

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer | 21 |
| Datum verslag | 09-09-2022 |
| Insolventienummer | F.16/17/339 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000014729:F001 |
| Datum uitspraak | 25-07-2017 |

| | |
|---------|--------------------|
| R-C | mr. P.A.M. Penders |
| Curator | mr H. Dulack |

Algemene gegevens

Naam onderneming

Witteveen Mode B.V.

07-06-2018



Gegevens onderneming

Bij vonnis van de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht d.d. 25 juli 2017 is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Witteveen Mode B.V. handelend onder de naam Witteveen (KvK 20062806) in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr P.A.M. Penders tot rechter-commissaris en aanstelling van mr H. Dulack tot curator. Witteveen Mode B.V. is statutair gevestigd te Zeist en feitelijk gevestigd te (3701 HS) Zeist aan Het Rond 6D (correspondentieadres: Postbus 962, 3700 AZ Zeist).

07-06-2018



Activiteiten onderneming

Failliet is opgericht in 1991. Failliet is een kledingmerk en retailorganisatie van damesmode in het hogere middensegment met naast een webwinkel 95 Nederlandse winkels met een focus op de groeiende 60+ doelgroep. Failliet heeft een hoofdkantoor in Zeist en een distributiecentrum in Waalwijk.

07-06-2018



Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|-----------------|------------------|-----------------|
| 2015 | € 28.257.000,00 | € -514.000,00 | € 16.127.000,00 |
| 2016 | € 26.867.154,00 | € -1.175.000,00 | € 16.634.035,00 |
| 2017 | € 16.406.558,00 | € -1.021.000,00 | € 16.764.526,00 |
| 2014 | € 28.868.000,00 | € -875.000,00 | € 16.338.000,00 |
| 2013 | € 29.017.000,00 | € -1.367.000,00 | € 15.898.000,00 |

Toelichting financiële gegevens

2017 is tot en met 24 juli.

07-06-2018

 4

Gemiddeld aantal personeelsleden

422

07-06-2018

 4

Boedelsaldo

€ 541.755,32

07-06-2018

 4

€ 2.171.629,50

11-09-2018

 5

€ 2.170.399,31

13-12-2018

 6

€ 2.139.225,30

12-03-2019

 7

€ 2.135.856,52

11-06-2019

 8

€ 2.134.518,25

11-09-2019

 9

€ 2.134.648,45

11-12-2019

 10

€ 2.085.532,85

11-03-2020

 11

€ 1.948.550,98









11-06-2020

 12

€ 1.940.804,26











10-09-2020

 13


| | |
|----------------|--|
| € 1.938.301,37 | 10-12-2020  14 |
| € 1.914.716,30 | 10-03-2021  15 |
| € 1.925.579,75 | 10-06-2021  16 |
| € 1.918.625,20 | 09-09-2021  17 |
| € 1.916.421,40 | 09-12-2021  18 |
| € 1.896.622,52 | 09-03-2022  19 |
| € 1.895.121,55 | 09-06-2022  20 |
| € 1.892.860,15 | 09-09-2022  21 |

Verslagperiode

| | |
|--------------------------|---|
| van 1-3-2018 | 07-06-2018  4 |
| t/m 3-6-2018 | |
| van 4-6-2018 | 11-09-2018  5 |
| t/m 10-9-2018 | |
| van 11-9-2018 | 13-12-2018  6 |
| t/m 10-12-2018 | |
| van 11-12-2018 | 12-03-2019  7 |
| t/m 10-3-2019 | |
| van 11-3-2019 | 11-06-2019  8 |
| t/m 10-6-2019 | |
| van | 11-09-2019 |


| | |
|--------------------------|--|
| 11-6-2019 |  9 |
| t/m 10-9-2019 | |
| van 11-9-2019 | 11-12-2019  10 |
| t/m 10-12-2019 | |
| van 11-12-2019 | 11-03-2020  11 |
| t/m 10-3-2020 | |
| van 11-3-2020 | 11-06-2020  12 |
| t/m 10-6-2020 | |
| van 11-6-2020 | 10-09-2020  13 |
| t/m 9-9-2020 | |
| van 10-9-2020 | 10-12-2020  14 |
| t/m 9-12-2020 | |
| van 10-12-2020 | 10-03-2021  15 |
| t/m 9-3-2021 | |
| van 10-3-2021 | 10-06-2021  16 |
| t/m 9-6-2021 | |
| van 10-6-2021 | 09-09-2021  17 |
| t/m 8-9-2021 | |
| van 9-9-2021 | 09-12-2021  18 |
| t/m 8-12-2021 | |

