

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	11-10-2018
Insolventienummer	F.16/17/457
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000015930:F001
Datum uitspraak	24-10-2017

R-C	mr. C.P. Lunter
Curator	S. Kleerebezem

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap De Mafketel B.V. 10-07-2018
 3

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap De Mafketel B.V., gevestigd te Hilversum aan de Koninginneweg 84, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 66549825. 10-07-2018
 3

Activiteiten onderneming

In de bedrijfsomschrijving in het handelsregister van de Kamer van Koophandel staat vermeld dat De Mafketel B.V. zich bezig hield met: 10-07-2018
Restaurants/De exploitatie van een eetcafé.
 3

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De omzetgegevens zijn de curator vooralsnog niet bekend. Omdat curanda nog niet verplicht was een jaarrekening te deponeren, de onderneming is op 26 juli 2017 opgericht, is er nog geen jaarrekening opgesteld.

10-07-2018



3

In het vorige verslag staat abusievelijk vermeld dat curanda is opgericht op 26 juli 2017. Curanda is één jaar eerder opgericht, op 26 juli 2016. Het voorgaande heeft geen invloed op de conclusie ter zake de deponeringsverplichting. Op de dag dat het faillissement is uitgesproken hoefde er nog geen jaarrekening over 2016 gedeponeed te zijn.

Er is geen winst en verliesrekening aangeleverd door de bestuurder, zij heeft aangegeven dat er nog geen winst en verliesrekening was opgesteld op het moment dat het faillissement is uitgesproken. Gelet op de oprichtingsdatum was curanda nog niet verplicht een jaarrekening te deponeren.

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

10-07-2018



3

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 2.719,29

10-07-2018



3

Boedelsaldo
€ 2.719,29

11-10-2018



4

Verslagperiode

van
26-3-2018

10-07-2018



3

t/m
9-7-2018

van
10-7-2018

11-10-2018



4

t/m
9-10-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	30,20 uur
4	3,00 uur
totaal	33,20 uur

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Curanda is op 26 juli 2016 opgericht. De bestuurder en enig aandeelhouder van curanda is Cayenne Manuela Vis.

10-07-2018



1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

10-07-2018



1.3 Verzekeringen

Niet van gebleken.

10-07-2018



1.4 Huur

Curanda huurde het pand te Hilversum aan de Koninginneweg 84 van twee natuurlijke personen. Reeds voordat het faillissement is gewezen is er op een ontruimingsvonnis gewezen. Om te voorkomen dat er zou worden ontruimd voordat de activa van curanda zouden zijn verkocht en geleverd heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om een afkoelingsperiode van twee maanden te gelasten, hetgeen is gebeurd op 1 november jl. Inmiddels heeft de curator de activa verkocht aan de verhuurders. Na betaling van de koopsom voor de activa kan het pand derhalve, voor het einde van de afkoelingsperiode, worden opgeleverd.

10-07-2018



Het gehuurde pand is tijdig opgeleverd.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft ten aanzien van de oorzaak van het faillissement het volgende verklaard.

10-07-2018



In juli 2016 is de onderneming opgericht. Omdat het gehuurde pand feitelijk pas later beschikbaar was, kon het eetcafé pas op 15 december 2017 worden geopend. De bestuurder heeft vrijwel direct na aanvang van de huurovereenkomst veel problemen ervaren met de verhuurder. Zij geeft bijvoorbeeld aan dat toegezegde werkzaamheden aan het pand te laat en niet correct werden uitgevoerd. Daarnaast heeft curanda schade geleden als gevolg van een lekkages. Door alle gebreken in en om het pand, zo heeft de bestuurder verklaard, werd curanda geconfronteerd met veel kosten. Daarnaast was ook de omzet veel lager dan van tevoren berekend.

Als gevolg van de hierboven genoemde omstandigheden zijn er schulden ontstaan. De bestuurder van curanda zag geen mogelijkheden om de situatie op te lossen, mede gelet op de door de verhuurder gevorderde ontruiming, en heeft vervolgens het faillissement van curanda aangevraagd.

In het vorige verslag staat abusievelijk vermeld dat het eetcafé op 15 december 2017 is geopend. Het eetcafé is precies een jaar eerder geopend, op 15 december 2016.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
1

10-07-2018
 3

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
4

10-07-2018
 3

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
30-10-2017		
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

10-07-2018
 3

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van gebleken.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

10-07-2018
 3

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

10-07-2018
 3

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Overigens is de koopsom nog niet bijgeschreven op de boedelrekening.	€ 2.613,60	
totaal	€ 2.613,60	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Curanda beschikt over diverse inventaris, zoals barkrukken, tafels, koelkasten, et cetera. Daarnaast heeft de curator één bromfiets aangetroffen met kenteken F-670-VN. inmiddels heeft de curator de activa aangeboden aan verschillende partijen. De verhuurders van het pand te Hilversum aan de Koninginneweg 84 hebben het hoogste bod uitgebracht ad € 2.613,60 inclusief BTW. Inmiddels heeft de curator toestemming gevraagd en gekregen van de rechter-commissaris en van de fiscus om de activa te verkopen aan de verhuurders voor voornoemd bedrag.

10-07-2018



In de afgelopen verslagperiode is de koopsom bijgeschreven en zijn de activa geleverd aan de koper. De bromfiets dient nog te worden overgeschreven.

Ook in de afgelopen verslagperiode heeft de koper de bromfiets niet laten overschrijven.

Inmiddels is de bromfiets overgeschreven op naam van de koper.

11-10-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Is van toepassing.

10-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal er in de komende verslagperiode op toezien dat de koopsom wordt voldaan op de boedelrekening, waarna de activa kunnen worden geleverd en het pand aan de Koninginneweg 84 te Hilversum kan worden opgeleverd.

10-07-2018



De curator zal er op toezien dat de bromfiets wordt overgeschreven op naam van de koper. Zij heeft daarvoor reeds afspraken gemaakt met de koper.

Ook in de afgelopen verslagperiode is de bromfiets niet overgeschreven op naam van de koper. De curator heeft hierover herhaaldelijk contact gehad met het RDW en de koper. Aanvankelijk was de overschrijving niet mogelijk omdat er geen correcte tenaamstellingscode beschikbaar was. Inmiddels is er een nieuwe tenaamstellingscode verstrekt. De koper heeft aangegeven de bromfiets naar de sloop te willen brengen maar is daartoe nog niet overgegaan. De curator heeft de koper een termijn gesteld. Indien de koper binnen die termijn niet overgaat tot overschrijving of het aanbieden van het voertuig bij een erkend sloopbedrijf, dan zal de curator zich nogmaals wenden tot het RDW met het verzoek om de bromfiets over te schrijven. Het RDW gaat slechts in uitzonderlijke situaties over tot overschrijving indien het verzoek daartoe (uitsluitend) afkomstig is van de verkoper.

Geen.

11-10-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van gebleken.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

10-07-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

10-07-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van gebleken.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

10-07-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

10-07-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

10-07-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

10-07-2018



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

Niet van gebleken.

10-07-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van gebleken.

10-07-2018



5.4 Separatistenpositie

Niet van gebleken.

10-07-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen hebben zich bij de curator gemeld om aanspraak te maken op een eigendomsvoorbehoud. De curator is nog doende om te organiseren dat de betreffende eigendommen kunnen worden opgehaald, eventueel na oplevering van het pand bij de verhuurder en koper van de activa. Laatstgenoemde heeft bevestigd hier aan mee te willen werken.

10-07-2018



5.6 Retentierechten

Niet van gebleken.

10-07-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van gebleken.

10-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator is nog doende om te organiseren dat de betreffende eigendommen kunnen worden opgehaald, eventueel na oplevering van het pand bij de verhuurder en koper van de activa. Laatstgenoemde heeft bevestigd hier aan mee te willen werken.

10-07-2018



Inmiddels is het gehuurde pand door de curator opgeleverd aan de verhuurder (tevens koper van de activa). Voor zover de curator kan overzien hebben alle partijen die aanspraak hebben gemaakt op een eigendomsvoorbehoud hun eigendommen opgehaald.

Geen.

11-10-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

10-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

10-07-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

10-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

10-07-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

10-07-2018



6.6 Opbrengst

Niet van toepassing.

10-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

10-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

10-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal de aangeleverde administratie nog nader onderzoeken.

10-07-2018



De curator heeft geen onregelmatigheden aangetroffen in de administratie.

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd. Curanda was daar, gelet op de oprichtingsdatum, ook nog niet toe verplicht.

10-07-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

10-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator heeft de bestuurder gevraagd bewijsstukken aan te leveren waaruit blijkt dat aan de stortingsverplichting, die blijkt uit de oprichtingsakte € 100,00 bedraagt, is voldaan.

10-07-2018



De curator is gebleken dat er is voldaan aan de volstortingsverplichting.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

10-07-2018



Vooralsnog niet van gebleken.

Niet van gebleken.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

10-07-2018



De curator is vooralsnog niet gebleken van paulianeus handelen maar zij zal daar nog nader onderzoek naar doen.

Niet van gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek boekhouding, volstortingsverplichting en pauliana.

10-07-2018



Geen.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 2.934,70

10-07-2018

UWV

 3

€ 2.934,70

11-10-2018

 4

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 18.041,00

10-07-2018

 3

€ 18.041,00

11-10-2018

 4

8.3 Pref. vord. UWV

€ 2.928,17

10-07-2018

 3

€ 2.928,17

11-10-2018

 4

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

10-07-2018

 3

8

11-10-2018

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 14.952,64

10-07-2018

 3

€ 14.952,64

11-10-2018

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator verwacht het faillissement af te zullen wikkelen bij gebrek aan baten.

10-07-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Geen.

10-07-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

10-07-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

10-07-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

10-07-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

10-07-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal onderzoek doen naar de boekhouding, pauliana en de volstortingsverplichting. Ook zal zij zorgdragen voor oplevering van het pand aan de Koninginneweg 84 te Hilversum en voor afwikkeling van de koopovereenkomst ter zake de verkoop van de activa.

10-07-2018



3

De curator zal er op toezien dat de bromfiets wordt overgeschreven op de naam van de koper.

Indien de koper zelf de noodzakelijke handelingen niet verricht, zal de curator het RDW verzoeken de overschrijving in orde te maken.

De curator rest geen verdere werkzaamheden en draagt het faillissement voor om te worden afgewikkeld bij gebrek aan baten.

11-10-2018



4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator verwacht het faillissement over 6 maanden te kunnen voordragen om te worden afgewikkeld.

10-07-2018



3

De curator verwacht het faillissement over 3 maanden te kunnen voordragen om te worden afgewikkeld.

De curator rest geen verdere werkzaamheden en draagt het faillissement voor om te worden afgewikkeld bij gebrek aan baten.

11-10-2018



4

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

De curator zal er op toezien dat de bromfiets wordt overgeschreven.

10-07-2018



3

Zie plan van aanpak.

11-10-2018



4

Bijlagen

Bijlagen