

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Verslagnummer      | 5                            |
| Datum verslag      | 15-08-2019                   |
| Insolventienummer  | F.16/18/316                  |
| Toezichtzaaknummer | <u>NL:TZ:0000058022:F001</u> |
| Datum uitspraak    | 17-07-2018                   |


|         |                                |
|---------|--------------------------------|
| R-C     | mr. SC Hagedoorn               |
| Curator | <u>mr L. van Dieren-Muller</u> |

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Roiet B.V. 15-08-2018  
 1

### Gegevens onderneming

Bij vonnis van 17 juli 2018 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht, het faillissement uitgesproken van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Roiet B.V., (KvK-nummer: 69595755), statutair en feitelijk gevestigd te (3825 DA) Amersfoort aan de Ubachsberg 8 en te (3821 AD) Amersfoort aan de Printerweg 14, met benoeming van mr S.C. Hagedoorn tot rechter-commissaris en aanstelling van mr L. Muller tot curator. 15-08-2018  
 1

### Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een aannemersbedrijf. Zij voerde voornamelijk (ver)bouwwerkzaamheden uit aan woningen van particulieren, waarbij zij veelvuldig gebruik maakte van onderaannemers die het werk feitelijk uitvoerden. 15-08-2018  
 1

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2018 | € 185.817,00 | € 37.510,00      | € 86.946,00  |
| 2017 | € 383.521,00 | € -40.292,00     | € 84.262,00  |

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over het boekjaar 2018 hebben betrekking op de periode tot datum faillissement (17 juli 2018).

15-08-2018



## Gemiddeld aantal personeelsleden

3

15-08-2018



## Boedelsaldo

€ 15.983,74

15-08-2018



€ 17.340,00

15-11-2018



€ 16.884,79

18-02-2019



€ 16.571,12

16-05-2019




€ 17.197,37

**15-08-2019**




## Verslagperiode

**van**  
17-7-2018

15-08-2018  
 1


**t/m**  
14-8-2018

**van**  
15-8-2018

15-11-2018  
 2


**t/m**  
14-11-2018

**van**  
15-11-2018

18-02-2019  
 3

**t/m**  
14-2-2019

**van**  
15-2-2019

16-05-2019  
 4

**t/m**  
14-5-2019

**van**  
15-5-2019

**15-08-2019**  
 5

**t/m**  
14-8-2019

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
| 1              | 79,70 uur    |
| 2              | 125,20 uur   |
| 3              | 12,60 uur    |
| 4              | 31,50 uur    |
| 5              | 10,90 uur    |
| <b>totaal</b>  | 259,90 uur   |

## Toelichting bestede uren


|  |   |
|--|---|
| V1 In de eerste verslagperiode is met name tijd besteed aan de inventarisatie van het faillissement, waaronder het maken van standopnames van de lopende projecten en het in kaart brengen van de activa die gefailleerde in eigendom heeft.         | 15-08-2018<br> 1               |
| In de tweede verslagperiode is met name tijd besteed aan de afwikkeling van de activaposities en eventuele rechten van derden ten aanzien daarvan. Daarnaast is tijd besteed aan het uitvoeren van de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken.        | 15-11-2018<br> 2               |
| In de derde verslagperiode is met name tijd besteed aan het uitvoeren van de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken.   | 18-02-2019<br> 3               |
| In de vierde verslagperiode is tijd besteed aan het afhandelen van de openstaande debiteurenvorderingen. Daarnaast is tijd besteed aan het uitvoeren van de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken.  | 16-05-2019<br> 4               |
| In de vijfde verslagperiode is tijd besteed aan het afhandelen van de openstaande debiteurenvordering en de beoordeling van het gepretendeerde pandrecht. Daarnaast is tijd besteed aan het uitvoeren van de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken. | <b>15-08-2019</b><br> <b>5</b> |

## 1. Inventarisatie

---


### 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht bij akte van 14 september 2017. De bestuurder en enig aandeelhouder is de heer Satis Drent.

15-08-2018  
 1

### 1.2 Lopende procedures

Er is niet gebleken van lopende procedures.

15-08-2018  
 1

### 1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft een verzamel polis (bestaande uit verzekeringen voor gebouwen, aansprakelijkheid, rechtsbijstand en verzuim) afgesloten alsmede twee voertuigverzekeringen. Gezien het feit dat diverse klanten menen schade te hebben geleden tijdens bouwwerkzaamheden van gefailleerde, wordt geïventariseerd welke claims eventueel nog kunnen worden ingediend bij de verzekeraar van de verzamel polis. Gedurende deze inventarisatie wordt de aansprakelijkheidsverzekering nog niet beëindigd. De voertuigverzekeringen zullen worden beëindigd zodra de voertuigen zijn verkocht dan wel opgehaald door de leasemaatschappij. De overige verzekeringen zullen per direct worden beëindigd.

15-08-2018



De schade die diverse klanten menen te hebben geleden (voor zover bekend) is geïventariseerd en gemeld bij de verzekeraar. De voortgang ten aanzien daarvan zal worden gemonitord. Een van de voertuigverzekeringen is geroyeerd na de verkoop van het voertuig. De andere voertuigverzekering wordt opgezegd in overleg met de leasemaatschappij, nadat het voertuig te gelde is gemaakt. De overige verzekeringen zijn geroyeerd.

15-11-2018



De schade die diverse klanten menen te hebben geleden (voor zover bekend) is geïventariseerd en gemeld bij de verzekeraar. De verzekeraar heeft naar aanleiding daarvan aanvullende vragen gesteld. Deze zijn thans in behandeling. De resterende voertuigverzekering is opgezegd.

18-02-2019



In de afgelopen verslagperiode is de correspondentie met de aansprakelijkheidsverzekeraar voortgezet. Er is nog geen helderheid over alle openstaande punten.

16-05-2019



In de afgelopen verslagperiode is de correspondentie met de aansprakelijkheidsverzekeraar wederom voortgezet. Er is nog geen helderheid over alle openstaande punten.

**15-08-2019**



## 1.4 Huur

Gefailleerde huurt een kantoorruimte aan de Printerweg 14-32 in Amersfoort en een opslagruimte aan de Koedijkerweg 12-2 in Amersfoort. De huurovereenkomsten zijn in de eerste verslagperiode, na verkregen machtiging van de rechter-commissaris, opgezegd ex artikel 39 Fw. De gehuurde ruimtes dienen, na ontruiming ervan, zo snel mogelijk te worden opgeleverd aan de betreffende verhuurders.

15-08-2018

 1

Voorts is gefailleerde partij bij operational leaseovereenkomsten ten aanzien van een Peugeot Partner en een Opel Movano alsmede een financial leaseovereenkomst ten aanzien van een Ford Focus. Ook deze overeenkomsten zijn in de eerste verslagperiode, na verkregen machtiging van de rechter-commissaris, opgezegd ex artikel 39 Fw. De Peugeot Partner en de Opel Movano (operational lease) zijn in de eerste verslagperiode opgehaald door de leasemaatschappij. De Ford Focus (financial lease) staat nog bij een garagebedrijf en zal nog moeten worden ingenomen door de leasemaatschappij. Het garagebedrijf oefent echter een retentierecht uit (zie ook hierna onder 5).

In de afgelopen verslagperiode is voorts gestart met een onderzoek naar de vraag of gefailleerde partij is bij meer dan de hiervoor genoemde huurovereenkomsten, aangezien naar alle waarschijnlijkheid ook bedrijfsmiddelen werden gehuurd.

De gehuurde bedrijfsruimtes zijn ontruimd en opgeleverd.

15-11-2018

 2

Ten aanzien van de (financial lease) Ford focus geldt dat de leasemaatschappij de openstaande rekening bij de garage heeft voldaan waarna zij het voertuig heeft ingenomen. Wat resteert is de afrekening met de leasemaatschappij over de eventuele restwaarde van het voertuig bij verkoop daarvan.

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat gefailleerde bedrijfsmiddelen huurde. Deze overeenkomsten zijn, na verkregen machtiging van de rechter-commissaris, voor (zover nodig) opgezegd ex artikel 39 Fw. Alle (aangetroffen) gehuurde bedrijfsmiddelen zijn reeds geretourneerd aan de verhuurders daarvan.

Er resteren geen werkzaamheden.

18-02-2019

 3

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat hij eerst (ver)bouwwerkzaamheden uitvoerde vanuit zijn eenmanszaak. De activiteiten liepen erg goed, zodat de bestuurder in 2017 besloot om uit te breiden en de eenmanszaak in te brengen in een besloten vennootschap (gefailleerde). Vervolgens heeft gefailleerde twee personeelsleden in dienst genomen. Voor de uitvoering van de werkzaamheden werden doorgaans onderaannemers ingehuurd. Enkele maanden geleden bleek dat de belangrijkste onderaannemer (technische) fouten maakte tijdens de uitvoering van werkzaamheden, aldus de bestuurder. Dit heeft volgens de bestuurder geleid tot schade bij diverse opdrachtgevers, waarvoor gefailleerde aansprakelijk werd/zou worden gesteld. De bestuurder van gefailleerde heeft vervolgens maatregelen getroffen om de problemen op te lossen. Het tij kon echter niet op tijd worden gekeerd. Gefailleerde had in 2018 onvoldoende cashflow om alle lopende kosten te voldoen, hetgeen geresulteerd heeft in een faillissementsaanvraag door een schuldeiser. In de komende verslagperiode(n) zal nader onderzoek worden gedaan naar de oorzaken van het faillissement.

15-08-2018



In de tweede verslagperiode is het oorzakenonderzoek voortgezet.

15-11-2018



In de derde verslagperiode is het oorzakenonderzoek voortgezet.

18-02-2019



In de vierde verslagperiode is het oorzakenonderzoek voortgezet.

16-05-2019



In de vijfde verslagperiode is het oorzakenonderzoek voortgezet.

**15-08-2019**



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

3

15-08-2018

 1**Toelichting**

Gefailleerde had bij het uitspreken van het faillissement een manager (de bestuurder van gefailleerde), timmerman en een commercieel administratief medewerkster in dienst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

15-08-2018

 1**Toelichting**

Gefailleerde is pas op 14 september 2017 opgericht. De rechtsvoorganger van gefailleerde (de eenmanszaak Roi Et Vastgoed Onderhoud) had geen personeel in dienst.

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| 20-7-2018 | 3 |  |
|-----------|---|--|

|               |          |  |
|---------------|----------|--|
| <b>totaal</b> | <b>3</b> |  |
|---------------|----------|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

In de eerste verslagperiode hebben de werknemers een ontslagbrief ontvangen. Tevens hebben er intakegesprekken met het UWV plaatsgevonden ten aanzien van de loongarantieregeling en is de benodigde informatie aan het UWV verstrekt. Er resteren geen werkzaamheden.

15-08-2018

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

|                     |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|
| Niet van toepassing |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|

|               |               |  |               |
|---------------|---------------|--|---------------|
| <b>totaal</b> | <b>€ 0,00</b> |  | <b>€ 0,00</b> |
|---------------|---------------|--|---------------|



## Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

15-08-2018



## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

15-08-2018



## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                         | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| Verkoopopbrengst onderhandse verkoop | € 763,06         | € 0,00         |
| <b>totaal</b>                        | <b>€ 763,06</b>  | <b>€ 0,00</b>  |

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde heeft een Renault Kangoo, een beperkte kantoorinventaris (voornamelijk bestaande uit een computer en twee beeldschermen), beperkte bedrijfsmiddelen en een zeer beperkte hoeveelheid gereedschappen in eigendom. De bedrijfsmiddelen en gereedschappen bevinden zich op diverse locaties van opdrachtgevers waar gefailleerde tot datum faillissement nog werkzaamheden verrichtte. In de eerste verslagperiode zijn de activa op de verschillende locaties geïnventariseerd. In de komende verslagperiode(n) zullen deze worden getaxeerd en te gelde worden gemaakt.

15-08-2018



In de afgelopen verslagperiode zijn de bedrijfsmiddelen van gefailleerde getaxeerd. Daarnaast zijn de bedrijfsmiddelen verkocht. Het betreft het navolgende:

15-11-2018



- Renault Kangoo € 300,00 exclusief btw (bedrag ontvangen);
- Beperkte kantoorinventaris € 323,97 exclusief btw (bedrag ontvangen); en
- Boren € 130,00 exclusief btw (bedrag nog te ontvangen).

Daarnaast is gefailleerde naar opgave van de bestuurder eigenaar van een tegelslijper maar deze is niet te traceren. Daarnaast is de waarde nihil.

Het openstaande bedrag van € 130,00 exclusief btw voor de boren is inmiddels ontvangen op de faillissementsrekening. Daarnaast is met toestemming van de rechter-commissaris afstand gedaan van de tegelslijper.

18-02-2019



Gebleken is dat er nog een beperkt aantal bedrijfsmiddelen van gefailleerde niet was verkocht. Deze bedrijfsmiddelen zijn in de afgelopen verslagperiode verkocht voor een bedrag van € 9,09 exclusief btw. Nu de koopprijs is ontvangen, resteren er geen werkzaamheden meer.

16-05-2019







## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een (bodem)voorrecht van de fiscus.

15-08-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

|   |   |
|---|---|
| In de komende verslagperiode(n) dienen de activa te worden getaxeerd en te gelde te worden gemaakt.                   | 15-08-2018<br> 1 |
| In de tweede verslagperiode zijn de (aangetroffen) bedrijfsmiddelen van gefailleerde onderhands verkocht en geleverd. | 15-11-2018<br> 2 |
| Onderzocht zal worden of thans alle aangetroffen bedrijfsmiddelen te gelde zijn gemaakt.                              | 18-02-2019<br> 3 |
| Nu alle bedrijfsmiddelen zijn verkocht, resteren er geen werkzaamheden.   | 16-05-2019<br> 4 |

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving           | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|------------------------|------------------|----------------|
| Diverse bouwmaterialen | € 652,07         | € 80,73        |
| <b>totaal</b>          | € 652,07         | € 80,73        |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde heeft voorraden, bestaande uit diverse bouwmaterialen, in eigendom. Deze (veelal reeds aangebroken) bouwmaterialen bevinden zich in een gehuurde opslagruimte en op vier locaties van opdrachtgevers waar gefailleerde tot het faillissement werkzaamheden verrichtte. In de eerste verslagperiode zijn de voorraden op de verschillende locaties geïnventariseerd. In de komende verslagperiode(n) zullen deze worden getaxeerd en te gelde worden gemaakt (voor zover deze eigendom zijn van gefailleerde).

15-08-2018

 1

Daarnaast was er op de datum van de faillietverklaring sprake van onderhanden werk. Het gaat hierbij om vijf lopende projecten en vier nieuwe projecten. In de eerste verslagperiode zijn diverse potentiële doorstartkandidaten aangeschreven met de vraag of zij interesse hadden in (onder meer) het overnemen van het onderhanden werk (zie ook hierna onder 6). Hierop zijn geen positieve reacties vernomen. Ook hebben zich geen overige geïnteresseerden in de overname van het onderhanden werk gemeld. Daarom moet ervan worden uitgegaan dat het onderhanden werk van gefailleerde niet gelde kan worden gemaakt

In de afgelopen verslagperiode zijn de voorraden van gefailleerde op de verschillende bouwlocaties getaxeerd. Naar aanleiding daarvan hebben de navolgende verkopen plaatsgevonden:

15-11-2018

 2

- voorraad project € 289,26 exclusief btw (bedrag nog te ontvangen)
- voorraad project € 747,88 exclusief btw en een boedelbijdrage van € 80,73 exclusief btw (bedrag nog te ontvangen)

Van de voorraden in de opslagruimte is, met machtiging van de rechter-commissaris, afstand gedaan omdat uit de taxatie bleek dat deze (bouw)materialen waardeloos waren. Wat resteert zijn bouwmaterialen op een enkele locatie.

Het is voorts niet mogelijk gebleken het onderhanden werk van gefailleerde te gelde te maken.

De openstaande bedragen van respectievelijk € 289,26 exclusief btw en € 747,88 exclusief btw en een boedelbijdrage van € 80,73 exclusief btw zijn ontvangen op de faillissementsrekening.

18-02-2019

 3





De laatste beperkte voorraad op een bouwlocatie is voor € 32,23 exclusief btw verkocht (bedrag is reeds ontvangen).

16-05-2019

 4

Het eerder in faillissementsverslag 2 en 3 genoemde bedrag, te weten de koopprijs van 'voorraad project € 747,88 exclusief btw' is abusievelijk onjuist. Het juiste bedrag is een koopprijs van € 667,16 exclusief btw. Van dit bedrag is een bedrag ter hoogte van € 336,58 afgedragen aan de leverancier van de voorraad teneinde het eigendomsvoorbehoud af te wikkelen (zie 5.5 hierna).



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

|  |   |
|--|---|
| In de komende verslagperiode(n) dienen de voorraden te worden getaxeerd en te gelde te worden gemaakt.           | 15-08-2018<br> 1 |
| In de komende verslagperiode(n) dienen de resterende voorraden (voor zover mogelijk) te gelde te worden gemaakt. | 15-11-2018<br> 2 |
| Onderzocht zal worden of thans alle aangetroffen voorraden te gelde zijn gemaakt.                                | 18-02-2019<br> 3 |
| Nu alle voorraden zijn verkocht, resteren er geen werkzaamheden.   | 16-05-2019<br> 4 |



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving        | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------------|------------------|----------------|
| Niet van toepassing |                  |                |
| <b>totaal</b>       | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

|   |   |
|---|---|
| Gefailleerde lijkt geen overige activa in eigendom te hebben. | 15-08-2018<br> 1 |
| Gefailleerde heeft geen overige activa in eigendom.           | 15-11-2018<br> 2 |

### 3.9 Werkzaamheden andere activa


|   |   |
|---|---|
| Onderzocht zal worden of gefailleerde overige activa in eigendom heeft. | 15-08-2018<br> 1 |
| Er resteren geen werkzaamheden.   | 15-11-2018<br> 2 |


## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren


| Beschrijving                          | Omvang      | Opbrengst  | Boedelbijdr. |
|---------------------------------------|-------------|------------|--------------|
| Debiteurenportefeuille en schadeclaim | € 11.488,74 | € 1.225,00 |              |
| <b>totaal</b>                         | € 11.488,74 | € 1.225,00 | € 0,00       |


## Toelichting debiteuren

Gefailleerde heeft een beperkte debiteurenportefeuille in eigendom, bestaande uit twee openstaande facturen, in totaal ter hoogte van € 10.888,74 inclusief btw. De debiteuren zijn in de eerste verslagperiode aangeschreven, maar er is nog geen reactie dan wel een betaling ontvangen. 15-08-2018  1


Beide debiteuren hebben een beroep gedaan op verrekening. In deze verslagperiode is onderzocht of dit beroep gegrond is en is een nadere termijn verleend voor de onderbouwing van dit verrekeningsverweer. 15-11-2018  2

In de afgelopen verslagperiode is voorts een bedrag van € 600,00 voor wat betreft een schadeclaim uitgekeerd aan de boedel door de verzekeraar.


In de afgelopen verslagperiode is de debiteurenincasso voortgezet. Van één debiteur is onlangs een onderbouwd verrekeningsverweer ontvangen. Van de andere debiteur nog niet. 18-02-2019  3


In de afgelopen verslagperiode is de debiteurenincasso voortgezet. Van één debiteur is het verrekeningsverweer rechtsgeldig bevonden. Een bedrag van € 5.074,74 kan daarom niet worden geïncasseerd. Met de andere debiteur wordt thans overleg gevoerd. 16-05-2019  4


Verder is gebleken dat de uitkering van de verzekeraar niet onder het eventuele pandrecht van de pandhouder valt (zie 5.3 hierna).


Het verrekeningsverweer van de resterende debiteur is voor een deel rechtsgeldig bevonden. Er is een schikking bereikt met deze debiteur voor een bedrag van € 1.250,00. Dit bedrag is inmiddels ontvangen. Voorts is het pandrecht op de vordering rechtsgeldig gebleken (zie ook punt 5.3 hierna). Met de pandhouder is overeengekomen dat van voornoemd bedrag de helft aan de pandhouder zal toekomen en de andere helft aan de boedel. 15-08-2019  5


## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de komende verslagperiode(n) zal de debiteurenincasso worden voortgezet. 15-08-2018  1

In de komende verslagperiode(n) zal de debiteurenincasso worden voortgezet. Daarnaast zal worden beoordeeld of de vordering voor wat betreft de schade-uitkering (€ 600,00) verpand zou kunnen zijn. 15-11-2018  2

In de komende verslagperiode(n) zal de debiteurenincasso worden voortgezet. Daarnaast dient het onderzoek naar de mogelijke verpanding van de schade-uitkering (€ 600,00) te worden afgerond. 18-02-2019  3

In de komende verslagperiode(n) zal de debiteurenincasso worden voortgezet. 16-05-2019  4

Nu de debiteur het schikkingsbedrag heeft voldaan, resteren er voor wat betreft dit punt geen werkzaamheden meer. 15-08-2019  5

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

15-08-2018

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Op de dag van de faillietverklaring is er een positief saldo op de bankrekening bij ING Bank aangetroffen ter hoogte van € 15.983,74. Dit bedrag is op de faillissementsrekening gestort.

### 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde is partij bij twee operational leaseovereenkomsten ten aanzien van een Peugeot Partner en een Opel Movano alsmede een financial leaseovereenkomst ten aanzien van een Ford Focus. Deze leaseovereenkomsten zijn in de eerste verslagperiode, na verkregen machtiging van de rechter-commissaris, opgezegd ex artikel 39 Fw. De Peugeot Partner en de Opel Movano (operational lease) zijn in de eerste verslagperiode opgehaald door de leasemaatschappij. De Ford Focus (financial lease) staat nog bij het garagebedrijf en zal nog moeten worden ingenomen door de leasemaatschappij. Het garagebedrijf oefent echter een retentierecht uit (zie ook hierna onder 'Retentierechten').

15-08-2018

 1

De leasemaatschappij heeft de openstaande rekening bij de garage voldaan waarna zij het voertuig heeft ingenomen. Wat resteert is de afrekening met de leasemaatschappij over de eventuele restwaarde van het voertuig.

15-11-2018

 2

De leasemaatschappij heeft een eindafrekening verstrekt. De restwaarde van het voertuig overstijgt de vordering van de leasemaatschappij niet waardoor er geen opbrengst voor de boedel is gerealiseerd.

18-02-2019

 3

Er resteren geen werkzaamheden.

16-05-2019

 4

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Gefailleerde heeft geen zekerheden verstrekt.

15-08-2018

 1

In de tweede verslagperiode heeft een crediteur een beroep gedaan op een (gepretendeerd) pandrecht op handelsvorderingen. (Nog) Niet beoordeeld is of het pandrecht rechtsgeldig is. Deze beoordeling zal plaatsvinden indien de debiteuren geen beroep op verrekening toekomt, waardoor de vorderingen geïncasseerd kunnen worden. Voor wat betreft het bedrag van de schadeclaim (€ 600,00) zal worden onderzocht of deze verpand zou kunnen zijn.

15-11-2018

 2

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat de uitkering van de verzekeraar (zie 4.1 hiervoor) niet onder het eventuele pandrecht van de pandhouder valt.

16-05-2019

 4

In de afgelopen verslagperiode heeft de beoordeling van het pandrecht op de handelsvorderingen plaatsgevonden en is het pandrecht rechtsgeldig bevonden. De resterende debiteurenvordering (zie punt 4.1 hiervoor) is derhalve verpand. Met de debiteur is een schikking bereikt voor een bedrag van € 1.250,00. Voorts zijn afspraken gemaakt met de pandhouder over de verdeling van de opbrengst (50/50). De afrekening met de pandhouder heeft inmiddels plaatsgevonden.

**15-08-2019**

 **5**

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing, zie hiervoor onder 'Zekerheden'.

15-08-2018

 1

Indien het pandrecht rechtsgeldig is dan bekleedt de crediteur een separatistenpositie.

15-11-2018

 2

De pandhouder bekleedt een separatistenpositie maar heeft daarvan geen gebruik gemaakt.

**15-08-2019**

 **5**

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse crediteuren hebben een beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan. In de eerste verslagperiode is geïnventariseerd welke voorraden (waaronder goederen die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd) bij gefailleerde aanwezig zijn. In de volgende verslagperiode(n) zullen de gepretendeerde eigendomsvoorbehouden worden beoordeeld (op hun rechtsgeldigheid) en afgewikkeld.

15-08-2018

 1

De gepretendeerde eigendomsvoorbehouden zijn beoordeeld en voor een groot gedeelte afgehandeld. Enkele posities dienen nog te worden afgewikkeld.

15-11-2018

 2

De resterende posities zullen naar verwachting in de komende verslagperiode kunnen worden afgewikkeld.

18-02-2019

 3


De resterende positie is in deze verslagperiode afgewikkeld (zie 3.6 hiervoor).

16-05-2019


 4

## 5.6 Retentierechten

Gefailleerde heeft voor datum faillissement de Ford Focus (financial lease) ter reparatie aangeboden bij een garagebedrijf. Deze reparatie is wel uitgevoerd maar onbetaald gebleven. Vervolgens heeft het garagebedrijf een retentierecht uitgeoefend ten aanzien van het voertuig. De leasemaatschappij is hiervan op de hoogte gesteld.


15-08-2018  
 1

Het retentierecht is komen te vervallen na betaling van de verrichte reparatie door de leasemaatschappij aan het garagebedrijf.


15-11-2018  
 2

## 5.7 Reclamerechten

Er is vooralsnog geen beroep op reclamerechten gedaan.

15-08-2018  
 1

Geen van de crediteuren heeft een beroep gedaan op een recht van reclame. Dit is thans ook niet meer mogelijk omdat de vervaltermijnen ex artikel 7:44 BW voor het inroepen van dit recht inmiddels zijn verlopen.

15-11-2018  
 2


## 5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00


15-08-2018  
 1

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden


In de komende verslagperiode(n) dienen de gepretendeerde eigendomsvoorbehouden te worden afgewikkeld.

15-08-2018  
 1

In de komende verslagperiode(n) dienen de eigendomsvoorbehouden te worden afgewikkeld. Gemonitord zal worden of actie zal moeten worden onderneming ten aanzien van het (gepretendeerde) pandrecht.

15-11-2018  
 2

In de komende verslagperiode(n) zal worden gemonitord of actie zal moeten worden ondernomen ten aanzien van het (gepretendeerde) pandrecht.

16-05-2019  
 4

 Alle werkzaamheden zijn afgerond.

**15-08-2019**  
 5

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**



## 6.1 Exploitatie / zekerheden

Uit een inventarisatie van de lopende projecten op de dag van de faillietverklaring bleek dat de kosten voor de voortzetting van de lopende projecten hoger waren dan de geschatte opbrengsten. Er is daarom voor gekozen om de activiteiten niet voort te zetten.

15-08-2018



## 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

15-08-2018



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

15-08-2018



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

In de eerste verslagperiode zijn diverse potentiële doorstartkandidaten aangeschreven met de vraag of er interesse bestond in het maken van een doorstart van de onderneming van gefailleerde. Er hebben zich echter geen geïnteresseerden gemeld en er is geen bieding uitgebracht. Daarom kon geen doorstart van de onderneming van gefailleerde worden gerealiseerd.

15-08-2018



### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

15-08-2018



### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

Niet van toepassing.

15-08-2018



### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

Niet van toepassing.

15-08-2018



### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.


15-08-2018





## 7. Rechtmatigheid


---

### 7.1 Boekhoudplicht


In de eerste verslagperiode is de financiële administratie van gefailleerde veiliggesteld. In de komende verslagperiode(n) zal nader onderzoek worden verricht naar deze administratie, waaruit ook zal volgen of er is voldaan aan de boekhoudplicht. 15-08-2018  1


In de afgelopen verslagperiode heeft een extern onderzoeksbureau onderzoek gedaan naar de administratie van gefailleerde. De onderzoeksresultaten zijn ontvangen en aan de hand daarvan zal in de komende verslagperiode worden vastgesteld of aan de boekhoudplicht is voldaan. 15-11-2018  2

Naar aanleiding van het de onderzoeksresultaten zijn aanvullende vragen gesteld aan het bestuur van gefailleerde. Antwoorden op deze vragen zijn gedeeltelijk ontvangen en er zijn vervolgvragen gesteld. Naar aanleiding van de uitkomsten daarvan zal in de komende verslagperiode worden vastgesteld of aan de boekhoudplicht is voldaan. 18-02-2019  3


Er lijkt te zijn voldaan aan de boekhoudplicht. 16-05-2019  4

### 7.2 Depot jaarrekeningen


Gefailleerde is op 14 september 2017 opgericht en derhalve was er nog geen deponeringstermijn voor een jaarrekening verstreken. Er hebben dan ook geen deponeringen plaatsgevonden. 15-08-2018  1


Inmiddels is de termijn voor het deponeren van de jaarrekening 2017 verstreken. De jaarrekening is niet gedeponereerd. 16-05-2019  4

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Op grond van artikel 2:396 BW is gefailleerde niet verplicht tot het laten opstellen van een accountantsverklaring. 15-08-2018  1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de bestuurder is verzocht om te bewijzen dat aan de stortingsverplichting is voldaan. Hij heeft hieraan echter nog niet voldaan. 15-08-2018  1

Uit de bankmutaties blijkt dat voldaan is aan de stortingsverplichting. 16-05-2019  4

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting** 15-08-2018  1  
Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

15-08-2018

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Aan de hand van de veiliggestelde administratie zal worden onderzocht of er onregelmatigheden hebben plaatsgevonden. Onder meer zal worden gecontroleerd of alle activa die gefailleerde in eigendom heeft ook daadwerkelijk zijn aangetroffen.

15-08-2018

 1

In de afgelopen verslagperiode is, naar aanleiding van de uitkomsten van het onderzoek, overleg gevoerd met het bestuur van gefailleerde. Dit overleg zal in de komende verslagperiode worden voortgezet.

16-05-2019

 4

In de afgelopen verslagperiode heeft nader overleg met het bestuur van gefailleerde plaatsgevonden. Thans dient het bestuur vragen te beantwoorden en deze antwoorden worden afgewacht.

15-08-2019

 5

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de eerste verslagperiode hebben de rechtmatigheidsonderzoeken een aanvang genomen. Deze onderzoeken zullen in de komende verslagperiode(n) worden voortgezet.

15-08-2018

 1

In de komende verslagperiode(n) zullen de rechtmatigheidsonderzoeken worden voortgezet.

15-11-2018

 2

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 36,30

15-08-2018

 1

### Toelichting

ClaimsAgent

€ 2.306,92

15-11-2018

 2

€ 2.312,97

18-02-2019

 3

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

De fiscus heeft haar vordering (nog) niet ingediend.

€ 6.751,00

€ 40.283,00

15-08-2018



18-02-2019



16-05-2019



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Het UWV heeft haar vordering (nog) niet ingediend.

15-08-2018



## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

€ 192.033,30

15-08-2018



15-11-2018



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

30

31

15-08-2018



15-11-2018



18-02-2019



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 242.604,97

€ 408.206,80

€ 408.753,48

15-08-2018



15-11-2018



18-02-2019



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans is nog niet bekend welke wijze van afwikkeling te verwachten is.

15-08-2018



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren nader geïnventariseerd worden.

15-08-2018

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

15-08-2018

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

15-08-2018

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

15-08-2018

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

15-08-2018

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- de verzekeringen dienen (zodra de activa zijn verkocht) te worden opgezegd;
- de activa dienen te gelde te worden gemaakt en onderzocht moet worden of gefailleerde meer activa in eigendom heeft dan thans bekend is;
- de gehuurde kantoor- en opslagruimte dienen te worden opgeleverd aan de verhuurders;
- de debiteurenincasso dient te worden voortgezet;
- de gepretendeerde eigendomsvoorbehouden dienen te worden afgewikkeld;
- de crediteuren dienen nader te worden geïnventariseerd;
- de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet.

15-08-2018

 1

- de resterende verzekering dient (zodra de leasemaatschappij het voertuig te gelde heeft gemaakt) te worden opgezegd;
- de resterende activa dient te gelde te worden gemaakt;
- de verrekeningsverweren van de debiteuren dienen te worden beoordeeld waarna de debiteurenincasso eventueel dient te worden voortgezet;

15-11-2018

 2

- de gepretendeerde eigendomsvoorbeholden en het gepretendeerde pandrecht dienen te worden afgewikkeld;
- de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet.

- onderzocht dient te worden of thans alle bedrijfsmiddelen en voorraden te gelde zijn gemaakt;
- de verrekeningsverweren van de debiteuren dienen te worden ontvangen en beoordeeld waarna de debiteurenincasso eventueel dient te worden voortgezet;
- de gepretendeerde eigendomsvoorbeholden en het gepretendeerde pandrecht dienen te worden afgewikkeld;
- de oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet.

18-02-2019



- De positie van de resterende debiteur dient te worden afgewikkeld;
- De mogelijke claims op de verzekeraar dienen te worden afgewikkeld;
- Het gepretendeerde pandrecht dient te worden afgewikkeld;
- De oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet.

16-05-2019



- De mogelijke claims op de verzekeraar dienen te worden afgewikkeld;
- De oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoeken dienen te worden voortgezet.

15-08-2019



## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit ogenblik is nog niet duidelijk wanneer het faillissement zal worden afgewikkeld.

15-08-2018



## 10.3 Indiening volgend verslag

15-11-2019

15-08-2019



## 10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder het kopje 'Plan van aanpak' hiervoor.

15-08-2018



Dit openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**