van
9-12-2021

09-03-2022
 19


t/m
8-3-2022

van
9-3-2022

09-06-2022
 20

t/m
8-6-2022

van
9-6-2022

09-09-2022
 21


t/m
8-9-2022



















Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|-----------------------|
| 4 | 101 uur 42 min |
| 5 | 28 uur 54 min |
| 6 | 20 uur 6 min |
| 7 | 63 uur 42 min |
| 8 | 36 uur 12 min |
| 9 | 9 uur 12 min |
| 10 | 9 uur 6 min |
| 11 | 11 uur 24 min |
| 12 | 26 uur 48 min |
| 13 | 11 uur 12 min |
| 14 | 9 uur 24 min |
| 15 | 9 uur 24 min |
| 16 | 15 uur 42 min |
| 17 | 9 uur 30 min |
| 18 | 7 uur 54 min |
| 19 | 17 uur 48 min |
| 20 | 3 uur 6 min |
| 21 | 26 uur 18 min |
| totaal | 417 uur 24 min |

Toelichting bestede uren

Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.518,50 uur.

07-06-2018
 4

| | |
|--|--|
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.548,60 uur. | 11-09-2018  5 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.568,70 uur. | 13-12-2018  6 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.632,40 uur. | 12-03-2019  7 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.667,60 uur. | 11-06-2019  8 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.676,80. | 11-09-2019  9 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.685,90. | 11-12-2019  10 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.697,50. | 11-03-2020  11 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.724,30. | 11-06-2020  12 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.735,50. | 10-09-2020  13 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.744,90. | 10-12-2020  14 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.754,30. | 10-03-2021  15 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.770,00. | 10-06-2021  16 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.779,50. | 09-09-2021  17 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.787,40. | 09-12-2021  18 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.805,20. | 09-03-2022  19 |
| Het totaal aan bestede uren bedraagt 1,808,30. | 09-06-2022  20 |
|  Het totaal aan bestede uren bedraagt 1.834,60. | 09-09-2022  21 |

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet is opgericht in 1991. Enig aandeelhouder is Doorhoven Holding B.V. (hierna: 'Doorhoven'). Enig aandeelhouder en bestuurder van Doorhoven is W2 Retail B.V. (hierna: 'W2 Retail'). Enig bestuurder van failliet is tevens W2 Retail. De bestuurders van W2 Retail zijn O&C Holding B.V. (hierna: 'O&C') en een besloten vennootschap naar Belgisch recht Greenwich Investments. De bestuurder van O&C is de heer J.D.J. Spies.

07-06-2018



1.2 Lopende procedures

In de tweede verslagperiode zijn door de curator een tweetal procedures opgestart ten aanzien van de gehuurde locaties aan de Hinthamerstraat 6 te 's-Hertogenbosch en de Promenade 79 te Zoetermeer. Zie paragraaf 9.

07-06-2018











1.3 Verzekeringen

Op naam van de failliet zijn de gebruikelijke verzekeringen afgesloten. Failliet heeft al haar verzekeringen een kalenderjaar vooruit betaald. Uitzondering daarop zijn de algemene gevarenverzekering ten behoeve van de inventaris, voorraden en huurdersbelangen (welke tot en met het tweede kwartaal is betaald) alsook de transportgoederenverzekering (welke tot en met het derde kwartaal is betaald). In het kader van de voortzettingsperiode is de algemene gevarenverzekering voor het derde kwartaal van 2017 alsnog betaald. Waar mogelijk zullen verzekeringsovereenkomsten thans worden beëindigd waarbij in voorkomende gevallen aanspraak kan worden gemaakt op premierestitutie. In de tweede verslagperiode is een klein bedrag aan premierestitutie ontvangen. In het kader van het weer in dienst nemen van enkele oud-werknemers (zie paragraaf 2.4) is een Wegas-verzekering afgesloten. Alle lopende verzekeringen zijn beëindigd.

07-06-2018



1.4 Huur

| | |
|--|--|
| <p>Failliet is huurder van 95 winkels, een hoofdkantoor en een distributiecentrum. Daarnaast had failliet huurovereenkomsten gesloten ten aanzien van diverse roerende zaken, waaronder voertuigen (zie punt 5.2.). De huurovereenkomsten zijn, in verband met de te realiseren doorstart, niet door de curator opgezegd. Een aantal verhuurders heeft zelf de betreffende huurovereenkomst opgezegd. In de komende verslagperiode(n) zal duidelijk worden welke huurovereenkomsten niet door de doorstartende partij (zie punt 6.4.) zullen worden overgenomen, zodat deze huurovereenkomsten door de curator kunnen worden opgezegd.</p> <p>Alle resterende winkels en het hoofdkantoor zijn opgeleverd. Voor een drietal winkels geldt dat oplevering alsnog een rol kan gaan spelen in het geval de overnemer deze panden niet overneemt.</p> <p>De boedel zal niet meer met opleveringsproblemen worden geconfronteerd.</p> | 07-06-2018  4 |
| <p>In het kader van de doorstart (zie 6.4 e.v.) heeft de doorstartende partij gebruik gemaakt van panden die door Witteveen waren gehuurd. Met de doorstartende partij zijn hieromtrent afspraken gemaakt. Op basis daarvan heeft de doorstartende partij aan de boedel betaald een bedrag ad € 467.765,42. Een bedrag ad € 38.812,15 is nog verschuldigd en zal wellicht nog worden aangepast in verband met het feit dat de doorstartende partij stelt dat zij bepaalde kosten direct heeft doorbetaald aan de betreffende verhuurders.</p> | 11-09-2018  5 |
| <p>De discussie met de overnemer is nog niet afgerond.</p> | 13-12-2018  6 |
| <p>De discussie met de overnemer is afgerond. Er zijn afspraken gemaakt voor winkelpanden, die de doorstarter heeft overgenomen. Deze afspraken houden globaal in dat de curator de huur die de doorstartende partij aan de boedel heeft betaald, zal doorstorten aan de betreffende verhuurder. Deze afspraken zullen door de boedel worden gehonoreerd.</p> | 12-03-2019  7 |
| <p>In de afgelopen periode zijn de betreffende vorderingen van de huurders zoveel mogelijk voldaan.</p> | 11-06-2020  12 |
| <p>In de afgelopen periode is dit proces verder afgerond. Een beperkt aantal verhuurders heeft niet gereageerd ondanks het feit dat zij meermalen zijn uitgenodigd om aanspraak te maken op de betaling.</p> | 10-09-2020  13 |
| <p>Onderzoek heeft uitgewezen dat nog niet alle boedelhuur aan verhuurders is betaald. Dit zal alsnog gebeuren.</p> | 09-12-2021  18 |
| <p>De afwikkeling van deze claims is nog niet afgerond. De verwachting is dat dit gedurende de komende verslagperiode wel het geval zal zijn.</p> | 09-03-2022  19 |

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van Witteveen Mode B.V. is volgens diverse betrokkene veroorzaakt door een opeenstapeling van gebeurtenissen. Failliet heeft jarenlang te maken gehad met teruglopende omzetten en een dalend aantal bezoekers. De kledingstijl voor ouderen is veranderd, maar failliet heeft met haar collectie kennelijk niet op tijd meegeschakeld. Voorts heeft failliet pas twee jaar geleden een (succesvolle) webshop opgestart. Het voorgaande heeft er onder andere toe geleid dat failliet sinds 2013 verlieslatend is. Het gevolg hiervan was dat failliet lastig aan haar verplichtingen jegens de fiscus kon voldoen. Diverse malen zijn er betalingsregelingen overeengekomen met de fiscus. Het nakomen van de betalingsrelingen met de fiscus is in de afgelopen jaren maar mondjesmaat gelukt, omdat de teruglopende omzetten hebben geleid tot liquiditeitstekorten. De fiscus heeft, nadat een laatste nieuwe aangeboden betalingsregeling door failliet was afgewezen, zich genoodzaakt gezien om het faillissement aan te vragen. Dit is de directe aanleiding geweest voor het faillissement. Nadere oorzaken van het faillissement zijn voorwerp van onderzoek.

07-06-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

422

07-06-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

429

07-06-2018



2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

| | | |
|----------|-----|--|
| 1-8-2017 | 422 | |
|----------|-----|--|

| | | |
|---------------|-----|--|
| totaal | 422 | |
|---------------|-----|--|

2.4 Werkzaamheden personeel

De opzegtermijn van de werknemers loopt tot uiterlijk 12 september 2017. Tot het einde van de opzegtermijn, maar ook daarna, zullen de vragen van werknemers worden beantwoord.

07-06-2018



De boedel heeft met Witteveen Retail B.V. (hierna: 'Witteveen Retail') in de tweede verslagperiode een detacheringovereenkomst gesloten voor het ter beschikking stellen van de werknemers vanaf 15 augustus 2017 tot het einde van de opzegtermijn. De boedel heeft na afloop van de loongarantieregeling een viertal oud-werknemers die werkzaam waren in de winkellocatie te Zoetermeer voor bepaalde tijd in dienst genomen en op grond van de detacheringovereenkomst uitgeleend aan Witteveen Retail. Indien de lopende indeplaatsstellingsprocedure (zie paragraaf 9) inzake de winkellocatie te Zoetermeer succesvol wordt afgerond, zal Witteveen Retail de desbetreffende werknemers een arbeidsovereenkomst aanbieden. In de komende verslagperiode zal er voor het uitlenen van de vier werknemers tussen Witteveen Retail en de boedel worden afgerekend. De uitlening wordt voortgezet zolang daartoe aanleiding bestaat.

De verwachting is dat de uitlening van het personeel op korte termijn worden beëindigd omdat Witteveen Retail een regeling zal bereiken met de verhuurder.

Alle werknemers zijn uit dienst getreden.

De overnemende partij heeft gebruik gemaakt van personeelsleden van de boedel vanaf 15 augustus 2017 tot het einde van de opzegtermijn van de betreffende werknemers. Ter zake deze kosten heeft de overnemer een voorschot betaald van € 150.000,-. Met de overnemer moet nog worden afgerekend met betrekking tot het werkelijk verschuldigde bedrag.

13-12-2018



In totaal is verschuldigd een bedrag ad € 265.270,60. Het restant ad € 115.270,60 is aan de boedel voldaan.

12-03-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|----------------------|--------------|-----------|--------------|
| Niet van toepassing. | | | |
| totaal | € 0,00 | | € 0,00 |

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| | € 186.950,88 | |
| totaal | € 186.950,88 | € 0,00 |

Toelichting bedrijfsmiddelen

In het kader van de doorstart (punt 6.4.) is een opbrengst gerealiseerd voor de inventaris van het hoofdkantoor. Een verkoop van de inventaris van het distributiecentrum en de winkels aan de doorstartende partij, hangt ervan af of de doorstartende partij nieuwe huurovereenkomsten met de betreffende verhuurders kan sluiten.

07-06-2018

 4

In de tweede verslagperiode is een gedeelte van de inventaris van de winkels op drie verschillende manieren overgedragen. De doorstartende partij heeft bij het merendeel van de winkels de inventaris overgenomen. De inventaris van de overige winkels is door BVA Auctions B.V. geveild dan wel door de verhuurder(s) van de gehuurde locatie(s) overgenomen. Met de doorstartende partij zal in de derde verslagperiode worden afgerekend. De opbrengst van de reeds geveilde inventaris bedraagt tot op heden € 3.935,65 exclusief btw. De opbrengst van de verkoop van de inventaris aan de verhuurders bedraagt tot op heden € 7.877,65 exclusief btw.

De doorstartende partij heeft de inventaris die aanwezig was in de winkels die zij heeft overgenomen gekocht. De verkoopopbrengst bedroeg € 160.012,60 welk bedrag door de boedel is geïncasseerd.

11-09-2018

 5

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

ja.

07-06-2018

 4

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Alle activa zijn verkocht.

07-06-2018

 4

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op de faillissementsdatum is blijkens de administratie sprake van een voorraadpositie van 221.000 stuks met totale inkoopwaarde van circa € 2,7 miljoen (exclusief btw). Deze voorraad lag in de winkels en in het distributiecentrum in Waalwijk. De voorraad is verpand aan ABN AMRO (zie punt 5.).

07-06-2018

 4

Met ABN AMRO zijn afspraken gemaakt over een tijdelijke voortzetting van de verkopen vanuit de winkels tot en met 14 augustus 2017 (zie punt 6.). Tot aan de datum van de verkoop aan de doorstartende partij is er een totale bruto verkoopopbrengst gerealiseerd van circa € 1,9 miljoen (inclusief 21% btw). Het restant aan voorraad (circa 135.000 stuks) is voor € 722.055,-- verkocht in het kader van de doorstart (zie onderdeel 6).

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Alle voorraden zijn verkocht in het kader van de doorstart. Zie punt 6.2.

07-06-2018



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Per datum faillissement was failliet in het bezit van diverse IE-rechten, waaronder woordbeeldmerken en een domeinnaam.

07-06-2018



In het kader van de doorstart (zie punt 6.4.) zijn de IE-rechten verkocht aan de doorstartende partij. De IE-rechten zijn verpand aan ABN AMRO (zie punt 5.).

Deze rechten zijn inmiddels ook juridisch geleverd.

Om de levering inschrijfbaar te maken zal nog een nadere akte worden overeengekomen.

12-03-2019



Afgewikkeld.

11-06-2019



3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie punt 6.2.

07-06-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------|------------|-----------|--------------|
| | € 3.805,45 | | |
| totaal | € 3.805,45 | € 0,00 | € 0,00 |

Toelichting debiteuren

De vorderingen zijn verpand aan ABN AMRO (zie punt 5.). Boedelbijdrage is nog niet van toepassing. De vorderingen lijken administratief van aard en niet inbaar.

07-06-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Met ABN AMRO moeten afspraken worden gemaakt over de incasso. Er is geen boedelbelang om werkzaamheden te verrichten.

07-06-2018



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 10.715.363,35

07-06-2018

 4

Toelichting vordering van bank(en)

Failliet bankierde bij ABN AMRO. Met ABN AMRO waren diverse kredietovereenkomsten aangegaan. De schuld aan ABN AMRO bedroeg op 20 juli 2017 € 10.715.363,35 exclusief rente en kosten.

5.2 Leasecontracten

Failliet leaset 13 voertuigen van twee leasemaatschappijen. Eén voertuig is bij de leasemaatschappij ingeleverd. De resterende voertuigen zijn in de voortzettingsperiode (zie punt 6.1.) door werknemers van failliet gebruikt.

07-06-2018

 4

Failliet leaset voorts een kopieermachine en muziekkaparaatuur. De doorstartende partij zal deze contracten al dan niet voortzetten. Deze contracten zijn beëindigd.

5.3 Beschrijving zekerheden

ABN AMRO heeft een stil pandrecht op alle activa van failliet, in verband met de kredieten die zij aan failliet heeft verstrekt. De rechtsgeldigheid van alle zekerheden zal in de komende verslagperiode(n) worden onderzocht.

07-06-2018

 4

5.4 Separatistenpositie

ABN AMRO kan zich – indien er sprake blijkt van een rechtsgeldig gevestigd pandrecht – als separatist gedragen. In het kader van de doorstart zijn de verpande activa met instemming van ABN AMRO verkocht. De curator heeft een voorbehoud gemaakt ten aanzien van de rechtsgeldigheid van de gepretendeerde pandrechten.

07-06-2018

 4

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal leveranciers heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Van een drietal leveranciers is dit eigendomsvoorbehoud erkend en inmiddels afgewikkeld. Met de doorstartende partij is overeengekomen dat de eigendomsvoorbehouden worden gerespecteerd en afgewikkeld, conform de instructies van de curator. Voor zover bekend zijn nagenoeg alle eigendomsclaims van derden door de doorstartende partij afgewikkeld.

07-06-2018

 4

Afgewikkeld.

11-06-2019

 8

5.6 Retentierechten

Een aantal leveranciers en/of werknemers van failliet heeft een beroep gedaan op een retentierecht. Met de doorstartende partij is overeengekomen dat de retentierechten worden gerespecteerd en afgewikkeld, conform de instructies van de curator.

Voor zover bekend zijn nagenoeg alle retentierechten door de doorstartende partij afgewikkeld.

07-06-2018

 4

Afgewikkeld.

11-06-2019

 8

5.7 Reclamerechten

Een tweetal leveranciers heeft het recht van reclame ingeroepen. Met de doorstartende partij is overeengekomen dat de rechten van reclame worden gerespecteerd en afgewikkeld, conform de instructies van de curator.

Voor zover bekend zijn nagenoeg alle rechten van reclame door de doorstartende partij afgewikkeld.

07-06-2018

 4

Afgewikkeld.

11-06-2019

 8

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Zie punt 6.7.

07-06-2018

 4

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Het onderzoek naar de rechtsgeldigheid van de pandrechten van ABN AMRO zal in de komende verslagperiode(n) worden afgerond. Vervolgens dient een afrekening te worden gemaakt.

De afrekening is voorbereid en zal in de komende verslagperiode met ABN AMRO worden besproken.

De bespreking met de bank is enige malen uitgesteld maar zal nu nog in juni 2018 plaatsvinden.

07-06-2018

 4

Met de bank is overeenstemming bereikt over de afrekening. Het verschuldigde bedrag is betaald op de boedelrekening.

11-09-2018

 5

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met ABN AMRO zijn kort na datum faillissement afspraken gemaakt over een voortzetting van de activiteiten van failliet, mede ten behoeve van de uitverkoop van de voorraden. De voortzetting van de activiteiten van failliet maakte het ook mogelijk om een doorstart te realiseren.

De voortzetting van de bedrijfsactiviteiten heeft plaatsgevonden tot 15 augustus 2017.

07-06-2018



6.2 Financiële verslaglegging

De financiële verslaglegging is in concept gereed, maar zal eerst met de bank worden besproken. Zie 5.9.

07-06-2018



In de periode van 25 juli 2017 tot en met 14 augustus 2017 is door de boedel een omzet (inclusief btw) gerealiseerd ad € 1.985.912,55. De inkoopwaarde ter zake die omzet is vergoed aan de bank als pandhouder. Op basis van de afspraken met de bank ontving de boedel over genoemde periode ter zake de exploitatie een bedrag van € 378.762,68, de integrale btw over de omzet ad € 344.660,65 en een boedelbijdrage van € 225.000,- te vermeerderen met btw (€ 47.250,-). In totaal derhalve € 733.173,33.

11-09-2018



Daarnaast is in overleg met de bank vastgesteld dat in de periode van 20 juli 2017 t/m 25 juli 2017 sprake was van de situatie zoals bedoeld in artikel 47 Fw op basis waarvan aan de boedel is afgedragen de omzet over die periode (€ 278.000,-).

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zie punt 6.2.

07-06-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Kort na datum faillissement is een bidbook opgesteld met daarin alle relevante informatie over failliet. Dit bidbook is, na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring, ter beschikking gesteld aan 20 geïnteresseerde partijen. Naar aanleiding daarvan zijn een tiental biedingen ontvangen. Aan de hand van de ontvangen biedingen is een selectie van partijen gemaakt waarmee verkennende gesprekken zijn gevoerd. Dit heeft er toe geleid dat uiteindelijk met één partij is verder onderhandeld. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, goedkeuring van de ondernemingsraad en instemming van ABN AMRO is een doorstart gerealiseerd. De doorstartende partij heeft de voorraden, een gedeelte van de inventaris, de IE-rechten, het aanwezige kasgeld en de goodwill van failliet gekocht. De werknemers blijven in dienst van de boedel en worden uitgeleend aan de doorstartende partij tot en met 12 september 2017. De doorstartende partij heeft zich verplicht om daarna aan tenminste 70% van de winkelmedewerkers een nieuwe, conform de geldende CAO, arbeidsovereenkomst aan te bieden. Voor wat betreft de overgang van de huur wordt verwezen naar punt 1.6. Aan de verplichting om winkelmedewerkers een nieuwe arbeidsovereenkomst aan te bieden is blijkens een opgave van de doorstarter voldaan.

07-06-2018



Voor wat betreft de overgang van de huur wordt verwezen naar punt 1.4.

12-03-2019



6.5 Verantwoording

Zie punt 6.4.

07-06-2018



6.6 Opbrengst

€ 1.027.524,51

07-06-2018



Toelichting

De doorstartende partij heeft een bedrag van (vrijgesteld van btw) voldaan. De opbrengst zal tussen de boedel en ABN AMRO worden verdeeld. In de komende verslagperiode zal de eindafrekening worden besproken met de bank (zie 5).

€ 1.187.536,51

11-09-2018



Toelichting

De opbrengst van de doorstart bedroeg in totaal € 1.187.536,51. Daarvan ontving de bank € 661.347,63 op basis van haar pandrechten en de daaromtrent met de boedel gemaakte afspraken. Het restant van € 526.188,88 is ten goede gekomen aan de boedel.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Met de ABN AMRO zijn over de verdeling van de opbrengst afspraken gemaakt, die in de eindafrekening worden meegenomen.

07-06-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie punt. 6.7.

07-06-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding lijkt te voldoen aan artikel 2:10 BW.

07-06-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

07-06-2018



Deze zijn tijdig gedeponeed.

10-06-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

07-06-2018



Over 2016 is geen jaarrekening meer uitgebracht. De jaarrekening over 2014 is op 15 juni 2015 goedgekeurd door de accountant met de beperking dat er sprake is van een materiële onzekerheid over de continuïteit. Over 2015 is door Doorboven Holding B.V. een geconsolideerde jaarrekening uitgebracht die op 31 januari 2017 door de accountant is afgetekend. In de controleverklaring van de accountant wordt opnieuw melding gemaakt van het bestaan van een materiële onzekerheid over de continuïteit.

10-06-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

07-06-2018



Niet relevant gelet op de oprichtingsdatum van deze vennootschap.

10-06-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

07-06-2018



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

07-06-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de tweede verslagperiode is gestart met de onderzoeken aan de hand van de veiliggestelde administratie. In de komende verslagperiode(n) worden de onderzoeken voortgezet.

07-06-2018



In de afgelopen periode is dossieronderzoek gedaan en zijn betrokkenen gehoord.

11-06-2019



Een deel van het onderzoek is afgerond.

11-03-2020



Het onderzoek is afgerond. In dit kalenderjaar zal naar aanleiding hiervan een verslag worden gemaakt dat aan dit openbare verslag zal worden gehecht.

10-09-2020



Er is nog in beperkte mate verder onderzoek gedaan naar de herstructurering van de financiering van Witteveen. Het onderzoek is nu definitief afgerond. Het verslag van dit onderzoek wordt aan het eerstvolgende verslag gehecht.

10-12-2020



Het is niet gelukt het verslag van het onderzoek op te stellen. Het streven is erop gericht het verslag te voegen bij het eerstkomende openbare verslag.

10-03-2021



Het verslag van het onderzoek naar feiten en omstandigheden die hebben geleid tot dit faillissement is als bijlage bij dit verslag gevoegd. De curator heeft naar aanleiding van dit onderzoek geen aanleiding gezien om betrokkenen bij dit faillissement aansprakelijk te stellen.

10-06-2021














8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 1.171.368,25

07-06-2018



| | |
|----------------|--|
| € 1.171.459,15 | 11-09-2018  5 |
| € 1.171.477,30 | 13-12-2018  6 |
| € 1.171.489,40 | 12-03-2019  7 |
| € 1.245.882,78 | 11-12-2019  10 |
| € 1.245.900,93 | 11-03-2020  11 |
| € 1.261.781,29 | 11-06-2020  12 |
| € 1.272.410,88 | 10-09-2020  13 |
| € 1.271.321,88 | 10-12-2020  14 |
| € 1.271.324,91 | 09-12-2021  18 |
| € 1.368.372,22 | 09-03-2022  19 |
| € 1.917.241,43 | 09-09-2022  21 |

Toelichting

De stijging van deze vordering is het resultaat van nader onderzoek waaruit bleek dat boedelvorderingen voor een belangrijk deel waren ingediend als prae faillissementsvorderingen. Het betrof met name huurvorderingen. Met de betreffende verhuurders vindt overleg plaats over de vaststelling van het bedrag dat nog op hun vordering zal worden betaald.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.673.297,00

07-06-2018

 4

€ 2.991.271,00

13-12-2018

 6

€ 3.952.788,00

11-09-2019

 9

€ 3.777.351,00

09-09-2021

 17

Toelichting

Met de fiscus vindt nog overleg plaats over de vaststelling van de hoogte van de aanslagen. Naar verwachting wordt dat in de komende verslagperiode afgerond.

€ 2.691.736,00

09-12-2021

 18

Toelichting

Het overleg met de fiscus over de hoogte van de aanslagen is afgerond. De betreffende aanslagen zijn inmiddels aangepast.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 520.197,88

07-06-2018

 4

€ 520.620,57

11-09-2018

 5

€ 520.962,91

11-12-2019

 10

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 401.692,11

07-06-2018

 4

€ 403.954,20

12-03-2019

 7

€ 408.182,50

09-12-2021

 18

€ 247.254,88











09-09-2022

 **21**





8.5 Aantal concurrente crediteuren

| | | |
|---|-------------------|---|
| 286 | 07-06-2018 |  4 |
| 289 | 11-09-2018 |  5 |
| 295 | 13-12-2018 |  6 |
| 297 | 12-03-2019 |  7 |
| 302 | 11-03-2020 |  11 |
| 304 | 10-09-2020 |  13 |
| 303 | 09-12-2021 |  18 |
| 296 | 09-03-2022 |  19 |
|  262 | 09-09-2022 |  21 |



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

| | |
|-----------------|--|
| € 13.539.067,60 | 07-06-2018  4 |
| € 13.622.947,14 | 11-09-2018  5 |
| € 13.718.540,75 | 13-12-2018  6 |
| € 13.719.646,74 | 12-03-2019  7 |
| € 13.719.782,08 | 11-03-2020  11 |
| € 13.695.730,15 | 11-06-2020  12 |
| € 13.720.643,09 | 10-09-2020  13 |
| € 13.717.787,46 | 09-12-2021  18 |
| € 13.613.463,73 | 09-03-2022  19 |
| € 13.136.276,11 | 09-09-2022  21 |

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

| | |
|---|--|
| Thans is nog niet bekend welke wijze van afwikkeling te verwachten is. | 07-06-2018  4 |
| Dit faillissement zal naar alle waarschijnlijkheid eindigen via de Vereenvoudigde afwikkeling (art 137a e.v. Fw). | 10-09-2020  13 |
| Dit faillissement wordt afgewikkeld via de Vereenvoudigde afwikkeling (art 137 Fw e.v.). | 10-12-2020  14 |
| De stijging van de post boedelvorderingen leidt er toe dat dit faillissement zal eindigen op grond van artikel 16 Fw. | 09-09-2022  21 |

8.8 Werkzaamheden crediteuren

| | |
|--|--|
| In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren nader geïnventariseerd worden. | 07-06-2018  4 |
| Afgerond. | 09-09-2022  21 |

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Procedure 1: Unibail-Rodamco S.E. (hierna: 'Unibail')

Procedure 2: UIP IV B.V. (hierna: 'UIP')

07-06-2018



9.2 Aard procedures

Procedure 1: in deze procedure vordert de curator onder andere dat de Kantonrechter van de rechtbank Den Haag de curator machtigt om Witteveen Retail B.V. (hierna: 'Witteveen Retail') in zijn plaats te stellen als huurder van de winkelruimte gelegen aan de Promenade 79 te Zoetermeer. Gedaagde in deze procedure is Unibail. Unibail heeft in de tweede verslagperiode een conclusie van antwoord ingediend. Op 1 februari 2018 zal een comparitie na antwoord plaatsvinden.

Procedure 2: In deze procedure vordert de curator onder andere dat de Kantonrechter van de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, de curator machtigt om Witteveen Retail in zijn plaats te stellen als huurder van de winkelruimte gelegen aan de Hinthamerstraat 6 te 's-Hertogenbosch. Gedaagde in deze procedure is UIP. Gelijkijdig met het uitbrengen van de dagvaarding is een incidentele conclusie ingesteld waarbij de curator primair vordert dat de indeplaatsstellingsprocedure wordt gevoegd met de thans lopende procedure tussen UIP en de curator. In de derde verslagperiode zal deze procedure worden voortgezet.

07-06-2018



9.3 Stand procedures

Procedure 1 is beëindigd.

Procedure 2 wordt niet doorgezet omdat UIP een regeling heeft bereikt met de verhuurder.

07-06-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Naar verwachting zijn geen verdere werkzaamheden vereist.

Afgerond.

07-06-2018



11-09-2018












10. Overig


10.1 Plan van aanpak


- In de komende verslagperioden zullen de navolgende werkzaamheden


07-06-2018




| | |
|---|---|
| <p>centraal staan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • afwikkeling van de doorstart; • beoordelen van de zekerheden van ABN AMRO en opstellen afrekening; • inventariseren van de crediteuren; • voortzetten van de onderzoeken. | <p>11-09-2018</p> <p> 5</p> |
| <p>In de komende verslagperioden zullen de navolgende werkzaamheden centraal staan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • afrekening huurclaims met doorstarter; • inventariseren van de crediteuren; • voortzetten van de onderzoeken. | <p>13-12-2018</p> <p> 6</p> |
| <p>In de komende verslagperioden zullen de navolgende werkzaamheden centraal staan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • afrekening huurclaims met doorstarter; • inventariseren van de crediteuren; • voortzetten van de onderzoeken • afwikkeling vordering ter zake uitlening personeel. | <p>12-03-2019</p> <p> 7</p> |
| <p>In de komende verslagperioden zullen de navolgende werkzaamheden centraal staan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • inventariseren van de crediteuren; • voortzetten van de onderzoeken • afwikkeling met boedeverhuurders. | <p>11-06-2019</p> <p> 8</p> |
| <p>In de komende verslagperioden zullen de navolgende werkzaamheden centraal staan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • voortzetten van de onderzoeken • afwikkeling met boedeverhuurders. | <p>11-03-2020</p> <p> 11</p> |
| <p>In de komende verslagperioden zullen de navolgende werkzaamheden centraal staan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • voortzetten van de onderzoeken. | <p>11-06-2020</p> <p> 12</p> |
| <p>Afronding onderzoek en opstellen rapport.</p> | <p>10-09-2020</p> <p> 13</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • Het eindrapport naar aanleiding van het onderzoek moet worden opgesteld; • De financiële afwikkeling moet worden voorbereid. | <p>10-12-2020</p> <p> 14</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • Het eindrapport moet worden opgesteld; • De financiële afwikkeling moet worden voorbereid. | <p>10-03-2021</p> <p> 15</p> |


Zodra de offerte voor het beheer van het archief is ontvangen, zal de financiële afwikkeling worden voorbereid. 10-06-2021
 16

- De fiscale vordering dient definitief te worden vastgesteld 09-09-2021
 17
- De financiële afwikkeling moet worden voorbereid.


– Met de resterende boedel huurcrediteuren moet worden afgerekend. 09-12-2021
– De financiële afwikkeling moet worden voorbereid.  18


- De afrekening van de boedelhuurcrediteuren moet worden afgewikkeld. 09-03-2022
 19
- De financiële afwikkeling moet worden voorbereid.


Zie verslag 19. 09-06-2022
 20

De vorderingen van de resterende boedelhuurcrediteuren moet worden afgewikkeld. Deze worden betaald zodra vaststaat welk bedrag beschikbaar is voor de betaling van deze vorderingen. **09-09-2022**
 **21**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement


Op dit ogenblik is nog niet duidelijk wanneer het faillissement zal worden afgewikkeld. 07-06-2018
 4


Dit faillissement zal aan het eind van dit kalenderjaar of begin 2021 worden afgewikkeld. 10-09-2020
 13

De afwikkeling van dit faillissement vindt begin 2021 plaats. 10-12-2020
 14

De afwikkeling vind in 2021 plaats. 10-03-2021
 15

De afwikkeling zal in 2021 plaatsvinden. 10-06-2021
 16

De afwikkeling vindt eerste helft 2022 plaats. 09-12-2021
 18

De afwikkeling vindt in ieder geval in dit kalender jaar plaats. **09-09-2022**
 **21**

10.3 Indiening volgend verslag

9-12-2022 **09-09-2022**
 **21**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie punt 10.2.

07-06-2018



Dit openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet openbaar kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen