bestuurder worden gemonitord.

In de zesde verslagperiode heeft de levering van de aandelen en de vordering nog niet kunnen plaatsvinden. Aan de koper is hiervoor een termijn gesteld tot 15 november 2018. Na verloop van deze termijn zullen indien nodig rechtsmaatregelen worden getroffen.

06-11-2018



Voorts zal in de komende verslagperiode(n) de voortgang van de afwikkeling van de dochtervennootschappen door de bestuurder alsmede de daarmee samenhangende betaling van het positieve banksaldo van een dochtervennootschap ('t Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V.) worden gemonitord.

In de zevende verslagperiode hebben de levering van de aandelen alsmede de betaling van de boedelbijdrage aan de boedel plaatsgevonden. In de komende verslagperiode dient er op worden toegezien dat het positieve saldo ad € 610,23 wordt bijgeschreven op de boedelrekening.

08-02-2019



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 8.090.266,94	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 8.090.266,94	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Gefailleerde heeft een vordering van € 4.484.356,37 op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. Deze vordering is in de vierde verslagperiode verkocht en gecedeerd aan Schutte Holding Zwolle B.V. De betaling van de koopsom aan Rabobank en de boedelbijdrage aan de boedel hebben nog niet plaatsgevonden. Het is de verwachting dat de koper deze betalingen in de komende verslagperiode zal verrichten. In het volgende verslag zal in dat geval meer informatie kunnen worden gegeven over de hoogte van de koopsom en de boedelbijdrage.

Voorts beschikt gefailleerde over vorderingen op dochtervennootschappen die volgens de voorlopige cijfers van 2016 in totaal € 3.605.910,57 bedragen. Uit het onderzoek naar de vermogenspositie van deze dochtervennootschappen (zie hiervoor onder 'toelichting andere activa') is gebleken dat slechts één vennootschap over een (beperkt) positief banksaldo beschikt. In overleg met Rabobank zal moeten worden besloten welk deel van dit banksaldo als boedelbijdrage aan de boedel toekomt (aangezien Rabobank een pandrecht heeft op de vordering van gefailleerde op de dochtervennootschap, zie hierna onder 'beschrijving zekerheden'). De overige vorderingen op de dochtervennootschappen kunnen niet worden geïncasseerd en dienen te worden afgeboekt.

In de vijfde verslagperiode is de betaling van de koopsom van de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. aan Rabobank en de boedelbijdrage aan de boedel niet geschied. De reden hiervoor is vermeld onder 'werkzaamheden andere activa'. Naar verwachting zal de levering en de betalingen in de komende verslagperiode kunnen plaatsvinden.

In de zesde verslagperiode is de afronding van de koop van de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. niet geschied. Wel heeft de koper bevestigd dat hij de koopsom inmiddels op de derdengeldenrekening van de notaris heeft gestort. Voor het overige wordt verwezen naar hetgeen hiervoor is vermeld onder 'toelichting andere activa' en 'werkzaamheden andere activa'.

In de zevende verslagperiode is de koop van de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. afgerond en heeft betaling van de boedelbijdrage plaatsgevonden. Het positieve banksaldo van 't Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V. ad € 610,23, waarmee een deel van de openstaande vordering van gefailleerde kan worden voldaan, is nog niet op de faillissementsrekening ontvangen. Voor het overige wordt verwezen naar hetgeen hiervoor is vermeld onder 'toelichting andere activa' en 'werkzaamheden andere activa'.

26-04-2018



4

27-07-2018



5

06-11-2018



6

08-02-2019



7

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de vierde verslagperiode is de vordering van gefailleerde op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. verkocht en gecedeerd. De betaling van de koopsom aan Rabobank en de boedelbijdrage aan de boedel zullen naar verwachting in de komende verslagperiode plaatsvinden. Daarnaast dienen afspraken te worden gemaakt met Rabobank over het positieve banksaldo van een dochtervennootschap, waarmee deze vennootschap een deel van de openstaande vordering van gefailleerde op deze vennootschap kan voldoen.

26-04-2018



4

In de komende verslagperiode dient de boedelbijdrage ten aanzien van de verkochte vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. te worden ontvangen. Voorts is het positieve banksaldo van 't Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V. ad € 610,23, waarmee een deel van de openstaande vordering van gefailleerde kan worden voldaan, nog niet op de faillissementsrekening ontvangen. Na ontvangst ervan zullen met Rabobank afspraken worden gemaakt over de verdeling van dit bedrag.

27-07-2018



5

In de komende verslagperiode dient de boedelbijdrage ten aanzien van de verkochte vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. te worden ontvangen alsmede het positieve banksaldo van 't Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V. ad € 610,23. Met Rabobank is inmiddels overeengekomen dat dit banksaldo aan de boedel toekomt.

06-11-2018



6

In de zevende verslagperiode is de koop van de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. afgerond en heeft betaling van de boedelbijdrage plaatsgevonden. In de komende verslagperiode dient er op worden toegezien dat het positieve saldo ad € 610,23 wordt bijgeschreven op de boedelrekening.

08-02-2019



7

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.732.026,14

26-04-2018



4

Rabobank heeft een vordering ingediend ter hoogte van € 2.732.026,14.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde was op datum faillissement geen partij bij leaseovereenkomsten.

26-04-2018



4

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft een rechtsgeldig pandrecht op de aandelen in het kapitaal van Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V., en de vorderingen van gefailleerde op derden (waaronder de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V.).

26-04-2018



4

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor.

26-04-2018

 4

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld die een eigendomsvoorbehoud pretenderen.

26-04-2018

 4

5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een retentierecht geldend gemaakt.

26-04-2018

 4

5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een recht van reclame geldend gemaakt.

26-04-2018

 4

Niet van toepassing.

06-11-2018

 6

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

26-04-2018

 4

In de derde verslagperiode is overeenstemming bereikt met Rabobank over de hoogte van de te betalen boedelbijdrage ten aanzien van de verkoop van de aandelen in en de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. Omdat de koopsom en de boedelbijdrage naar verwachting in de komende verslagperiode worden voldaan, kan in het volgende verslag de hoogte van de ontvangen boedelbijdrage worden vermeld.

In de vijfde verslagperiode zijn de hiervoor genoemde koopsom en boedelbijdrage niet ontvangen aangezien de levering is uitgesteld. Naar verwachting zal de betaling in de komende verslagperiode kunnen plaatsvinden. In dat geval kan in het volgende verslag de hoogte van de ontvangen boedelbijdrage worden vermeld.

27-07-2018

 5

In de zesde verslagperiode is de hiervoor genoemde boedelbijdrage niet op de faillissementsrekening ontvangen, zodat ook de hoogte ervan nog niet kan worden vermeld. Voor de reden hiervan wordt verwezen naar hetgeen is vermeld onder 'toelichting andere activa'.

06-11-2018

 6

€ 29.040,00

08-02-2019

 7

In de zevende verslagperiode heeft de levering van de aandelen in en verkoop van de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. plaatsgevonden. De met Rabobank overeengekomen boedelbijdrage ad € 29.040,- (inclusief btw) is bijgeschreven op de boedelrekening.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

In de komende verslagperiode dient de boedelbijdrage ten aanzien van de verkoop van de verpande aandelen en vordering (zie hiervoor onder 'toelichting andere activa' en 'toelichting debiteuren') te worden ontvangen.

26-04-2018

 4

In de zevende verslagperiode is de boedelbijdrage ontvangen. Er resteren geen verdere werkzaamheden.

08-02-2019

 7

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Omdat de onderneming voorafgaand aan het faillissement al enige tijd was stilgelegd, behoorde een tijdelijke voortzetting van de activiteiten van gefailleerde niet tot de mogelijkheden.

26-04-2018

 4

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

26-04-2018

 4

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

26-04-2018

 4

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Omdat de activiteiten van gefailleerde al in 2013 zijn gestaakt en de projectenportefeuille leeg is, is een doorstart van de onderneming van gefailleerde niet realiseerbaar.

26-04-2018

 4

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

26-04-2018

 4

6.6 Opbrengst

€ 0,00

26-04-2018

 4

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

26-04-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

26-04-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In de eerste verslagperiode zijn er auditfiles van 2011 t/m 2014 van gefailleerde en diverse auditfiles van deelnemingen veiliggesteld.

26-04-2018



In de tweede verslagperiode zijn er door de accountant van gefailleerde enkele aanvullende stukken verstrekt.

In de derde verslagperiode heeft een onderzoeksbureau een onderzoek uitgevoerd naar de administratie. Uit dit onderzoek is een aantal aandachtspunten naar voren gekomen die nader onderzoek behoeven.

In de vierde verslagperiode is het onderzoek naar de aandachtspunten voortgezet. Er is informatie opgevraagd en ontvangen van de Belastingdienst, waarna het onderzoeksbureau haar onderzoek heeft voortgezet. De resultaten van dit vervolgonderzoek worden in de komende verslagperiode verwacht.

In de vijfde verslagperiode heeft het onderzoeksbureau de resultaten van het vervolgonderzoek gepresenteerd. Hieruit volgt onder meer dat de administratie van gefailleerde na augustus 2014 niet meer is bijgewerkt, of althans niet aan de curator is overhandigd. Er is derhalve na augustus 2014 niet voldaan aan de boekhoudplicht.

27-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen van de laatste drie boekjaren zijn tijdig gedeponneerd.

26-04-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang heeft de vennootschap geen controleplicht, om welke reden dan ook geen accountantscontrole heeft plaatsgevonden (art. 2:396 lid 1 BW).

26-04-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing. Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen is verjaard (Hoge Raad 17 oktober 2003, NJ 2004/282) aangezien de vennootschap is opgericht op 30 maart 1989.

26-04-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

26-04-2018



Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

26-04-2018



Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Een onderzoeksbureau voert momenteel een vervolgonderzoek uit in de administratie van gefailleerde. De resultaten van dit onderzoek worden in de komende verslagperiode verwacht. Naar aanleiding van de bevindingen zal worden besloten of en welke vervolgstappen dienen te worden ondernomen in het kader van de rechtmatigheidsonderzoeken.

26-04-2018



In de vijfde verslagperiode zijn de resultaten van het vervolgonderzoek door het onderzoeksbureau beschikbaar gekomen. Hieruit is gebleken dat de administratie over bepaalde aandachtspunten niet een voldoende helder beeld geeft. De bestuurder van gefailleerde zal derhalve worden verzocht om een nadere toelichting te geven.

27-07-2018



In de zesde verslagperiode is de bestuurder van gefailleerde verzocht om een nadere toelichting te geven op enkele aandachtspunten die uit de resultaten van het uitgevoerde onderzoek zijn gebleken. Deze toelichting zal naar verwachting in de komende verslagperiode worden ontvangen, waarna de onderzoeken kunnen worden voortgezet.

06-11-2018



In de zevende verslagperiode heeft het bestuur een nadere toelichting gegeven op de uit het uitgevoerde onderzoek gebleken aandachtspunten. Deze nadere toelichting zal in de komende verslagperiode worden beoordeeld waarna overleg met het bestuur van gefailleerde zal plaatsvinden.

08-02-2019



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De onderzoeken worden in de volgende verslagperiode voortgezet.

26-04-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 6,05

26-04-2018

 4

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 33.382,00

26-04-2018

 4

€ 1.241.608,00

27-07-2018

 5

€ 1.244.247,00

06-11-2018

 6

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

26-04-2018

 4

Aangezien er geen personeel in dienst was, heeft het UWV geen vordering.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.732.026,14

26-04-2018

 4

8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

26-04-2018

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 0,00

26-04-2018

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans is nog niet bekend welke wijze van afwikkeling te verwachten is.

26-04-2018

 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren nader geïnventariseerd worden.

26-04-2018

 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

26-04-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

26-04-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

26-04-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

26-04-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- de boedelbijdrage ten aanzien van de verkochte aandelen in het kapitaal van Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. en de vordering van gefailleerde op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. dient te worden ontvangen;
- er dient overleg te worden gevoerd met Rabobank omtrent het positieve banksaldo van één van de dochtervennootschappen van gefailleerde in verband met het pandrecht van Rabobank op de vorderingen van gefailleerde op haar dochtervennootschappen;
- er dient te worden gemonitord of de overige dochtervennootschappen door de bestuurder van gefailleerde worden ontbonden;
- de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet;
- de crediteurenvorderingen dienen nader te worden geïnventariseerd.

26-04-2018



- de levering van de aandelen in en de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. dient te geschieden en daarmee ook de betaling van de boedelbijdrage ten aanzien van deze verkoop;
- er dient overleg te worden gevoerd met Rabobank omtrent het positieve banksaldo van één van de dochtervennootschappen van gefailleerde in verband met het pandrecht van Rabobank op de vorderingen van gefailleerde op haar dochtervennootschappen;
- er dient te worden gemonitord of de overige dochtervennootschappen door de bestuurder van gefailleerde worden ontbonden;
- de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet;
- de crediteurenvorderingen dienen nader te worden geïnventariseerd.

27-07-2018



- de levering van de aandelen in en de vordering op Projektontwikkeling Spoolderberg XVII B.V. dient te geschieden en daarmee ook de betaling van de boedelbijdrage ten aanzien van deze verkoop;
- er dient te worden gemonitord of de overige dochtervennootschappen door de bestuurder van gefailleerde worden ontbonden en het banksaldo wordt doorgestort naar de faillissementsrekening;
- de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet;
- de crediteurenvorderingen dienen nader te worden geïnventariseerd.

06-11-2018



- er dient te worden gemonitord of de overige dochtervennootschappen door de bestuurder van gefailleerde worden ontbonden en het banksaldo wordt doorgestort naar de faillissementsrekening;
- de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet;
- de crediteurenvorderingen dienen nader te worden geïnventariseerd.

08-02-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit ogenblik is nog niet duidelijk wanneer het faillissement zal worden afgewikkeld.

26-04-2018



10.3 Indiening volgend verslag

26-4-2019

08-02-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor onder 'plan van aanpak'.

26-04-2018



Dit openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen